REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD VIROVITICA
GRADONAČELNIK

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT
1
15 -10- 2026
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 034-011/26-10/18
UR. BROJ 118-08-5012-26-143

KLASA: 740-11/26-01/26-01/07
URBROJ:2189-1-02-01/06-26-1
Virovitica,8. listopada 2026. godine

FINANCIJSKA AGENCIJA
Mažuranićevo šetalište 24b
21000 Split

PREDMET:Prijava tražbine u predstečajnom postupku STUDENAC d.o.o. (OIB:02023029348) iz Omiša, Četvrti Ribnjak 17,
- dostavlja se,

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj: St-431/2026-20 od 29. rujna 2026. godine pozvani su vjerovnici da prijave svoje tražbine u predstečajnom postupku STUDENAC d.o.o. (OIB:02023029348) iz Omiša, Četvrti Ribnjak 17.
Prijavljuje se tražbina Grada Virovitice prema predstečajnom dužniku STUDENAC d.o.o..

Ukupno dugovanje prema Gradu Virovitici iznosi **4.823,21 EUR.**
Tražbina Grada Virovitica sastoji se od:
- duga za komunalnu naknadu **4.296,10 EUR**
  glavnica: 4,030,80 EUR
  kamata: 265,30 EUR
- duga za naknadu za uređenje voda **527,11 EUR**
  glavnica: 476,06 EUR
  kamata: 51,05 EUR

Ovaj dopis predstavlja sastavni dio prijave tražbine te služi isključivo radi pojašnjenja sadržaja prijave i pravnog položaja pojedinih dijelova tražbine.

U privitku Vam se dostavljaju isprave kojima se dokazuje naprijed navedeni iznos dugovanja:

- Rješenje o obvezi komunalne naknade: UP/I-363-03/25-05/08 URBROJ:2189-01-03-01/06-25-1 od 05. veljače 2025. god
- Rješenje o obvezi komunalne naknade: UP/I-363-03/23-05/833 URBROJ:2189-01-03-01/06-23-1 od 27. studeni 2023. god
- Rješenje o obvezi komunalne naknade: UP/I-363-03/26-05/118 URBROJ:2189-01-03-01/06-26-1 od 12. veljače 2026. god
- Rješenje o obvezi komunalne naknade: UP/I-363-03/26-05/811 URBROJ:2189-01-03-01/06-26-1 od 23. ožujka 2026. god
- Rješenje o obvezi komunalne naknade: UP/I-363-03/25-05/01 URBROJ:2189-01-03-01/06-25-1 od 10. siječnja 2025. god
- Rješenje o obvezi naknade za uređenje voda: UP-325-10/23-05/16398 URBROJ:374-3204-2-23-1 od 27. studeni 2023. god
- Rješenje o obvezi naknade za uređenje voda: UP-325-10/25-05/104634 URBROJ:374-3204-2-25-1 od 11. rujna 2023. god
- Rješenje o ovrsi duga komunalne naknade: UP/I-363-03/26-03/22 URBROJ:2189-1-02-01/06-26-1 od 22. rujna 2026. god.
- Rješenje o ovrsi duga naknade za uređenje voda: UP/I-325-08/26-01/22 URBROJ:2189-1-02-01/06-26-1 od 22. rujna 2026. god.

- otvorene stavke kupca za komunalnu naknadu i naknadu za uređenje sa obračunatim kamatama
- obrazac za prijavu u predstečajnom postupku

Za Grad Viroviticu:

Gradonačelnik:
Ivica Kirin, dipl. ing.



FINANCIJSKA AGENCIJA
OIB: 85821130368
Mažuranićevo šetalište 24b, 21000 Split
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud -Trgovački sud u Splitu
Poslovni broj spisa – St-431/2026

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
GRAD VIROVITICA

OIB: **89075064271**

Adresa / sjedište
Trg kralja Zvonimira 1, Virovitica

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
STUDENAC d.o.o.

OIB **02023029348**

Adresa / sjedište
Četvrti Ribnjak 17, Omiš

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- Rješenje o obvezi komunalne naknade: UP/I-363-03/25-05/08 URBROJ:2189-01-03-01/06-25-1 od 05. veljače 2025. god
- Rješenje o obvezi komunalne naknade: UP/I-363-03/23-05/833 URBROJ:2189-01-03-01/06-23-1 od 27. studeni 2023. god
- Rješenje o obvezi komunalne naknade: UP/I-363-03/26-05/118 URBROJ:2189-01-03-01/06-26-1 od 12. veljače 2026. god
- Rješenje o obvezi komunalne naknade: UP/I-363-03/26-05/811 URBROJ:2189-01-03-01/06-26-1 od 23. ožujka 2026. god
- Rješenje o obvezi komunalne naknade: UP/I-363-03/25-05/01 URBROJ:2189-01-03-01/06-25-1 od 10. siječnja 2025. god
- Rješenje o obvezi naknade za uređenje voda: UP-325-10/23-05/16398 URBROJ:374-3204-2-23-1 od 27. studeni 2023. god
- Rješenje o obvezi naknade za uređenje voda: UP-325-10/25-05/104634 URBROJ:374-3204-2-25-1 od 11. rujna 2023. god

Iznos dospjele tražbine **4.823,21** (EUR)
Glavnica **4.506,86** (EUR)
Kamate **316,35** (EUR)
Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
1.242,61 (dospijeva svaki mjesec) (EUR)
Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
- otvorene stavke duga komunalne naknade i naknade za uređenje voda

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom (DA) NE za iznos _____ (EUR)

Naziv ovršne isprave

- Rješenje o obvezi komunalne naknade: UP/I-363-03/25-05/08 URBROJ:2189-01-03-01/06-25-1 od 05. veljače 2025. god
- Rješenje o obvezi komunalne naknade: UP/I-363-03/23-05/833 URBROJ:2189-01-03-01/06-23-1 od 27. studeni 2023. god
- Rješenje o obvezi komunalne naknade: UP/I-363-03/26-05/118 URBROJ:2189-01-03-01/06-26-1 od 12. veljače 2026. god
- Rješenje o obvezi komunalne naknade: UP/I-363-03/26-05/811 URBROJ:2189-01-03-01/06-26-1 od 23. ožujka 2026. god
- Rješenje o obvezi komunalne naknade: UP/I-363-03/25-05/01 URBROJ:2189-01-03-01/06-25-1 od 10. siječnja 2025. god
- Rješenje o obvezi naknade za uređenje voda: UP-325-10/23-05/16398 URBROJ:374-3204-2-23-1 od 27. studeni 2023. god
- Rješenje o obvezi naknade za uređenje voda: UP-325-10/25-05/104634 URBROJ:374-3204-2-25-1 od 11. rujna 2023. god
- Rješenje o ovrsi duga komunalne naknade: UP/I-363-03/26-03/22 URBROJ:2189-1-02-01/06-26-1 od 22. rujna 2026. god.
- Rješenje o ovrsi duga naknade za uređenje voda: UP/I-325-08/26-01/22 URBROJ:2189-1-02-01/06-26-1 od 22. rujna 2026. god.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

_____

_____

Iznos tražbine_____ (EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje
ODRIČEM NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

_____

_____

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

Potpis vjerovnika
Gradonačelnik
Ivica Kirin, dipl. ing

_____

Mjesto i datum
U Virovitici, 8. listopada 2026. godine

GRAD VIROVITICA

Datum: 08.10.2026
Vrijeme: 7:54

Trg kralja Zvonimira 1
33000 VIROVITICA
OIB: 89075064271

Otvorene stavke partnera po nivou i naknadi do 28.9.2026.

prema nadnevku dospijeća / ispis po šifri partnera

za partnere od 1794930 do 1794930

Redovno i SISP knjigovodstvo s izdvojenim utuženim stavkama

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	SISP	Duguje utuženo	Potražuje utuženo	Saldo utuženo	Sveukupni saldo	Zat.
Nivo: KOM - KOMUNALNA NAKNADA														
Partner: 1794930 STUDENAC d.o.o. (dokumenti kupca)														
JMBG/MB:					**OIB:02023029348**									
Adresa: ČETVRT RIBNJAK 17 , OMIŠ, 21310 OMIŠ														
		Glavnica:												
01.01.2026	IRR*	25/0115716 R=29783470	01.08.2025	25.08.2025		0,00	0,00	0,00	0,00	780,15	0,00	780,15	780,15	NE
01.01.2026	IRR*	25/0115802 R=29779219	01.08.2025	25.08.2025		0,00	0,00	0,00	0,00	330,91	0,00	1.111,06	1.111,06	NE
01.01.2026	IRR*	25/0115808 R=29784247	01.08.2025	25.08.2025		0,00	0,00	0,00	0,00	79,44	0,00	1.190,50	1.190,50	NE
01.01.2026	IRR*	25/0119656 R=29830311	01.12.2025	20.12.2025		0,00	0,00	0,00	0,00	780,15	0,00	1.970,65	1.970,65	NE
01.01.2026	IRR*	25/0119741 R=29831040	01.12.2025	20.12.2025		0,00	0,00	0,00	0,00	79,44	0,00	2.050,09	2.050,09	NE
01.07.2026	IRR*	26/0214078 R=31308260	01.07.2026	25.07.2026	28.07.2026	0,00	0,00	0,00	0,00	840,64	0,00	2.890,73	2.890,73	DZ
22.09.2026	KKT*	26/00036 / Troškovi ovrhe - upravni	22.09.2026	22.09.2026		0,00	0,00	0,00	0,00	30,00	0,00	2.920,73	2.920,73	NE
01.09.2026	IRR	26/0215407 R=31324436	01.09.2026	25.09.2026		1.017,59	0,00	1.017,59	0,00	0,00	0,00	2.920,73	3.938,32	NE
01.09.2026	IRR	26/0215564 R=31325815	01.09.2026	25.09.2026		92,48	0,00	1.110,07	0,00	0,00	0,00	2.920,73	4.030,80	NE
		Ukupno za glavnicu				1.110,07	0,00	1.110,07	0,00	2.920,73	0,00	2.920,73	4.030,80	
		Kamata:												
01.01.2026	KKK*	25/00703 / Kamata 25/00703	01.04.2025	01.04.2025		0,00	0,00	1.110,07	0,00	0,17	0,00	2.920,90	4.030,97	NE
01.01.2026	KKK*	25/01079 / Kamata 25/01079	05.05.2025	05.05.2025		0,00	0,00	1.110,07	0,00	1,07	0,00	2.921,97	4.032,04	NE
01.01.2026	KKK*	25/01445 / Kamata 25/01445	02.06.2025	02.06.2025		0,00	0,00	1.110,07	0,00	0,87	0,00	2.922,84	4.032,91	NE
01.01.2026	KKK*	25/05338 / Kamata 25/05338	01.07.2025	01.07.2025		0,00	0,00	1.110,07	0,00	1,55	0,00	2.924,39	4.034,46	NE
01.01.2026	KKK*	25/09038 / Kamata 25/09038	01.08.2025	01.08.2025		0,00	0,00	1.110,07	0,00	1,51	0,00	2.925,90	4.035,97	NE
01.01.2026	KKK*	25/12474 / Kamata 25/12474	01.09.2025	01.09.2025		0,00	0,00	1.110,07	0,00	1,52	0,00	2.927,42	4.037,49	NE

* - Utuženi dokumenti - Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

Otvorene stavke partnera po nivou i naknadi do 28.9.2026.

