

V.D. - GRAĐENJE d.o.o.

PRODAVATELJ:

V.D. - GRAĐENJE d.o.o.
Gradiška 20, Zagreb
OIB : 34462901408
zastupano po predsjedniku uprave Damir Vujić

/u daljnjem tekstu: PRODAVATELJ/

KUPAC:

DRAGUTIN ODORIJAN
Gajeva 32, Zagreb
OIB : 18364272435
/u daljnjem tekstu: KUPAC

zaključuju po međusobnom sporazumu dana 16.07.2009.

UGOVOR O KUPOPRODAJI

STANA Br. B -9 / 2.kat

- ugovor
- akta ugovora
- izvod tPB

I. PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje 29/10000 dijela nekretnine z.k.č.7562/5 k.o. Grad Zagreb, koji dio će biti povezan sa posebnim dijelom nekretnine – dvosobni stan na 2. katu oznake B9 koji se sastoji od: ulaz, kuhinja, kupaonica, dnevni boravak, soba u površini od 44,22 m² i pripadaka : loggia u površini od 3,26 m², ukupne površine 47,48 m², u nacrtu etažiranja označeno crvenom bojom, koji će biti izgrađen u stambeno-poslovnoj zgradi u Zagrebu, Donje Svetice 46 E, na k.č.br. 3950/3 k.o. Peščenica, odnosno z.k.č.br. 7562/5 k.o. Grad Zagreb, uključujući i zemljište te zajedničke dijelove zgrade povezane temeljem članka 68 i 370.st.4, Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine.

Ugovorene strane zaključuju da je zgrada u kojoj će se nalaziti predmetna nekretnina u fazi izgradnje, da predmetna nekretnina nije upisana u zemljišnim knjigama, te će ugovorene strane u slučaju drugačijeg opisa predmetne nekretnine u zemljišnim knjigama zaključiti dodatak ovom Ugovoru kojim će opisati predmetnu nekretninu onako kako će biti upisane u zemljišnim knjigama.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Grad Zagreb, Gradski ured za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za graditeljstvo, Središnji odsjek za graditeljstvo, izdao dana 07.08.2007.g. Građevinsku dozvolu Klasa: UP/I-361-03/07-01/0858, Ur.br.: 251-13-22/101-07-11, pravomoćna s danom 23.08.2007.g., kojom je prodavatelju dozvoljena izgradnja stambeno-poslovne građevine i potpornih zidova sa 234 stambene jedinice i poslovni prostori do određenog stupnja dovršenosti (dva lokala u prizemlju oznake P1 i P2 – trgovina, servis, površine 255,00m² i poslovni prostor uredske namjene površine 1755,00 m²) visine: dva podruma, prizemlje i osam katova (2Po+pr+8), građevinske bruto površine 26.324,00m², na novoformiranoj čestici 3950/3 k.o. Peščenica u Zagrebu, Donje Svetice, a prema glavnom projektu ZOP 5/07 koji je sastavni dio Građevinske dozvole i sastoji se od devet mapa, a u kojoj građevini će se nalaziti i nekretnina koja je predmetom ovog Ugovora.

Članak 2.

Iskazana površina stana obračunata je po standardima važećim u Republici Hrvatskoj izračunata na osnovi tehničke dokumentacije. Odstupanje od ugovorene površine stana na manje i više od 2 % (dva posto) od ugovorene površine iz članka 1. smatra se dopustivom tolerancijom i ne utiče na ugovorenu cijenu iz članka 3. Odstupanje u površini stana većoj od 2% (dva posto) obračunava se na razliku iznad dopustive tolerancije, to jest na razliku iznad 2% (dva posto).

II. CIJENA

Članak 3.

Prodajna cijena predmetne nekretnine sa PDV-om iznosi:

stan broj B9 površine 46,66 m ² x 2.000,00 €	93.320,00 €
SVEUKUPNO :	93.320,00 €

slovima : devedesetitritisućetristinedvadeseteura.
Plaćanje u kunama po prodajnom tečaju za devize za € kod PBZ-a na dan uplate.

Članak 4.

