



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
Zemljišnoknjižni odjel Zabok
Zabok, Matije Gupca 22

Poslovni broj: Z-9767/2026-2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE
i
OGLAS

Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel u Zaboku, po višoj sudskoj savjetnici – specijalistici Tanji Babić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Zdravka Trampuša iz Bedekovčine, Naselje Jalševac 58, OIB: 91937752711, i Štefanije Trampuš iz Bedekovčine, Naselje Jalševac 58, OIB: 80614282261, zastupani po punom. Marijanu Sente, odvjetniku iz Zagreba, protiv protustranke Trampuš Jalže i dr. radi zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 3. kolovoza 2026.

riješio je

I. Temeljem čl. 209. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/2019), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak na nekretnini

- upisanoj u z.k. ul. broj 6910 k.o. Bedekovčina, (Izvadak iz BZP-a) čkbr. 811 Mel pov. 2662 m² (pašnjak), na kojima je uknjiženo pravo vlasništva za korist: Trampuš Jalža, Kebel 43 u 1/1 dijela

- upisanoj u z.k. ul. broj 7145 k.o. Bedekovčina, (Izvadak iz BZP-a) čkbr. 813/2 Mel pov. 629 m² (oranica), čkbr. 813/3 Mel pov 1590 m² (oranica), čkbr. 813/4 Mel pov 6122 (oranica), na kojima je uknjiženo pravo vlasništva za korist: Mohač Tomo, Bedekovčina u 1/1 dijela

- upisanoj u z.k. ul. broj 4917 k.o. Bedekovčina, (Izvadak iz BZP-a) čkbr. 815 Mel pov. 2550 m² (oranica pov 1291 m², livada pov 1259 m²), na kojima je uknjiženo pravo vlasništva za korist: Habljak Ljudevit, Kebel u 1/2 dijela. Habljak Stjepan, Kapela, Kotar Virovitica u 1/2 dijela

- upisanoj u z.k. ul. broj 6420 k.o. Bedekovčina, (Izvadak iz BZP-a) čkbr. 817/2 Mel pov. 2277 m² (livada), na kojima je uknjiženo pravo vlasništva za korist: Jurina Marica, Kebel 15 u 320/2560 dijela, Jurina Jagica, Kebel 15 u 320/2560 dijela, Jurina Dragutin, Kebel 15 u 320/2560 dijela, Jurina Antun, Kebel 15 u 320/2560 dijela, Tovernić Jagica, Pustodol u 32/2560 dijela, Jurina Dragutin, Kebel u 104/2560 dijela, Siketić Marija, Orehovica u 80/2560 dijela, Tovernić Jagica, Pustodol u 80/2560 dijela, Jurina Antun, Kebel u 133/2560 dijela, Jurina Magda, Kebel u 320/2560 dijela, Siketić Marija, Kebel u 64/2560 dijela, Tovernić Jaga, Pustodol u 32/2560 dijela, Siketić Marica r. Jurina, Gornji Knjeginjec 81 Kotar Varaždin u 87/2560 dijela, Tovernić Jagica r.

Jurina, Brestovec Orehovički u 87/2560 dijela, Jurina Karlo, Kebel u 29/2560 dijela, Tovernić Viktorija, Kebel 50 u 232/2560 dijela,

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se nakon provedenog postupka nekretnine iz toč. I. ovog rješenja upišu kao suvlasništvo predlagatelja svakog u 1/2 dijela.

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka ne nekretninama upisanim u točki I. izreke ovoga rješenja.

III. Određuje se rasprava i očevid za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretninama navedenim pod točkom I. rješenja, za dan

15. rujna 2026. u 12,00 sati

a na istu se pozivaju:

1. predlagatelj
2. suvlasnici u zemljišnim knjigama uz prijedlog, posjednici upisani u posjedovnom listu
3. sudski vještak za geodeziju ARHITOPO j.d.o.o., Krapina
4. z.k. referent zemljišnoknjižnog odjela u Zabok
5. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

IV. Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida), na ime troškova provođenja istog, uplati iznos od 326,18 eura (250,00 eura za geodetskog vještaka, te 76,18 eura za sud) na primatelja: OPĆINSKI SUD U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U ZABOKU, IBAN ili broj računa primatelja: HR5723900011300000605, poziv na broj 307-9767-2026 i naznakom broja predmeta te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti.

V. Temeljem čl. 211 ZZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na eOglasnoj ploči, objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru, Stalna služba u Zaboku otvoren je pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim pod toč. I

2. Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na oglasnoj ploči suda, dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno prigovore, jer će se nakon tog roka donijeti odluka na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

U Zaboku 3. kolovoza 2026.

Viša sudska savjetnica- specijalistica
Tanja Babić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Odvjetnik Marijan Sente, Zagreb
2. Trampuš Jalža, Kebel 43
3. Jurina Marica, Kebel 15
4. Jurina Jagica, Kebel 15
5. Jurina Dragutin, Kebel 15
6. Jurina Antun, Kebel 15
7. Siketić Marica r. Jurina,
8. Tovernić Viktorija, Kebel 50
9. e- oglasna ploča
10. ARHITOPPO j.d.o.o., Krapina



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

03.08.2026 14:
34

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

490078377673292326666987181619536402063282155931

EC

Z1887325876a5a190