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	SISP	Duguje utuženo	Potražuje utuženo	Saldo utuženo	Sveukupni saldo	Zat.
01.01.2026	KKK*	25/12475 / Kamata 25/12475	01.09.2025	01.09.2025		0,00	0,00	1.110,07	0,00	2,19	0,00	2.929,61	4.039,68	NE
01.01.2026	KKK*	25/15939 / Kamata 25/15939	01.10.2025	01.10.2025		0,00	0,00	1.110,07	0,00	7,81	0,00	2.937,42	4.047,49	NE
01.01.2026	KKK*	25/15940 / Kamata 25/15940	01.10.2025	01.10.2025		0,00	0,00	1.110,07	0,00	2,77	0,00	2.940,19	4.050,26	NE
01.01.2026	KKK*	25/19295 / Kamata 25/19295	03.11.2025	03.11.2025		0,00	0,00	1.110,07	0,00	7,16	0,00	2.947,35	4.057,42	NE
01.01.2026	KKK*	25/19296 / Kamata 25/19296	03.11.2025	03.11.2025		0,00	0,00	1.110,07	0,00	2,92	0,00	2.950,27	4.060,34	NE
01.01.2026	KKK*	25/22585 / Kamata 25/22585	01.12.2025	01.12.2025		0,00	0,00	1.110,07	0,00	7,37	0,00	2.957,64	4.067,71	NE
01.01.2026	KKK*	25/22586 / Kamata 25/22586	01.12.2025	01.12.2025		0,00	0,00	1.110,07	0,00	2,61	0,00	2.960,25	4.070,32	NE
01.01.2026	KKK*	25/25871 / Kamata 25/25871	31.12.2025	31.12.2025		0,00	0,00	1.110,07	0,00	8,90	0,00	2.969,15	4.079,22	NE
01.01.2026	KKK*	25/25872 / Kamata 25/25872	31.12.2025	31.12.2025		0,00	0,00	1.110,07	0,00	2,88	0,00	2.972,03	4.082,10	NE
15.05.2026	KKK*	26/03495 / Kamata 26/03495	15.05.2026	15.05.2026		0,00	0,00	1.110,07	0,00	12,42	0,00	2.984,45	4.094,52	NE
15.05.2026	KKK*	26/03496 / Kamata 26/03496	15.05.2026	15.05.2026		0,00	0,00	1.110,07	0,00	72,82	0,00	3.057,27	4.167,34	NE
15.05.2026	KKK*	26/03497 / Kamata 26/03497	15.05.2026	15.05.2026		0,00	0,00	1.110,07	0,00	14,90	0,00	3.072,17	4.182,24	NE
01.06.2026	KKK*	26/03851 / Kamata 26/03851	01.06.2026	01.06.2026		0,00	0,00	1.110,07	0,00	1,56	0,00	3.073,73	4.183,80	NE
01.06.2026	KKK*	26/03852 / Kamata 26/03852	01.06.2026	01.06.2026		0,00	0,00	1.110,07	0,00	8,22	0,00	3.081,95	4.192,02	NE
01.06.2026	KKK*	26/03853 / Kamata 26/03853	01.06.2026	01.06.2026		0,00	0,00	1.110,07	0,00	1,90	0,00	3.083,85	4.193,92	NE
30.06.2026	KKK*	26/07033 / Kamata 26/07033	30.06.2026	30.06.2026		0,00	0,00	1.110,07	0,00	23,25	0,00	3.107,10	4.217,17	NE
30.06.2026	KKK*	26/07034 / Kamata 26/07034	30.06.2026	30.06.2026		0,00	0,00	1.110,07	0,00	21,93	0,00	3.129,03	4.239,10	NE
30.06.2026	KKK*	26/07035 / Kamata 26/07035	30.06.2026	30.06.2026		0,00	0,00	1.110,07	0,00	4,02	0,00	3.133,05	4.243,12	NE
30.06.2026	KKK*	26/07036 / Kamata 26/07036	30.06.2026	30.06.2026		0,00	0,00	1.110,07	0,00	0,72	0,00	3.133,77	4.243,84	NE
31.07.2026	KKK*	26/11861 / Kamata 26/11861	31.07.2026	31.07.2026		0,00	0,00	1.110,07	0,00	4,49	0,00	3.138,26	4.248,33	NE
31.07.2026	KKK*	26/11862 / Kamata 26/11862	31.07.2026	31.07.2026		0,00	0,00	1.110,07	0,00	17,27	0,00	3.155,53	4.265,60	NE
31.07.2026	KKK*	26/11863 / Kamata 26/11863	31.07.2026	31.07.2026		0,00	0,00	1.110,07	0,00	3,29	0,00	3.158,82	4.268,89	NE
31.07.2026	KKK*	26/11864 / Kamata 26/11864	31.07.2026	31.07.2026		0,00	0,00	1.110,07	0,00	0,10	0,00	3.158,92	4.268,99	NE
31.08.2026	KKK*	26/17946 / Kamata 26/17946	31.08.2026	31.08.2026		0,00	0,00	1.110,07	0,00	2,92	0,00	3.161,84	4.271,91	NE
31.08.2026	KKK*	26/17947 / Kamata 26/17947	31.08.2026	31.08.2026		0,00	0,00	1.110,07	0,00	22,66	0,00	3.184,50	4.294,57	NE
31.08.2026	KKK*	26/17948 / Kamata 26/17948	31.08.2026	31.08.2026		0,00	0,00	1.110,07	0,00	1,40	0,00	3.185,90	4.295,97	NE
31.08.2026	KKK*	26/17949 / Kamata 26/17949	31.08.2026	31.08.2026		0,00	0,00	1.110,07	0,00	0,13	0,00	3.186,03	4.296,10	NE
			Ukupno za kamatu			0,00	0,00	0,00	0,00	265,30	0,00	265,30	265,30	
			Ukupno za partnera (dokumenti kupca):			1.110,07	0,00	1.110,07	0,00	3.186,03	0,00	3.186,03	4.296,10	
Ukupno za nivo KOM						**1.110,07**	**0,00**	**1.110,07**	**0,00**	**3.186,03**	**0,00**	**3.186,03**	**4.296,10**	

* - Utuženi dokumenti

- Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

Otvorene stavke partnera po nivou i naknadi do 28.9.2026.

Nivo: NUV - Naknada za uređenje voda

Partner: 1794930 STUDENAC d.o.o. (dokumenti kupca)

JMBG/MB: **OIB:02023029348**

Adresa: ČETVRT RIBNJAK 17 , OMIŠ, 21310 OMIŠ

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	SISP	Duguje utuženo	Potražuje utuženo	Saldo utuženo	Sveukupni saldo	Zat.
Glavnica:														
01.01.2026	IRR*	25/0115470 R=29783470	01.08.2025	25.08.2025		0,00	0,00	0,00	0,00	113,45	0,00	113,45	113,45	NE
01.01.2026	IRR*	25/0115553 R=29779219	01.08.2025	25.08.2025		0,00	0,00	0,00	0,00	48,12	0,00	161,57	161,57	NE
01.01.2026	IRR*	25/0115566 R=29784247	01.08.2025	25.08.2025		0,00	0,00	0,00	0,00	19,25	0,00	180,82	180,82	NE
01.01.2026	IRR*	25/0119159 R=29830311	01.12.2025	20.12.2025		0,00	0,00	0,00	0,00	113,45	0,00	294,27	294,27	NE
01.01.2026	IRR*	25/0119248 R=29831040	01.12.2025	20.12.2025		0,00	0,00	0,00	0,00	19,25	0,00	313,52	313,52	NE
22.09.2026	KKT*	26/00032 / Troškovi ovrhe - upravni	22.09.2026	22.09.2026		0,00	0,00	0,00	0,00	30,00	0,00	343,52	343,52	NE
01.09.2026	IRR	26/0146838 R=31324436	01.09.2026	25.09.2026		113,45	0,00	113,45	0,00	0,00	0,00	343,52	456,97	NE
01.09.2026	IRR	26/0147001 R=31325815	01.09.2026	25.09.2026		19,09	0,00	132,54	0,00	0,00	0,00	343,52	476,06	NE
		Ukupno za glavnicu				132,54	0,00	132,54	0,00	343,52	0,00	343,52	476,06	
Kamata:														
01.01.2026	KKK*	25/00710 / Kamata 25/00710	01.04.2025	01.04.2025		0,00	0,00	132,54	0,00	0,04	0,00	343,56	476,10	NE
01.01.2026	KKK*	25/01076 / Kamata 25/01076	05.05.2025	05.05.2025		0,00	0,00	132,54	0,00	0,26	0,00	343,82	476,36	NE
01.01.2026	KKK*	25/01426 / Kamata 25/01426	02.06.2025	02.06.2025		0,00	0,00	132,54	0,00	0,21	0,00	344,03	476,57	NE
01.01.2026	KKK*	25/05068 / Kamata 25/05068	01.07.2025	01.07.2025		0,00	0,00	132,54	0,00	0,38	0,00	344,41	476,95	NE
01.01.2026	KKK*	25/08307 / Kamata 25/08307	01.08.2025	01.08.2025		0,00	0,00	132,54	0,00	0,38	0,00	344,79	477,33	NE
01.01.2026	KKK*	25/10858 / Kamata 25/10858	01.09.2025	01.09.2025		0,00	0,00	132,54	0,00	1,20	0,00	345,99	478,53	NE
01.01.2026	KKK*	25/10859 / Kamata 25/10859	01.09.2025	01.09.2025		0,00	0,00	132,54	0,00	0,55	0,00	346,54	479,08	NE
01.01.2026	KKK*	25/13848 / Kamata 25/13848	01.10.2025	01.10.2025		0,00	0,00	132,54	0,00	2,09	0,00	348,63	481,17	NE
01.01.2026	KKK*	25/13849 / Kamata 25/13849	01.10.2025	01.10.2025		0,00	0,00	132,54	0,00	0,67	0,00	349,30	481,84	NE
01.01.2026	KKK*	25/16598 / Kamata 25/16598	03.11.2025	03.11.2025		0,00	0,00	132,54	0,00	2,08	0,00	351,38	483,92	NE
01.01.2026	KKK*	25/16599 / Kamata 25/16599	03.11.2025	03.11.2025		0,00	0,00	132,54	0,00	0,72	0,00	352,10	484,64	NE
01.01.2026	KKK*	25/19527 / Kamata 25/19527	01.12.2025	01.12.2025		0,00	0,00	132,54	0,00	1,95	0,00	354,05	486,59	NE
01.01.2026	KKK*	25/19528 / Kamata 25/19528	01.12.2025	01.12.2025		0,00	0,00	132,54	0,00	0,63	0,00	354,68	487,22	NE
01.01.2026	KKK*	25/22235 / Kamata 25/22235	31.12.2025	31.12.2025		0,00	0,00	132,54	0,00	2,25	0,00	356,93	489,47	NE
01.01.2026	KKK*	25/22236 / Kamata 25/22236	31.12.2025	31.12.2025		0,00	0,00	132,54	0,00	0,70	0,00	357,63	490,17	NE
15.05.2026	KKK*	26/02827 / Kamata 26/02827	15.05.2026	15.05.2026		0,00	0,00	132,54	0,00	3,62	0,00	361,25	493,79	NE
15.05.2026	KKK*	26/02828 / Kamata 26/02828	15.05.2026	15.05.2026		0,00	0,00	132,54	0,00	12,78	0,00	374,03	506,57	NE
15.05.2026	KKK*	26/02829 / Kamata 26/02829	15.05.2026	15.05.2026		0,00	0,00	132,54	0,00	3,60	0,00	377,63	510,17	NE
01.06.2026	KKK*	26/03164 / Kamata 26/03164	01.06.2026	01.06.2026		0,00	0,00	132,54	0,00	0,46	0,00	378,09	510,63	NE

