

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa : **89 St-1523/2019**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

HODALJ d.o.o. u stečaju, Gora (Grad Petrinja), Gora 182, OIB: 09863811309

1. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

1.1. Općenito o stečajnom dužniku

Puni naziv društva glasi: HODALJ društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i trgovinu u stečaju, skraćeni naziv : HODALJ d.o.o. u stečaju, sjedište društva nalazi se na adresi Gora (Grad Petrinja), Gora 182, pravni oblik društva: društvo s ograničenom odgovornošću, OIB: 09863811309. Državni zavod za statistiku razvrstao je društvo pod jedinstvenim matičnim brojem 080147813. Društvo ima registriranu podružnicu u Lepoglavi, Varaždinska 21. Temeljni kapital društva iznosi 1.900.000,00 kuna.

Osnivači društva su:

- Branko Hodalj, OIB: 15461165432, Lepoglava, Varaždinska ulica 21
- Vlado Hodalj, OIB: 59867897938, Gora, Gora 182

Osnovna djelatnost društva i njegove podružnice bila je šumarstvo i šumarske usluge, prerada drva, proizvodnja proizvoda od drva i pluta, osim namještaja; proizvodnja predmeta od slame i pletarskih materijala, građevinarstvo, trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima, trgovina na malo u nespecijaliziranim prod, restorani, barovi, ostali kopneni prijevoz.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj 89 St-1523/2019-24 od 15. rujna 2020. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom HODALJ d.o.o. OIB: 09863811309, Gora (Grad Petrinja), Gora 182, te je stečajnim upraviteljem imenovan Domagoj Repač, OIB: 24977406612, Zagreb, Đorđićeva 24. Ispitno ročište za ispitivanje tražbina vjerovnika sazvano je za dan 19. siječnja 2021. u 10,00 sati, a izvještajno odmah nakon ispitnog.

Dužnik je svoje financijsko poslovanje obavljao putem transakcijskih računa otvorenih u sljedećim bankama :

- HR2023810091123001137 (VENETO BANKA d.d.. Zagreb, zatvoren je dana 21. lipnja 2018.godine
- HR0324840081400012353 (RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. Zagreb), zatvoren je dana zatvoren 13.svibnja 2019. godine,
- HR3824840081100774774 (RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. Zagreb), zatvoren je dana zatvoren 13.svibnja 2019. godine,
- HR6724070001100382464 (OTP BANKA HRVATSKA d.d. Zadar), zatvoren je dana 18. ožujka 2021.,
- HR8524070001400311281 (OTP BANKA HRVATSKA d.d. Zadar), zatvoren je dana 18. ožujka 2021..

Po preuzimanju dužnosti otvorio sam novi žiro račun za stečajnog dužnika kod Podravska banka d.d. broj: IBAN HR8823860021119037925.

Ispitno ročište zakazano za dan 19. siječnja 2021.godine je odgođeno, te je novo zakazano za dan 2. veljače 2021. u 12,00 sati. Na njemu su ispitane tražbine u skladu s prispjelim prijavama.

Vjerovnik Branko Hodalj osporio je tražbine djela vjerovnika I višeg isplatnog reda i to vjerovnika 5. Barica Stolnik, OIB: 37015482601, Žarovnica 136, Lepoglava, u iznosu od 464.873,09 kn, 6. Sanja Car, OIB: 94447322344, Klenovnik 352, Klenovnik, u iznosu od 296.199,84 kn, 7. Slađana Juren, OIB: 33594448681, Kameničko podgorje 58, Lepoglava, u iznosu od 378.590,36, iako su one prijavljene na temelju ovršnih isprava.

Vjerovnik Branko Hodalj osporio je tražbine djela vjerovnika II višeg isplatnog reda i to vjerovnika 22. Vlado Hodalj, OIB: 59867897938, Gora 182, Petrinja, u iznosu od 554.939,65 kn i 27. EGORRA d.o.o., OIB: 06938193849, Varaždinska 21, Lepoglava, u iznosu od 5.757.900,06 kn, iako su one prijavljene na temelju ovršnih isprava. Uz to osporio je i tražbinu vjerovnika 26. EGORRA d.o.o., OIB: 06938193849, Varaždinska 21, Lepoglava, u iznosu od 222.549,42 kn, koja nije prijavljena na temelju ovršne isprave.