U cijenu nije uključen porez na promet nekretnina već ga Kupac plaća na osnovu rješenja poreza po Poreznoj upravi Zagreb. Kupac je dužan nastanak porezne obaveze prijaviti Poreznoj upravi Zagreb u roku od 30 (trideset) dana od dana potpisa Ugovora o kupoprodaji (N.N.br. 69 od 4.srpnja 1997.godine). Na iznos kupoprodajne cijene iz članka 3. Kupac nema pravo na kamate na uplaćena sredstva te se istih odriče.

III. OBVEZA KUPCA

Članak 5.

Cijenu iz članka 3. ovog ugovora Kupac se obavezuje platiti Prodavatelju slijedećom dinamikom :

Cjelokupni iznos od 93.320,00 € (kunska protuvrijednost u iznosu od 678.436,40 kuna) Kupac će uplatiti na račun Prodavatelja otvoren u Hrvatska poštanska banka d.d. Jurišićeva 4, broj računa 2390001 – 1100338948, najkasnije do 18.07.2009.

Ugovorena kupoprodajna cijena i rokovi plaćanja su bitni sastojci ovog Ugovora i Kupac ih se dužan pridržavati, jer se u protivnom primjenjuju odredbe Zakona o obveznim odnosima. Na iznose uplaćene od strane Kupca po ovom članku ugovora, Kupac nema pravo na kamate. Ukoliko Kupac kasni s bilo kojom uplatom Prodavatelj ima pravo na zatezne kamate po zakonskoj stopi za razdoblje od ugovorenog dana uplate do stvarnog dana uplate. Obračunate zatezne kamate Kupac je obavezan platiti u roku 15 dana od obračuna.

IV. OBVEZE PRODAVATELJA

Članak 6.

Prodavatelj se obavezuje predmetnu nekretninu koja je predmetom ovog ugovora izvesti prema odobrenoj projektnoj dokumentaciji te ju predati Kupcu najkasnije do 24.07.2009. godine, pod uvjetom da Kupac do tada izvrše plaćanje cjelokupno ugovorene kupoprodajne cijene.

Ugovorene strane suglasno utvrđuju da do dana kada se Prodavatelj obvezao izvesti predmetnu nekretninu i predati istu Kupcu, nije nužno da Prodavatelj isходи i opis predmetne nekretnine na svoje ime u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, te su stranke suglasne da Prodavatelj isto isходи najkasnije do kraja rujna 2009. g.

Prodavatelj se obavezuje stan koji je predmet ovog ugovora predati Kupcu po sistemu „ključ u ruke“.
Prodavatelj će obavijestiti Kupca pismeno ili usmeno na njegovu adresu navedenu u ovom ugovoru o točnom vremenu primopredaje predmetnih nekretnina.

Članak 7.

Obaveza prodaje predmetne nekretnine smatra se izvršenom danom primopredaje stana Kupcu, ili ako se Kupac ne odazove na primopredaju stana, danom koji je kao dan primopredaje predmetne nekretnine naznačen u pismenoj obavijesti o primopredaji.

Kupac je dužan pravovremeno obavijestiti Prodavatelja o svakoj promjeni adrese iz ovog ugovora. U protivnom Kupac snosi eventualne štetne posljedice koje bi mogle nastati zbog nemogućnosti uručjenja obavijesti o danu primopredaje predmetne nekretnine od strane Prodavatelja. Po izvršenoj primopredaji ili po dolasku Kupca u zakašnjenje sa primopredajom, na Kupca prelaze svi troškovi koji terete predmetne nekretnine (održavanje stana, i zgrade, režijski troškovi itd.) te rizici, uključivo rizik nasilnog useljenja treće osobe.

Članak 8.

Ako Prodavatelj ne preda predmetnu nekretninu Kupcu do ugovorenog roka iz članka 6. ovog ugovora dužan je platiti Kupcu ugovorenu kaznu u visini 0,5‰ (pola promila) dnevno na ukupnu vrijednost predmetne nekretnine s time da ukupna kazna ne može prijeći 1% (jedan posto) ukupne vrijednosti predmetne nekretnine.

