

Grad Split

Datum: 07.07.2020
Vrijeme: 12:42

Obala Kneza Branimira 17
21000 Split
OIB: 78755598868

Kartica partnera po nivou i naknadi
prema nadnevku dokumenta
za partnera: 2413167 - GLENDA D.O.O.
Redovno i SISP knjigovodstvo s izdvojenim utuženim stavkama

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	SISP	Duguje utuženo	Potražuje utuženo	Saldo utuženo	Sveukupni saldo	Zat.
01.01.2020	UPL	I=1805191 U=5	10.07.2018	10.07.2018	10.07.2018	0,00	0,25	-0,25	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,25	NE
01.01.2020	IRR	18/0000605 R=1207465810	01.06.2016	03.04.2019		503,75	0,00	503,50	0,00	0,00	0,00	0,00	503,50	NE
01.01.2020	IRR	18/0000606 R=1207465828	01.09.2018	03.04.2019		503,75	0,00	1.007,25	0,00	0,00	0,00	0,00	1.007,25	NE
01.01.2020	IRR	18/0000607 R=1207465836	01.10.2018	03.04.2019		503,75	0,00	1.511,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.511,00	NE
01.01.2020	IRR	18/0000608 R=1207465844	01.11.2018	03.04.2019		503,75	0,00	2.014,75	0,00	0,00	0,00	0,00	2.014,75	NE
01.01.2020	IRR	18/0000609 R=1207465852	01.12.2018	03.04.2019		503,75	0,00	2.518,50	0,00	0,00	0,00	0,00	2.518,50	NE
01.01.2020	IRR	18/0000819 R=1207465860	01.01.2019	03.04.2019		503,75	0,00	3.022,25	0,00	0,00	0,00	0,00	3.022,25	NE
01.01.2020	IRR	18/0000820 R=1207465879	01.02.2019	03.04.2019		503,75	0,00	3.526,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.526,00	NE
01.01.2020	IRR	19/0000821 R=1207465887	01.03.2019	03.04.2019		503,75	0,00	4.029,75	0,00	0,00	0,00	0,00	4.029,75	NE
01.01.2020	IRR	19/0000822 R=1207465895	01.04.2019	10.04.2019		503,75	0,00	4.533,50	0,00	0,00	0,00	0,00	4.533,50	NE
01.01.2020	IRR	19/0000923 R=1207465903	01.05.2019	10.05.2019		503,75	0,00	5.037,25	0,00	0,00	0,00	0,00	5.037,25	NE
01.01.2020	IRR	19/0000824 R=1207465917	01.06.2019	10.06.2019		503,75	0,00	5.541,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.541,00	NE

Nivo: ZJP - ZAKUP - JPP

Uplatni račun: 5738

Partner: 2413167 GLENDA D.O.O. (dokumenti kupca)

Prostor: 227215

Adresa: JAVNO PROMETNA POVRŠINA 0 BB NEPOZNATO NASELJE, 99999 Nepoznata pošta,
NEPOZNATA DRŽAVA



* - Utuženi dokumenti

- Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

Kartica partnera po nivou i naknadi

Datum knj. Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	SiSP	Duguje uruženo	Potražuje uruženo	Saldo utuženo	Sveukupni saldo	Zat.
01.01.2020	IRR, 19/0000825 R=1207465925	01.07.2019	10.07.2019		503,75	0,00	6.044,75	0,00	0,00	0,00	0,00	6.044,75	NE
		Ukupno za prosior. 227215			6.045,00	0,25	6.044,75	0,00	0,00	0,00	0,00	6.044,75	
		Ukupno za partnera (dokumenti kupca):			6.045,00	0,25	6.044,75	0,00	0,00	0,00	0,00	6.044,75	
	Ukupno za uplatni račun 5738				6.045,00	0,25	6.044,75	0,00	0,00	0,00	0,00	6.044,75	
	Ukupno za nivo ZJP				6.045,00	0,25	6.044,75	0,00	0,00	0,00	0,00	6.044,75	
	SVEUKUPNO				6.045,00	0,25	6.044,75	0,00	0,00	0,00	0,00	6.044,75	



