



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-9290/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Moniki Mikulec Škvorc, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Odjel za katastar nekretnina Zlatar, iz Park Hrvatske Mladeži 2, Zlatar radi upisa pozitivne zabilježbe u k.o. Veleškovec, dana 25. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju obavijesti za z.k. od 26.05.2026. Odjel za katastar nekretnina Zlatar, Park Hrvatske Mladeži 2, Zlatar, Klasa: UP/I 932-07/2026-02/198, Urbr: 541-13-04/1 -26-4, čl.107 Zakona o gradnji NN 155/25 dopušta se slijedeći upis:

- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5623 katastarske općine Veleškovec, na nekretnini u suvlasništvu Gršić Štefice, Veleškovec 45 A u 1/2 dijela i Mezak Zdenka, Toronto, 48 Outbook Gardens, Kanada u 1/2 dijela koja se sastoji od kčbr. 73/8 veleškovec, gmanje 988 m² (dvorište 877 m², kuća, veleškovec 10/a 111 m²), zabilježuje se da je za sagrađenu građevinu priložena UPORABNA DOZVOLA izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zlatar, KLASA : UP/I-361-05/25-30/000690, UrBroj: 2140-08/29-26-0006 od 17. veljače 2026.

II. Na temelju obavijesti za z.k. od 26.05.2026. Odjel za katastar nekretnina Zlatar, Park Hrvatske Mladeži 2, Zlatar, Klasa: UP/I 932-07/2026-02/198, Urbr: 541-13-04/1 -26-4, čl.107 Zakona o gradnji NN 155/25 dopušta se slijedeći upis:

- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6856 katastarske općine Veleškovec na nekretnini Mikulec Vladimira, OIB: 02602164238, iz Ulica kaktusa 7, 10360 Sesvete, koja se sastoji od 1/1 vlasničkog dijela kčbr. 73/49 veleškovec 1182 m² (livada 584 m², dvorište 334 m², gospodarska zgrada 224 m², gospodarska zgrada 40 m²), zabilježuje se da je za sagrađenu građevinu priložena UPORABNA DOZVOLA izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zlatar, KLASA : UP/I-361-05/25-30/000690, UrBroj: 2140-08/29-26-0006 od 17. veljače 2026.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zlatar, 25. lipnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Monika Mikulec Škvorc

Zemljišnoknjižni referent:
Nataša Eremija

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Mikulec Vladimir, Ulica kaktusa 7, 10360 Sesvete
2. Gršić Štefica , Veleškovec 45 A
3. Mezak Zdenko, Toronto, 48 Outbook Gardens, Kanada

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Zlatar, Park Hrvatske Mladeži 2, 49250 Zlatar



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

26.06.2026 13:
02

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

422107413341260448104131238074990802574204818778

EC

Z1875366707c89dc2