Kupac nema pravo na ugovorenu kaznu iz ovog članka ukoliko nisu uredno u ugovorenim rokovima izvršili sve svoje obaveze iz članka 5. ovog ugovora.

Prodavatelj se oslobađa plaćanja ove kazne i bilo kakvih drugih troškova ako je razlog zakašnjenja u primopredaji stana viša sila, te ako je do zakašnjenja došlo iz razloga što nisu izvedeni objekti KIP-a i KZP-a, a Prodavatelj ih je na vrijeme ugovorio. Kupac se odriče bilo kakvih drugih potraživanja u slučaju zakašnjenja Prodavatelj, osim potraživanja ugovorne kazne koje su stranke suglasno ugovorile u ovom članku ugovora.

Prodavatelj izjavljuje da će predmetna nekretnina građevinski biti u potpunosti završena do roka ugovorenog za njihovu predaju u posjed Kupca, s tim da su ugovorne strane suglasne da ukoliko nadležna tijela ne obave sve potrebne radnje i ne izdaju Prodavatelju sve potrebne dozvole do roka naznačenog za primopredaju predmetne nekretnine, odnosno suglasne su da ukoliko Prodavatelj do tog roka ne uspije ishoditi u zemljišnim knjigama opis etažiranja zgrade i posebnih dijelova na ime Kupca, zbog sporosti u administrativnom sustavu, da isto neće predstavljati razlog za raskid ugovora, te se zbog istog Kupac neće pozivati kao na nedostatke predmetne nekretnine, a Prodavatelj se u tom slučaju iste obavezuje ishoditi što prije, čim je to po redovnom tijeku stvari moguće.

V. PRIMOPREDAJA

Članak 9.

Primopredaja predmetne nekretnine obaviti će se u prisutnosti ovlaštenog predstavnika Prodavatelja i Kupca o čemu se obavezno sastavlja i potpisuje Zapisnik o primopredaji.

Prilikom primopredaje Kupac je obavezan Prodavatelju odmah istaknuti primjedbe na eventualne vidljive nedostatke u pogledu kvalitete izgrađenog stana što se pismeno navodi u Zapisniku o primopredaji.

Za kasnije uočene skrivene nedostatke Kupac je obavezan pismeno izvijestiti Prodavatelja što prije, a najduže u roku od 8 dana od njihovog otkrivanja jer u protivnom gubi pravo da se na njih poziva i prestaje obaveza Prodavatelja za otklanjanje istih. Istekom 2 (dvije) godine od primopredaje Kupac se ne može više pozivati na nedostatke.

Članak 10.

Otklanjanje utvrđenih nedostataka osim u hitnim slučajevima Prodavatelj organizira i vrši unutar garantnog roka o čemu će na vrijeme obavijestiti Kupca.

Članak 11.

Kupac nema pravo useliti u stan ranije, prije primopredaje stana te je upoznat da za slučaj samovlasnog useljenja može odgovarati kazneno i materijalno.

VI. GARANTNI ROK

Članak 12.

Prodavatelj daje garanciju za kvalitetu izvedbe građevinsko-obrtničkih radova za stan iz ovog ugovora u trajanju od 2 (dvije) godine računajući od dana tehničkog prijema zgrade.
Prilikom primopredaje stana Prodavatelj uručuje Kupcu Uputstvo za uporabu stana, i zgrade pa garancija za kvalitetu izvedbe građevinsko-obrtničkih radova vrijedi samo u slučaju pridržavanja Uputstva za upotrebu stana i zgrade.

VII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Temeljem ovog ugovora o kupoprodaji Kupac nema pravo uknjižbe prava vlasništva na predmetnu nekretninu u zemljišne knjige nadležnog Općinskog suda, s obzirom da je Kupac upoznat da je zgrada u kojoj će se nalaziti predmetna nekretnina u fazi izgradnje i da još nije provedeno etažiranje i upis posebnih dijelova nekretnine u zemljišnim knjigama. Ugovorene strane suglasno utvrđuju da će tabularnu izjavu podobnu za prijenos vlasništva s imena Prodavatelja na ime Kupca, Prodavatelj izdati Kupcu odmah nakon što Prodavatelj ishodi u zemljišnim knjigama upis predmetnih nekretnina kao posebnih dijelova zgrade u kojoj će se nalaziti. Troškove ovjere potpisa, kao i ovjerenih preslika te prijenosa prava vlasništva s imena Prodavatelja na ime Kupca snosi Kupac.

