



Republika Hrvatska
Županijski sud u Zagrebu
Trg Nikole Šubića Zrinskog 5

Poslovni broj: GŽ-720/2024-3

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Županijski sud u Zagrebu, kao sud drugog stupnja, po sutkinji toga suda Vesni Žulj, sucu pojedincu, u pravnoj stvari tužitelja Dubravka Kezića, Rijeka, Gustava Krkleca 6, OIB: 29332537051, protiv prvotuženika SANNIO SNAGA d.o.o., Rijeka, Ciottina 9, OIB: 29965977504, kojeg zastupa punomoćnica Helena Kugler, odvjetnica u Zagrebu, drugotuženika Likvidacijska masa iz LENITAS d.o.o., Zagreb, Tina Ujevića 13, OIB: 98900737462, trećetuženika LENITAS GRADNJA d.o.o. Zagreb, Stenjevačka 8, OIB: 41916255369 i četvrtotuženika Likvidacijska masa iza MEŠTER Co. d.o.o., Rijeka, Emilija Randića 2, OIB: 16976627866, koju zastupa zastupnik Dubravko Kezić, Rijeka, Gustava Krkleca 6, OIB: 29332537051, radi utvrđenja prava vlasništva, odlučujući o žalbi tužitelja protiv rješenja Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Opatiji, poslovni broj P-1045/2022-13 od 5. prosinca 2023., dana 22. kolovoza 2024.

riješio je

Uvažava se kao osnovana žalba tužitelja i ukida rješenje Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Opatiji, poslovni broj P-1045/2022-13 od 5. prosinca 2023. te se predmet vraća istom sudu prvog stupnja na ponovan postupak.

Obrazloženje

1. Rješenjem suda prvog stupnja odbačena je tužba u ovoj pravnoj stvari u odnosu na tuženika Likvidacijska masa iza LENITAS d.o.o., tuženika LENITAS GRADNJA d.o.o. i tuženika Likvidacijska masa iza MEŠTER Co. d.o.o.
2. Rješenje suda prvog stupnja pobija žalbom tužitelj zbog svih žalbenih razloga propisanih odredbom članka 353. stavka 1. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“, br. 53/1991., 91/1992., 112/99, 129/2000., 88/2001., 117/2003., 88/2005., 2/2007., 96/2008., 123/2008., 57/2011., 25/2013., 89/2014., 70/2019., 80/2022., 114/2022., 155/2023. - dalje: ZPP) pobijano rješenje ukinuti i predmet vratiti prvostupanjskom sudu na ponovan postupak.

3. Žalba je osnovana.

4. Predmet spora je tužbeni zahtjev tužitelja radi utvrđenja prava vlasništva 1/3 dijela nekretnine označene kao stambena zgrada izgrađena na k.č. 137/6 u površini od 1068 m² sa svim joj pripadajućim dijelovima, upisana u zk. ul. 4241 k.o. Srdoči i to:

- 137/1000 stan A u prizemlju (E-1) koji se sastoji od hodnika, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, loggie, kupaonice i dvije sobe, ukupne površine 76,88 m², kojem stanu pripadaju i sporedni dijelovi u podrumu zgrade drvarica dr.1. površine 3,17 m², odnosno sveukupne površine od 80,05 m² u dva parkirna mjesta 11 i 12,
- 137/1000 stan B u prizemlju (E-2) koji se sastoji od hodnika, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, loggie, kupaonice i dvije sobe, ukupne površine 76,88 m² kojem pripadaju i sporedni dijelovi u podrumu zgrade drvarnica Dr 2, površine 3,17 m², odnosno sveukupne površine od 80,05 m² u dva parkirna mjesta 1 i 2,
- 137/1000 stan D na prvom katu (E-4) koji se sastoji od koji se sastoji od hodnika, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, loggie, kupaonice i dvije sobe, ukupne površine 76,88 m² kojem pripadaju i sporedni dijelovi u podrumu zgrade drvarnica Dr 4, površine 3,41 m², odnosno sveukupne površine 80,29 m² i dva parkirna mjesta 5 i 6,
- 225/1000 stan E na drugom katu (E-5) koji se sastoji od koji se sastoji od hodnika, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, loggie, kupaonice, radne sobe i sobe, ukupne površine 76,69 m² kojem pripadaju i sporedni dijelovi u podrumu zgrade drvarnica Dr 5, površine 3,41 m², odnosno sveukupne površine 80,01 m², a stanu također pripadaju kao sporedni dijelovi dio nestambenog potkrovlja iznad stana površine 51,33 m² i dva parkirna mjesta 9 i 10., kako i eventualno kumulirani tužbeni zahtjev radi utvrđenja prava vlasništva u 1/1 dijela prethodno navedenog posebnog dijela nekretnine k.č. 137/6 k.o. Srdoči i to dijela 225/1000 stan E na drugom katu (E-5).