Nakon ispitnog ročišta na prijedlog djela vjerovnika predloženo je da se odgodi izvještajno ročište do donošenja rješenja o utvrđenim tražbinama.

Rješenje o utvrđenim tražbinama je doneseno dana 2.veljače 2021.godine, te je vjerovnik Branko Hodalj upućen da pokrene parnice radi dokazivanja osnovanosti svog osporavanja. Vjerovnik Branko Hodalj je na doneseno rješenje o utvrđenim tražbinama uložio

žalbu. Visoki trgovački sud je dana 11.ožujka 2021.godine donio rješenje kojim se žalba odbija kao neosnovana i potvrdio rješenje o utvrđenim tražbinama.

Sud je rješenjem od dana 19.svibnja 2021.godine sazvao skupštinu vjerovnika, koja je održana 2.lipnja 2021.godine. Na skupštini su vjerovnici predložili i izglasali da me se umjesto stečajnog upravitelja Domagoja Repača imenuje stečajnim upraviteljem u ovom postupku. Sukladno odluci skupštine vjerovnika Sud je donio rješenje kojim me se imenuje stečajnim upraviteljem u ovom stečajnom postupku na koje je vjerovnik Branko Hodalj uložio žalbu a koja je odbijena kao neosnovana rješenjem Visokog trgovačkog suda od dana 12.srpnja 2021.godine.

Vjerovnik Branko Hodalj nije pokrenuo parnice radi dokazivanja osnovanosti svog osporavanja, te su tražbine utvrđene u skladu s rješenjem o utvrđenim tražbinama od dana 2.veljače 2021.godine.

Primopredaja dužnosti je obavljena dana 17.lipnja 2021.godine, te je zapisnik o primopredaji dostavljen Sudu.

Radnje koje je sam poduzeo nakon preuzimanja dužnosti:

- otvorio novi redovan žiro račun stečajnog dužnika,
- izmijenio podatke u Državnom zavodu za statistiku,
- izmijenio podatke u Hrvatskom zavodu za Mirovinsko osiguranje,
- sklopio Ugovor o obavljanju računovodstvenih usluga s Mari d.o.o., dostavljam ga u prilogu,
- ugovorio izradu procjene vrijednosti pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika s Bercon d.o.o., procjenu je izvršio Josip Bacinger dipl.ing. strojarstva iz Varaždina, imenovan za stalnog sudskog vještaka za područje strojarstva, procjenu dostavljam u prilogu,
- ugovorio izradu procjene vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika s Međimurje investa d.o.o., imenovano za obavljanje poslova sudskih vještačenja za područje graditeljstva i elektrotehniku, te procjene nekretnina i procjene u elektrotehnici, procjene dostavljam u prilogu.

1.2. Zaposlenici

Stečajni dužnik nema zaposlenika.

2. STANJE STEČAJNE MASE

U cilju izrade početne stečajne bilance te pregleda imovine i obveza stečajnog dužnika sukladno čl.89. Stečajnog zakona zatražena je knjigovodstvena dokumentacija stečajnog dužnika, te je angažiran računovodstveni ured MARI d.o.o. iz Varaždina.

Po izvršenoj analizi financijskih izvještaja, bilance i poslovnih knjiga stečajnog dužnika, prijavljenih tražbina vjerovnika stečajnog dužnika, utvrđenih tražbina vjerovnika stečajnog dužnika, utvrđenog popisa pokretnina i uvažavajući izrađenu procjenu po sudskom vještaku ovlaštenom za sudsko vještačenje Josip Bacinger, utvrđenog popisa nekretnina i uvažavajući izrađene procjene po društvu ovlaštenom za sudsko vještačenje Međimurje investa d.o.o., izvršene procjene mogućnosti unovčenja imovine, izrađena je početna stečajna bilanca, s iskazanim stanjem imovine u iznosu od 5.885.859,12 kn i obveza u iznosu od 10.457.234,64 kn, a kako je prikazano u tabeli 1.

