



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Zemljišnoknjižni odjel u Sisku

Posl.br. Z-4226/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

O G L A S

Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel u Sisku, po sutkinji Jasni Dumbović u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Ivana Meštrovića, OIB 77670879021, Studenci, Meštrovići broj 7, kojeg zastupaju punomoćnici Milica Nenadović Timarac i Marko Bebek odvjetnici u Zajedničkom odvjetničkom uredu, Sisak, S. i A. Radića 32, protiv protustranaka Karlović Miljke, Kinjačka 68, Karlović Jove, Kinjačka 36, Lađević Milke, kćer Mile, Drljača 202, Stegić Mare, kćeri Mile, Bajmok, S. Kovača 28, Republika Srbija i Ljubojević Ane, OIB 51763941386, Sunja, Kinjačka 32, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 22. srpnja 2026.

riješio je

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na temelju članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama, na nekretninama upisanim u zk. ul. 320 k.o. Kinjačka, na čest. br. 641/109 livada plandište u velikom čretu od 3863 m², na čest. br. 641/130 livada plandište u velikom čretu od 1770 m², na čest. br. 646/2 livada plandište u velikom čretu od 6683 m², na čest. br. 647/2 oranica plandište u velikom čretu od 2104 m² na kojim česticama je uknjiženo pravo vlasništva u korist Karlović Miljke, Kinjačka 68 u 1/3 dijela, na nekretninama upisanim u zk. ul. 136 k.o. Kinjačka, na čest. br. 653/1 oranica u savskom bregu od 1104 m², na čest. br. 653/2 oranica u savskom bregu od 640 m² i na čest. br. 654/1 oranica u savskom bregu od 1370 m², na čest. br. 654/2 oranica u savskom bregu od 1216 m², na kojim česticama je uknjiženo pravo vlasništva u korist Karlović Jove, Kinjačka 36 u 2/6 dijela, Lađević Milke, kćeri Mile, Drljače 202 u 1/6 dijela, Stegić Mare, kćeri Mile, Bajmok, S. Kovača 28, Republika Srbija u 1/6 dijela, na nekretnini upisanoj u zk. ul. 574 k.o. Kinjačka, na čest. br. 641/119 livada u velikom čretu od 12646 m², na kojoj čestici je uknjiženo pravo vlasništva u korist Ljubojević Ane, OIB 51763941386, Sunja, Kinjačka 32 u 1/3 dijela, radi ispravka i uknjižbe prava vlasništva za korist predlagatelja Ivana Meštrovića, OIB 77670879021, Studenci, Meštrovići broj 7.

II. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda da na nekretninama iz točke I. ovog rješenja, zabilježi da je otvoren pojedinačni ispravni postupak. Ta će se zabilježba izbrisati po službenoj dužnosti istodobno s brisanjem prijave i prigovora zaprimljenih u postupku.

Temeljem članka 211. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19), objavljuje se slijedeći

O G L A S

I. Na nekretninama upisanim u na nekretninama upisanim u zk. ul. 320 k.o. Kinjačka, na čest. br. 641/109 livada plandište u velikom čretu od 3863 m², na čest. br. 641/130 livada plandište u velikom čretu od 1770 m², na čest. br. 646/2 livada plandište u velikom čretu od 6683 m², na čest. br. 647/2 oranica plandište u velikom čretu od 2104 m² na kojim česticama je uknjiženo pravo vlasništva u korist Karlović Miljke, Kinjačka 68 u 1/3 dijela, na nekretninama upisanim u zk. ul. 136 k.o. Kinjačka, na čest. br. 653/1 oranica u savskom bregu od 1104 m², na čest. br. 653/2 oranica u savskom briegu od 640 m² i na čest. br. 654/1 oranica u savskom bregu od 1370 m², na čest. br. 654/2 oranica u savskom briegu od 1216 m², na kojim česticama je uknjiženo pravo vlasništva u korist Karlović Jove, Kinjačka 36 u 2/6 dijela, Lađević Milke, kćeri Mile, Drljače 202 u 1/6 dijela, Stegić Mare, kćeri Mile, Bajmok, S. Kovača 28, Republika Srbija u 1/6 dijela, na nekretnini upisanoj u zk. ul. 574 k.o. Kinjačka, na čest. br. 641/119 livada u velikom čretu od 12646 m², na kojoj čestici je uknjiženo pravo vlasništva u korist Ljubojević Ane, OIB 51763941386, Sunja, Kinjačka 32 u 1/3 dijela, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelj predlaže da se izvrši ispravak u Zemljišnoj knjizi na način da se na istima uknjiži pravo vlasništva za korist predlagatelja Ivana Meštrovića, OIB 77670879021, Studenci, Meštrovići broj 7.

II. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se navedeni zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u navedeni zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u određenom roku (rok za ispravak) od 30 dana, koji počinje teći od 23. srpnja 2026., a završava 21. kolovoza 2026.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

III. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na trošak predlagatelja na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar, jedinice lokalne samouprave ili na drugi odgovarajući način.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je zatražio pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci ovog rješenja.

2. U dokaz svojih tvrdnji predlagatelj je priložio tri prijepisa posjedovnog lista od 22. ožujka 2025., Povijest promjena na katastarskim česticama od 13. studenog 2024., kupoprodajni ugovor od 16. listopada 2024. i rješenje o nasljeđivanju ovog suda broj O-2057/2023, UPP/OS-181/23 od 15. studenog 2023.

3. Uvidom u navedenu dokumentaciju, sud je ocijenio da u ovom slučaju postoji opravdani razlog za pokretanje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka, te je odlučeno kao u stavku I., II. i III. izreke ovog rješenja na temelju odredbe članka 208. do 213. Zakona o zemljišnim knjigama.

U Sisku 22. srpnja 2026.

Sutkinja
Jasna Dumbović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostavna naredba

1. Pun. predlagatelja Milica Nenadović Timarac i Marko Bebek, odvjetnici u Zajedničkom odvjetničkom uredu, Sisak, S. i A. Radića 32

Protustranke:

1. Karlović Miljka, Kinjačka 68
2. Karlović Jovo, Kinjačka 36
3. Lađević Milka, Drljača 202
4. Stegić Mara, Bajmok, S. Kovača 28, Republika Srbija
5. Ljubojević Ana, Sunja, Kinjačka 32
6. Općina Sunja – radi objave na Oglasnoj ploči
7. Područni ured za katastar Sisak - radi objave na Oglasnoj ploči
8. Županija Sisačko-moslavačka - radi objave na Oglasnoj ploči
9. Oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

22.07.2026 13:
35

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

624576809414975699395372243623799994411274469282

EC

Z188398324448645c