

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC OSIJEK

Ul. Lorenza Jagera 1-3, 31000 Osijek

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa St-672/2025

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC OSIJEK

03-02-2026

PRISTIGLA NE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 034-011/26-01/21
UR. BROJ 148-02-601-26-1-19

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

MAKARSKA DELUXE d.o.o.

97360136816

Adresa / sjedište

Petra Svačića 1 b, Slavonski Brod

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

EURO-STAN d.o.o.

OIB: 63260167122

Adresa / sjedište

Ulica Petra Svačića 1B, 35000 Slavonski Brod

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

UGOVOR O POZAJMICI BR. 1/20

Iznos dospjele tražbine 1.625,00 €

Glavnica 1.625,00 €

Kamate _____ €

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka _____ €

Dokaz o postojanju tražbine UGOVOR O POZAJMICI BR. 1/20

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 1.625,00 €

Naziv ovršne isprave

BJANKO ZADUŽNICA OV -7670/2025

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ €

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

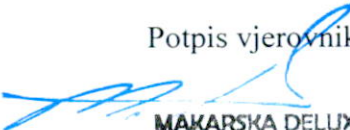
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Slavonski Brod, 29.01.2026.

Potpis vjerovnika


MAKARSKA DELUXE d.o.o.
Slavonski Brod
OIB: 97360136816

UGDP-1/20

MAKARSKA DELUXE d.o.o., P. Svačića 1b, Slavonski Brod, OIB:97360136816, zastupan po direktoru Nikoli Mostarkić kao davatelj pozajmice (u daljnjem tekstu **davatelj** pozajmice)

i

EURO - STAN d.o.o., P. Svačića 1b, Slavonski Brod, OIB: 63260167122, zastupan po direktoru Nikoli Mostarkić kao primatelj pozajmice (u daljnjem tekstu **primatelj** pozajmice)

sklopili su sljedeći:

Ugovor o pozajmici

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se temeljem ovog ugovora davatelj pozajmice obvezuje primatelju pozajmice na ime zajma uplatiti iznos od **16.000,00 kn** (slovima: Šesnaesttisuća Kuna i 00 Lipa).

Članak 2.

Davatelj pozajmice se obvezuje primatelju pozajmice doznačiti zajam iz članka 1. ovog ugovora dana **03.11.2020.** godine na broj žiro-računa, IBAN: HR4424840081104447765.

Članak 3.

Primatelj pozajmice se zajam iz članka 1. ovog ugovora obvezuje vratiti davatelju pozajmice do **02.11.2025.** godine.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da na zajam iz članka 1. ovog Ugovora Primatelj pozajmice plaća kamatu po stopi od **3,42%**.

Članak 5.

Sve sporove proizašle iz ovog ugovora, ugovorne strane će nastojati riješiti mirnim putem, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Slavonskom Brodu.

Članak 6.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 2 (slovima: dva) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna stranka zadržava po 1 (slovima: jedan) primjerak.

U Slavonskom Brodu, 03.11.2020. godine.

Davatelj pozajmice:

MAKARSKA DELUXE d.o.o.
Slavonski Brod
OIB: 97360136816

Makarska deluxe d.o.o.

Primatelj pozajmice:

EURO-STAN d.o.o.
Slavonski Brod
OIB: 63260167122

Euro-stan d.o.o.

- 15-EURO-STAN d.o.o.

Račun - Konto		Iznos
Duguje	Potražuje	
064003		16000,00
	12000	16000,00

BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 2.000,00 EUR (slovima: dvijetisuće eura)

Dužnik:⁽²⁾

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: EURO-STAN d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Slavonski Brod, ULICA PETRA SVAČIĆA 1B

OIB: 63260167122

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ 1.625,00 EUR (slovima: _____ eura)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ _____ do dana isplate po stopi od _____ zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: MAKARSKA DELUXE d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: PETRA SVAČIĆA 1B 35000 SLAVONSKI BROD

OIB: 97360136816

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati. Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik. Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamca platca, ili i od dužnika i jamca platca. Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati. Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamca platca na drugim predmetima ovrhe. Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku. Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:⁽⁶⁾

Zagreb

06.06.2025.

Potpis dužnika:

Žanka Hegediš

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

(1) Može se upisati: do 1.000,00 EUR, do 2.000,00 EUR, do 10.000,00 EUR, do 20.000,00 EUR, do 75.000,00 EUR ili do 150.000,00 EUR.

(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____
Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____
Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____
Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomena:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Vesna Pučar

Zagreb, Miramarska 24

Poslovni broj: OV-7670/2025

Ja, javni bilježnik **Vesna Pučar**, Zagreb, Miramarska 24, potvrđujem da je stranka:

EURO-STAN d.o.o., MBS 050038315, OIB 63260167122, **Slavonski Brod, ULICA PETRA SVAČIĆA 1B**, zastupano po direktoru **ZRINKA HEGEDIŠ**, OIB 55959816775, **OSIJEK, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 97**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 117914678 PU Osječko-baranjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 13,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 3,25 eur. *Za javnog bilježnika*

Zagreb, 09.06.2025.



Javni bilježnik
Vesna Pučar

Nikolina Vidak
prisjednik



AR

SOR OS 2 D
31000PU 31000



R6897182861HR 3.25 EUR
0.00 EUR
50g 35000 02.02.2026. 18:26:37 1/1

FINANCIJSKA AGENCIJA

RC OSJEK

LJAGERA 1-3

31000 OSJEK

MAKARSKA DELUXE d.o.o.
Slavonski Brod
OIB: 97360136816

MAKARSKA
Slav
OIB: 973

MAKARSKA DELUXE d.o.o.
Slavonski Brod
OIB: 97360136816