* - Utuženi dokumenti - Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

GRAD VIROVITICA

Datum: 08.10.2026
Vrijeme: 7:54

Otvorene stavke partnera po nivou i naknadi do 28.9.2026.

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	SISP	Duguje utuženo	Potražuje utuženo	Saldo utuženo	Sveukupni saldo	Zat.
01.06.2026	KKK*	26/03165 / Kamata 26/03165	01.06.2026	01.06.2026		0,00	0,00	132,54	0,00	1,62	0,00	379,71	512,25	NE
01.06.2026	KKK*	26/03166 / Kamata 26/03166	01.06.2026	01.06.2026		0,00	0,00	132,54	0,00	0,45	0,00	380,16	512,70	NE
30.06.2026	KKK*	26/05702 / Kamata 26/05702	30.06.2026	30.06.2026		0,00	0,00	132,54	0,00	2,10	0,00	382,26	514,80	NE
30.06.2026	KKK*	26/05703 / Kamata 26/05703	30.06.2026	30.06.2026		0,00	0,00	132,54	0,00	3,62	0,00	385,88	518,42	NE
30.06.2026	KKK*	26/05704 / Kamata 26/05704	30.06.2026	30.06.2026		0,00	0,00	132,54	0,00	0,96	0,00	386,84	519,38	NE
30.06.2026	KKK*	26/05705 / Kamata 26/05705	30.06.2026	30.06.2026		0,00	0,00	132,54	0,00	0,16	0,00	387,00	519,54	NE
31.07.2026	KKK*	26/09745 / Kamata 26/09745	31.07.2026	31.07.2026		0,00	0,00	132,54	0,00	0,80	0,00	387,80	520,34	NE
31.07.2026	KKK*	26/09746 / Kamata 26/09746	31.07.2026	31.07.2026		0,00	0,00	132,54	0,00	2,99	0,00	390,79	523,33	NE
31.07.2026	KKK*	26/09747 / Kamata 26/09747	31.07.2026	31.07.2026		0,00	0,00	132,54	0,00	0,80	0,00	391,59	524,13	NE
31.07.2026	KKK*	26/09748 / Kamata 26/09748	31.07.2026	31.07.2026		0,00	0,00	132,54	0,00	0,02	0,00	391,61	524,15	NE
31.08.2026	KKK*	26/13970 / Kamata 26/13970	31.08.2026	31.08.2026		0,00	0,00	132,54	0,00	0,43	0,00	392,04	524,58	NE
31.08.2026	KKK*	26/13971 / Kamata 26/13971	31.08.2026	31.08.2026		0,00	0,00	132,54	0,00	2,16	0,00	394,20	526,74	NE
31.08.2026	KKK*	26/13972 / Kamata 26/13972	31.08.2026	31.08.2026		0,00	0,00	132,54	0,00	0,34	0,00	394,54	527,08	NE
31.08.2026	KKK*	26/13973 / Kamata 26/13973	31.08.2026	31.08.2026		0,00	0,00	132,54	0,00	0,03	0,00	394,57	527,11	NE
				Ukupno za kamatu		0,00	0,00	0,00	0,00	51,05	0,00	51,05	51,05	
				Ukupno za partnera (dokumenti kupca):		132,54	0,00	132,54	0,00	394,57	0,00	394,57	527,11	
Ukupno za nivo NUV						**132,54**	**0,00**	**132,54**	**0,00**	**394,57**	**0,00**	**394,57**	**527,11**	
Ukupno glavnica:						**1.242,61**	**0,00**	**1.242,61**	**0,00**	**3.264,25**	**0,00**	**3.264,25**	**4.506,86**	
Ukupno kamata:						**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**316,35**	**0,00**	**316,35**	**316,35**	
SVEUKUPNO						**1.242,61**	**0,00**	**1.242,61**	**0,00**	**3.580,60**	**0,00**	**3.580,60**	**4.823,21**	



* - Utuženi dokumenti

- Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD VIROVITICA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE POSLOVE
I GRADITELJSTVO

Pravomoćno
23. ožujka 2026

KLASA: UP/I-363-03/26-05/811
UR.BROJ: 2189-1-03-01/06-26-1
Virovitica, 23.03.2026.

Upravni odjel za komunalne poslove i graditeljstvo Grada Virovitice (OIB:89075064271) na temelju odredbe članka 15. stavak 1. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni vjesnik Grada Virovitice" broj: 12/25), članka 100. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine" broj:68/18, 110/18, 32/20, 145/24) i članka 3. Odluke o vrijednosti boda (B) za obračun visine komunalne naknade na području grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice" broj: 12/25) u postupku utvrđivanja obveze plaćanja i visine komunalne naknade za STUDENAC d.o.o. (OIB:02023029348) iz OMIŠ, ČETVRT RIBNJAK 17 po službenoj dužnosti, donosi sljedeće

RJEŠENJE

1. Obvezniku STUDENAC d.o.o. (OIB:02023029348) iz OMIŠ, ČETVRT RIBNJAK 17 (dalje u tekstu: obveznik plaćanja) utvrđuje se počevši od 01.01.2026. godine pa nadalje obveza plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u REZOVAC, REZOVAC, ULICA NOVI REZOVAC 8, obračunske površine 137,00 m^2 u iznosu od 8,10 euro po m^2 i obračunske površine građevinskog zemljišta koje služi obavljanju poslovne djelatnosti 0,00 m^2 u iznosu od 0,81 euro po m^2, u godišnjem iznosu od 1.109,70 EUR.
2. Godišnji iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan plaćati mjesečno u iznosu od 92,48 EUR, s rokom plaćanja do petnaestoga u mjesecu za tekući mjesec, uplatom na IBAN Grada Virovitice HR3123400091849100001, Proračun Grada Virovitice, s naznakom komunalna naknada.
3. U slučaju izmjene vrijednosti boda za izračun visine komunalne naknade donijet će se novo rješenje o visini komunalne naknade.
4. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja, dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade prijaviti upravnom tijelu nastanak te obveze odnosno promjenu tih podataka.
5. Ako obveznik plaćanja komunalne naknade ne postupi u skladu s točkom 4. ovog rješenja dužan je sukladno odredbi stavka 4. članka 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

Obrazloženje:

Odredbom članka 91. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine" broj:68/18, 110/18, 32/20, 145/24) u daljnjem tekstu: Zakon, propisano je da je komunalna naknada novčano javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture.

Odredbom članka 3. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni vjesnik Grada Virovitice" broj: 12/25) u daljnjem tekstu: Odluka, propisano je da je komunalna naknada prihod proračuna Grada Virovitice koji se koristi za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Odredbom članka 93. stavak 1. Zakona propisano je da komunalnu naknadu plaća vlasnik odnosno korisnik stambenog prostora, garažnog prostora, poslovnog prostora, građevinskog zemljišta koje služi obavljanju poslovne djelatnosti i neizgrađenog građevinskog zemljišta.

U provedenom postupku, ovo upravno tijelo na podlozi podataka koje su mu poznate iz evidencija Grada Virovitice utvrdilo je da je STUDENAC d.o.o. iz OMIŠ, ČETVRT RIBNJAK 17 vlasnik/korisnik poslovnog prostora u REZOVAC, REZOVAC, ULICA NOVI REZOVAC 8, površine 137,00 m^2 i površine građevinskog zemljišta 0,00 m^2.

Odredbom članka 9. Odluke propisano je da se visina komunalne naknade određuje ovisno o lokaciji nekretnine odnosno zoni u kojoj se nalazi i vrsti nekretnine.

Odredbom članka 11. stavak 1. Odluke propisano je da područje grada Virovitice ima 3 zone. U provedenom upravnom postupku utvrđeno je da se predmetna nekretnina nalazi 2. zoni. Odredbom članka 12. Odluke propisano je da koeficijent zona (Kz) iznosi za 2. zonu 0,90.

Predmetna nekretnina prema namjeni je poslovni prostor za koji se primjenjuje obračunski koeficijent namjene (Kn) - 6,00 i koeficijent građevinskog zemljišta 0,60 sukladno članku 13. stavak 3. i 4. Odluke.

Odredbom članka 14. stavak 1. Odluke propisano je da vrijednost boda komunalne naknade (B) se određuje u eurima po četvornom metru korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni. Vrijednost boda (B) na području Grada Virovitice utvrđena je u iznosu od 1,50 euro/m^2 sukladno članku 3. Odluke o vrijednosti boda (B) za obračun visine komunalne naknade na području grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice" broj: 12/25).