Članak 14.

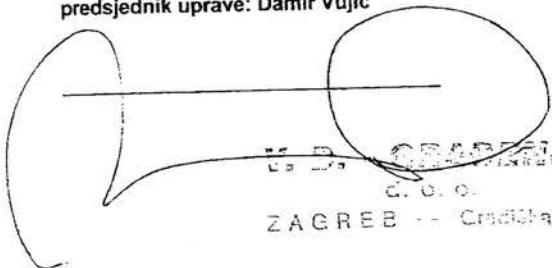
Sve eventualne sporove iz ovog ugovora Prodavatelj i Kupac riješit će prvenstveno sporazumno, a u suprotnom nadležan je sud u Zagrebu.

Članak 15.

Ovaj ugovor smatra se zaključenim i stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana. Ovaj ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerk, jedan za javnog bilježnika i jedan za Kupca s tim da će ugovorene strane prilikom ovjere popisa Prodavatelja zatražiti još 4 (četiri) preslike od javnog bilježnika, te će jedna pripasti Prodavatelju, a ostale tri Kupcu.

U Zagrebu, dana 16.07.2009.

PRODAVATELJ :
V.D. GRADENJE d.o.o.
predsjednik uprave: Damir Vujić


V. D. GRADENJE
d.o.o.
ZAGREB -- Črčića 20

KUPAC :

Odorijan Dragutin



Ja, **JAVNI BILJEŽNIK Zorka Čavajda, ZAGREB, Radnička cesta 48** potvrđujem da su

1. **DAMIR VUJIĆ, rođen 03.11.1966., ZAGREB, DEDIĆI 63, u svojstvu predsjednika uprave društva V.D.-GRAĐENJE d.o.o., Zagreb**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 103200846 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u web stranicu Sudskog registra trgovačkih sudova RH na današnji dan, vlastoručno potpisao pismeno. Potpis na pismenu je istinit.

2. **DRAGUTIN ODORIJAN, rođen 25.03.1950., ZAGREB, GAJEVA 32**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 101733189 izdanu od PU ZAGREBAČKA, vlastoručno potpisao pismeno. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP u iznosu od 20,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 60,00 kn + 22% PDV.

Posl. br.: **OV-12281/2009**

U Zagrebu, **16.07.2009.**

ZA JAVNOBILJEŽNIČKI POSREDOVANJE
JAVNOBILJEŽNIČKI POSREDOVANJE
Tajfena

Javni bilježnik
Zorka Čavajda



Ja, **JAVNI BILJEŽNIK Zorka Čavajda, ZAGREB, Radnička cesta 48** potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa

Ugovor o kupoprodaji stana BR. B-9 / 2. kat ovjeren po ovom javnom bilježniku dana 16.07.2009. godine pod brojem OV-12281

Izvornik je ispisan računalom koji ima 5 listova.

Izvorna isprava se po tvrdnji stranke nalazi kod stranke, a donijela ju je sa sobom stranka DRAGUTIN ODORIJAN, rođen 25.03.1950., ZAGREB, GAJEVA 32.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. ZJP u iznosu od 25,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 40,00 kn + 22% PDV.

Posl. br.: **OV-12282/2009**

U Zagrebu, **16.07.2009.**

ZA JAVNOBILJEŽNIČKI POSREDOVANJE
JAVNOBILJEŽNIČKI POSREDOVANJE
Tajfena

Javni bilježnik
Zorka Čavajda



V.D. - GRAĐENJE d.o.o.

PRODAVATELJ:

V.D. - GRAĐENJE d.o.o.