* - Utuženi dokumenti

- Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

Kamatni list prema obračunu

bračun: 20/0000001 na nivou: ZJP
 Partner: 2413167 GLENDA D.O.O.
 KRAJ SV.MARIJE 7
 21000 Split
 OIB: 11504709946

prostor: 227215

naknada: ZJP

Dokument	Datum			Razdoblje			Osnovica	Stopa %	Koeficijent	Kamata
	dokumenta	dospijeća	obračuna	od	do	dana				
1207465810	01.08.2018.	03.04.2019.	03.07.2020.	04.04.2019.	30.06.2019.	88	503,75	8,540000	2,058960	10,37
1207465810	01.08.2018.	03.04.2019.	03.07.2020.	01.07.2019.	31.12.2019.	184	503,75	8,300000	4,184110	21,08
1207465810	01.08.2018.	03.04.2019.	03.07.2020.	01.01.2020.	03.07.2020.	185	503,75	8,110000	4,099320	20,65
1207465828	01.09.2018.	03.04.2019.	03.07.2020.	04.04.2019.	30.06.2019.	88	503,75	8,540000	2,058960	10,37
1207465828	01.09.2018.	03.04.2019.	03.07.2020.	01.07.2019.	31.12.2019.	184	503,75	8,300000	4,184110	21,08
1207465828	01.09.2018.	03.04.2019.	03.07.2020.	01.01.2020.	03.07.2020.	185	503,75	8,110000	4,099320	20,65
1207465836	01.10.2018.	03.04.2019.	03.07.2020.	04.04.2019.	30.06.2019.	88	503,75	8,540000	2,058960	10,37
1207465836	01.10.2018.	03.04.2019.	03.07.2020.	01.07.2019.	31.12.2019.	184	503,75	8,300000	4,184110	21,08
1207465836	01.10.2018.	03.04.2019.	03.07.2020.	01.01.2020.	03.07.2020.	185	503,75	8,110000	4,099320	20,65
1207465844	01.11.2018.	03.04.2019.	03.07.2020.	04.04.2019.	30.06.2019.	88	503,75	8,540000	2,058960	10,37
1207465844	01.11.2018.	03.04.2019.	03.07.2020.	01.07.2019.	31.12.2019.	184	503,75	8,300000	4,184110	21,08
1207465844	01.11.2018.	03.04.2019.	03.07.2020.	01.01.2020.	03.07.2020.	185	503,75	8,110000	4,099320	20,65
1207465852	01.12.2018.	03.04.2019.	03.07.2020.	04.04.2019.	30.06.2019.	88	503,75	8,540000	2,058960	10,37
1207465852	01.12.2018.	03.04.2019.	03.07.2020.	01.07.2019.	31.12.2019.	184	503,75	8,300000	4,184110	21,08
1207465852	01.12.2018.	03.04.2019.	03.07.2020.	01.01.2020.	03.07.2020.	185	503,75	8,110000	4,099320	20,65
1207465860	01.01.2019.	03.04.2019.	03.07.2020.	04.04.2019.	30.06.2019.	88	503,75	8,540000	2,058960	10,37
1207465860	01.01.2019.	03.04.2019.	03.07.2020.	01.07.2019.	31.12.2019.	184	503,75	8,300000	4,184110	21,08
1207465860	01.01.2019.	03.04.2019.	03.07.2020.	01.01.2020.	03.07.2020.	185	503,75	8,110000	4,099320	20,65
1207465879	01.02.2019.	03.04.2019.	03.07.2020.	04.04.2019.	30.06.2019.	88	503,75	8,540000	2,058960	10,37
1207465879	01.02.2019.	03.04.2019.	03.07.2020.	01.07.2019.	31.12.2019.	184	503,75	8,300000	4,184110	21,08
1207465879	01.02.2019.	03.04.2019.	03.07.2020.	01.01.2020.	03.07.2020.	185	503,75	8,110000	4,099320	20,65
1207465887	01.03.2019.	03.04.2019.	03.07.2020.	04.04.2019.	30.06.2019.	88	503,75	8,540000	2,058960	10,37
1207465887	01.03.2019.	03.04.2019.	03.07.2020.	01.07.2019.	31.12.2019.	184	503,75	8,300000	4,184110	21,08
1207465887	01.03.2019.	03.04.2019.	03.07.2020.	01.01.2020.	03.07.2020.	185	503,75	8,110000	4,099320	20,65
1207465895	01.04.2019.	10.04.2019.	03.07.2020.	11.04.2019.	30.06.2019.	81	503,75	8,540000	1,895180	9,55
1207465895	01.04.2019.	10.04.2019.	03.07.2020.	01.07.2019.	31.12.2019.	184	503,75	8,300000	4,184110	21,08
1207465895	01.04.2019.	10.04.2019.	03.07.2020.	01.01.2020.	03.07.2020.	185	503,75	8,110000	4,099320	20,65
1207465909	01.05.2019.	10.05.2019.	03.07.2020.	11.05.2019.	30.06.2019.	51	503,75	8,540000	1,193260	6,01
1207465909	01.05.2019.	10.05.2019.	03.07.2020.	01.07.2019.	31.12.2019.	184	503,75	8,300000	4,184110	21,08
1207465909	01.05.2019.	10.05.2019.	03.07.2020.	01.01.2020.	03.07.2020.	185	503,75	8,110000	4,099320	20,65
1207465917	01.06.2019.	10.06.2019.	03.07.2020.	11.06.2019.	30.06.2019.	20	503,75	8,540000	0,467950	2,36
1207465917	01.06.2019.	10.06.2019.	03.07.2020.	01.07.2019.	31.12.2019.	184	503,75	8,300000	4,184110	21,08
1207465917	01.06.2019.	10.06.2019.	03.07.2020.	01.01.2020.	03.07.2020.	185	503,75	8,110000	4,099320	20,65
1207465925	01.07.2019.	10.07.2019.	03.07.2020.	11.07.2019.	31.12.2019.	174	503,75	8,300000	3,956710	19,93

