

ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
Duplančić i Grga j.t.d.  
Split, Ivana Gundulića 18

ODVJETNIK  
VLAHO DUPLANČIĆ  
21000 Split  
Ivana Gundulića 18  
Tel/fax; 021/480-843  
e-mail: vlaho.duplancic@gmail.com  
Split, 20.01.2026.g.

**Stečajni upravitelj Domagoj Poljak**  
**Krležina 4**  
**47000 Karlovac**

Predmet: INSULA d.o.o. u stečaju

Poštovani,

u ime i za račun moje stranke Perković Nene dajem odgovor na Vaš dopis od 22.12.2025.g. kojim ste pozvali Nenu Perkovića da postavi zahtjev o svom izlučnom pravu u odnosu na suvlasnički dio od 61/100 upisan na 38. suvlasničkom dijelu - etažno vlasništvo (E-38), a koji je suvlasnički dio povezan sa parkirališnim mjestom PM 43, površine 12,50 m2 u podrumu I, a sve položeno na kat. čest. 404/24, kuća, garaža, zgrada, dvor, Z.U. 16005, K.O. Split.

Gospodin Neno Perković je uknjižen za suvlasnički dio od 39/100 na predmetnoj nekretnini, a što proizlazi iz izvotka iz zemljišne knjige koji ste priložili uz Vaš dopis, a koji suvlasnički dio je gosp. Perković stekao u ovršnom postupku temeljem pravomoćne i ovršne sudske presude.

Dakle, suvlasnički udio Perković Nene nije sporan.

Što se tiče suvlasničkog dijela koji je upisan na INSULA d.o.o. Split gosp. Neno Perković navodi da ne postavlja izlučni zahtjev, te da u ovom trenutku ne raspolaže pravomoćnom presudom kojom bi dokazivao svoje pravo vlasništva na suvlasničkom dijelu na kojem je upisana INSULA d.o.o. Split.

No, gosp. Neno Perković je zainteresiran u daljnjem tijeku postupka, ukoliko budu povoljni uvjeti i cijena, kupiti i preostali suvlasnički dio, a na koji je sad upisana INSULA d.o.o. Split.

Za sve ostale informacije stojim na raspolaganju.

U privitku:  
- punomoć.

R.

S poštovanjem!

ODVJETNIK  
VLAHO DUPLANČIĆ  
SPLIT, GUNĐULIĆA 18  
TEL/FAX: 021/480-843

## PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o):

**DUPLANČIĆ VLAHU, odvjetnika u Splitu,**  
Ivana Gundulića br 18.,  
odvjetnika u Odvjetničkom društvu Duplančić i Grga j.t.d. Split, Ivana Gundulića 18.,

da me (nas) zastupa u građanskom, izvanparničnom, ovršnom, zemljišnoknjižnom,  
kaznenom postupku, prekršajnom, postupku pred trgovačkim sudom, u postupku pred  
tijelima državne uprave, koji se vodi kod \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ *INSULA d.o.o. u STEČASTU*  
radi \_\_\_\_\_ *IZUVIŠNOG PRAVA*  
\_\_\_\_\_

pod poslovnim brojem \_\_\_\_\_

Ovlašćujem(o) imenovanog da me (nas) zastupa u svim pravnim poslovima u sudu i  
izvan suda i kod svih drugih državnih tijela, te da radi zaštite i ostvarenja mojih  
(naših), na zakonu osnovanih prava i interesa, poduzima sve pravne radnje i upotrijebi  
sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da  
sklapa nagodbe, da daje nasljedničke izjave, te da prima novac i novčane vrijednosti i  
da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da imenovanog zamjenjuje \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

U *SPLITU*, dana *20.01.* 2026.g.

\_\_\_\_\_  
*NEMO PERKOVIC*