REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Bjelovaru
Josipa Jelačića 3
43000 Bjelovar

Poslovni broj: Ovr-2880/2024-70

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E NJ E

Općinski sud u Bjelovaru, po sucu toga suda Ani Marković-Ćoso, kao sucu pojedincu, u ovršnom predmetu predmetu ovrhovoditelja PROFINE CROATIA D.O.O., OIB: 82963724715, VELIKA GORICA, VUKOMERIČKA 3, zastupan po odvjetnicima iz odvjetničkog društva Remenar&Remenar j.t.d., Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4, protiv ovršenika DARKO MARKOVINOVIĆ iz Njemačke, Rodermark, Breidertring 100 OIB 91449327206 (ranije iz Bjelovara, Petra Preradovića 4), zastupanog po punomoćniku Krunoslavu Markovinoviću, odvjetniku iz Bjelovara, radi ovrhe na nekretninama ovršenika, 29. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I.Ispravlja se rješenje o dosudi Općinskog suda u Bjelovaru poslovni broj Ovr-2880/2024-66 od 15. listopada 2026. u prvoj rečenici točke I. izreke tako da se tekst: „Ovrhovoditelj i kupac PROFINE CROATIA d.o.o., OIB: 82963724715, Velika Gorica, Vukomerička 3 oslobađa se dijela polaganja kupovnine u iznosu od 4.160,51 eura.” zamjenjuje tekstom: „Ovrhovoditelj i kupac PROFINE CROATIA d.o.o., OIB: 82963724715, Velika Gorica, Vukomerička 3 oslobađa se polaganja dijela kupovnine u iznosu od 32.839,49 eura.”

II.Preostali dio točke I. izreke, uključujući obvezu polaganja razlike kupovnine u iznosu od 4.160,51 eura, te ostali dijelovi rješenja o dosudi ostaju neizmijenjeni.

Obrazloženje

1.Rješenjem ovoga suda poslovni broj Ovr-2880/2024-66 od 15. listopada 2026. odlučeno je o dosudi nekretnine ovrhovoditelju kao kupcu i o njegovu oslobođenju od polaganja dijela kupovnine. U prvoj rečenici točke I. izreke kao iznos oslobođenja naveden je iznos od 4.160,51 eura, dok je u nastavku iste točke određeno da kupac položi razliku kupovnine u istom iznosu.

2.Ovrhovoditelj i kupac podneskom od 26. listopada 2026., naslovljenim kao prijedlog za ispravak rješenja o dosudi i podredno žalba, predložio je da se iznos oslobođenja ispravi na 32.839,49 eura. Istaknuo je da kupovnina iznosi 42.800,00

eura, da tražbine založnih vjerovnika s ranijim prvenstvenim redom iznose 1.213,78 eura u korist Hrvatske gospodarske komore i 8.746,73 eura u korist Podravske banke d.d., odnosno ukupno 9.960,51 eura, te da je uplatio jamčevinu od 5.800,00 eura. Prema navedenom podnesku, preostala obveza polaganja iznosi 4.160,51 eura, dok dio kupovnine pokriven njegovom tražbinom iznosi 32.839,49 eura.

3.Iz točke 3. obrazloženja rješenja o dosudi proizlazi da je ovrhovoditelj zahtijevao oslobođenje od polaganja dijela kupovnine uz uplatu razlike od 4.160,51 eura. U točki 5. obrazloženja tog rješenja navedeno je da njegova tražbina znatno premašuje iznos od 32.839,49 eura te da je dužan uplatiti razliku kupovnine. Stoga iz razloga već donesene odluke proizlazi da se iznos od 32.839,49 eura odnosi na oslobođenje od polaganja dijela kupovnine, a iznos od 4.160,51 eura na iznos koji kupac još mora položiti. Navođenje iznosa od 4.160,51 eura kao iznosa oslobođenja u prvoj rečenici točke I. izreke predstavlja očitu pogrešku pri pisanju rješenja.

4.Prema članku 107. stavku 4. Ovršnog zakona sud može odlučiti da kupac koji ima pravo na namirenje iz kupovnine ne položi dio kupovnine za koji se osnovano može pretpostaviti da će biti pokriven iznosom koji će mu pripasti prema rješenju o namirenju. Prema stavku 5. istog članka o oslobođenju se odlučuje u rješenju o dosudi na temelju pravodobno podnesenog zahtjeva kupca. Ovim ispravkom ne odlučuje se ponovno o osnovanosti zahtjeva za oslobođenje niti o konačnom namirenju pojedinih vjerovnika, nego se otklanja pogrešno upisani iznos oslobođenja u već donesenoj odluci.

5.Člankom 342. stavkom 1. Zakona o parničnom postupku propisano je da sudac pojedinac u svako doba ispravlja pogreške u imenima i brojevima te druge očite pogreške u pisanju i računanju. Prema stavku 2. istog članka ispravljanje se obavlja posebnim rješenjem koje se dostavlja strankama, a prema stavku 4. o ispravljanju se može odlučiti bez saslušanja stranaka. Te se odredbe na odgovarajući način primjenjuju na rješenja na temelju članka 347. Zakona o parničnom postupku, a u ovršnom postupku na temelju članka 21. stavka 1. Ovršnog zakona.

6.Budući da se radi o očitoj pogrešci u pisanju iznosa, a ne o izmjeni sadržaja sudske odluke nastaloj ponovnim odlučivanjem, valjalo je ispraviti prvu rečenicu točke I. izreke na način određen ovim rješenjem. Obveza polaganja razlike kupovnine od 4.160,51 eura već je sadržana u preostalom dijelu te točke i ostaje neizmijenjena, pa se ne određuje ponovno.

7.Ovrhovoditelj je u podnesku naveo da će nakon primitka rješenja o ispravku povući podredno izjavljenu žalbu. Ta najava nije izjava o povlačenju žalbe. Ovim rješenjem ne odlučuje se o žalbi niti se smatra da je ona samim donošenjem ispravka povučena.

U Bjelovaru, 29. listopada 2026.

Sudac
Ana Marković-Ćoso

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovoga rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 dana od dana primitka pisanog otpravka ovog rješenja. Žalba se podnosi pisano u tri primjerka Županijskom sudu putem ovoga suda.

Naredba:
I. Rješenje nepravomoćno.
II. DNA – ovrhovoditelju i kupcu po pun.
-ovršeniku po pun.
- e oglasna ploča
-Fini odmah i nakon pravomoćnosti
III. Kal. 8 dana

Broj zapisa: **9-3088f-636e7**

Kontrolni broj: **0a844-8d82e-ea023**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti

unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

ANA MARKOVIĆ-ĆOSO

Elektronički potpisano: 29.10.2026T13:57:40 (UTC:2026-10-29T12:57:40Z)
Provjera: https://epotpis.rdd.hr/provjera
Broj zapisa: 9cd7d971-1f3c-427f-9ad0-015da0140122

Općinski sud u Bjelovaru