



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-11169/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Đunđek Igoru, po nacrtu rješenja zemljišnoknjižnog referenta Bočkal Luke, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljene obavijesti Odjela za katastar nekretnina Zabok, Ulica Matije Gupca 22, Zabok radi provedbe prijavnog lista u zk.ul. 477 k.o Čret dana 31. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju obavijesti za z.k. od 30.07.2026., prijavnog lista Odjela za katastar nekretnina Zabok Klasa: 932-06/2026-02/356 od 24.07.2026., kopija katastarskih planova i ostalih priloga dopušta se sljedeći upis:

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 477 katastarske općine Čret na nekretninama Jadek Ivana, Čret 87 u 1/3 dijela, Jadek Mirka, Krivi Put u 1/3 dijela i Špoljar Ivana, Klokovec 144 u 1/3 dijela

-promjena izgrađenosti, kulture i površine kčbr. 39/6 oranica 2 jutro 17264 m² na sada novo stanje;
kčbr.39/6 Čret, Čret, gospodarska zgrada 83 m², dvorište 10720 m², ukupne površine 10803 m².

-zabilježba, da za gospodarsku zgradu 83 m² sagrađenu na kčbr. 39/6 upis. u AI(jedan) u katastru, nije priložena uporabna dozvola, sukladno čl. 107. Zakona o gradnji (NN br. 155/25)

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zabok, 31. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Igor Đunđek

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Jadek Ivan, Čret 87
2. Jadek Mirko, Krivi Put OP
3. Špoljar Ivan, Klokovec 144, Klokovec, 49217 Krapinske Toplice

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Zabok, Ulica Matije Gupca 22, 49210 Zabok



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

31.07.2026 09:
52

**Serijski broj
certifikata**

215359464651468291688913825773843124371434865472

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1886696949ba932a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-