

Stečajna masa iza SREBRO d.o.o. u stečaju
Lastovo
Biskupa Đivoje bb

Stečajni upravitelj
Štefan Rola
Partizanska ulica 13, Poreč, mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com

Dopis br. 2 -SR-Pu St-1319/2019

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dr. Ante Starčevića 23, Dubrovnik
Posl. br. Pu St-1319/2019-78

Predmet: Zaključak posl. br. Pu St-1319/2019-78 od 14. ožujka 2025. godine

Podnosi se odgovor na Zaključak Trgovačkog suda u Dubrovniku posl. br. Pu St-1319/2019-78 od 14. ožujka 2025. godine kojim se traži razrješenje stečajnog upravitelja u stečajnom postupku nad dužnikom SREBRO d.o.o. u stečaju, Lastovo, Biskupa Đivoje bb, MBS: 090027232, OIB: 61770712003.

U prijedlogu za razrješenje predložena korespondencija nije potpuna, pa se dostavlja drugi dio korepondencije putem e-mailova:

DATUM	VRSTA KOMUNIKACIJE	POŠILJATELJ	PREDMET
30.09.2024	e-mail	Odvjetnik Butigan	popis članova društva
14.10.2024	e-mail	Rola	Dopis-prijedlog za prijenos
16.10.2024	e-mail	Odvjetnik Butigan	Suglasnost s prijedlogom za prijenos
6.11.2024	e-mail	Rola	Prijedlog za troškove i nagradu
1.12.2024	e-mail	Rola	Objašnjenje za troškove i nagradu
4.12.2024	e-mail	Odvjetnik Butigan	Odgovor za troškove i nagradu
15.12.2024	e-mail	Rola	Prijedlog za troškove i nagradu
18.12.2024	e-mail	Rola	Pojašnjenje porezna uprava
13.01.2025	e-mail	Odvjetnik Butigan	Suglasnost s troškovima i nagradom
20.01.2025	e-mail	Rola	Prijedlog upravitelja za JB akt
23.01.2025	e-mail	Javni bilježnik Davor Dukat	Ponuda
5.02.2025	e-mail	Javni bilježnik Nikša Mozara	Prijedlog akta
13.02.2025	e-mail	Rola	Prijedlog akta za pregled
25.02.2025	e-mail	Odvjetnik Butigan	Promjena adrese
20.03.2025	e-mail	Javni bilježnik Nikša Mozara	Prijedlog akta, Račun

Svi mailovi su priloženi podnesku.

U navedenom stečajnom postupku upravitelj obavljao je poslove kako mu nalaže stečajni zakon:

- Dopisom posl. br. 1 -SR-Pu St-1319/2019 od dana 11. listopada 2024. godine upravitelj je predložio, da se prijenos vlasništva obavi u formi javnobilježničkog akta sa bitnim sastojcima dokumenta.
- Putem e-maila preložio je prijedlog za troškove i nagradu.
- Dana 13.1.2025. godine opunomoćenik Butigan dostavila je upravitelju suglasnost s troškovima i nagradom.

- Uponomočeniku preuzimatelja nekretnina predloženo je bilo, da se navedeni akt može pripremiti i potpisati kod bilježnika u Poreču.
- Dana 20.1.2025 sa strane uponomočenika Butigan, upravitelj je bio zamoljen, da pripremi akt o pjenosu.
- Dana 23.1.2025 upravitelj je primio ponudu Javnog bilježnika Davor Dukat iz Zagreba za izradu Akta o prijenosu. Napomena bilježnika je bila, da akt potpisuju istovremeno sve stranke isključivo u uredu Javnog bilježnika uz napomenu, da je to po uputi Javnobilježničke komore.
- Slijedom naprijed navedenog i molbom uponomečenika od 20.1.2025. godine upravitelj je potražio suradnju javnog bilježnika Nikša Mozara iz Dubrovnika i poručio izradu Akta.
- Dana 5.2.2025. godine bilježnik je upravitelju dostavio prijedlog Akta.
- Dana 13.2.2025. godine prijedlog akta je bio dostavljen uponomočeniku.
- Dana 25.2.2025. godine je bio sa strane uponomočenika upravitelju dostavljena nova adresa bivšeg osnivača društva i preuzimatelja nekretnine.
- Dana 20.3.2025. godine upravitelju je dostavljen popravak akta i račun za izradu akta.

Prijedlog za razrešenje predloženo je bilo u vrijeme, kada je upravitelj upunomočeniku preuzimateljima nekretnine poručio, da se svi troškovi i nagrada upravitelja plaćaju prije predaje potpisanog Akta kod javnog bilježnika.

Upravitelj izjavljuje:

- Obračunati će se stvarni troškovi pripreme i potpisa Javnobilježničkog akta.
- Neće obračunati putni i drugi troškovi, ukoliko nema potrebe za dolazak u Dubrovnik.
- Traži se, da se troškovi javnog bilježnika uplate prije potpisa Akta sa strane upravitelja.
- Traži se, da se troškovi i nagrada upravitelja prije potpisa Akta uplate po ispostavljenom računu na račun upravitelja ili da se uspostavi javnobilježnički polog u naprijed dogovorenom iznosu prije predaje potpisanog akta.

Posebno je treba napomenuti, da predlagatelji razrešenja stečajnog upravitelja, temejem članka 106. stavak 5. Stečajnog zakona nemaju prava glasa i suradnje u vođenju stačejnog postupka. Predlagatelji se nisu odazvali na poziv suda za prijavu tražbina nižih isplatnih redova od 9. veljače 2018. godine.

Prijedlozi i potvrde između stranaka nalaze se u priloženim dokumentima.

Temeljem naprijed navedenog upravitelj predlaže Trgovačkom sudu u Dubrovniku da odbaci prijedlog za razrešenje upravitelja.

Stečajni upravitelj

Mag. Štefan Rola

U Poreču, 24. ožujka 2025. godine