Odredbom članka 99. stavak 2. Zakona propisano je da iznos komunalne naknade po četvornom metru (m^2) površine nekretnine se utvrđuje množenjem koeficijent zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

Godišnji iznos komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja utvrđen je u skladu s odredbom čl. 101 st 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu množenjem površine poslovnog prostora i iznosa komunalne naknade po četvornom metru (m^2) njegove površine, kako slijedi:

Kz x Kn x B

- površina poslovnog prostora

0,90 x 6,00 x 1,50 euro/m^2 = 8,10 euro po m^2 x 137,00 m^2 = 1.109,70 EUR

Kz x Kn x B

- površina građevinskog zemljišta koje služi obavljanju poslovne djelatnosti

0,90 x 0,60 x 1,50 euro/m^2 = 0,81 euro po m^2 x 0,00 m^2 = 0,00 EUR

Godišnje za 2026. godinu 1.109,70 EUR; i nadalje.

Odredbom članka 18. Odluke o komunalnoj naknadi propisano je da se komunalna naknada plaća mjesečno, najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec.

Mjesečni iznos komunalne naknade i rok plaćanja iz točke 2. ovog rješenja određeni su sukladno odredbama čl. 101. st 1. toč. 4 i 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu i čl. 18. Odluke o komunalnoj naknadi.

Odredbom članka 100. stavak 2 Zakona propisano je da se rješenje o komunalnoj naknadi donosi do 31. ožujka tekuće godine ako se odlukom predstavničkog tijela mijenja vrijednost boda komunalne naknade ili drugi podataka bitan za njezin izračun u odnosu na prethodnu godinu te u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.

Slijedom navedene odredbe odlučeno je kao u točki 3. izreke rješenja.

Točka 4. ovog rješenja temelji se na odredbi čl. 94. st 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Odredbom članka 15. stavak 1. Odluke propisano je da rješenje o komunalnoj naknadi donosi upravni odjel nadležan za poslove komunalnog gospodarstva.

Vezano uz sve naprijed navedeno odlučeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Virovitičko podravske županije, Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1, a putem ovog Upravnog odjela u roku 30 dana od dana dostave istog rješenja.

Žalba se predaje u dva primjerka, neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Uz žalbu se dostavlja dokaz o plaćanju upravne pristojbe u iznosu od 6,64 eura, prema Tar. br. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 156/22). Upravna pristojba plaća se izravno na račun Grada Virovitice, broj IBAN HR3123400091849100001, s pozivom na broj odobrenja: HR68 5703-OIB, može se platiti i u državnom biljegu. Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16, 114/22).

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

PROČELNIK
Kristijan Sabo, dipl.ing.građ.

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD VIROVITICA UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE POSLOVE I GRADITELJSTVO, VIROVITICA VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA

DOSTAVITI:
1. STUDENAC d.o.o., ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 OMIŠ
2. Upravni odjel za financije i gospodarstvo
3. Uz spis, ovdje.

Prawomoćno:
13. ožujak 2025

REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD VIROVITICA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE POSLOVE
I GRADITELJSTVO

KLASA: UP/I-363-03/25-05/08
UR.BROJ: 2189-1-03-01/06-25-1
Virovitica, 05.02.2025.

Upravni odjel za komunalne poslove i graditeljstvo Grada Virovitice (OIB:89075064271) na temelju odredbe članka 15. stavak 1. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni vjesnik Grada Virovitice" broj: 10/18, 11/19, 12/22, 14/23) u postupku utvrđivanja obveze plaćanja i visine komunalne naknade za STUDENAC d.o.o. (OIB:02023029348) iz OMIŠ, ČETVRT RIBNJAK 17 na zahtjev stranke, donosi sljedeće

RJEŠENJE

1. Obvezniku STUDENAC d.o.o. (OIB:02023029348) iz OMIŠ, ČETVRT RIBNJAK 17 (dalje u tekstu: obveznik plaćanja) utvrđuje se počevši od 01.03.2025. godine obveza plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u VIROVITICA, ULICA FERDE RUSANA 8, obračunske površine 138,15 m^2 u iznosu od 6,90 EUR po m^2 , odnosno u srazmjernom iznosu od početka važenja za 2025 godinu od 794,37 EUR, a nadalje počevši od 1.1.2026. godine u godišnjem iznosu od 953,24 EUR.
2. Godišnji iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan plaćati mjesečno u iznosu od 79,44 EUR, s rokom plaćanja do petnaestoga u mjesecu za tekući mjesec, uplatom na IBAN Grada Virovitice HR3123400091849100001, Proračun Grada Virovitice, s naznakom komunalna naknada.
3. U slučaju izmjene vrijednosti boda za izračun visine komunalne naknade donijet će se novo rješenje o visini komunalne naknade.
4. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja, dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade prijaviti upravnom tijelu nastanak te obveze odnosno promjenu tih podataka.
5. Ako obveznik plaćanja komunalne naknade ne postupi u skladu s točkom 4. ovog rješenja dužan je sukladno odredbi stavka 4. članka 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

Obrazloženje:

Odredbom članka 91. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine" broj:68/18, 110/18, 32/20, 145/24) u daljnjem tekstu: Zakon, propisano je da je komunalna naknada novčano javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture.

Odredbom članka 3. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni vjesnik Grada Virovitice" broj: 10/18, 11/19, 12/22, 14/23) u daljnjem tekstu: Odluka, propisano je da je komunalna naknada prihod proračuna Grada Virovitice koji se koristi za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture. Komunalna naknada koristi se i za financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinice lokalne samouprave ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Odredbom članka 93. stavak 1. Zakona propisano je da komunalnu naknadu plaća vlasnik odnosno korisnik stambenog prostora, garažnog prostora, poslovnog prostora, građevinskog zemljišta koje služi obavljanju poslovne djelatnosti i neizgrađenog građevinskog zemljišta.

U provedenom postupku, ovo upravno tijelo utvrdilo je temeljem dostavljeno zahtjeva Nataše Flisar za promjenu obveznika plaćanja komunalne naknade i Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 06.11.2024. godine zaključenog između Flisar Nataše, Kolarić Matea i Flisar Dominik kao zakupodavci i trgovačkog društva Studenac d.o.o. kao zakupnika da je STUDENAC d.o.o. iz OMIŠ, ČETVRT RIBNJAK 17 korisnik poslovnog prostora u VIROVITICA, ULICA FERDE RUSANA 8, površine objekta 138,15 m^2.

Odredbom članka 9. Odluke propisano je da se visina komunalne naknade određuje ovisno o lokaciji nekretnine odnosno zoni u kojoj se nalazi i vrsti nekretnine.

Odredbom članka 11. stavak 1. Odluke propisano je da područje grada Virovitice ima 3 zone. U provedenom upravnom postupku utvrđeno je da se predmetna nekretnina nalazi 1. zoni. Odredbom članka 12. Odluke propisano je da koeficijent zona (Kz) iznosi za 1. zonu 1,00.

Predmetna nekretnina prema namjeni je poslovni prostor za koji se primjenjuje obračunski koeficijent namjene (Kn) - 6,00 sukladno članku 13. stavak 3. alineja 2. točka 6. Odluke.

Odredbom članka 14. stavak 1. Odluke propisano je da vrijednost boda komunalne naknade (B) se određuje u kunama po četvornom metru korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni. Vrijednost boda (B) na području Grada Virovitice utvrđena je u iznosu od 1,15 EUR/m^2 sukladno članku 3. Odluke o vrijednosti boda (B) za obračun visine komunalne naknade u gradu Virovitici („Službeni vjesnik Grada Virovitice" broj: 12/22).

Odredbom članka 99. stavak 2. Zakona propisano je da iznos komunalne naknade po četvornom metru (m^2) površine nekretnine se utvrđuje množenjem koeficijent zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

Godišnji iznos komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja utvrđen je u skladu s odredbom čl. 101 st 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu množenjem površine poslovnog prostora i iznosa komunalne naknade po četvornom metru (m^2) njegove površine i to na način da je godišnji iznos komunalne naknade za 2022. godinu određen obzirom na početak njezina plaćanja, a za daljnje godine u cijelosti za 12 mjeseci, kako slijedi:

Kz x Kn x B

- površina poslovnog prostora

1,00 x 6,00 x 1,15 EUR/m^2 = 6,90 EUR po m^2 x 138,15 m^2 = 953,24 EUR

Godišnje za 2026. godinu 953,24 EUR; i nadalje, a za 2025. godinu iznosi 794,37 EUR.

Odredbom članka 18. Odluke o komunalnoj naknadi propisano je da se komunalna naknada plaća mjesečno, najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec.

Mjesečni iznos komunalne naknade i rok plaćanja iz točke 2. ovog rješenja određeni su sukladno odredbama čl. 101. st 1. toč. 4 i 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu i čl. 18. Odluke o komunalnoj naknadi.

Odredbom članka 100. stavak 2 Zakona propisano je da se rješenje o komunalnoj naknadi donosi do 31. ožujka tekuće godine ako se odlukom predstavničkog tijela mijenja vrijednost boda komunalne naknade ili drugi podataka bitan za njezin izračun u odnosu na prethodnu godinu te u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.

Slijedom navedene odredbe odlučeno je kao u točki 3. izreke rješenja.

Točka 4. ovog rješenja temelji se na odredbi čl. 94. st 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Odredbom članka 15. stavak 1. Odluke propisano je da rješenje o komunalnoj naknadi donosi upravni odjel nadležan za poslove komunalnog gospodarstva.

Vezano uz sve naprijed navedeno odlučeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Virovitičko podravske županije, Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1, a putem ovog Upravnog odjela u roku 30 dana od dana dostave istog rješenja.

Žalba se predaje u dva primjerka, neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Na žalbu se plaća 6,64 EUR upravne pristojbe prema Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine" broj:115/16, 114/22 i 156/22).

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

PROČELNIK
Kristijan Sabo, dipl.ing.grad.

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD VIROVITICA UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE POSLOVE I GRADITELJSTVO, VIROVITICA VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA

DOSTAVITI:
1. STUDENAC d.o.o., ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 OMIŠ
2. Upravni odjel za financije i gospodarstvo
3. Uz spis, ovdje.

Pismeno primljeno 07-02-2025

Pismeno otpremljeno 07-02-2025

Potpis

REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD VIROVITICA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE POSLOVE
I GRADITELJSTVO

Pravomoćno
2. siječnja 2024

KLASA: UP/I-363-03/23-05/833
UR.BROJ: 2189-1-03-01/06-23-1
Virovitica, 27.11.2023.

