REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Posebni zemljišnoknjižni odjel Omiš

Poslovni broj: Z-37930/2025

R J E Š E NJ E

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel Omiš, po sudskoj savjetnici Ivani Bavčević, u zemljišnoknjižnoj stvari I. predlagatelja Bartula Tonća Ćose, OIB: 99392599689, Milana Marušića 42, Omiš i II. predlagatelja Antonija Ćose, OIB: 49340620270, Milana Marušića 38, Omiš, koje zastupa punomoćnik Tomislav Livajić, odvjetnik u Omišu, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 11. studenog 2026.,

r i j e š i o j e

I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu, na temelju odredbe članka 215. stavak 1. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine broj 53/91, 91/92, 58/93, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22 i 155/23) određuje se nastavak postupka, te se zakazuje rasprava za ispravak uz očevid lica mjesta u k.o. Omiš, na nekretnini označenoj kao čest. zem. 608/1 (kat. čest. zem. 1166/6), uz prisutnost vještaka geodetske struke,

za dan 9. prosinca 2026. u 12,30 sati

II. Na raspravu se pozivaju:

a) Predlagatelji po punomoćniku Tomislavu Livajiću, odvjetniku u Omišu

b) Predloženici:

1. Baučić Mijo Pok Mate
2. Kovačić Ivan Božin
3. Klarić Marija Ž Frane
4. Popovac Matija Ud Ivana
5. Marušić Mirjana Ž Branka, ovi od 1 do 5 svi putem e-oglasne ploče suda
6. Popovac Marija, Trg Drage Iblera 2, 10000 Zagreb
7. Dvornik Senka, Ulica dr. Franje Tuđmana 7, 21210 Solin
8. Mimica Željko, Vladimira Nazora 6, 21310 Omiš
9. Popovac Tatjana, Zvonigradska ulica 49, 10000 Zagreb

10. Mimica Petra, Prilaz moru 34, 21318 Mimice

c) Sudski vještak: Zvonimir Rubić, Split, Plančićeva 4.

III. Za obavljanje vještačenja u ovom predmetu određuje se Zvonimir Rubić iz Splita, Plančićeva 4, stalni sudski vještak za geodeziju.

IV. Nalaže se predlagatelju uplata predujma u iznosu od 265,45 eura na žiro račun depozita Općinskog suda u Splitu broj: HR6923900011300000195 model HR00, šifra opisa plaćanja 88, poziv na broj 233-37930-25 u roku od 8 dana, računajući od dana primitka ovog rješenja te da u ostavljenom roku dostavi dokaz o uplati u sudski spis, jer se u protivnom očevid neće održati i prijedlog će se odbiti. Odredbom članka 153. stavak 3. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine br. 53/1992, 91/1992, 112/1999, 129/2000, 88/2001, 117/2003, 88/2005, 2/2007, 96/2008, 84/2008, 123/2008, 57/2011, 25/2013, 89/2014, 70/2019, 80/2022 i 114/2022) u vezi s člankom 99. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/2019 i 128/2022; dalje u tekstu: ZZK) propisano je da će sud odustati od izvođenja dokaza ako iznos potreban za podmirenje troškova ne bude položen u roku što ga sud odredi. U tom će slučaju sud, s obzirom na sve okolnosti, po svojem uvjerenju cijeniti od kakve je važnosti što stranka nije u roku položila iznos potreban za podmirenje troškova.

V. Poziva se predlagatelj da na raspravi osigura nazočnost 2 (dva) svjedoka – susjeda međašnika predmetne nekretnine i to prema posjedovnom listu i zemljišnoknjižnom stanju ili što bliža susjeda kako bi isti bili saslušani na okolnost načina stjecanja i posjedovanja predmetnih nekretnina od strane predlagatelja koji su na raspravu dužni donijeti svoje osobne iskaznice i OIB broj sukladno članku 201. stavak 3. ZZK.

VI. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore (članak 200. stavak 2. ZZK).

VII. U slučaju neodazivanja uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud će donijeti odluku na temelju stanja spisa (članak 200. stavak 3. ZZK).

VIII. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje (članak 200. stavak 4. ZZK).

IX. U slučaju iznimno loših vremenskih prilika očevid se neće se održati, te će isti biti naknadno zakazan.

U Omišu 11. studenog 2026.

Sudska savjetnica
Ivana Bavčević

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba.

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	12.11.2026 09:42	**Serijski broj certifikata**	245706299089143960319628598357674082564476003761
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z1919947418196967	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -