



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
STALNA SLUŽBA U PREGRADI
Pregrada, Ul. Stjepana Radića 6

Poslovni broj: Z-7546/2026-11
Rz-771/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Pregradi, po sutkinji tog suda Sanji Leskovar - Hostić, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Vesne Bračun iz Pregrade, Pavlovec Pregradski 28, OIB 05419395985, koju zastupa punomoćnik Velimir Leskovar, odvjetnik u Pregradi, radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 15. rujna 2026.,

r i j e š i o j e :

I. Određuje se brisanje prava suvlasništva/vlasništva na nekretninama:

- čkbr. 532/2 livada gmajna, površine 6024 m²,
- čkbr. 679/1 kuća i dvorište (1065 m²), pašnjak (1079 m²), Jelenjak, ukupne površine 2144 m²,
- čkbr. 683/9 livada tranik, površine 1798 m²,
- čkbr. 687/1 oranica kod kuće, površine 8283 m², sve upisane u zk.ul. broj 2325 k.o. Jelenjak, na kojima je upisano pravo suvlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 6/60, Šurbek Dragutin, Bračka 7, Zagreb,
 2. Suvlasnički dio: 2/60, Šurbek Blaženka, Jelenjak 8,
 3. Suvlasnički dio: 15/60, Bračun Vesna, Pavlovec Pregradski 28, Pregrada (predlagateljica),
 4. Suvlasnički dio: 15/60, Šurbek Franjo, Jelenjak 5,
 5. Suvlasnički dio: 6/60, Šurbek Ana, Jelenjak 7,
 6. Suvlasnički dio: 6/60, Šurbek Rajko, Jelenjak 7,
 7. Suvlasnički dio: 6/60, Čupić Nevenka, Đoke Mijatovića 29, Novi Sad,
 8. Suvlasnički dio: 4/60, Filko Ivana, Jelenjak 8/1, Desinić,
- čkbr. 710/1 šuma hušakovo, površine 4007 m², upisana u zk.ul. broj 2522 k.o. Jelenjak, na kojoj je upisano pravo suvlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 6/60, Šurbek Dragutin, Bračka 7, Zagreb,

2. Suvlasnički dio: 15/60, Šurbek Franjo, Jelenjak 5,
3. Suvlasnički dio: 15/60, Bračun Vesna, Pavlovec Pregradski 28, Pregrada (predlagateljica),
4. Suvlasnički dio: 4/60, Filko Ivana, Jelenjak 8/1, Desinić,
5. Suvlasnički dio: 2/60, Šurbek Blaženka, Jelenjak 8,
6. Suvlasnički dio: 6/60, Šurbek Ana, Jelenjak 7,
7. Suvlasnički dio: 6/60, Šurbek Rajko, Jelenjak 7,
8. Suvlasnički dio: 6/60, Čupić Nevenka, Đoke Mijatovića 29, Novi Sad,

-čkbr. 709/1 pašnjak hušakovo, površine 1690 m², upisana u zk.ul. broj 1713 k.o. Jelenjak, na kojoj je upisano pravo suvlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 6/60, Šurbek Dragutin, Bračka 7, Zagreb,
2. Suvlasnički dio: 2/60, Šurbek Blaženka, Jelenjak 8,
3. Suvlasnički dio: 15/60, Bračun Vesna, Pavlovec Pregradski 28, Pregrada (predlagateljica),
4. Suvlasnički dio: 15/60, Šurbek Franjo, Jelenjak 5,
5. Suvlasnički dio: 6/60, Šurbek Ana, Jelenjak 7,
6. Suvlasnički dio: 6/60, Šurbek Rajko, Jelenjak 7, Desinić
7. Suvlasnički dio: 6/60, Čupić Nevenka, Đoke Mijatovića 29, Novi Sad,
8. Suvlasnički dio: 4/60, Filko Ivana, Jelenjak 8/1, Desinić,

