



MAĐARIĆ & LUI

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

LAW FIRM

Općinski sud u Vukovaru
Županijska 31
32000 Vukovar

Zagreb 10000 – Zelinska 4
Tel. 01 487 35 11 ; Fax. 01 487 35 13
e-mail: madaric.lui@odml.hr

Varaždin 42000 – Kapucinski trg 5/I
Tel. 042 810 017 ; Fax. 075 805 638
e-mail: madaric.lui.vz@odml.hr

Rijeka 51000 – 22. Lipnja 18
Tel. 051 371 362 ; Fax. 075 805 638
e-mail: madaric.lui.ri@odml.hr

Koprivnica 48000 – M. P. Miškine 70
Tel. 048 220 533 ; Fax. 048 626 731
e-mail: madaric.lui.kc@odml.hr

Osijek 31000 – Šamačka 9
Tel. 031 200 356 ; Fax. 075 805 638
e-mail: madaric.lui.os@odml.hr

Split 21000 – Mažuranićevo šetalište 13
Tel. 021 636 082 ; Fax. 021 637 082
e-mail: madaric.lui.st@odml.hr

Zagreb, 11.6.2026.

Naš znak: HUO-473

Poslovni broj:

Predlagatelj osiguranja: HRVATSKI URED ZA OSIGURANJE, OIB: 38922958547, Martićeva 71, Zagreb, zastupan po direktoru Rafael Čulo, OIB: 84228652437, Zagreb, te po Josipu Mađariću, odvjetniku iz MAĐARIĆ & LUI - odvjetničkog društva d.o.o., Zelinska 4, 10000 Zagreb, prema punomoći u prilogu

Protivnik osiguranja: BORIS PALIJAN, OIB: 88500143447, Čakovečka ulica 13, 10000 Zagreb

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE

novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini

- I. Na temelju pravomoćne i ovršne presude Općinskog suda u Zagrebu poslovni broj P-6465/01 od dana 02.10.2001. godine, protivniku osiguranja je naloženo platiti predlagatelju osiguranja 270,75 EUR zajedno sa zakonskim zateznim kamatama do isplate, kao i trošak parničnog postupka u iznosu 108,83 EUR sa zakonskom zateznom kamatom u roku od 15 dana.

Dokaz: - presuda Općinskog suda u Zagrebu, posl. broj P-6465/01 od dana 02.10.2001. godine s klauzulom pravomoćnosti i ovršnosti

- II. Kako dugovanje proizašlo iz ovršne isprave iz točke I. nije dobrovoljno namireno, predlagatelj osiguranja je pribavio PI obrazac od dana 28.04.2026. godine sukladno kojem je razvidno kako je ovršenik prezadužen, dugotrajno blokiran, te da nema naplate po osnovama za plaćanje u posljednjih 6 mjeseci, stoga bi ovrha na novčanim sredstvima ostala bezuspješna.

Dokaz: PI obrazac od dana 28.04.2026.g.

- III. Protivnik osiguranja je suvlasnik nekretnine, 30.1. Suvlasnički dio etaže : 1/2 s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30) stan br. 30, 204. Vukovarske brigade 81, na 2. katu, lijevo naprijed, jednosoban stan s balkonom površine 33,16 m², te sporedni prostor spremište br. 30. u suterenu površine 3,05 m². upisane kod Općinskog suda u Vukovaru, zemljišnoknjižni odjel Vukovar, k.o. 334316, VUKOVAR, zk.ul. 16420, kč.br. 1706/1, broj D.L. 94 204. Vukovarske brigade 79,81 ukupno površine 498 m², povezano sa suvlasništvom posebnog dijela, koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine.

Dokaz: - verificirani izvadak iz zemljišnih knjiga

- IV. Radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja, označene u toč. I. ovog prijedloga, predlagatelj osiguranja predlaže sudu da, temeljem odredbi čl. 295. do 298. Ovršnog zakona, donese:

RJEŠENJE O OSIGURANJU

Temeljem ovršne isprave, pravomoćne i ovršne presude Općinskog suda u Zagrebu, posl. broj P-6465/01 od 02.10.2001. godine, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od:

270,75 EUR glavnice zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 28.11.1998.g. do 31.12.2007.g. po stopi čl. 1. Uredbe o visini stope zatezne kamate, od 01.01.2008.g. do 31.12.2015.g. po stopi koja se određuje uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, od 01.08.2015.g. do 31.12.2022.g. po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena godišnje, od 01.01.2023.g. do 31.12.2023.g. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 01.01.2024.g. za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01.01.2024.g., a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01.07.2024.g. do isplate,

108,83 EUR trošak parničnog postupka uvećan za zakonsku zateznu kamatu tekuću od 02.10.2001.g. po stopi čl. 1. Uredbe o visini stope zatezne kamate, od 01.01.2008.g. do 31.12.2015.g. po stopi koja se određuje uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih

poena, od 01.08.2015.g. do 31.12.2022.g. po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena godišnje, od 01.01.2023.g. do 31.12.2023.g. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 01.01.2024.g. za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01.01.2024.g., a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01.07.2024.g. do isplate,

te radi naplate troška ovog ovršnog postupka zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana donošenja rješenja o ovrsi do isplate po stopi koja se određuje za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01.01.2024.g., a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01.07.2024.g. do isplate,

o d r e đ u j e s e o s i g u r a n j e :

uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretninama:

30.1. Suvlasnički dio etaže : 1/2 s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30) stan br. 30, 204. Vukovarske brigade 81, na 2. katu, lijevo naprijed, jednosoban stan s balkonom površine 33,16 m², te sporedni prostor spremište br. 30. u suterenu površine 3,05 m². upisane kod Općinskog suda u Vukovaru, zemljišnoknjižni odjel Vukovar, k.o. 334316, VUKOVAR, zk.ul. 16420, kč.br. 1706/1, broj D.L. 94 204. Vukovarske brigade 79,81 ukupno površine 498 m², povezano sa suvlasništvom posebnog dijela, koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine

Pri uknjižbi založnog prava na navedenim katastarskim česticama naznačiti će se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (čl. 297. st. 2. OZ-a).

Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na predmetnoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

Predlagatelj osiguranja po punomoćnika

Predlagatelj osiguranja traži troškove:

- sastav prijedloga s pdv-om 25%	62,50 EUR
- sudska pristojba	13,27 EUR
Ukupno:	75,77 EUR