Datum: 08.07.2020.
Vrijeme: 02:05

Kamatni list prema obračunu

20/0000001 na nivou: ZJP
2413167 GLENDI D.O.O.
KRAJ SV.MARIJE 7
21000 Split
OIB: 11504709946

prostor: 227215 naknada: ZJP

Dokument	Datum			Razdoblje			Osnovica	Stopa %	Koeficijent	Kamata
	dokumenta	dospjeća	obračuna	od	do	dana				
1207465925	01.07.2019.	10.07.2019.	03.07.2020.	01.01.2020.	03.07.2020.	185	503,75	8,110000	4,099320	20,65
Ukupno kamata za partnera										600,49



[Handwritten signature]

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, GRAD SPLIT, Obala kneza Branimira 17 Split OIB 78755598868, zastupan po gradonačelniku Andri Krstuloviću Opari (u tekstu koji slijedi Zakupodavac) -----

GLENDI D.O.O. ZA USLUGE, KRAJ SV. MARIJE 7, 21000 SPLIT OIB: 11504709946 zastupano po BULJUBAŠIĆ GORDAN, (u tekstu koji slijedi: Zakupnik) sporazumno sklapaju sljedeći-----

UGOVOR O ZAKUPU JAVNE POVRŠINE

Članak 1.

Zakupodavac daje, a Zakupnik prima u zakup javnu površinu, anagrafske oznake KRAJ SV.MARIJE 7, Split, ukupne površine 6,50 m² (šestmetarapedesetcentimetaračetvornih) u zoni 2 (dva) za postavljanje štekata caffè bar-pivnica "Barbarossa", radi obavljanja ugostiteljske djelatnosti.-----
Dozvoljava se korištenje 6,50 m² (šestmetarapedesetcentimetaračetvornih) javne površine tlocrtnih dimenzija 0,50 m (pedesetcentimetara) x 13,0 m, (trinaestmetara) za postavljanje barskih stolova i sjedalica.-----
Ne dozvoljava se postavljanje podnih obloga (podesta, tapeta i sl.),-----
Grafički prikaz dodijeljene površine sastavni je dio ovog Ugovora.-----

Članak 2.

Ovaj Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme od 01.08.2018. (prvog kolovoza dvijetisućeosamnaeste) do 31.07.2019. (tridesetprvog srpnja dvijetisućedevednaeste) godine.-----

Članak 3.

Zakupnina za korištenje javne površine iznosi 77,50 kn (sedamdesetsedamkunapedesetlpa) po m² mjesečno, što ukupno iznosi 503,75 kn (petstotrikunesedamdesetpetlpa) mjesečno temeljem Rješenja o visini zakupnine, zonama i načinu korištenja javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta ("Službeni glasnik Grada Splita", broj 54/13, 1/14, 19/14, 47/15 i 35/17).-----
Zakupnik se obvezuje zakupninu iz stavka 1. ovog članka plaćati unaprijed do desetog dana u mjesecu na račun otvoren kod SOCIETE GENERALE-SPLITSKA BANKA D.D. IBAN HR4023300031840900000, Grad Split, Gradski proračun - "Naknada za upotrebu javnih površina", model 68 uz poziv na broj odobrenja 5738-11504709946.-----
Ukoliko Zakupnik ne uplati zakupninu u roku, dužan je platiti i zakonsku zateznu kamatu od dana dospijeca svakog pojedinog mjesečnog iznosa do uplate.-----
Zakupnik je suglasan da će se, ukoliko zakupnina temeljem zakona postane usluga koja podliježe oporezivanju, navedeni iznos zakupnine iz prethodnog stavka uvećati za iznos poreza, te se Zakupnik obvezuje plaćati tako uvećani iznos zakupnine po ispostavljenim računima.-----
Zakupnik pristaje na eventualnu promjenu visine zakupnine počevši od dana kad nadležno tijelo Grada Splita odobri primjenu nove zakupnine, a o čemu će Zakupodavac obavijestiti Zakupnika pismenim putem.-----

Članak 4.

Zakupodavac će metalnim pločicama označiti granice zakupljene javne površine iz članka 1. ovog Ugovora sukladno grafičkom prikazu temeljem Zaključka o postavljanju komunalne opreme – metalnih pločica za štekate (Službeni glasnik Grada Splita br. 35/17).-----
Ukoliko se dogodi oštećenje, otuđenje ili premještanje metalnih pločica Zakupnik je dužan u roku od 24 sata obavijestiti komunalno redarstvo Grada Splita na telefon 021/310-158.-----
Zakupnik je obavezan ovaj Ugovor o zakupu javne površine zajedno sa grafičkim prikazom zakupljene javne površine, a koji je sastavni dio ovog Ugovora imati u ugostiteljskom objektu dostupno komunalnom redarstvu radi obavljanja nadzora.-----
Zakupnik je obavezan ukloniti štekat sa cjelokupnom opremom ukoliko nije u funkciji odnosno ukoliko ne obavlja na zakupljenoj javnoj površini ugostiteljsku djelatnost.-----

Članak 5.

Zakupnik ne može zakupljenu javnu površinu koristiti u druge svrhe bez prethodnog odobrenja Zakupodavca.----
Zakupljena javna površina ne može se davati u podzakup, niti na istoj graditi, dograditi bez odobrenja nadležnog upravnog tijela Grada Splita.-----