4.1. Sud prvog stupnja je, polazeći od utvrđenja da likvidacijska masa, kao preostala imovina likvidiranog društva, nije ni fizička ni pravna osoba, dakle, da nema stranačku sposobnost, a ta joj sposobnost nije priznata posebnim zakonom (članak 77. stavak 1. i 2. ZPP), izuzev kada se vode sporovi u ime i za račun te mase što ovdje, prema shvaćanju suda prvog stupnja, a polazeći od odredaba članaka 382. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“ br. 111/1993., 34/1999., 121/1999., 52/2000., 118/2003., 107/2007., 146/2008., 137/2009., 152/2011. - službeni pročišćeni tekst, 111/2012., 125/2011., 68/2013., 110/2015., 40/2019., 34/202., 114/2022., 18/2023., 130/2023., dalje ZTD), te 70.e Zakona o sudskom registru („Narodne novine“ br. 1/1995., 57/1996., 1/98., 30/1999., 45/1999., 54/2005., 40/207., 91/2010., 90/2011., 148/2013., 93/2014., 110/2015., 40/2019., 34/2022., 123/2023., dalje: ZSR), nije sluča , te da u konkretnom slučaju nisu ispunjeni niti uvjeti da se Likvidacijskoj masa iza LENITAS d.o.o. i Likvidacijskoj masi iza MEŠTER Co. d.o.o., u ovoj parnici prizna svojstvo stranke u smislu odredbe članka 77. stavka 3. ZPP, sud prvog stupnja je primjenom odredbe članka 83. stavka 5. ZPP, donio pobijano rješenje.

5. Iz podataka iz sudskog registra za drugotuženika Likvidacijska masa iza Lenitas d.o.o., Zagreb, proizlazi sljedeće;

- da je rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Zg Tt-19/43114-2 od 7. siječnja 2020., u registarskom predmetu upisa u sudski registar likvidacijske mase iza brisanog subjekta upisa LENITAS d. o. o. za građevinarstvo iz Zagreba, Stenjevečka 8, MBS 040213339, OIB 56810406062, na temelju rješenja broj R1-41/2019 od 23. prosinca 2019. kojeg je donio Trgovački sud u Zagrebu - stalna služba u Karlovcu, primjenom čl. 70.e. ZSR, određen 7. siječnja 2020. upis u sudski registar u ovom predmetu drugotuženika - Likvidacijska masa iza LENITAS d. o. o. za građevinarstvo, sa sjedištem u Zagrebu, Tina Ujevića 13, MBS 081290692;

- da je Trgovački sud u Zagrebu 14. siječnja 2020. objavio upis likvidacijske mase iza brisanog subjekta koji je proveden u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu po rješenju pod poslovnim brojem Tt-19/43114-2 od 13. siječnja 2020., redni broj upisa 1, za subjekt upisa s matičnim brojem (MBS): 081290692, osobnim identifikacijskim brojem (OIB): 98900737462, pod tvrtkom/nazivom: Likvidacijska masa iza LENITAS d. o. o. za građevinarstvo, sa sjedištem u: Zagreb (Grad Zagreb), Tina Ujevića 13;

- da je rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, broj St-3012/2022 od 30. ožujka 2023. određen upis stečajne mase iza Likvidacijska masa iza LENITAS d.o.o., OIB: 98900737462, Zagreb, Ujevićeve ulica 1., sa sjedištem na adresi stečajnog upravitelja: Poreč, Partizanska ulica 13., za stečajnog upravitelja stečajne mase imenovan je Štefan Rola, OIB: 26698048809, Poreč, Partizanska ulica 13. ;

- da je Trgovački sud u Zagrebu 4. travnja 2023. objavio upis sudskog imenovanja stečajnog upravitelja, odluku suda o otvaranju stečajnog postupka i provedbu u sudski registar po rješenju pod poslovnim brojem Tt-23/14606-2 od 3. travnja 2023. godine, redni broj upisa 2, za subjekt upisa s matičnim brojem (MBS): 081290692, osobnim identifikacijskim brojem (OIB): 98900737462, pod tvrtkom/nazivom: Stečajna masa iza LENITAS d. o. o. za građevinarstvo, sa sjedištem u: Poreč - Parenzo (Grad Poreč - Parenzo), Partizanska 13.