- čkbr. 688/15 šuma kod kuće, površine 3953 m², upisana u zk.ul. broj 1682 k.o. Jelenjak, na kojoj je upisano pravo vlasništva u korist:

Ottenfels – Gschwind Franjo, barun, Bežanec, u 1/1 dijela

- čkbr. 661/3 livada šplajtovo, površine 2068 m², upisana u zk.ul. broj 2079 k.o. Jelenjak, na kojoj je upisano pravo suvlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 6/60, Šurbek Dragutin, Bračka 7, Zagreb,
2. Suvlasnički dio: 15/60, Šurbek Franjo, Jelenjak 5,
3. Suvlasnički dio: 15/60, Bračun Vesna, Pavlovec Pregradski 28, Pregrada (predlagateljica),
4. Suvlasnički dio: 4/60, Filko Ivana, Jelenjak 8/1, Desinić,
5. Suvlasnički dio: 2/60, Šurbek Blaženka, Jelenjak 8,
6. Suvlasnički dio: 6/60, Šurbek Ana, Jelenjak 7,
7. Suvlasnički dio: 6/60, Šurbek Rajko, Jelenjak 7,
8. Suvlasnički dio: 6/60, Čupić Nevenka, Đoke Mijatovića 29, Novi Sad,

-čkbr. 569/2 livada klasićevo, površine 2712 m², upisana u zk.ul. broj 2202 k.o. Jelenjak, na kojoj je upisano pravo suvlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 6/60, Šurbek Dragutin, Bračka 7, Zagreb,
2. Suvlasnički dio: 15/60, Šurbek Franjo, Jelenjak 5,
3. Suvlasnički dio: 15/60, Šurbek Željko, Jelenjak 5 / Jelenjak 6, Bračun Vesna, Pavlovec Pregradski 28, Pregrada (predlagateljica),
4. Suvlasnički dio: 4/60, Filko Ivana, Jelenjak 8/1, Desinić,
5. Suvlasnički dio: 2/60, Šurbek Blaženka, Jelenjak 8,
6. Suvlasnički dio: 6/60, Šurbek Ana, Jelenjak 7,

7. Suvlasnički dio: 6/60, Šurbek Rajko, Jelenjak 7,
8. Suvlasnički dio: 6/60, Čupić Nevenka, Đoke Mijatovića 29, Novi Sad,

i određuje uknjižba prava vlasništva u korist:

Vesne Bračun iz Pregrade, Pavlovec Pregradski 28, OIB 05419395985, u 1/1 dijela.

II. Određuje se brisanje zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama navedenima pod točkom I. ovog rješenja.

III. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Pregrada da provede ovo rješenje u zemljišnim knjigama.

U Pregradi, 15. rujna 2026.

Sutkinja:
Sanja Leskovar-Hostić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali rješenje ne sprečava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Osobe čije prijave ili prigovori nisu usvojeni u cijelosti ili djelomično, kao i one osobe čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom sud odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, mogu svoje navodno pravo ostvariti u parnici tužbom za ispravak, rok za podnošenje tužbe je 3 godine.

Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dostave rješenja, zemljišnoknjižni sud će, kada mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora.

Dostaviti:

1. Odvjetnik Velimir Leskovar, Pregrada, Trg Gospe Kunagorske 15
2. DGU PUK Krapina, Odjel za katastar nekretnina Krapina, Ispostava za katastar nekretnina Pregrada
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina
4. Zk. odjel Pregrada
5. Šurbek Blaženka, Jelenjak 8
6. Šurbek Franjo, Jelenjak 5
7. Šurbek Ana, Jelenjak 7
8. Šurbek Rajko, Jelenjak 7
9. Čupić Nevenka, Đoke Mijatovića 29, Novi Sad
10. Filko Ivana, Jelenjak 8/1, Desinić



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

15.09.2026 12:08

**Serijski broj
certifikata**

19381351561533258619092607430818560611113188777

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18993262495eb96a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-