Gradiška 20, Zagreb

OIB:34462901408

zastupano po predsjedniku uprave Damir Vujić

/u daljnjem tekstu: PRODAVATELJ/

KUPAC:

DRAGUTIN ODORIJEAN

Gajeva 32, Zagreb

OIB : 18364272435

/u daljnjem tekstu: KUPAC

zaključuju po međusobnom sporazumu dana 29.09.2009.g.

DODATAK

UGOVORU O KUPOPRODAJI

STANA Br. B-9 / 2.kat

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 16.07.2009.g. zaključili Ugovor o kupoprodaji stana br. B 9 / 2.kat, kojim je Prodavatelj prodao, a Kupac kupio 29/10 000 dijela nekretnine z.k.č.7562/ 5 k.o. Grad Zagreb, koji dio će biti povezan sa posebnim dijelom nekretnine – dvosobni stan na 2. katu oznake B 9 koji se sastoji od: ulaz, kuhinja, kupaonica, dnevni boravak, soba u površini od 44,22 m² i pripadaka : loggia u površini od 3,26 m², ukupne površine 47,48m², u nacrtu etažiranja označeno crvenom bojom, upisan u poduložak broj 41. zk. Ul. 100273 k.o. Grad Zagreb, uključujući i zemljište te zajedničke dijelove zgrade povezane temeljem članka 68 i 370.st.4, Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine **/dalje u tekstu: Ugovor/**.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Prodavatelj ishodio u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, i to u zk.ul. 100273 k.o. Grad Zagreb, opis posebnih dijelova zgrade u kojoj se nalazi i stan koji je predmetom ove kupoprodaje.

S obzirom na navedeno u st.1 ovog članka, ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 1. Ugovora, tako da isti glasi:

„Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje 29/10 000 dijela nekretnine z.k.č.7562/5 k.o. Grad Zagreb, zgrada mješovite uporabe br. 46a, 46b, 46c, 46d, 46e i 46f dvorište, Donje Svetice, ukupne površine 7459m², povezano sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine – 41. ETAŽA - dvosobni stan na 2. katu oznake B 9 koji se sastoji od: ulaz, kuhinja, kupaonica, dnevni boravak, soba u površini od 44,22 m² i pripadaka: loggia u površini od 3,26 m², ukuopne površine 47,48m² u nacrtu etažiranja označeno crvenom bojom, upisan u **poduložak broj 41. zk.ul. 100273 k.o. Grad Zagreb**, uključujući i zemljište te zajedničke dijelove i uređaje zgrade i zemljišta povezane temeljem članka 68 i 370.st.4 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine.“

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se članak 13. Ugovora mijenja i glasi:

„S obzirom da je Kupac u cijelosti isplatio Prodavatelju ugovorenu kupoprodajnu cijenu, Prodavatelj dozvoljava Kupcu da bez ikakvih daljnjih pitanja i suglasnosti Prodavatelja, može kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu na temelju Ugovora i ovog Dodatka ishoditi uknjižbu svog prava vlasništva na nekretninama opisanim u čl.3 st.2 ovog Dodatka, odnosno na 29/10 000 dijela nekretnine z.k.č.7562/5 k.o. Grad Zagreb, zgrada mješovite uporabe br. 46a, 46b, 46c, 46d, 46e i 46F i dvorište, Donje Svetice, ukupne površine 7459m², povezano sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine – 41. ETAŽA - dvosobni stan na 2. katu oznake B 9 koji se sastoji od: ulaz, kuhinja, kupaonica, dnevni boravak, soba u površini od 44,22 m² i pripadaka: loggia u površini od 3,26 m², ukupne površine 47,48m², u nacrtu etažiranja označeno crvenom bojom, upisan u **poduložak broj 41 zk.ul. 100273 k.o. Grad Zagreb**, uključujući i zemljište te zajedničke dijelove i uređaje zgrade i zemljišta povezane temeljem članka 68 i 370.st.4 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, kao i da može izvršiti potrebne promjene kod nadležnog katastra **/tabularna izjava/**.“

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se Kupac već nalazi u posjedu predmetnih nekretnina, te da mu je isti predan u ugovorenom roku.

Članak 5.