5.1. Iz podataka iz sudskog registra za četvrtotuženika Mešter Co. d.o.o., Rijeka proizlazi sljedeće:

- da je rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci u registarskom predmetu upisa u sudski registar likvidacijske mase iza brisanog subjekta upisa MEŠTER Co. društvo za trgovinu na veliko i malo, export - import d.o.o. iz Rijeka, Osječka 14, MBS 040007394, OIB 38923748796, na temelju rješenja broj 10 R1-149/2017-6 od 10. veljače 2020 kojeg je donio Trgovački sud u Rijeci, primjenom čl. 70.e. ZSR 2. ožujka 2020. određen upis u sudski registar u ovom predmetu četvrtotuženika - Likvidacijska masa iza MEŠTER Co. društvo za trgovinu na veliko i malo, export - import d. o. o., sa sjedištem u Rijeka, Emilija Randića 2, MBS 040413439;

- da je Trgovački sud u Rijeci, 3. ožujka 2020. objavio provedbu upisa likvidacijske mase iza brisanog subjekta, koji je u sudski registar proveden kod tog suda po rješenju pod poslovnim brojem Tt-20/827-2 od 2. ožujka 2020., redni broj upisa 1, za subjekt upisa s matičnim brojem (MBS): 040413439, osobnim identifikacijskim brojem (OIB): 16976627866, pod tvrtkom/nazivom: Likvidacijska masa iza MEŠTER Co. društvo za trgovinu na veliko i malo, export - import d. o. o., sa sjedištem u: Rijeka (Grad Rijeka), Emilija Randića 2;

- da je Trgovački sud u Rijeci objavio upis promjene osobnih podataka, u sudski registar koji je proveden kod tog suda po rješenju pod poslovnim brojem Tt-21/6275-1 od 11. listopada 2021. godine, redni broj upisa 2, za subjekt upisa s matičnim brojem (MBS): 040413439, osobnim identifikacijskim brojem (OIB): 16976627866, pod tvrtkom/nazivom: Likvidacijska masa iza MEŠTER Co. društvo za trgovinu na veliko i malo, export - import d. o. o., sa sjedištem u: Rijeka (Grad Rijeka), Emilija Randića 2.

6. Stečajna masa (odredbe o stečajnoj masi na odgovarajući se način primjenjuju i na likvidacijsku masu) ima jus standi in judicio u smislu članka 289. stavka 4. i članka 437. stavka 3. Stečajnog zakona („Narodne novine“, br. 71/2015., 104/2017., 36/2022., 27/2024- dalje: SZ), i ona se upisuje u sudski registar ili prema članku 289. stavku 5. SZ, ako je prethodno nad pravnom osobom vođen stečajni postupak, što je ovdje slučaj u odnosu na Stečajnu masu iza LENITAS d. o. o. za građevinarstvo (sljednika drugotuženika Likvidacijska masa iza Lenitas d.o.o.) ili prema članku 437. stavku 2. SZ (ako prethodno nad pravnom osobom nije vođen stečajni postupak), s time da u oba ta slučaja SZ u odredbi članka 438. stavka 1. propisuje koji se podaci za stečajnu masu upisuju u sudski registar. Upis i brisanje stečajne mase u sudskom registru ima samo deklaratorni učinak, samim upisom te mase u sudski registar stečajna masa ne stječe pravnu osobnost, niti ona brisanjem iz sudskog registra ne može ni izgubiti tu sposobnost već neovisno od toga je li stečajna masa upisana u sudskom registru, ona ima jus standi in judicio u smislu članka 289. stavka 4. i članka 437. stavka 3. SZ, u vezi članka 77. stavka 2. ZPP.

6.1. Dakle, stečajnoj je masi (kao i likvidacijskoj masi) zakonom priznato pravo da se pred sudom pojavi kao subjekt, odnosno kao stranka (pravo stajanja pred sudom - ius standi in judicio) u smislu odredaba čl. 133. stavka 1., članka 289. stavka 4. i čl. 437. stavka 3. SZ). Stečajna masa se upisuje u sudski registar prema odredbama članka 133. stavka 2., članka 289. stavka 5. i članka 437. stavka 2. SZ.

7. Slijedom navedenih razloga, a zbog pogrešnog pravnog pristupa suda prvog stupnja, pobijano rješenje ne sadrži valjane razloge o odlučnim činjenicama, pa je počinjena bitna povreda odredaba parničnog postupka propisana odredbom članka 354. stavka 2. točke 11. ZPP, na koju povredu određeno upire žalitelj u žalbi, zbog čega je valjalo žalbu tužitelja, kao osnovanu uvažiti, i pobijano rješenje suda prvog stupnja ukinuti, te predmet vratiti istom sudu prvog stupnja na ponovan postupak (članak 380. točka 2. ZPP, u vezi s člankom 369. stavka 1. i 381. ZPP), a u kojem će sud prvog stupnja, imajući u vidu izneseno otkloniti nedostatke na koje mu je ukazano u ovom rješenju.

U Zagrebu 22. kolovoza 2024.

Sutkinja
Vesna Žulj

Broj zapisa: **9-3086b-6cf9e**

Kontrolni broj: **0fbcf-5e6a0-08161**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=Vesna Žulj, O=ŽUPANIJSKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Županijski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.