Red. br.	Opis pozicije	Knjigovodstvena vrijednost po bilanci na dan 15.09.2020.	Procijenjena vrijednost po bilanci
1	Nekretnine (zemljište i građevinski objekti)	3.576.584,40	5.529.700,00
2	Pokretnine	41.888,27	4.970,00
3	Dugotrajna financijska imovina	12.820,00	12.820,00
4	Zalihe roba i materijala	792.950,98	10.370,00
5	Potraživanje i financijska imovina	1.196.016,55	327.999,12
6	Novac na računu	-	
	IMOVINA (R.B. 1+2+3+4+5+6+7)	5.620.260,20	5.885.859,12
7	Obveze za zajmove, kredite i depozite	8.216.980,79	1.426.831,88
8	Obveze prema dobavljačima, obveze za predujmove	260.983,05	488.160,60
9	Obveze za poreze i doprinose	420.940,65	390.455,56
10	Obveze prema radnicima	45.473,52	1.486.031,23
11	Ostale obveze	829.068,58	6.542.955,37
12	Obračunati prihodi budućeg razdoblja	122.800,00	122.800,00
	OBVEZE (r.b 8+9+10+11+12)	9.896.246,59	10.457.234,64

Tabela 1. Početna stečajna bilanca na dan 15.rujna 2020.godine

2.1.Nekretnine

Stečajni dužnik u svom vlasništvu ima slijedeće nekretnine:

1. Proizvodna hala s aneksom, porta, skladište i pripadajuća zemljišta sve upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, zk. odjel Ivanec, k.o. Lepoglava zk. uložak broj 3978, procijenjene na iznos od 2.430.000,00 kn. Na ovim nekretninama upisano je založno pravo u korist Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 267022580390, te Egorra društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, OIB: 06938193849, Varaždinska ulica 21, 42250 Lepoglava.
2. Proizvodno-poslovna, proizvodna zgrada te nadstrešnica i pripadajuće zemljište sve upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, zk. odjel Ivanec, k.o. Lepoglava zk. uložak broj 4051, zk.čest.br. 683/1 procijenjene na iznos od 3.020.000,00 kn. Na ovim nekretninama upisano je založno pravo u korist Egorra društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, OIB: 06938193849, Varaždinska ulica 21, 42250 Lepoglava.
3. Građevinska zemljišta upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, zk. odjel Ivanec, k.o. Lepoglava zk. uložak broj 1212, zk. čest. br. 670/1, 670/2 i 671, zk.uložak broj 4593, zk.čest br. 672, 675 i 708, procijenjene na iznos od 79.700,00 kn. Na ovim zk. česticama nema upisanih tereta. Zk.čest.br. 679/1, 680/1 i 714 koje su upisane u zk.ul.br. 4261 te zk.čest.br. 678/1 koja je upisana u zk.ul.br. 4353 više ne postoje u katastarskom operatu, odnosno pripojene su sadašnjoj kat.čest.br. 683/1 koja je predmet procjemenog elaborata kojim je procijenjena vrijednost zk.čest.br. 683/1, navedeno pod točkom 2. Postupak spajanja u zemljišnoj knjizi nije proveden.

