



Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Varaždin, Trg slobode 9

Poslovni broj: Ovr-610/2025-45

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Varaždinu po sutkinji Gordani Kliček-Horvat, kao sucu pojedincu, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja Ljiljane Adžić, OIB: 59210459721, Zagreb, Vrbnje 1c, zastupana po punomoćnicima OD Cvitković & Devide, odv. iz Zagreba, protiv ovršenika Tomislava Tomaškovića, OIB: 38885655558, Žedni Vrh 34, Črešnjevo, radi ovrhe na nekretnini ovršenika, radi ovrhe na nekretnini, 21. srpnja 2026.

riješio je

Utvrđuje se dovršetak ovrhe u ovom ovršnom predmetu provedbom posljednje ovršne radnje – namirenjem potraživanja ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom nekretnine ovršenika Tomislava Tomaškovića.

Obrazloženje

1. Prodajom nekretnine sud je donio rješenje o namirenju broj Ovr-610/2025-42 od 17. lipnja 2026. kojim je namirio novčanu tražbinu ovrhovoditelja, u iznosu od 53.487,15 EUR, a preostali dio kupovnine iznosu od 37.729,59 EUR vraćen ovršeniku, a koje rješenje je postalo pravomoćno 1. srpnja 2026.. Utvrđuje se da je Financijska agencija izvršila isplate temeljem citiranog rješenje o namirenju.

2. Stoga je temeljem čl. 73. st. 2. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17) utvrdio dovršetak ovrhe provedbom posljednje ovršne radnje – namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom nekretnine, a koja je ovršna radnja određena čl. 75. Ovršnog zakona. Napominje se da su člankom 75. Ovršnog zakona propisane ovršne radnje ovrhe na nekretnini koje se provode zabilježbom ovrhe u zemljišnoj knjizi, utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, prodajom nekretnine i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom, a kako su provedene sve navedene radnje sud je utvrdio dovršetak ovrhe.

U Varaždinu 21. srpnja 2026.

Sutkinja

Gordana Kliček-Horvat

GORDANA KLIČEK-HORVAT



Elektronički potpisano: 21.07.2026T09:17:30 (UTC:2026-07-21T07:17:30Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 7986c334-c51f-43d3-860e-6f5ee59ada9a

Općinski sud u Varaždinu



Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave ovjerenog prijepisa. Žalba se podnosi putem ovoga suda pismeno, ili poštom preporučeno, u tri primjerka, a o istoj odlučuje nadležni županijski sud.

Dostaviti:

1/ Ovrhovoditeljici po punomoćnicima OD Cvitković & Devide, odv. iz Zagreba

2/ Ovršeniku Tomislavu Tomaškoviću, Žedni Vrh 34, Črešnjevo

Broj zapisa: **9-3088b-0282f**

Kontrolni broj: **0f6b2-06de2-741f9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.