može tražiti prisilnu ovrhu sa svim zakonskim ovršnim sredstvima u cilju naplate nepodmirenih
i predaje zakupljene javne površine nakon prestanka ili otkaza ovog Ugovora.-----
suglasne da se ova isprava podnosi na solemnizaciju javnom bilježniku sukladno članku 54. Zakona
bilježništvu čime ista stječe svojstvo ovršne javnobilježničke isprave.-----
neplaćanja ugovorene zakupnine Zakupnik ovlašćuje Zakupodavca da na ovom Ugovoru može ishoditi
ovršnosti, te na temelju ovog Ugovora može radi naplate gore navedenih potraživanja provesti prisilnu
na cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini Zakupnika, tražbini i drugim imovinskim odnosno
imovinskim pravima koje su njegovo vlasništvo ili je on njihov zakonit imatelj.-----
iz poslovnih knjiga - Lista otvorenih stavki ovjerena pečatom i potpisom ovlaštenog djelatnika
Zakupodavca smatra se javnom ispravom te je ista isprava kojom se dokazuje dospijeće i visina tražbine prema
zakupniku prema ovom Ugovoru.-----
U slučaju prestanka ili otkaza ugovora, ukoliko Zakupnik ne preda javnu površinu slobodnu od osoba i stvari, te
ne uspostavi prvobitno stanje, Zakupnik ovlašćuje Zakupodavca da na ovom ugovoru isходи klauzulu ovršnosti.--
Kod podnošenja zahtjeva javnom bilježniku za izdavanje klauzule ovršnosti Zakupodavac će priložiti izjavu
ovlaštene osobe da Zakupnik nakon prestanka, odnosno otkaza ugovora, javnu površinu nije predao i
uspostavio prvobitno stanje.-----
Na temelju navedenih isprava, javni bilježnik ovlašten je na ovaj ugovor izdati klauzulu ovršnosti.-----

Članak 15.

Na odnose koji nisu uređeni odredbama ovog Ugovora primjenjivat će se odredbe Odluke o davanju u zakup
javnih površina u vlasništvu Grada Splita za postavljanje kioska, štekata, štandova, pokretnih naprava i
dr. („Službeni glasnik Grada Splita“, broj 53/13, 21/14, 2/15, 36/15, 10/16 - ispravak, 15/16, 25/16-pročišćeni tekst
i 16/18).-----

Članak 16.

Ukoliko nadležno tijelo Grada Splita donese nove propise u svezi korištenja javnih površina odredbe istih
primjenjivat će se na ovaj Ugovor.-----

Članak 17.

U slučaju spora nadležan je Općinski sud u Splitu.-----

Članak 18.

Zakupnik se obvezuje podnijeti ovaj Ugovor na solemnizaciju kod javnog bilježnika i snositi sve troškove vezane
za solemnizaciju.-----

Članak 19.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 5 (pet) primjerka od kojih Zakupnik zadržava 1 (jedan), javni bilježnik 1 (jedan), a 3
(tri) zadržava Zakupodavac, od kojih jedan zadržava Služba za gospodarenje gradskom imovinom, a dva se
dostavljaju Upravnom odjelu za financijsko upravljanje i kontroling.-----

Članak 20.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.-----

U Splitu, 26.09.2018. godine (dvadesetšestog rujna dvijetisućeosamnaeste)

KLASA: 940-06/18-03/171

URBROJ: 2181/01-12-01/13-18-02

ZAKUPNIK:


GLEND A d.o.o.
Split

GLEND A D.O.O.