Kupac potvrđuje da je upoznat da su i na nekretninama koje su predmetom Ugovora i ovog Dodatka u zemljišnim knjigama upisana založna prava u korist Hrvatske poštanske banke d.d., te je suglasan da Prodavatelj ishodi od Hrvatske poštanske banke d.d. pisma namjere za izdavanjem brisovnih očitovanja u odnosu na predmetne nekretnine najkasnije do kraja listopada 2009.g.

Članak 6.

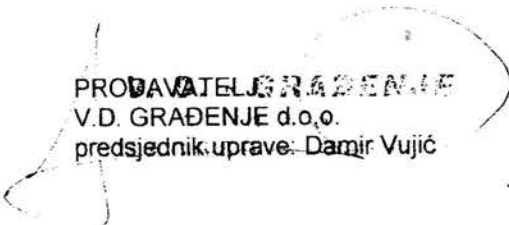
Sve ostale odredbe Ugovora ostaju neizmijenjene ukoliko nisu u suprotnosti s ovim Dodatkom, u kojem slučaju se primjenjuju odredbe ovog Dodatka.

Članak 7.

Ovaj Dodatak sastavljen je u dva (2) istovjetna primjerka, jedan (1) za javnog bilježnika i jedan (1) za Kupca, s tim da će ugovorne strane prilikom ovjere potpisa Prodavatelja zatražiti od javnog bilježnika još tri (3) ovjerene preslike ovog Dodatka od kojih jedna (1) za Prodavatelja i tri (2) za Kupca. Troškove ovjere potpisa snosit će Kupac.

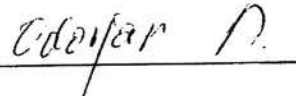
U znak suglasnosti sa svim odredbama ovog Dodatka i obvezama koje iz njega proizlaze, ugovorne strane ga vlastoručno potpisuju.

U Zagrebu, dana 29.09.2009.


PRODAVATELJ GRADENJE
V.D. GRADENJE d.o.o.
predsjednik uprave: Damir Vujić

KUPAC:

Dragutin Odorijan



Ja, **JAVNI BILJEŽNIK Zorka Čavajda, ZAGREB, Radnička cesta 48** potvrđujem da su

1. **DRAGUTIN ODORIĆAN, rođen 25.03.1950., ZAGREB, GAJEVA 32**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 101733189 izdanu od PU ZAGREBAČKA, vlastoručno potpisao pismeno. Potpis na pismenu je istinit.

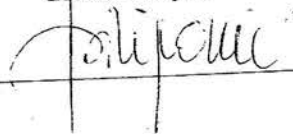
2. **DAMIR VUJIĆ, rođen 03.11.1966., ZAGREB, DEDIĆI 63, u svojstvu predsjednika uprave društva V.D.-GRADENJE d.o.o., Zagreb**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 103200846 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u web stranicu Sudskog registra trgovačkih sudova RH na današnji dan, priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP u iznosu od 20,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 60,00 kn + 23% PDV.

Posl. br.: **OV-16667/2009**
U Zagrebu, **30.09.2009.**

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI SAVJETNIK
Doročaja Filipović

Javni bilježnik
Zorka Čavajda



Ja, **JAVNI BILJEŽNIK Zorka Čavajda, ZAGREB, Radnička cesta 48** potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa

Dodatak ugovoru o kupoprodaji stana Br.B-9/2.kat ovjeren po ovom javnom bilježnikun dana 30.09.2009. pod brojem OV- 16667/2009.

Izvornik je ispisan računalom koji ima 4 lista.

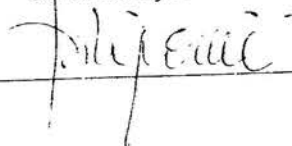
Izvorna isprava se po tvrdnji stranke nalazi kod stranke, a donijela ju je sa sobom stranka DRAGUTIN ODORIĆAN, rođen 25.03.1950., ZAGREB, GAJEVA 32.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. ZJP u iznosu od 21,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 40,00 kn + 23% PDV.