Na nekretninama su upisana slijedeća založna prava:

1. Na nekretninama upisanima u zk. uložak broj 3978:
 - a. Na temelju preslike Ugovora o poslovnoj suradnji na provođenju programa kreditiranja HBOR-a (broj: PS-02/01) od 12.03.2001. godine, a koja je ovjerena po javnom bilježniku Katici Valić iz Zagreba, u predmetu broj OV-8921/13. od 31.10.2013. godine; preslike Dodatka VIII Ugovoru o poslovnoj suradnji na provođenju programa kreditiranja HBOR-a (broj: PS02/01) od 04.12.2006. godine, a koja je ovjerena po javnom bilježniku Katici Valić iz Zagreba, u predmetu broj OV-8920/13. od 31.10.1013. godine, preslike Ugovora o kreditu

broj: OBS-31/10. od 04.02.2010. godine, a koja je ovjerena po javnom bilježniku Katici Valić iz Zagreba, u predmetu broj OV-9362/13. od 15.11.2013. godine i preslike Izjave o ustupu tražbina od 09.09.2013. godine, a koja je ovjerena po javnom bilježniku Katici Valić iz Zagreba, u predmetu broj OV-9058/13. od 06.11.2013. godine, uknjižen je prijenos hipoteke sa CENTAR BANKE d.d. Zagreb, Amaruševa 6, OIB: 89296739230, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini koji je solemniziran dana 10.02.2010. godine (slovima: desetogveljačedvjetisućedesete) godine pod poslovnim brojem OV-1537/2010. temeljem kojeg je upisano založno pravo za iznos od 2.500.000,00 kn, u listu c, redni broj 7.1. pod Z. 379/10., u korist: HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 267022580390.

- b. Na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu broj KS-207-2013 I Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine solemniziranog kod JB Ilinke Lisonek iz Zagreba, Trg hrvatskih velikana 4, br. OV-13343/2013. od 10.12.2013 g. uknjiženo je pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 670.000,00 EUR-a (šestosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Veneto Banke d.d. za Eur na dan plaćanja, s dospijecem, kamatama, naknadama, provizijama i troškovima prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode i ostalim uvjetima iz tog Ugovora i Sporazuma, u korist VENETO BANKA D.D. , OIB: 81712716992, ZAGREB, DRAŠKOVIĆEVA 58, te uknjižba, ustupanje založnog prava, ugovor o ustupu tražbine, ovjeren po JB Vlasta Zajec iz Zagreba, broj: OV-10980/2020 19.10.2020, ovjereni prijevod s talijanskog i engleskog na hrvatski jezik izvadak iz registra poduzeća, ovjeren po JB Ana Kalšan Mališ iz Varaždina, broj: OV-2841/2020 20.10.2020, ovjereni prijevod s engleskog i talijanskog na hrvatski jezik punomoć, ovjerena po JB Ana Kalšan Mališ iz Varaždina, broj: OV-2842/2020 20.10.2020 u korist Egorra društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, OIB: 06938193849, Varaždinska ulica 21, 42250 Lepoglava.
2. Na nekretninama upisanima u zk. uložak broj 4051:
 - a. Na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu broj KS-207-2013 i Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine solemniziranog kod JB Ilinke Lisonek iz Zagreba, Trg hrvatskih velikana 4, br.

OV-13343/2013. od 10.12.2013 g. uknjiženo je pravo zaloge na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 670.000,00 EUR-a (šestosedamdesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Veneto Banke d.d. za Eur na dan plaćanja, s dospijecom, kamatama, naknadama, provizijama i troškovima prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode i ostalim uvjetima iz tog Ugovora i Sporazuma, u korist VENETO BANKA D.D., OIB: 81712716992, ZAGREB, DRAŠKOVIĆEVA 58, uknjižba, ustupanje založnog prava, ugovor o ustupu tražbine, ovjerenog po JB Vlasta Zajec iz Zagreba, broj: OV-10980/2020 19.10.2020, ovjereni prijevod s talijanskog i engleskog na hrvatski jezik izvadak iz registra poduzeća, ovjeren po JB Ana Kalšan Mališ iz Varaždina, broj: OV-2841/2020 20.10.2020, ovjereni prijevod s engleskog i talijanskog na hrvatski jezik punomoć, ovjerena po JB Ana Kalšan Mališ iz Varaždina, broj: OV-2842/2020 20.10.2020 u korist Egorra društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, OIB: 06938193849, Varaždinska ulica 21, 42250 Lepoglava.

