

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Dr. Franje Tuđmana 35
23000 Zadar

Datum izrade izvješća: 30. ožujka 2026. godine

Stečajni predmet
Poslovni broj: St-45/2026
Stečajni sudac: Ana Markač

Stečajni dužnik: SULTAN FOOD j.d.o.o.
OIB: 16230339641
Ante Šupuka 12, Šibenik

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

I. OPĆI PODACI

1.1. Dužnik

Naziv/tvrtka: SULTAN FOOD j.d.o.o.
OIB: OIB: 16230339641
Sjedište: Ante Šupuka 12
Adresa: Šibenik

1.2. Odgovorna osoba/e dužnika

Ime i prezime: NIVES DŽAFIĆ
Funkcija: član uprave

1.3. Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Naziv predlagatelja: Financijska agencija

1.4. Rješenjem suda određene su mjere osiguranja:

- imenovanje privremenog stečajnog upravitelja

1.5. Rješenjem suda određeni su posebni zadaci privremenom stečajnom upravitelju:

- utvrditi postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka,
- utvrditi da li je imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova postupka.

2. PODUZETE RADNJE

2.1. Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je sljedeće radnje:

1. Do odgovorne osobe dužnika se došlo putem mobitela, obavljena su 2 razgovora,
2. Kontaktirana nadležna ispostava Porezne uprave, FINA-e te računovodstveni servis dužnika,
3. Obavljen je uvid u javno dostupnu dokumentaciju dužnika kao i u dokumentaciju do koje se došlo u prethodnom dijelu ovog stečajnog postupka,
4. Izvršen je uvid preko e-komunikacije u sudske postupke u kojima je dužnik stranka, nema niti jedan postupak u kojem je dužnik tužitelj/ovrhovoditelj,
5. Sastavljen je predračun troškova.

2.2. Izvršenje radnji naloženih od strane suda:

2.2.1. utvrditi postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka

Dužnik ima bankovni račun u Raiffeisenbank Austria d.d., od 30.09.2025. godine račun dužnika je u neprekidnoj blokadi.

Sukladno odredbama Stečajnog zakona, članak 5. st.2. i članak 6. st.2., smatra se da je dužnik nesposoban za plaćanje, te da postoji razlog za otvaranje stečajnog postupka.

2.2.2. Utvrditi je li imovina dužnika dovoljna za namirenje troškova postupka

Dužnik je osnovan 2022. godine, zadnji financijski izvještaji su objavljeni za 2024. godinu.

Dužnik je obavljao poslovnu djelatnost (fast food) na adresi na kojoj je registriran (Ante Šupuka 12, Šibenik), početkom ove godine se preselio na drugu adresu Ulica kraljice Jelene 1, 22000 Šibenik gdje je obavljao istu djelatnost (fast food).

Prema dostupnim informacijama (prilog broj 4) dužnik ne podmiruje troškove zakupa i ne želi napustiti prostor.

Prilikom obilaska lokacije Ulica kraljice Jelene 1, Šibenik, fast food nije radio.

Od računovodstvenog servisa dužnika je dobivena bilanca na dan 31.12.2025. godine međutim odgovorna osoba dužnika nije dostavila sve račune tako da bilanca ne sadrži ažurne i potpune informacije prije svega vezano za stanje zaliha te dugotrajne imovine. Iz bilance na dan 31.12.2025. godine vidljiva je sljedeća imovina s pripadajućim knjigovodstvenim vrijednostima:

Ulaganja u tuđu imovinu* (Inox box mapa, klima uređaj, vrata. Izlog) – 6.400,00 eur

Novac u blagajni – 28.414,91 eur

Sirovine i materijal u skladištu – 30.980,34 eur

*Radi se o ulaganjima na adresi Ulica kraljice Jelene 1, 22000 Šibenik.

Prema CVH uvjerenju od 02.03.2026. godine dužnik je vlasnik vozila:

FIAT PUNTO 1.2 S, godina proizvodnje 2002., broj šasije: ZFA18800004565171

Odgovorna osoba dužnika koristi i vozilo AUDI Q3 međutim isto ne spada u stečajnu masu već je pod Ugovorom o leasingu (izlučno pravo).

Odgovorna osoba dužnika, gđa Nives Džafić, nije se htjela izjasniti da li dužnik ima ili nema bilo kakvu imovinu. Na moj zahtjev da mi se omogući ulazak u poslovni prostor dužnika na adresi Ulica kraljice Jelene 1, Šibenik, odgovorna osoba dužnika nije dala pristanak.

Nema niti jedan sudski postupak u tijeku u kojem je dužnik tužitelj i/ili ovrhovoditelj.

Kako je poviše specificirano imovina dužnika se sastoji samo od knjigovodstvenih stavki za koje nije bilo moguće potvrditi da li postoje i u kojem su stanju (ulaganja u tuđu imovinu, zalihe) te od imovine za koju se odgovorna osoba dužnika nije htjela izjasniti (novac u blagajni i Fiat Punto).

Stoga, imovina dužnika nije dovoljna za pokriće troškova ovog postupka.

3. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

3.1. Predvidivi troškovi prethodnog postupka

Predvidivi troškovi prethodnog postupka uključuju troškove:

- <u>Nagrada privremenom stečajnom upravitelju</u>	- 860,00 eur
Ukupno	- 860,00 eur

3.2. Predvidivi troškovi stečajnog postupka

Predvidivi troškovi stečajnog postupka za 12 mjeseci:

- izrada žiga, poštanski troškovi	100,00 eur
- otvaranje, vođenje i zatvaranje žiro računa	250,00 eur
- knjigovodstvene usluge	2.250,00 eur
- nagrada stečajnog upravitelja	1.200,00 eur
- <u>ostali razni troškovi (putni nalozi, ostalo)</u>	<u>1.100,00 eur</u>
UKUPNO:	4.900 ,00 eur

4. ZAKLJUČAK:

Kako je navedeno u točki 2.2.2. ovog izvještaja, nije utvrđena imovina koja nesporno ulazi u stečajnu masu. Postoje samo knjigovodstvene stavke sukladno bilanci na dan 31.12.2025. godine, međutim upitno je njihovo postojanje i vrijednost s obzirom na izjavu odgovorne osobe dužnik te s obzirom da privremenom stečajnom upravitelju nije omogućen ulazak u poslovni prostor dužnika.

Stoga se utvrđuje da dužnikova imovina nije dovoljna za pokriće predvidivih troškova stečajnog postupka.

Utvrđuje se i da postoje razlozi za otvaranje stečajnog postupka.

PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Na temelju prethodno navedenog:

1. Predlaže se pozvati vjerovnike i sve osobe koje imaju pravni interes da predujme iznos predvidivih troškova stečajnog postupka radi provođenja stečajnog postupka.

Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja:

Privremeni stečajni upravitelj potražuje nagradu u iznosu od 800,00 eur sukladno čl.4. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, uvećano za 7,5% na ime doprinosa za zdravstveno osiguranje (Ugovor o djelu), te da se ista isplati i to na IBAN: HR6824070003106585334 kod OTP banke d.d.

Stečajni dužnik zastupan po
privremenom stečajnom upravitelju
Damir Vrca

PRILOZI:

1. Uvjerenje CVH
2. Porezna uprava odgovor
3. Bilanca stanja na dan 31.12.2025.
4. Podnesak zakupodavca