Posl. br.: **OV-16668/2009**
U Zagrebu, **30.09.2009.**

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI SAVJETNIK
Doročaja Filipović

Javni bilježnik
Zorka Čavajda





HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.
 Jurišićeva 4
 10000 Zagreb

IZVADAK O PROMJENAMA I STANJU NA RAČUNU

Izvadak broj: 131 / 2009
 Za datum: 20.07.2009
 Matični broj: 00651605
 Vlasnik računa: V.D.- GRAĐENJE D.O.O. ZA GRAĐENJE I TRGOVINU
 Račun: 2390001-1100338948
 IBAN: HR7123900011100338948
 Valuta: 191 HRK
 Okvirni kredit: 0,00

Dat.knj. Dat.valute Kanal	Broj transakcije Naziv korespodenta Račun korespodenta	Svrha Poziv na broj zaduženja Poziv na broj odobrenja	Duguje/Isplata	Potražuje/Uplata
Početno stanje:				182.303,17
20.07.2009	P215555652	Ponuda br.019170669		
20.07.2009	ALATI MILIĆ D.O.O. ZAGREB	99 --	567,68	0,00
NKS	2402006-1100530214	00 019170669		
20.07.2009	P215557065	PO RAČUNU		
20.07.2009	VULKANIZER, AUTOOPTIKA	99 --	4.849,15	0,00
NKS	TRGOVINA, vl.Jure Koloper, Zagreb	00 1475-2009		
	2500009-1101259717			
20.07.2009	P215577208	DRAGUTIN ODORIJAN		
20.07.2009	DRAGUTIN ODORIJAN	00 19848697	0,00	678.436,40
NKS	2360000-1000000013	00 170709		
20.07.2009	P215613460	ZG-7362-DO KIA SORENTO		
20.07.2009	CROATIA OSIGURANJE d.d.	99 --	6.020,08	0,00
NKS	2340009-1400555110	00 62426-016231839737		
20.07.2009	P215613469	Predračun		
20.07.2009	ALLIANZ d.d. Zagreb	99 --	5.805,86	0,00
NKS	2360000-1400131823	00 1492-10420-30409118		
20.07.2009	P215534934	Ponuda br.09-010-001281		
20.07.2009	LARIX d.o.o. Varaždin	99 --	1.180,00	0,00
NKS	2484008-1102208473	00 09-010-001281		
20.07.2009	P215613476	Predračun		
20.07.2009	ALLIANZ ZAGREB d.d.	99 --	3.877,80	0,00
NKS	2360000-1400131823	00 1492-10420-30409126		
20.07.2009	P215764503	PO RAČUNU		
20.07.2009	ENERGON d.o.o. ZAGREB	99 --	4.477,40	0,00
NKS	2360000-1102073834	00 09-03100480-03100525		
20.07.2009	P215613483	Predračun		
20.07.2009	ALLIANZ ZAGREB d.d.	99 --	23.631,45	0,00
NKS	2360000-1400131823	00 1492-10420-30409134		
20.07.2009	P215613492	Račun		
20.07.2009	CROATIA OSIGURANJE d d	99 --	4.262,92	0,00
NKS	2340009-1400555110	00 62426-016232176340		
20.07.2009	P215613500	račun		
20.07.2009	CROATIA OSIGURANJE d. d. ,	99 --	15.336,06	0,00
NKS	2340009-1400555110	00 62426-492620281520		
20.07.2009	P215676147	Račun br. 2584		
20.07.2009	SPEED COMMERC D.O.O. SPLIT	99 --	9.167,00	0,00
NKS	2500009-1101049210	00 2584		
20.07.2009	P215710967	PO RAČUNU		
20.07.2009	GEALAN d.o.o. Omladinska 11.	99 --	50.000,00	0,00
NKS	SESVETE	00 1837656		
	2330003-1100327677			
Ukupno:			129.175,40	678.436,40
Završno stanje:				731.564,17

Molimo Vas da eventualne reklamacije zbog pogrešnog odobrenja ili zaduženja računa dostavite u roku 8 dana. Ovaj izvadak je tiskan na elektroničkom računalu, te je pravovaljan bez pečata i potpisa.