Dio nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika je dano u zakup prije otvaranja stečajnog postupka i to slijedećim zakupnicima / najmoprincipima:

1. Dana 15.siječnja 2018.godine sklopljen je ugovor o zakupu između Hodalj d.o.o. i Egorra d.o.o., dostavljam ga u prilogu, kojim se zakupoprincipu na adresama Varaždinska 15 i Varaždinska 21, Lepoglava daju u zakup sve hale, skladišni prostor te poslovni prostor i to sve urede u poslovnoj zgradi u prizemlju, osim jednog ureda te prvog kata poslovne zgrade. Zakupnina je ugovorena u iznosu od 10.400,00 kn, uz plaćanje režijskih troškova u vidu struje i vode. Ugovor se može otkazati uz otkazni rok od minimalno 6 mjeseci nakon isteka zadnjeg mjeseca koji je avansno plaćen. Avansno plaćanje je obavljano prije otvaranja stečajnog postupka dok se po otvaranju stečajnog postupka ispostavljaju računi redovno svaki mjesec. Zakupnik obavlja plaćanja, ali ima zakašnjenja u podmirivanju svojih obveza.

2. Dana 01.travnja 2016.godine sklopljen je ugovor o najmu stana između Hodalj d.o.o. i Vlado Hodalj, dostavljam ga u prilogu, kojim se iznajmljuje stan koji se nalazi na prvom katu poslovno-stambene zgrade upisane u zk uložak 4051 k.o. Lepoglava, na adresi Varaždinska 21, Lepoglava. Najamnina je ugovorena u iznosu od 2.500,00 kn, režijske troškove snosi Najmodavac. Ugovor je sklopljen na neodređeno vrijeme,

otkazni rok iznosi 90 dana. Obveze prema ovom ugovoru su podmirene do travnja 2022.godine.

Dio nekretnina koje su u vlasništvu stečajnog dužnika su u posjedu Branka Hodalja i trgovačkog društva SITON-TEX d.o.o.. Poslani su im prijedlozi ugovora o najmu / zakupu ali ugovori još uvijek nisu sklopljeni, obzirom da su i dalje u tijeku pregovori oko uvjeta najma / zakupa.

Općina Lepoglava je redovito za vrijeme trajanja stečajnog postupka dostavljala račune za plaćanje komunalne naknade i naknade za uređenje voda. Kako stečajni dužnik nije u mogućnosti platiti te obveze, kao niti one koje će i dalje nastajati iz te osnove, sklopljen je sporazum kojim se plaćanje obveza odgađa do unovčenja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, sporazum dostavljam u prilogu.

2.2.Pokretnine

2.2.1. Vozila

Prema uvjerenju Stanice za tehnički pregled vozila Autocentar Agram d.d. Br.uvjerenja : H022-U-00130-20, Ur.broj: H022-2020-09-15-0120-2 od dana 15.rujna 2020.godine stečajni dužnik je evidentiran kao vlasnik slijedećih vozila:

1. Osobni automobil, marke VOLKSWAGEN GOLF JXD, godina proizvodnje 1987., broj šasije WVWZZZ19ZHW663343, reg. oznaka SK389D, datum odjave 22.10.2004., nema tereta,
2. Teretni automobil, marke STEYR 990.180/042, godina proizvodnje 1973., broj šasije 9906051156, reg. oznaka SK118AC, datum odjave 21.7.2005., nema tereta,
3. Priključno vozilo, marke SCHWARZMULLER PA 3-Z, godina proizvodnje 1974., broj šasije 22058, reg. oznaka SK943S, datum odjave 12.10.2001., nema tereta,
4. N1,marke ISUZU TFR 54 2.5D, godina proizvodnje 1991., broj šasije JAATFR54HL7108737, reg. oznaka SK791EC, datum odjave 19.6.2013., nema tereta,
5. Osobni automobil, marke LADA NIVA 2121, godina proizvodnje 1992., broj šasije XTA212100N0928122, reg. oznaka SK877M, datum odjave 22.10.2004., nema tereta,
6. N2, marke TAM 110 T 10 C46919, godina proizvodnje 1975., broj šasije 740005932, reg. oznaka SK897BJ, datum odjave 24.8.2007., nema tereta.

