



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-29675/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Boženi Busić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Vuksan Aljoška, OIB: 75056346346, Ulica Henrija Dunanta 5, Zagreb, zastupana po punomoćnici Balek Roginić Svjetlani, odvjetnici u Zagrebu i protustranke Dolinar Vlasta, OIB: 25605427476, Ulica Ivana Bone Bolice 12, Zagreb, radi zabilježbe spora, dana 12. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1548 katastarske općine Stenjevec Sjever na nekretnini Kvaternik Dragutina, OIB: 12199376939, Ulica Kerestinečkih žrtava 48, Zagreb s predbilježbenim pravom vlasništva za korist Vuksan Rolanda, OIB: 13919711156, Ulica Kerestinečkih žrtava 48, Zagreb, s uknjiženim pravom vlasništva na predbilježenog vlasnika za korist Vuksan Aljoške, OIB: 75056346346, Ulica Henrija Dunanta 5, Zagreb (E-13) koja se sastoji od:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1011 Ulica Kerestinečkih žrtava ukupne površine 405 m² (stambena zgrada, Ulica Kerestinečkih žrtava 46, 48 površine 405 m²), povezano s vlasništvom stana u prizemlju, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaoalice s WC-om, hodnika i balkona u ukupnoj površini od 50.34 čm (Kerestinečkih žrtava 48), koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, dopušta se sljedeći opis:

Na temelju tužbe podnesene pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu dana 10.06.2026., zabilježuje se spor.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 12. lipnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Božena Busić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Odvj. Svjetlana Balek Roginić - za predlagateljicu
2. Dolinar Vlasta, Ulica Ivana Bone Bolice 12, 10000 Zagreb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

12.06.2026 13:35

**Serijski broj
certifikata**

13464933389364247220430602588064289960060750126

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z187176132f07a847

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-