



diana buric &lt;dburic99@gmail.com&gt;

**Narudžbenica Dimnjačar I.G.Kovačića 19.pdf;OBAVIJEST.pdf;**

Broj poruka: 5

info@dimnjacar.hr &lt;info@dimnjacar.hr&gt;

Prima: dkastelan@yahoo.com, info@dogma-upravljanje.com, dburic99@gmail.com

24. studenoga 2023. u 11:53

Poštovani,

dostavljam Vam na znanje dokumentaciju u privitku.

**OBAVIJEST**

Obavještavamo Vas da će dana **30.11.2023. g.** između **8:00 sati i 9:00 sati**, dimnjačar izvršiti čišćenje i pregled dimnjaka, dimovoda i ložišta u zgradi.

**NAPOMENA:** Bez obzira na vrstu goriva dimnjačar kontrolira sva ložišta

(kondenzacijska ložišta i turbo-plinska ložišta spojena na dimnjak i fasadu zgrade, peći, etažna ložišta, predlačne kotlove za centralna grijanja,...).

Molimo stanare koji imaju ložišta na kruto gorivo da navedenog dana ne lože.

Molimo stanare:

- da korisnici dimnjaka i ložišta u naznačeno vrijeme budu kod kuće jer se u protivnom radovi neće moći obaviti
- da omoguće dimnjačaru pristup svim dijelovima dimnjaka (od temelja do kape dimnjaka) i ložišta, a osobito gornjim i donjim vratima na dimnjaku, priključcima ložišta na dimnjak i kapi dimnjaka

- **da svi stanari zaštite otvore na dimnjaku kako ne bi došlo do zaprašivanja prostorija i stvari**

Lijep pozdrav,

Željko Dolak, dipl.ing.

Direktor

DIMNJAČAR d.o.o.

OIB: 02901606720

IBAN: HR2824020061100387991

Vodovodna 37

51000 Rijeka

GSM: ++385989006794

tel: ++38551213604

tel: ++38551334892

fax: ++38551213615

E-mail: [info@dimnjacar.hr](mailto:info@dimnjacar.hr)

[www.dimnjacar.hr](http://www.dimnjacar.hr)

---

Broj priloga: 2

 **Narudžbenica Dimnjačar I.G.Kovačića 19.pdf**  
261K

 **OBAVIJEST.pdf**  
479K

---

[info@dimnjacar.hr](mailto:info@dimnjacar.hr) <[info@dimnjacar.hr](mailto:info@dimnjacar.hr)>

28. studenoga 2023. u 07:31

Prima: damir kastelan <[dkastelan@yahoo.com](mailto:dkastelan@yahoo.com)>

Cc: [upravljanje@dogma-upravljanje.com](mailto:upravljanje@dogma-upravljanje.com), "Dogma Upravljanje d.o.o." <[info@dogma-upravljanje.com](mailto:info@dogma-upravljanje.com)>, [dburic99@gmail.com](mailto:dburic99@gmail.com)

Poštovani,

zaprimili smo Vaš dopis, čim stignemo odgovorit ćemo Vam na isti, hvala na strpljenju. Ako se radi o prigovoru, odgovor ćete dobiti najkasnije u roku od 15 dana.

Upravitelja zgrade i gđu. Burić molim za pismenu uputu o daljnjem postupanju.

Lijep pozdrav,

Željko Dolak, dipl.ing.

Direktor

DIMNJAČAR d.o.o.

OIB: 02901606720

IBAN: HR2824020061100387991

Vodovodna 37

51000 Rijeka

GSM: ++385989006794

tel: ++38551213604

tel: ++38551334892

fax: ++38551213615

E-mail: info@dimnjacar.hr

www.dimnjacar.hr

**From:** damir kastelan <dkastelan@yahoo.com>

**Sent:** Monday, November 27, 2023 6:36 PM

**To:** info@dimnjacar.hr

**Cc:** upravljanje@dogma-upravljanje.com; Dogma Upravljanje d.o.o. <info@dogma-upravljanje.com>

**Subject:** Re: Narudžbenica Dimnjačar I.G.Kovačića 19.pdf;OBAVIJEST.pdf;

Poštovani,

Nisam bio uključen u postupak naručivanja Vaših usluga niti me je upravitelj zgrade Dogma upravljanje d.o.o., Rijeka upoznao sa svojim aktivnostima i namjerama. Dogma upravljanje d.o.o. je očito predmetnu narudžbu izdalo u svoje ime i za svoj račun (ili za račun neke treće osobe), a nikako u ime zgrade. Nije mi jasno po kojoj osnovi je onda mene naveo kao kontakt osobu. Zato molim da se za sva pitanja u vezi planirane aktivnosti obratite upravitelju zgrade Dogma upravljanje d.o.o., Rijeka, direktor Nenad Srdoč (Mob: 091/225 0775), koji je naručio usluge.

Bilo koji troškovi koji mogu nastati pri i u svrhu obavljanja dimnjačarskih usluga, uključujući troškovi usluga Dimnjačara, ne mogu teretiti zgradu i sredstva pričuve zgrade budući da suvlasnici zgrade nisu odobrili predmetne aktivnosti i troškove.

Štoviše, postupanje suprotno prethodno navedenom predstavljalo bi zloupotrebu sredstava i protupravno djelovanje, s odgovarajućim posljedicama za osobe koje bi u takvo postupanje bile uključene.

18. 01. 2024. 14:02

Gmail - Narudžbenica Dimnjačar I.G.Kovačića 19.pdf;OBAVIJEST.pdf;

Ujedno obavještavam, ukoliko je čišćenje/pregled dimnjaka, dimovoda i ložišta kojim slučajem planirano i u mojem stanu, da sam u vrijeme kada ste najavili provedbu svojih aktivnosti zauzet tako da pristup mojem stanu/ložištu neće biti moguć.

S poštovanjem,

Damir Josip Kaštelan

[Citirani tekst je skriven]