Upravni odjel za komunalne poslove i graditeljstvo Grada Virovitice (OIB:89075064271) na temelju odredbe članka 15. stavak 1. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni vjesnik Grada Virovitice" broj: 10/18, 11/19, 12/22) u postupku utvrđivanja obveze plaćanja i visine komunalne naknade za STUDENAC d.o.o. (OIB:02023029348) iz OMIŠ, ČETVRT RIBNJAK 17 na zahtjev stranke, donosi sljedeće

RJEŠENJE

1. Obvezniku STUDENAC d.o.o. (OIB:02023029348) iz OMIŠ, ČETVRT RIBNJAK 17 (dalje u tekstu: obveznik plaćanja) utvrđuje se počevši od 01.12.2023. godine obveza plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u VIROVITICA, PEJAČEVIĆEVA ULICA 2, obračunske površine 814,07 m^2 u iznosu od 11,50 EUR po m^2 i obračunske površine građevinskog zemljišta koje služi obavljanju poslovne djelatnosti 0,00 m^2 u iznosu od 1,15 EUR po m^2, odnosno u srazmjernom iznosu od početka važenja za 2023 godinu od 780,15 EUR; 5.878,05 HRK, a nadalje počevši od 1.1.2024. godine u godišnjem iznosu od 9.361,81 EUR; 70.536,56 HRK.
2. Godišnji iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan plaćati mjesečno u iznosu od 780,15 EUR; 5.878,04 HRK, s rokom plaćanja do petnaestoga u mjesecu za tekući mjesec, uplatom na IBAN Grada Virovitice HR3123400091849100001, Proračun Grada Virovitice, s naznakom komunalna naknada.
3. U slučaju izmjene vrijednosti boda za izračun visine komunalne naknade donijet će se novo rješenje o visini komunalne naknade.
4. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja, dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade prijaviti upravnom tijelu nastanak te obveze odnosno promjenu tih podataka.
5. Ako obveznik plaćanja komunalne naknade ne postupi u skladu s točkom 4. ovog rješenja dužan je sukladno odredbi stavka 4. članka 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

Obrazloženje:

Odredbom članka 91. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine" broj:68/18, 110/18 i 32/20) u daljnjem tekstu: Zakon, propisano je da je komunalna naknada novčano javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture.

Odredbom članka 3. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni vjesnik Grada Virovitice" broj: 10/18, 11/19, 12/22) u daljnjem tekstu: Odluka, propisano je da je komunalna naknada prihod proračuna Grada Virovitice koji se koristi za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture. Komunalna naknada koristi se i za financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinice lokalne samouprave ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Odredbom članka 93. stavak 1. Zakona propisano je da komunalnu naknadu plaća vlasnik odnosno korisnik stambenog prostora, garažnog prostora, poslovnog prostora, građevinskog zemljišta koje služi obavljanju poslovne djelatnosti i neizgrađenog građevinskog zemljišta.

U provedenom postupku, ovo upravno tijelo utvrdilo je da je STUDENAC d.o.o. iz OMIŠ, ČETVRT RIBNJAK 17 vlasnik/korisnik poslovnog prostora u VIROVITICA, PEJAČEVIĆEVA ULICA 2, površine objekta 814,07 m^2 i površine zemljišta 0,00 m^2.

Odredbom članka 9. Odluke propisano je da se visina komunalne naknade određuje ovisno o lokaciji nekretnine odnosno zoni u kojoj se nalazi i vrsti nekretnine.

Odredbom članka 11. stavak 1. Odluke propisano je da područje grada Virovitice ima 3 zone. U provedenom upravnom postupku utvrđeno je da se predmetna nekretnina nalazi 1. zoni. Odredbom članka 12. Odluke propisano je da koeficijent zona (Kz) iznosi za 1. zonu 1,00.

Predmetna nekretnina prema namjeni je poslovni prostor za koji se primjenjuje obračunski koeficijent namjene (Kn) - 10,00 i koeficijent zemljišta 1,00 sukladno članku 13. stavak 2. Odluke.

Odredbom članka 14. stavak 1. Odluke propisano je da vrijednost boda komunalne naknade (B) se određuje u kunama po četvornom metru korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni. Vrijednost boda (B) na području Grada Virovitice utvrđena je u iznosu od 1,15 EUR/m^2 (8,66 kuna/m^2) sukladno članku 3. Odluke o vrijednosti boda (B) za obračun visine komunalne naknade u gradu Virovitici („Službeni vjesnik Grada Virovitice" broj: 12/22).

Odredbom članka 99. stavak 2. Zakona propisano je da iznos komunalne naknade po četvornom metru (m^2) površine nekretnine se utvrđuje množenjem koeficijent zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

Godišnji iznos komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja utvrđen je u skladu s odredbom čl. 101 st 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu množenjem površine poslovnog prostora i iznosa komunalne naknade po četvornom metru (m^2) njegove površine i to na način da je godišnji iznos komunalne naknade za 2022. godinu određen obzirom na početak njezina plaćanja, a za daljnje godine u cijelosti za 12 mjeseci, kako slijedi:

Kz x Kn x B

- površina poslovnog prostora

1,00 x 10,00 x 1,15 EUR/m^2 = 11,50 EUR po m^2 x 814,07 m^2 = 9.361,81 EUR; 70.536,56 HRK

Kz x Kn x B

- površina građevinskog zemljišta koje služi obavljanju poslovne djelatnosti

1,00 x 1,00 x 1,15 EUR/m^2 = 1,15 EUR po m^2 x 0,00 m^2 = 0,00 EUR; 0,00 HRK

Godišnje za 2024. godinu 9.361,81 EUR; 70.536,56 HRK i nadalje, a za 2023. godinu iznosi 780,15 EUR; 5.878,05 HRK.

Odredbom članka 18. Odluke o komunalnoj naknadi propisano je da se komunalna naknada plaća mjesečno, najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec.

Mjesečni iznos komunalne naknade i rok plaćanja iz točke 2. ovog rješenja određeni su sukladno odredbama čl. 101. st 1. toč. 4 i 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu i čl. 18. Odluke o komunalnoj naknadi.

Odredbom članka 100. stavak 2 Zakona propisano je da se rješenje o komunalnoj naknadi donosi do 31. ožujka tekuće godine ako se odlukom predstavničkog tijela mijenja vrijednost boda komunalne naknade ili drugi podataka bitan za njezin izračun u odnosu na prethodnu godinu te u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.

Slijedom navedene odredbe odlučeno je kao u točki 3. izreke rješenja.

Točka 4. ovog rješenja temelji se na odredbi čl. 94. st 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Odredbom članka 15. stavak 1. Odluke propisano je da rješenje o komunalnoj naknadi donosi upravni odjel nadležan za poslove komunalnog gospodarstva.

Konverzijski tečaj: 7,53450

Vezano uz sve naprijed navedeno odlučeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Virovitičko podravske županije, Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1, a putem ovog Upravnog odjela u roku 30 dana od dana dostave istog rješenja.

Žalba se predaje u dva primjerka, neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Na žalbu se plaća 6,64 EUR upravne pristojbe prema Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine" broj:115/16, 114/22 i 156/22).

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Pismeno primljeno 29-11-2023

Pismeno otpremljeno 29-11-2023

Potpis

PROČELNIK
Kristijan Sabo, dipl.ing.građ.

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD VIROVITICA UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE POSLOVE I GRADITELJSTVO, VIROVITICA VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA

DOSTAVITI:
1. STUDENAC d.o.o., ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 OMIŠ
2. Upravni odjel za financije i gospodarstvo
3. Uz spis, ovdje.

Pravomoćno
24. travnja 2026

REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD VIROVITICA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE POSLOVE
I GRADITELJSTVO

KLASA: UP/I-363-03/26-05/118
UR.BROJ: 2189-1-03-01/06-26-1
Virovitica, 12.02.2026.

Upravni odjel za komunalne poslove i graditeljstvo Grada Virovitice (OIB:89075064271) na temelju odredbe članka 15. stavak 1. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni vjesnik Grada Virovitice" broj: 12/25), članka 100. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine" broj:68/18, 110/18, 32/20, 145/24) i članka 3. Odluke o vrijednosti boda (B) za obračun visine komunalne naknade na području grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice" broj: 12/25) u postupku utvrđivanja obveze plaćanja i visine komunalne naknade za STUDENAC d.o.o. (OIB:02023029348) iz OMIŠ, ČETVRT RIBNJAK 17 po službenoj dužnosti, donosi sljedeće

RJEŠENJE

1. Obvezniku STUDENAC d.o.o. (OIB:02023029348) iz OMIŠ, ČETVRT RIBNJAK 17 (dalje u tekstu: obveznik plaćanja) utvrđuje se počevši od 01.01.2026. godine pa nadalje obveza plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u VIROVITICA, PEJAČEVIĆEVA ULICA 2, obračunske površine 814,07 m^2 u iznosu od 15,00 euro po m^2 i obračunske površine građevinskog zemljišta koje služi obavljanju poslovne djelatnosti 0,00 m^2 u iznosu od 1,50 euro po m^2, u godišnjem iznosu od 12.211,05 EUR.
2. Godišnji iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan plaćati mjesečno u iznosu od 1.017,59 EUR, s rokom plaćanja do petnaestoga u mjesecu za tekući mjesec, uplatom na IBAN Grada Virovitice HR3123400091849100001, Proračun Grada Virovitice, s naznakom komunalna naknada.
3. U slučaju izmjene vrijednosti boda za izračun visine komunalne naknade donijet će se novo rješenje o visini komunalne naknade.
4. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja, dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade prijaviti upravnom tijelu nastanak te obveze odnosno promjenu tih podataka.
5. Ako obveznik plaćanja komunalne naknade ne postupi u skladu s točkom 4. ovog rješenja dužan je sukladno odredbi stavka 4. članka 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

Obrazloženje:

Odredbom članka 91. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine" broj:68/18, 110/18, 32/20, 145/24) u daljnjem tekstu: Zakon, propisano je da je komunalna naknada novčano javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture.

Odredbom članka 3. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni vjesnik Grada Virovitice" broj: 12/25) u daljnjem tekstu: Odluka, propisano je da je komunalna naknada prihod proračuna Grada Virovitice koji se koristi za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Odredbom članka 93. stavak 1. Zakona propisano je da komunalnu naknadu plaća vlasnik odnosno korisnik stambenog prostora, garažnog prostora, poslovnog prostora, građevinskog zemljišta koje služi obavljanju poslovne djelatnosti i neizgrađenog građevinskog zemljišta.

U provedenom postupku, ovo upravno tijelo na podlozi podataka koje su mu poznate iz evidencija Grada Virovitice utvrdilo je da je STUDENAC d.o.o. iz OMIŠ, ČETVRT RIBNJAK 17 vlasnik/korisnik poslovnog prostora u VIROVITICA, PEJAČEVIĆEVA ULICA 2, površine 814,07 m^2 i površine građevinskog zemljišta 0,00 m^2.

