

Obrazac 20.

03-05-2017

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Preporučeno za poštu obilježiti preporučeno
POSTA ZADAR 168618313
Broj primjerka 1 priloga 1
Taksirano KID POTPIS

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU

Poslovni broj spisa posl.br.18 St-174/2016-50

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) _PULIĆ d.o.o., u stečaju_ Močići, Dobrota 18., OIB:40684962960

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO TRAVNJA 2017

Na ispinom i izvještajnom ročištu vjerovnicima stečajnog dužnika priopćeno je da stečajni dužnik nema nikakve imovine osim nekretnine u naravi trosobnog stana 116,95m², spremiša u podrumu zgrade, dva parkirališta pojedinačne površine po 12,25 m².

Nekretnina se nalazi na adresi Gračansko Borje 7D Zagreb.

Na predmetnoj nekretnini založno pravo ima BANKA SONIC d.d. Zagreb, odnosno sljednik po predmetnoj imovini OTP Banka Zadar i REPUBLIKA HRVATSKA –Ministarstvo financija.

Moguću latentnu imovinu, osim prije spomenute nije bilo za očekivati jer je su sve isprave i dokumentacija stečajnog dužnika uništene. Čit riječi vlasnika prednika Pulić d.o.o. "u stečaju koju je dokumentaciju direktor društva Pelikan d.o.o. iz Zagreba kamionom odnio u smeće" i time onemogućio bilo kakav trag bilanciranim sredstvima i izvorima sredstava aktualnim za utvrđivanje stečajne imovine stečajnog dužnika Pulić d.o.o. op-stečajnog upravitelja.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase opisano je u točki Ostale točke ovog naslova nisu aktulne u ovom trenutku za ovaj stečajni predmet

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razoblju **predložiti ću Sudu u skladu sa čl.293.toč1. Stečajnog zakona obustavu i zaključenje stečajnog postupka. Upis stečajne mase kao subjekta u sudski registar i imenovanje stečajnog upa vitelja stečajne mase.**

Mjesto i datum
Šimuni, 27.04.2017. godine

PULIĆ d.o.o.
za trgovinu, usluge i usluge
STEČAJNO
Močići, Dobrota 18
OIB:40684962960
Stečajni upravitelj
Milan Ljubičić

Posebno očitovanje od toč 2 završno sa toč.4

III. Štivo Nike Pulića koje je napisao u podnesku Sudu su šuplje laži i izmišljotine svojstvene samo njemu i rijetkima njemu sličnim.

Poštivam Sud i dignitet sudskih tijela .U svakom trenutku na zahtjev Suda u ovom i svim drugim stečajnim predmetima stojim u cijelosti iza svih svojih radnji i duhovno sam spreman poštenjem i moralom odgovarati i braniti do kraja . Napominjem sve svoje radnje

Pismo Nike Pulića i odgovori

Nasilnog otvaranje vrata na stanu vlasništvo stečajnog dužnika Pulić d.o.o.u stečaju,niti prizemnih ulaznih vrata nije bilo.

Za ovu tvrdnju imam 7 svjedoka koji su nazočili svim radnjama mirnog bez ikakvog ekscesa stjecanja mirnog zakonitog posjeda bez potrebe i primjene sile primjerene jakosti.

Crkvena tišina i mir.

Za iznijete činjenice imam 7 sedam svjedoka

Osmi svjedok za potvrditi prethodnu konstataciju je srednjovječna gospođa iz stana. Zrinka Gregureka koju smo zatekli na fiksirano otvorenim ulaznim vratima.Iz kratkog kontakta rekla je da je stan Pulića zatvoren i da se ne pojavljuje i dugo ga nije vidjela .

Ova gospođa je krucijalni svjedok za ulazna vrata pod pretpostavkom da nebude utjecaja i pritisaka u daljnjem tijeku otkrivanja istine.Ulazna vrata nismo dahom dotakli .

Tijekom i nakon promjene brave pojavio se srednjovječni gospodin pretpostavljam iz pismena Zrinko Gregurek.