ZAKUPODAVAC:
GRAD SPLIT
GRADONAČELNIK

Andro Kristelović Opara

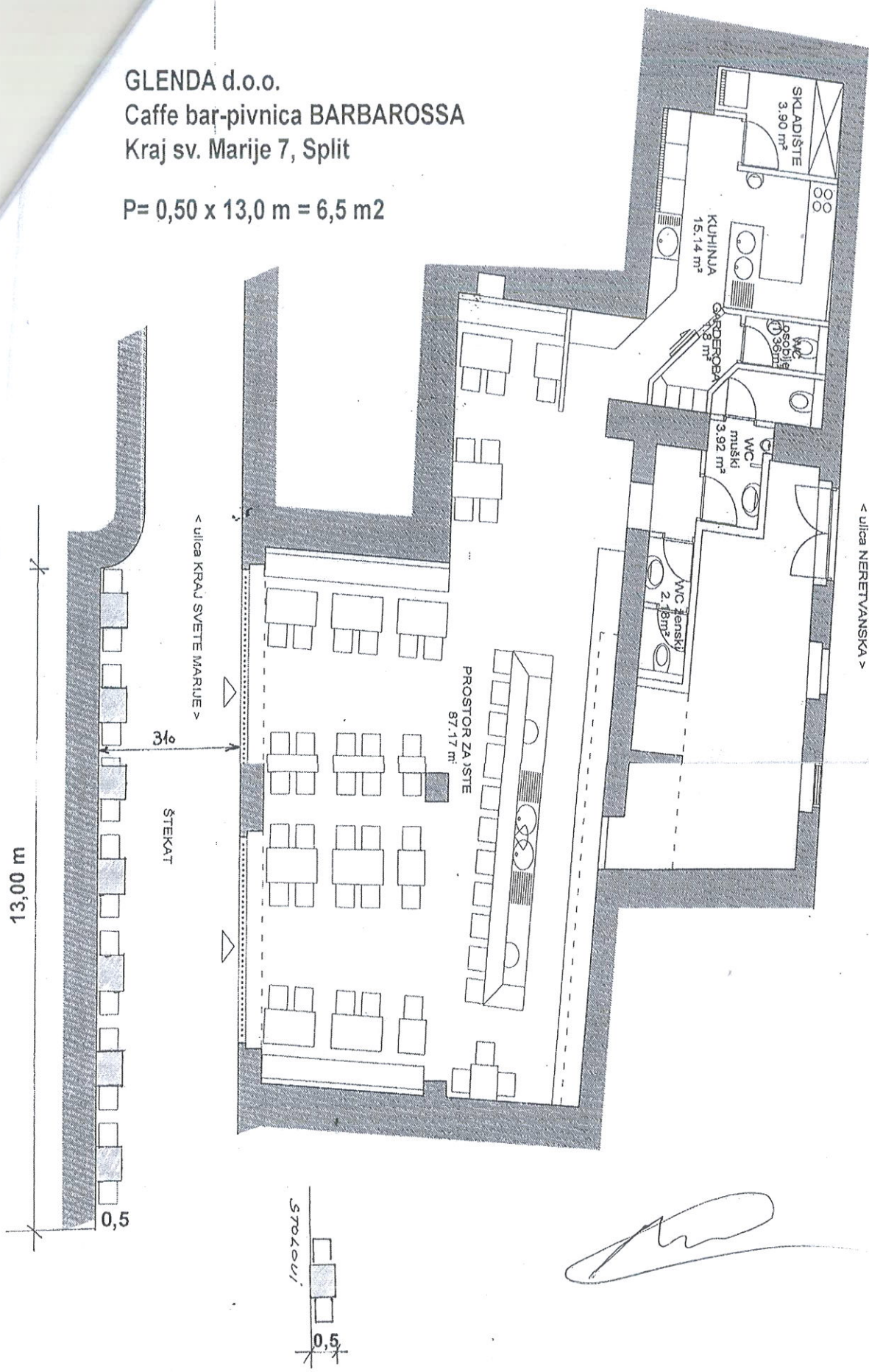






GLENDА d.o.o.
Caffe bar-pivnica BARBAROSSA
Kraj sv. Marije 7, Split

P= 0,50 x 13,0 m = 6,5 m²



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
MIRJANA POPOVAC
Split, Mažuranićevo šetalište 13

Poslovni broj: OV-2683/2019

Ja, javni bilježnik **MIRJANA POPOVAC**, Split, Mažuranićevo šetalište 13, potvrđujem da je stranka:

BARLETI BATCHI AMZI, OIB 93830586481, SPLIT, OSJEČKA 26, kao član uprave - direktor **GLENDI d.o.o.**, MBS 060357446, OIB 11504709946, SPLIT, KRAJ SV. MARIJE 7, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u boravišna iskaznica 3769434 PU Splitsko-dalmatinska, ovlašten zastupati samostalno i pojedinačno, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao zakupnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Ugovor o zakupu javne površine sklopljen s SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, GRAD SPLIT, OIB 78755598868, kao zakupodavcem, od dana 26.09.2018.. godine na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Stranci izdana 4 (četiri) primjeraka solemnizirane isprave

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 10,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 250,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 62,50 kn.

Split, 03.04.2019.

Javni bilježnik
MIRJANA POPOVAC