Odredbom članka 9. Odluke propisano je da se visina komunalne naknade određuje ovisno o lokaciji nekretnine odnosno zoni u kojoj se nalazi i vrsti nekretnine.

Odredbom članka 11. stavak 1. Odluke propisano je da područje grada Virovitice ima 3 zone. U provedenom upravnom postupku utvrđeno je da se predmetna nekretnina nalazi 1. zoni. Odredbom članka 12. Odluke propisano je da koeficijent zona (Kz) iznosi za 1. zonu 1,00.

Predmetna nekretnina prema namjeni je poslovni prostor za koji se primjenjuje obračunski koeficijent namjene (Kn) - 10,00 i koeficijent građevinskog zemljišta 1,00 sukladno članku 13. stavak 3. i 4. Odluke.

Odredbom članka 14. stavak 1. Odluke propisano je da vrijednost boda komunalne naknade (B) se određuje u eurima po četvornom metru korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni. Vrijednost boda (B) na području Grada Virovitice utvrđena je u iznosu od 1,50 euro/m^2 sukladno članku 3. Odluke o vrijednosti boda (B) za obračun visine komunalne naknade na području grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice" broj: 12/25).

Odredbom članka 99. stavak 2. Zakona propisano je da iznos komunalne naknade po četvornom metru (m^2) površine nekretnine se utvrđuje množenjem koeficijent zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

Godišnji iznos komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja utvrđen je u skladu s odredbom čl. 101 st 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu množenjem površine poslovnog prostora i iznosa komunalne naknade po četvornom metru (m^2) njegove površine, kako slijedi:

Kz x Kn x B

- površina poslovnog prostora

1,00 x 10,00 x 1,50 euro/m^2 = 15,00 euro po m^2 x 814,07 m^2 = 12.211,05 EUR

Kz x Kn x B

- površina građevinskog zemljišta koje služi obavljanju poslovne djelatnosti

1,00 x 1,00 x 1,50 euro/m^2 = 1,50 euro po m^2 x 0,00 m^2 = 0,00 EUR

Godišnje za 2026. godinu 12.211,05 EUR; i nadalje.

Odredbom članka 18. Odluke o komunalnoj naknadi propisano je da se komunalna naknada plaća mjesečno, najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec.

Mjesečni iznos komunalne naknade i rok plaćanja iz točke 2. ovog rješenja određeni su sukladno odredbama čl. 101. st 1. toč. 4 i 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu i čl. 18. Odluke o komunalnoj naknadi.

Odredbom članka 100. stavak 2 Zakona propisano je da se rješenje o komunalnoj naknadi donosi do 31. ožujka tekuće godine ako se odlukom predstavničkog tijela mijenja vrijednost boda komunalne naknade ili drugi podataka bitan za njezin izračun u odnosu na prethodnu godinu te u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.

Slijedom navedene odredbe odlučeno je kao u točki 3. izreke rješenja.

Točka 4. ovog rješenja temelji se na odredbi čl. 94. st 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Odredbom članka 15. stavak 1. Odluke propisano je da rješenje o komunalnoj naknadi donosi upravni odjel nadležan za poslove komunalnog gospodarstva.

Vezano uz sve naprijed navedeno odlučeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Virovitičko podravske županije, Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1, a putem ovog Upravnog odjela u roku 30 dana od dana dostave istog rješenja.

Žalba se predaje u dva primjerka, neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Uz žalbu se dostavlja dokaz o plaćanju upravne pristojbe u iznosu od 6,64 eura, prema Tar. br. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 156/22). Upravna pristojba plaća se izravno na račun Grada Virovitice, broj IBAN HR3123400091849100001, s pozivom na broj odobrenja: HR68 5703-OIB, može se platiti i u državnom biljegu. Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16, 114/22).

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

PROČELNIK
Kristijan Sabo, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:
1. STUDENAC d.o.o., ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 OMIŠ
2. Upravni odjel za financije i gospodarstvo
3. Uz spis, ovdje.

KRISTIJAN SABO

Elektronički ovjereno: 25.02.2026. 13:17:22
ELECTRONICALLY SIGNED

Provjera: https://sepp.spl.hr/BCFD8C09-85CD-48F6-ADE9-E8C14E54D55A/1772021842
VERIFICATION

Broj zapisa: BCFD8C09-85CD-48F6-ADE9-E8C14E54D55A
RECORD ID

Kontrolni broj: 1772021842
VERIFICATION CODE

REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD VIROVITICA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE POSLOVE
I GRADITELJSTVO

Pravomoćno
17. veljače 2025.

KLASA: UP/I-363-03/25-05/01
UR.BROJ: 2189-1-03-01/06-25-1
Virovitica, 10.01.2025.

Upravni odjel za komunalne poslove i graditeljstvo Grada Virovitice (OIB:89075064271) na temelju odredbe članka 15. stavak 1. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni vjesnik Grada Virovitice" broj: 10/18, 11/19, 7/21, 12/22, 14/23) u postupku utvrđivanja obveze plaćanja i visine komunalne naknade za STUDENAC d.o.o. (OIB:02023029348) iz OMIŠ, ČETVRT RIBNJAK 17 po službenoj dužnosti, donosi sljedeće

RJEŠENJE

1. Obvezniku STUDENAC d.o.o. (OIB:02023029348) iz OMIŠ, ČETVRT RIBNJAK 17 (dalje u tekstu: obveznik plaćanja) utvrđuje se počevši od 01.01.2025. godine pa nadalje obveza plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u VIROVITICA, ULICA ANTUNA MIHANOVIĆA 3, obračunske površine 345,30 m^2 u iznosu od 11,50 euro po m^2, u godišnjem iznosu od 3.970,95 EUR.
2. Godišnji iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan plaćati mjesečno u iznosu od 330,91 EUR, s rokom plaćanja do petnaestoga u mjesecu za tekući mjesec, uplatom na IBAN Grada Virovitice HR3123400091849100001, Proračun Grada Virovitice, s naznakom komunalna naknada.
3. U slučaju izmjene vrijednosti boda za izračun visine komunalne naknade donijet će se novo rješenje o visini komunalne naknade.
4. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja, dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade prijaviti upravnom tijelu nastanak te obveze odnosno promjenu tih podataka.
5. Ako obveznik plaćanja komunalne naknade ne postupi u skladu s točkom 4. ovog rješenja dužan je sukladno odredbi stavka 4. članka 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

Obrazloženje:

Odredbom članka 91. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine" broj:68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) u daljnjem tekstu: Zakon, propisano je da je komunalna naknada novčano javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture.

Odredbom članka 3. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni vjesnik Grada Virovitice" broj: 10/18, 11/19, 7/21, 12/22, 14/23) u daljnjem tekstu: Odluka, propisano je da je komunalna naknada prihod proračuna Grada Virovitice koji se koristi za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture. Komunalna naknada koristi se i za financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinice lokalne samouprave ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Odredbom članka 93. stavak 1. Zakona propisano je da komunalnu naknadu plaća vlasnik odnosno korisnik stambenog prostora, garažnog prostora, poslovnog prostora, građevinskog zemljišta koje služi obavljanju poslovne djelatnosti i neizgrađenog građevinskog zemljišta.

U provedenom postupku, ovo upravno tijelo na podlozi podataka koje su mu poznate iz evidencija Grada Virovitice i dostavljenog Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 25.10.2024. godine utvrdilo je da je STUDENAC d.o.o. iz OMIŠ, ČETVRT RIBNJAK 17 korisnik poslovnog prostora u VIROVITICA, ULICA ANTUNA MIHANOVIĆA 3, površine 345,30 m^2.

Odredbom članka 9. Odluke propisano je da se visina komunalne naknade određuje ovisno o lokaciji nekretnine odnosno zoni u kojoj se nalazi i vrsti nekretnine.

Odredbom članka 11. stavak 1. Odluke propisano je da područje grada Virovitice ima 3 zone. U provedenom upravnom postupku utvrđeno je da se predmetna nekretnina nalazi 1. zoni. Odredbom članka 12. Odluke propisano je da koeficijent zona (Kz) iznosi za 1. zonu 1,00.

Predmetna nekretnina prema namjeni je poslovni prostor za koji se primjenjuje obračunski koeficijent namjene (Kn) - 10,00 sukladno članku 13. stavak 3. alineja 2. točka 8. Odluke.

Odredbom članka 14. stavak 1. Odluke propisano je da vrijednost boda komunalne naknade (B) se određuje u kunama po četvornom metru korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni. Vrijednost boda (B) na području Grada Virovitice utvrđena je u iznosu od 1,15 euro/m^2 sukladno članku 3. Odluke o vrijednosti boda (B) za obračun visine komunalne naknade u gradu Virovitici („Službeni vjesnik Grada Virovitice" broj: 11/22).

Odredbom članka 99. stavak 2. Zakona propisano je da iznos komunalne naknade po četvornom metru (m^2) površine nekretnine se utvrđuje množenjem koeficijent zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

Godišnji iznos komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja utvrđen je u skladu s odredbom čl. 101 st 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu množenjem površine poslovnog prostora i iznosa komunalne naknade po četvornom metru (m^2) njegove površine, kako slijedi:

Kz x Kn x B

- površina poslovnog prostora

1,00 x 10,00 x 1,15 euro/m^2 = 11,50 euro po m^2 x 345,30 m^2 = 3.970,95 EUR

Godišnje za 2025. godinu 3.970,95 EUR; i nadalje.

Odredbom članka 18. Odluke o komunalnoj naknadi propisano je da se komunalna naknada plaća mjesečno, najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec.

Mjesečni iznos komunalne naknade i rok plaćanja iz točke 2. ovog rješenja određeni su sukladno odredbama čl. 101. st 1. toč. 4 i 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu i čl. 18. Odluke o komunalnoj naknadi.

Odredbom članka 100. stavak 2 Zakona propisano je da se rješenje o komunalnoj naknadi donosi do 31. ožujka tekuće godine ako se odlukom predstavničkog tijela mijenja vrijednost boda komunalne naknade ili drugi podataka bitan za njezin izračun u odnosu na prethodnu godinu te u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.

Slijedom navedene odredbe odlučeno je kao u točki 3. izreke rješenja.

Točka 4. ovog rješenja temelji se na odredbi čl. 94. st 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Odredbom članka 15. stavak 1. Odluke propisano je da rješenje o komunalnoj naknadi donosi upravni odjel nadležan za poslove komunalnog gospodarstva.

Vezano uz sve naprijed navedeno odlučeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Virovitičko podravske županije, Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1, a putem ovog Upravnog odjela u roku 30 dana od dana dostave istog rješenja.