Rekao da je većinski vlasnik zgrade ,tražio isprave .Omalovažavajući vratio i rekao da će zvati policiju.Odvjetnik Šiško zakonski zastupnik OTP-Banke ,koji razlog i način neznam stupio je u mobilnu vezu i razgovor sa gospođom Gregurek ,odvjetnicom .samo znam da ga je zvala da dođe u ured. .

Nakon završnog posla promjene brave čekali smo policiju skoro sat vremena .

Otišao sam i javio se policiji i došao u njihov prostor pozvao i zamolio da odemo na lice mjesta radnji da bi ih uvjerio u stanje vrata stana da nije bilo nasilnog ulaza nego da je brava bila otključana .Traga na vratima, zidu oko vrata nikakvog nije bilo jer nije bilo potrebe .

Zašto ostavljena ulazna vrata otključana ?

Zašto brava na vratima stana nezaključana.

Zašto Gregurekovi dolaze nakon dva i više sati proteka radnji,a odvjetnički ured daleko 15 minuta hoda .

-Gospođa koju smo zatekli na vratima iz njihovog stana obavijestila Gregurekove neposredno što smo nas sedmorica ušli u zgradu.

Točka 3.

Prvi neposredni susret sa vlasnikom prednika stečajnog dužnika Pulić Nikom.

„Prevarili su me,misleći naBanke ,Nudio sam i dovodio kupce za stan da izmirim dug

.Nijedan kupac kojeg sam dovodio nije im odgovarao .Nudili su svoje .Sada nama šanse da

133

predam posjed i ključ od stana do zadnjega Stečajni nema šanse da Vam dam ključ i posjed, tebi i nikome drugome” .

Sa izrečenim činjenicama isti dan upoznao sam Sud ,desetak dana prije ispitnog ročišta Drugi susret

Čekao me na vratima Suda poslije ročišta za uvođenje u posjed.,kad je izrekao neistinu i laž
-Dao broj telefona i osobu koju nikada nisam ni dobio na telefon niti mogao uspostaviti kontakt.

-Došao sam u Zagreb po obećanju da će mi dati jedan ključ dok ne iseli sve stvari i obećao da mogu useliti svoje stvari . Javio se na telefon sa autobusnog kolodvora ? i rekao da nemože doć da ima urgentnih obveza i mora ići u inozemstvo.

-Što je rekao na ročištu 21. studenog 2016. godine .Kako se ponaša u stvarnosti.

-Može li sada Pulić Niko reći „ „nikada nitko od mene nije ključ tražio” To je Niko Pulić

Faktični posjed nekretnine stekao sam promjenom brave 24. ožujka 2017 godine .Tri ključa od stana posjedjem. ja stečajni upravitelj Milan Ljubičić.

Kakvo je trenutno stanje ,dali je u međuvremenu došlo do promjene faktičnog posjeda neznam.

Toč 4.

Napominjem

Pošto se Pulić Niko na pozive niti svoju inicijativu nije dugo javljao da ispuni obećanu obvezu predaje posjeda zajedno sa razlučnim vjerovnikom u suglasnosti dogovorili smo da obidemo i vidimo stvarno stanje na terenu s napomenom da nikakvih nasilnih radnji neće biti. To je bio zajednički dogovor.

Ilegalnih nezakonitih tajnih radnji u stjecanju mirnog posjeda nije bilo ni jenog trenutka .

Stečajni Sud i druga nadležna tijela pismeno i usmeno uoči i poslije datuma 24. ožujka 2017 obavijestio sam kako slijedi:

Stečajni sud 23.03.2017 E mail sadržajem

Stečajni sud 27.03.2017 Pismo Izvješće o preuzimanju posjeda

Policijsku upravu Zagrebačku Pismo 20.ožujka 2017

Petu policijsku postaju Zagrebačku 24.03.2017.

Posebno napominjem da bi sve radnje koje su poduzete u predmetnom slučaju pod uvjetom istog scenarija s istim posljedicama ,bez naknadne režije pakiranja ponovno ponovio.

za trg. PULIĆ d.o.o.
za trgovinu, ugostiteljstvo i usluge
U STEČAJU
Moćići, Dolska 18
OIB 40684962960
Stečajni upravitelj
Milan Ljubičić