Niti jedno od gore navedenih vozila nije više u vlasništvu stečajnog dužnika, obzirom na godište proizvodnje i datume odjava vrlo je vjerojatno da niti ne postoje.

2.2.2. Pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika

Kako je prethodno navedeno obavljena je procjena vrijednosti pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika koju je izvršio Josip Bacinger dipl.ing. strojarstva iz Varaždina.

U tabeli 2 su navedene procijenjene cjeline pokretnina, zajedno s njihovim vrijednostima.

Naziv	Procijenjena vrijednost kn
Oprema i sitni inventar	4.970,00
Drvena građa i drvoproizvodi	10.000,00
Proizvodi i potrošni materijal	370,00
UKUPNO	15.340,00

Tabela 2. Popis pokretnina iz procjene od 24.rujna 2021.godine

2.3.Potraživanja

2.3.1. Potraživanja od kupaca

Stečajni dužnik ima u računovodstvenoj dokumentaciji navedena potraživanja od kupca, no većinom se radi o zastarjelim i teško naplativim potraživanjima.

3. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Za vrijeme dosadašnjeg tijeka ispitnog ročišta djelomično su se podmirivale obveze stečajne mase iz razloga nedostatka financijskih sredstava. Po obavljenim uplatama za najam pokretnine podmiruju se i obveze stečajne mase.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka, zaključno do 30.studenog 2021.godine, ostvareni su slijedeći priljevi i odljevi sa žiro računa stečajnog dužnika.

Opis	31.10.2021	30.11.2021	UKUPNO
Kamate		0,11	0,11
Najamnine	18.745,86	13.000,00	31.745,86
Prefakturirani trošak	1.254,14	2.000,00	3.254,14
UKUPAN PRILJEV SREDSTAVA	20.000,00	15.000,11	35.000,11
			0,00
Bankarske provizije		119,10	119,10
Sudski troškovi i pristojbe		200,00	200,00
UKUPAN ODLJEV SREDSTAVA	0,00	319,10	319,10
SALDO NA RAČUNU	20.000,00	34.681,01	34.681,01

Tablica 3. Priljevi i odljevi u dosadašnjem tijeku stečajnog postupka

4. PRAVNI PREDMETI

U nastavku se daje prikaz parnica u koje je stečajni dužnik uključen.

1. DRVO BRUSIONA d.o.o., OIB:86578550177 c/a HODALJ d.o.o. u stečaju, Trgovački sud u Varaždinu, Povrv-504/16
VPS: 11.581,88 kuna, RADI: Tužba radi isplate
- Rješenje 28.04.2017, Prekid postupka zbog postupka predstečajne nagodbe,
2. HODALJ d.o.o. u stečaju, c/a HODALJ BRANKO, OIB: 15461165432, Općinski sud u Varaždinu, Stalna služba Ivanec, P-441/2019
VPS: 10.000,01 kuna, RADI: Tužba radi predaje u posjed (vlasnička tužba)
- Rješenje 15.10.2020, Prekid postupka zbog otvaranja stečajnog postupka,
- Postupak preuzet,
3. HODALJ d.o.o. u stečaju, c/a HODALJ BRANKO, OIB: 15461165432, Općinski sud u Varaždinu, Povrv – 364/2017
VPS: 23.829,29, RADI: Tužba radi isplate
- Rješenje 17.12.2020, Prekid postupka zbog otvaranja stečajnog postupka,
4. HODALJ d.o.o. u stečaju, c/a HODALJ BRANKO, OIB: 15461165432, Općinski sud u Varaždinu, Stalna služba Ivanec, P – 259/2019
VPS: 42.204,29, RADI: Tužba radi isplate
- Rješenje 13.02.2021, Prekid postupka zbog otvaranja stečajnog postupka,
5. MADOMA TRANS d.o.o., OIB: 59366426635 c/a HODALJ d.o.o. u stečaju, Trgovački sud u Zagrebu, Povrv-798/2019
VPS: 85.386,27, RADI: Tužba radi isplate
- Rješenje 03.11.2021. o nastavku postupka
6. HRVATSKI TELEKOM d.d., OIB: 81793146560 c/a HODALJ d.o.o. u stečaju, Trgovački sud u Zagrebu, Povrv-3723/2019
VPS: 2.665,02, RADI: Tužba radi isplate
- Rješenje 07.10.2020, Prekid postupka zbog otvaranja stečajnog postupka,
7. Zavarovalnica Sava, Sava osiguranje d.d., OIB:45237012600 c/a HODALJ d.o.o. u stečaju, Trgovački sud u Varaždinu, Povrv-890/2020
VPS: 14.007,45, RADI: Tužba radi isplate
- Rješenje 23.09.2020, Prekid postupka zbog otvaranja stečajnog postupka,
8. Hrvatska radiotelevizija, OIB 68419124305 c/a HODALJ d.o.o. u stečaju, Trgovački

