

**ODVJETNIČKO DRUŠTVO
URLIĆ PAVLINOVIĆ j.t.d.**

Primorska 5
21 300 Makarska
www.urlic-pavlinovic.com

U Makarskoj, dana 3.4.2026. godine

OPĆINSKI SUD U MAKARSKOJ

**TUŽITELJICA: TINTOR NAĐA, PODGORA, MARKA MARULIĆA 29, OIB:
71467640244**

*zastupana po odvjetnicima iz OD URLIĆ PAVLINOVIĆ j.t.d.
Primorska 5, 21 300 Makarska*

**TUŽENICI: 1. VODANOVIĆ GAJE POK.ANTE IZ PODGORE
Tuženik Ad) 1 nepoznatog prebivališta i boravišta
2. TONČI VODANOVIĆ, KOSTRENA, GAVANI 54/1, OIB:
23528446031**

VPS: 1.000,00 EUR

TUŽBA

I/ Tužiteljica je u predmetnoj pravnoj stvari opunomoćio odvjetnike iz Odvjetničkog društva Urlić Pavlinović j.t.d., Primorska 5, Makarska te se u privitku dostavlja uredno popunjena punomoć za zastupanje slijedom čega se moli Naslovni sud sva pismena dostavljati naznačenim opunomoćnicima.

Dokaz: odvjetnička punomoć

II/ Zemljišnoknjižno stanje k.kat.čest. 836/1, kat.čest. 5330/4 i kat.čest. 3952/1 sve k.o. Podgora ne odražava stvarni stanje na terenu obzirom da je stvarni vlasnik istih upravi tužitelj, a što proizlazi iz sljedećih činjenica i dokaza.

Naime, predmetne nekretnine u stvarnosti predstavljaju stare maslinike koje je posadio još Božo Vodanović koji je bio stvarni vlasnik i posjednik predmetnih nekretnina. Nakon njegove

**ODVJETNIČKO DRUŠTVO
URLIĆ PAVLINOVIĆ j.t.d.**

Primorska 5
21 300 Makarska
www.urlic-pavlinovic.com

smrti njegovim nasljednicima su proglašeni njegova djeca Bosiljka i Krešimir Vodanović. Bosiljka i Krešimir Vodanović su rješenjem Općinskog suda Makarska IR-197/90 podijelili imovinu na način da ovdje utužene nekretnine pripdajau u isključivo vlasništvo Krešmira. U navedenom rješenju predmetne nekretnine su označene pučkim nazivima i to kat. čest. 836/1 k.o. Podgora kao „stinice“, kat.čest. 5330/4- „pod gospom“ i kat.čest. 3952/1- „šišmenica“. Odmah po podjeli imovine Krešimir daruje navedene nekretnine svojoj kćerki, ovdje naznačenoj tužiteljici koja odmah ulazi u posjed istih te je nitko nikad u tom nije ometao.

Kao tuženik Ad) 2 naznačen je brat tužiteljice obzirom da je u rješenju o nasljeđivanju iza roditelja isti ali samo formalno naznačen kao nasljednik.

Dokaz: - zk izvadak

- *Posjedovni list*
- *Preris katastarskog plana*
- *Rješenje Općinskog suda Makarska IR-197/90*
- *Rješenje o nasljeđivanju iza oca tuželjice i tuženika Ad) 2 Krešimira Vodanovića*
- *Rješenje o nasljeđivanju iza majke tužiteljice i tuženika Ad) 2 Milice Vodanović*
- *Izjava Čedomira Vodanovića, sina Bosiljke Vodanović- dostavit će se naknadno*
- *Izjava Ive Vodanović, sina Bosiljke Vodanović- dostavit će se naknadno*

Iz svega naprijed navedeno je razvidno kako su tužiteljica kao i njeni pravni prednici nesmetano koristili predmetne nekretnine više od pedeset godina, te korištenje i posjed istih nikad nije osporavano od ničije strane, niti su tuženici niti itko od prednika tuženika ikada pokrenuo bilo kakav postupak glede predmetnih nekretnina protiv tužitelja

Dokaz: saslušanje svjedoka Alekse Herceg

Saslušanje svjedoka Lea Šunde

Saslušanje svjedoka Ivicea Vodanović

Po potrebi drugi dokazi

**ODVJETNIČKO DRUŠTVO
URLIĆ PAVLINOVIĆ j.t.d.**

Primorska 5
21 300 Makarska
www.urlic-pavlinovic.com

III/ Iz svega navedenog jasno proizlazi da je tužiteljica stekla pravo vlasništva na predmetnim nekretninama pa makar i dosjelošću pa se predlaže Naslovnom sudu da donese slijedeću

p r e s u d u

- I/ Utvrđuje se da je TINTOR NAĐA, PODGORA, MARKA MARULIĆA 29, OIB: 71467640244 isključiva vlasnica kat.čest. 836/1, kat.čest. 5330/4 i kat.čest. 3952/1 sve k.o. Podgora pa se dozvoljava istoj da na temelju ove presude i po pravomoćnosti iste zatraži i shodi uknjižbu prava vlasništva na kat.čest. 836/1, kat.čest. 5330/4 i kat.čest. 3952/1 sve k.o. Podgora na svoje ime za cijelo uz istodoban izbris tog prava s imena VODANOVIĆ GAJE POK.ANTE IZ PODGORE.*
- II/ Dužni su tuženici ukolio se protive tužbi i tužbenom zahtjevu tužiteljice istoj nadoknaditi troškove vođenja ovog postupka.*

Vice Urlić

Digitalno potpisao:

Vice Urlić

Datum: 2026.04.03

14:43:22 +02'00'