



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Tisnom

Posl.br. Z-15692/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Poseban zemljišnoknjižni odjel Tisno, po sucu Marku Spahiji, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: [Anđelka Jelovčić, OIB: 37528696057, Trg križa 2, Jezera, koju zastupa punomoćnik Damir Babić, odvjetnik u Šibeniku](#), radi pojedinačnog ispravnog postupka, 31. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 8568 K. O. Tisno
kat. čest. 4372/1, 4372/2,

b) Zemljišnoknjižni uložak 8473 K. O. Tisno
kat. čest. 4373/2.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba prijave predlagatelja na česticama iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Tisno, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 10. kolovoza 2026. i istječe protekom 9. rujna 2026.

IV. U skladu s člankom 211. stavkom 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i sljedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: [Anđelka Jelovčić, OIB: 37528696057, Trg križa 2, Jezera, koju zastupa punomoćnik Damir Babić, odvjetnik u Šibeniku](#), otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 8568 K. O. Tisno

kat. čest. 4372/1, 4372/2

na kojim česticama je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: JELOVČIĆ ANDRIJA PK. SILVESTRA, KLARIN ROSANDA Ž. MLADENA

b) Zemljišnoknjižni uložak 8473 K. O. Tisno

kat. čest. 4373/2

na kojoj čestici je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: SUŠA LJUBICA ROĐ. JEZERAC, ZAGREB, TRG I. KUKULJEVIĆA 4, JEZERAC IVICA, ZAGREB, LANIŠTE 16 C, JEZERAC ANTE, TISNO, PUT RATA 9, SUŠA LJUBICA ROĐ. JEZERAC, ZAGREB, TRG I. KUKULJEVIĆA 4, JEZERAC IVICA, ZAGREB, LANIŠTE 16 C, JEZERAC ANTE POK. ANTE, TISNO, PUT RATA 9

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnim česticama upiše na ime predlagatelja:

Anđelka Jelovčić, OIB: 37528696057, Trg križa 2, Jezera, za cijelo (1/1), uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 10. kolovoza 2026. i istječe protekom 9. rujna 2026.

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Prednik predlagateljice Nenad Jelovčić je podnio prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka navodeći da je vlasnik i posjednik čestica navedenih pod točkom I. izreke ovog rješenja za cijelo. U tijeku postupka Nenad Jelovčić je preminuo i predlagateljica je preuzela postupak. Također, napominje se kako je sud donio rješenje od 30. srpnja 2026. kojim je razdvojen postupak te se u ovom postupku odlučuje o česticama navedenim u izreci.

2. U prijedlogu i tijekom postupka predlagateljica je navela da je predmetne čestice naslijedila od svog supruga Nenada Jelovčića koji je iste naslijedio od svog oca Andrije Jelovčića koji je upisani posjednik.

3. Predlagateljica je dostavila: prijepis iz posjedovnog lista broj 782 K. O. Tisno, Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku, poslovni broj O-353/93 od 15. lipnja 1993. iza Andrije Jelovčića; Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku, poslovni broj O-582/95 od 14. studenog 1995. iza Smiljane Jelovčić; Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Mire Grbac u Vodicama, poslovni broj O-465/24, UPP/OS-84/24-5 od 13. svibnja 2024. iza Nenada Jelovčića.

4. Člankom 208. stavkom 1. i 3. ZZK propisano je da se pojedinačni ispravni postupak provodi kad postoji opravdan razlog, a opravdan razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje prema odredbama ZZK može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa. Člankom 209. stavkom 1. ZZK propisano da se isti pokreće na prijedlog osobe koja ima pravni interes.

5. Pregledom dostavljenih isprava razvidno je da je predlagateljica učinila vjerojatnim postojanje pravnog interesa i opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na čestice navedene pod točkom I. izreke ovog rješenja.

6. Slijedom svega navedenog, a na temelju članaka 208. – 213. ZZK riješeno je kao u izreci.

Šibenik, 31. srpnja 2026.

SUDAC
Marko Spahija

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Jelovčić Anđelka, Trg Križa 2, Jezera 22242
2. Babić Damir, Kralja Zvonimira 5, Šibenik 22000
3. Općina Tisno, Uska ulica 1, 22240 Tisno
4. Suša Ljubica Rođ. Jezerac, Zagreb, Trg I. Kukuljevića 4
5. Jezerac Ivica, Zagreb, Lanište 16 C
6. Jezerac Ante, Tisno, Put Rata 9
7. Jezerac Ante Pok. Ante, Tisno, Put Rata 9
8. VLAJIĆ VEDRANKA, Pod Njivice 2, Jezera, 22243 Murter
9. e Oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

31.07.2026 10:
10

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Serijski broj
certifikata**

722751723664199252676254618999424449338275620646

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z188675354e555ed0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-