sud u Zagrebu, Ovr-454/2021

VPS: 480,00, RADI: Tužba radi isplate

- Dana 19.10.2020 od strane JB Ivica Kraljičković, doneseno je rješenje o ovrsi na koje je uložena žalba
- Rješenjem od 25.11.2020, Pozvan je stečajni dužnik na uplatu sudske pristojbe za prigovor protiv rješenja o ovrsi

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Iz gore iznesenog može se zaključiti da je gospodarski položaj stečajnog dužnika takav da nema više započelih, a nedovršenih poslova koje bi trebalo dovršiti, niti ima uvjeta za izradu stečajnog plana, a stečajni dužnik je prestao sa obavljanjem bilo kakve djelatnosti.

Shodno iznesenom u ovom izvješću stečajni upravitelj predlaže da skupština vjerovnika donese slijedeće

ODLUKE :

1. prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o svim dosad učinjenim radnjama u stečajnom postupku,
2. ne nastavlja se poslovanje stečajnog dužnika jer za to nema uvjeta, kao ni za izradu stečajnog plana
3. odobrava se stečajnom upravitelju da objavi prodaju pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika. Pokretnine bi se prodavale kao cjelina, prikupljanjem pisanih ponuda, putem oglašavanja na web stranici Sudačke mreže uz uvjet da početna cijena na prvom oglasu bude vrijednost pokretnina procijenjena po stalnom sudskom vještaku, na drugom oglasu da se imovina ne može prodati ispod $\frac{3}{4}$ utvrđene vrijednosti, na trećem oglasu da se imovina ne može prodati ispod $\frac{1}{2}$ utvrđene vrijednosti, na četvrtom oglasu da se imovina ne može prodati ispod $\frac{1}{4}$ utvrđene vrijednosti.
4. odobrava se stečajnom upravitelju da objavi prodaju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika koje nisu opterećene založnim pravom. Nekretnine bi se prodavale kao cjelina, prikupljanjem pisanih ponuda, putem oglašavanja na web stranici Sudačke mreže uz uvjet da početna cijena na prvom oglasu bude vrijednost nekretnina procijenjena po stalnom sudskom vještaku, na drugom oglasu da se imovina ne može prodati ispod $\frac{3}{4}$ utvrđene vrijednosti, na trećem oglasu da se imovina ne može prodati ispod $\frac{1}{2}$ utvrđene

vrijednosti, na četvrtom oglasu da se imovina ne može prodati ispod $\frac{1}{4}$ utvrđene vrijednosti.

5. odobrava se stečajnom upravitelju vođenje parnica koje su u tijeku, te po potrebi pokretanja novih gdje to ocijeni opravdanim, te angažiranje odvjetnika za zastupanje.

U Varaždinu 09.prosinca 2021. godine

Stečajni upravitelj

Tomislav Đuričin