Žalba se predaje u dva primjerka, neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Na žalbu se plaća 6,64 EUR upravne pristojbe prema Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine" broj:115/16, 114/22. i 156/22.).

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

PROČELNIK
Kristijan Sabo, dipl.ing.građ.

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD VIROVITICA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE POSLOVE I GRADITELJSTVO, VIROVITICA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA

DOSTAVITI:
1. STUDENAC d.o.o., ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 OMIŠ
2. Upravni odjel za financije i gospodarstvo
3. Uz spis, ovdje.

Pismeno primljeno 14-01-2025

Pismeno otpremljeno 14-01-2025

Potpis

Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Županijski kanal"
Ulica Ivana Gorana Kovačića 3, 33000 Virovitica

KLASA: UP/I-325-10/25-05/104634
URBROJ: 374-3204-2-25-1
Virovitica, 11.09.2025.

STUDENAC d.o.o.
ČETVRT RIBNJAK 17, OMIŠ
21310 OMIŠ

Na temelju čl. 133. st. 2 Zakona o općem upravnom postupku ovo rješenje je izvršno danom 16.09.2025.

U Virovitici, 7.10.2026.

REPUBLIKA HRVATSKA 23 - HRVATSKE VODE ZAGREB

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Županijski kanal", Ulica Ivana Gorana Kovačića 3, 33000 Virovitica, OIB: 28921383001 na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine", broj 153/09., 90/11., 56/13., 154/14., 119/15., 120/16., 127/17. i 66/19., dalje u tekstu: ZFVG), u upravnom postupku obračuna naknade za uređenje voda (dalje u tekstu: NUV) obvezniku STUDENAC d.o.o. , ČETVRT RIBNJAK 17, OMIŠ, 21310 OMIŠ, OIB: 02023029348 po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

1. Obvezniku: **STUDENAC d.o.o., ČETVRT RIBNJAK 17, OMIŠ, 21310 OMIŠ, OIB: 02023029348** utvrđuje se mjesečni iznos NUV-a u iznosu **19,25 EUR** za poslovne prostorije površine 138,15 m² i otvorene poslovne prostore površine 0,00 m² na adresi ULICA FERDE RUSANA 8, 33000 VIROVITICA.
2. Utvrđeni iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti svake godine do 15-og u mjesecu za protekli mjesec u korist računa Grada Virovitice broj: HR3123400091849100001, s pozivom na broj: HR68 5770-OIB sukladno dostavljenim nalozima za plaćanje / računima na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i NUV-a.
3. Na nepravodobno plaćen iznos NUV-a obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate.
4. Iznos NUV-a utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.03.2025. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze NUV-a, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. U slučaju da obveznik ne izvrši obvezu plaćanja utvrđenu ovim rješenjem, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

U postupku je utvrđeno da je STUDENAC d.o.o. , ČETVRT RIBNJAK 17, OMIŠ, 21310 OMIŠ, OIB: 02023029348 vlasnik/posjednik nekretnina navedenih u točki 1. izreke rješenja, čime je ispunjena osnova za utvrđenje obveze plaćanja NUV-a sukladno članku 13. i 14. ZFVG-a. Visina NUV-a je za predmetne nekretnine utvrđena kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Visina naknade	Tarifni razred	Mj. iznos
Poslovne prostorije	138,15 m²	0,139359 EUR/m²/mj.	1.	19,25 EUR
Otvoreni poslovni prostori	0,00 m²	0,026545 EUR/m²/god.	5.	0,00 EUR

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine", broj 47/09. i 110/21.).
Sukladno čl. 16. st. 1. i čl. 17. ZFVG-a ovo rješenje dostavlja i obvezu utvrđenu istim naplaćuje jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze predmetne nekretnine, koja naplaćena sredstva doznačava Hrvatskim vodama.
Vrsta nekretnine i visina NUV-a utvrđeni su prema članku 2., 3. i 6. Uredbe o visini NUV-a („Narodne novine", broj 82/10. i 108/13.).
Prihod od NUV-a se koristi za provedbu preventivne, redovite i izvanredne obrane od poplava, gradnju i održavanje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju, mješovitih melioracijskih građevina te druge slučajeve propisane čl. 21. ZFVG-a.
Temeljem članka 75. ZFVG-a zakonska zatezna kamata obračunat će se prema stopi zatezne kamate koja vrijedi za ostale odnose iz članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine", broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21., 114/22., 156/22. i 155/23., dalje u tekstu ZOO), na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine", broj 94/04. i 35/05.–ZOO).
Ne podmiri li obveznik iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja u utvrđenom roku, provest će se prisilna naplata neplaćenih iznosa sukladno odredbi članka 72. ZFVG-a.
Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje temeljem odredbe članka 70. stavka 3. ZFVG-a.
Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Virovitica, na adresu: Trg kralja Zvonimira, 33000 Virovitica, ili telefon 033/721-023, ili e-mail: tajnistvo@virovitica.hr.
U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije. Žalba se predaje ovome tijelu neposredno, poštom, elektroničkim putem ili se izjavljuje usmeno na zapisnik.
Napomena: Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Odreknuće prava na žalbu daje se u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

Dostaviti:
1. STUDENAC d.o.o., ČETVRT RIBNJAK 17, OMIŠ, 21310 OMIŠ
2. Pismohrani

SAMOSTALNI EKONOMIST:
Sonja Ključec struč. spec. oec..

REPUBLIKA HRVATSKA 23 - HRVATSKE VODE ZAGREB
REPUBLIKA HRVATSKA 1 - HRVATSKE VODE ZAGREB

HRVATSKE VODE
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Županijski kanal"
Antuna Mihanovića 29, 33000 Virovitica

UPRAVNI POSTUPAK

Kartica: 1794930
Kartica objekta: 375470

KLASA: UP/I-325-10/23-05/16398
URBROJ: 374-3204-2-23-1
Virovitica, 27.11.2023.

Sukladno čl. 132. st. 2 Zakona o općem upravnom postupku ovo rješenje je izvršno danom 30.11.2023.

U Virovitici, 7.10.2006

STUDENAC d.o.o.
ČETVRT RIBNJAK 17
21310 OMIŠ

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Županijski kanal", OIB: 28921383001 na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine", broj 153/09., 90/11., 56/13., 154/14., 119/15., 120/16., 127/17. i 66/19.) – dalje u tekstu ZFVG, u upravnom postupku obračuna naknade za uređenje voda, obvezniku STUDENAC d.o.o. , ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 OMIŠ, OIB: 02023029348 po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

1. Obvezniku: **STUDENAC d.o.o., ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 OMIŠ, OIB: 02023029348** utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu **113,45 EUR; 854,79 HRK** za poslovne prostorije površine 814,07 m² i otvorene poslovne prostore površine 0,00 m² na adresi PEJAČEVIĆEVA ULICA 2, 33000 VIROVITICA.
2. Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti svake godine do 15-og u mjesecu za protekli mjesec u korist računa Grada Virovitice broj: HR3123400091849100001, s pozivom na broj: HR68 5770-OIB sukladno dostavljenim računima na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i naknade za uređenje voda.
3. Na nepravodobno plaćen iznos naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate.
4. Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.12.2023. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. U slučaju da obveznik ne izvrši obvezu plaćanja utvrđenu ovim rješenjem, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

U postupku je utvrđeno da je STUDENAC d.o.o. , ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 OMIŠ, OIB: 02023029348 vlasnik/posjednik nekretnina navedenih u točki 1. izreke rješenja, čime je ispunjena osnova za utvrđenje obveze plaćanja naknade za uređenje voda sukladno članku 13. i 14. ZFVG. Visina naknade za uređenje voda je za predmetne nekretnine utvrđena kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Visina naknade	Tarifni razred	Mj. iznos
Poslovne prostorije	814,07 m²	0,139359 EUR/m²/mj.	1.	113,45 EUR
Otvoreni poslovni prostori	0,00 m²	0,026545 EUR/m²/god.	5.	0,00 EUR

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine", broj 47/09. i 110/21.).
Sukladno čl. 16. st. 1. i čl. 17. ZFVG-a ovo rješenje dostavlja i obvezu utvrđenu istim naplaćuje jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze predmetne nekretnine, koja naplaćena sredstva doznačava Hrvatskim vodama.
Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđeni su prema pretežitoj djelatnosti obveznika odnosno prema članku 2., čl. 3. i čl. 6. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine", broj 82/10. i 108/13.).
Jedinična visina naknade za uređenje voda u EUR te dvojni iskaz utvrđenog iznosa iskazani su sukladno odredbama Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj („Narodne novine", broj 57/22. i 88/22.) i Odluci o objavi uvođenja eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj ("Narodne novine", broj: 85/22.) prema kojoj fiksni tečaj konverzije iznosi 7,53450 kn za jedan euro.
Temeljem članka 75. ZFVG-a zakonska zatezna kamata obračunat će se prema stopi zatezne kamate koja vrijedi za ostale odnose iz članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine", broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21. 114/22 i 156/22) – dalje u tekstu ZOO, na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine", broj 94/04. i 35/05. – ZOO).
Ne podmiri li obveznik iznos naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja u utvrđenom roku, provest će se prisilna naplata neplaćenih iznosa sukladno odredbi članka 72. ZFVG-a.
Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. ZFVG-a.
Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Virovitica, na adresu: Trg kralja Zvonimira, 33000 Virovitica, ili telefon 033/721-023, ili e-mail: tajnistvo@virovitica.hr.
U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora. Žalba se predaje ovome tijelu neposredno, poštom, elektroničkim putem ili se izjavljuje usmeno na zapisnik.
Napomena: Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Odreknuće prava na žalbu daje se u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

Dostaviti:
1. STUDENAC d.o.o.
   ČETVRT RIBNJAK 17
   21310 OMIŠ
2. Arhivi

SAMOSTALNI EKONOMIST:
Sonja Ključec, struč. spec. oec..

REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD VIROVITICA
Upravni odjel za financije i gospodarstvo

KLASA:UP/I-325-08/26-01/22
URBROJ:2189-1-02-01/06-26-1
Virovitica, 22.09.2026. godine

Grad Virovitica OIB:89075064271, Upravni odjel za financije i gospodarstvo, na temelju čl. 3. i čl. 141. Općeg poreznog zakona (Narodne novine 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22, 152/24 i 151/25) i čl. 17. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva (Narodne novine 153/09, 90/11, 56/13, 154/14, 119/15, 120/16, 127/17, 66/19 i 36/24) u predmetu ovrhe duga naknade za uređenje voda protiv ovršenika STUDENAC d.o.o. (OIB:02023029348), ČETVRT RIBNJAK 17, OMIŠ, po službenoj dužnosti, donio je,

R J E Š E N J E
o ovrsi duga naknade za uređenje voda

1. Nalaže se STUDENAC d.o.o. (OIB:02023029348), ČETVRT RIBNJAK 17 , OMIŠ, da u roku osam dana od dana dostave ovog rješenja o ovrsi podmiri dospjeli dug naknade za uređenje voda u iznosu od 313,52 EUR te pripadajuće zakonske zatezne kamate u iznosu 51,05 EUR, te troškove ovrhe u iznosu od 30,00 EUR, **odnosno ukupno 394,57 EUR.**

Datum dokumenta	Za razdoblje	Iznos glavnice	Datum dospijeća
01.08.2025.	08/2025	48,12	25.08.2025.
01.08.2025.	08/2025	113,45	25.08.2025.
01.08.2025.	08/2025	19,25	25.08.2025.
01.12.2025.	12/2025	113,45	20.12.2025.
01.12.2025.	12/2025	19,25	20.12.2025.
UKUPNO (bez kamata i troška ovrhe):		**313,52 EUR**	

2. Ako ovršenik ne udovolji nalogu iz točke 1. ovog rješenja o ovrsi, provesti će se ovrha pljenidbom novčanih sredstava ovršenika po svim računima, a prema potrebi i oročenim novčanim sredstvima kod svih banaka kod kojih ovršenik vodi svoje račune ili ima oročena novčana sredstva.

3. Nalaže se Financijskoj agenciji da novčani iznos iz točke 1. izreke, za koji je određena ovrha, prenese sa svih ovršenikovih računa koji se vode pod njegovim osobnim identifikacijskim brojem i ona koja budu pristigla u korist ovršenikovih računa, u korist računa broj: IBAN HR3123400091849100001 proračuna Grada Virovitice, na ime duga naknade za uređenje voda, model - HR68, pozivom na broj 5770-02023029348-2, te za uplatu zakonske zatezne kamate, model - HR68, pozivom na broj 7790-02023029348-2 i na ime troškova ovrhe model - HR68, pozivom na broj 7706-02023029348-2.

4. Troškovi ovrhe iznose 30,00 EUR.

5. Žalba na rješenje ne odgađa izvršenje rješenja o ovrsi.

O b r a z l o ž e n j e

U postupku pokrenutom po službenoj dužnosti ovo je upravno tijelo utvrdilo, uvidom u otvorene stavke kupca, da ovršenik - obveznik plaćanja naknade za uređenje voda, nije podmirio dugovanja s osnova dospjelog duga naknade za uređenje voda, kao i zakonske zatezne kamate na dospjele iznose glavnice, pa je primjenom čl. 146. st. 1. Općeg poreznog zakona, doneseno rješenje o ovrsi.

Ovo rješenje o ovrsi temelji se na ovršnim ispravama:

Klasa	Urudžbeni broj	
UP/I-325-10/23-05/16398	374-3204-2-23-1	27.11.2023.
UP/I-325-10/25-05/104634	374-3204-2-25-1	11.09.2025.

Na nekretnine na koje se obračunava i naplaćuje komunalna naknada prema propisima o komunalnom gospodarstvu, jedinice lokalne samouprave, uz tu naknadu, naplaćuju i naknadu za uređenje voda u skladu sa čl. 17. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva.

Nalog iz točke 3. izreke rješenja, temelji se na odredbi čl. 153. st. 1. Općeg poreznog zakona.

O troškovima postupka rješeno je u skladu s odredbom čl. 170. Općeg poreznog zakona.

Odredba iz točke 5. izreke rješenja, da žalba na rješenje o ovrsi ne odgađa provedbu ovrhe, temelji se na odredbi čl. 142. st. 6. Općeg poreznog zakona.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinske pravne poslove Virovitičko podravske županije, Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1, a putem Grada Virovitice, Upravnog odjela za financije i gospodarstvo, Virovitica, Trg kralja Zvonimira 1, u roku 8 dana od dana dostave istog rješenja.

Žalba se predaje u dva primjerka, neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Na žalbu se plaća 6,64 EUR upravne pristojbe prema Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine" broj:115/16, 114/22. i 156/22.).

PROČELNIK
Antonio Dražić mag. oec.

Dostaviti:
1. STUDENAC d.o.o., 21310 OMIŠ, OMIŠ, ČETVRT RIBNJAK 17 ,
2. Financijska agencija, 10000 Zagreb, Vrtni Put 3,– po izvršnosti,
3. Pismohrana.

Ovo rješenje postalo je izvršno
dana_____.godine

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD VIROVITICA UPRAVNI ODJEL ZA FINANCIJE I GOSPODARSTVO, VIROVITICA VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA

Pismeno primljeno 30 -09- 2026

Pismeno otpremljeno 30 -09- 2026

Potpis

REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD VIROVITICA
Upravni odjel za financije i gospodarstvo

KLASA:UP/I-363-03/26-03/22
URBROJ:2189-1-02-01/06-26-1
Virovitica, 22.09.2026. godine

Grad Virovitica OIB:89075064271, Upravni odjel za financije i gospodarstvo, na temelju čl. 3. i čl. 141. Općeg poreznog zakona (Narodne novine 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22, 152/24 i 151/25), u predmetu ovrhe duga komunalne naknade protiv ovršenika STUDENAC d.o.o. (OIB:02023029348), ČETVRT RIBNJAK 17, OMIŠ, po službenoj dužnosti, donio je,

R J E Š E N J E
o ovrsi duga komunalne naknade

1. Nalaže se STUDENAC d.o.o. (OIB:02023029348), ČETVRT RIBNJAK 17 , OMIŠ, da u roku osam dana od dana dostave ovog rješenja o ovrsi podmiri dospjeli dug komunalne naknade u iznosu od 2.890,73 EUR te pripadajuće zakonske zatezne kamate u iznosu 265,30 EUR, te troškove ovrhe u iznosu od 30,00 EUR, **odnosno ukupno 3.186,03 EUR.**

Datum dokumenta	Za razdoblje	Iznos glavnice	Datum dospijeća
01.08.2025.	08/2025	330,91	25.08.2025.
01.08.2025.	08/2025	780,15	25.08.2025.
01.08.2025.	08/2025	79,44	25.08.2025.
01.12.2025.	12/2025	780,15	20.12.2025.
01.12.2025.	12/2025	79,44	20.12.2025.
01.07.2026.	7/2026	840,64	25.07.2026.
UKUPNO (bez kamata i troška ovrhe):		**2.890,73 EUR**	

2. Ako ovršenik ne udovolji nalogu iz točke 1. ovog rješenja o ovrsi, provesti će se ovrha pljenidbom novčanih sredstava ovršenika po svim računima, a prema potrebi i oročenim novčanim sredstvima kod svih banaka kod kojih ovršenik vodi svoje račune ili ima oročena novčana sredstva.

3. Nalaže se Financijskoj agenciji da novčani iznos iz točke 1. izreke, za koji je određena ovrha, prenese sa svih ovršenikovih računa koji se vode pod njegovim osobnim identifikacijskim brojem i ona koja budu pristigla u korist ovršenikovih računa, u korist računa broj: IBAN HR3123400091849100001 proračuna Grada Virovitice, na ime duga komunalne naknade, model - HR68, pozivom na broj 5770-02023029348-1, te za uplatu zakonske zatezne kamate, model - HR68, pozivom na broj 7790-02023029348-1 i na ime troškova ovrhe model - HR68, pozivom na broj 7706-02023029348-1.

4. Troškovi ovrhe iznose 30,00 EUR.

5. Žalba na rješenje ne odgađa izvršenje rješenja o ovrsi.

O b r a z l o ž e n j e

U postupku pokrenutom po službenoj dužnosti ovo je upravno tijelo utvrdilo, uvidom u otvorene stavke kupca, da ovršenik - obveznik plaćanja komunalne naknade, nije podmirio dugovanja s osnova dospjelog duga komunalne naknade, kao i zakonske zatezne kamate na dospjele iznose glavnice, pa je primjenom čl. 146. st. 1. Općeg poreznog zakona, doneseno rješenje o ovrsi.

Ovo rješenje o ovrsi temelji se na ovršnim ispravama:

Klasa	Urudžbeni broj	
UP/I-363-03/25-05/01	2189-1-03-01/06-25-1	10.01.2025.
UP/I-363-03/25-05/08	2189-1-03-01/06-25-1	05.02.2025.

Odredbom čl. 100. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu, određeno je da rješenje o komunalnoj naknadi donosi upravno tijelo jedinice lokalne samouprave u čijem su djelokrugu poslovi komunalnog gospodarstva za kalendarsku godinu do 31. ožujka tekuće godine, ako se na osnovi odluke predstavničkog tijela mijenja njezina visina u odnosu na prethodnu godinu.

Nalog iz točke 3. izreke rješenja, temelji se na odredbi čl. 153. st. 1. Općeg poreznog zakona.

O troškovima postupka riješeno je u skladu s odredbom čl. 170. Općeg poreznog zakona.

Odredba iz točke 5. izreke rješenja, da žalba na rješenje o ovrsi ne odgađa provedbu ovrhe, temelji se na odredbi čl. 142. st. 6. Općeg poreznog zakona.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinske pravne poslove Virovitičko podravske županije, Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1, a putem Grada Virovitice, Upravnog odjela za financije i gospodarstvo, Virovitica, Trg kralja Zvonimira 1, u roku 8 dana od dana dostave istog rješenja.

Žalba se predaje u dva primjerka, neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Na žalbu se plaća 6,64 EUR upravne pristojbe prema Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine" broj:115/16, 114/22. i 156/22.).

PROČELNIK
Antonio Dražić mag. oec.

Dostaviti:
1. STUDENAC d.o.o., 21310 OMIŠ, OMIŠ, ČETVRT RIBNJAK 17 ,
2. Financijska agencija, 10000 Zagreb, Vrtni Put 3,– po izvršnosti,
3. Pismohrana.

Ovo rješenje postalo je izvršno
dana_____.godine

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD VIROVITICA 2 UPRAVNI ODJEL ZA FINANCIJE I GOSPODARSTVO, VIROVITICA VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA

Pismeno primljeno 28 -09- 2026

Pismeno otpremljeno 28 -09- 2026

Potpis .....

GRAD VIROVITICA
Trg kralja Zvonimira 1
33000 VIROVITICA
p.p. 5

POŠTARINA PLAĆENA HP-e d.d.
U POŠTANSKOM UREDU
33 000 VIROVITICA

R RH 00 731 066 0 HR

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
Neposredno potom isporučiti
Primljeno 15-10-2026
Br.pošiljke

FINANCIJSKA AGENCIJA
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24b
21 000 SPLIT

AR