



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SINJ
Stanje na dan: 16.08.2024. 11:17

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325856, SINJ

Broj ZK uložka: 1475

Broj zadnjeg dnevnika: Z-42658/2023

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZA
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	219/1	NEPLODNO			12471	
2.	*1176 ZGR	GARAŽA			234	Ispisano sa: Z-47529/2022
3.	*1178 ZGR	DROBILICA			180	Ispisano sa: Z-47529/2022
		UKUPNO:			12471	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 11.11.2022.g. pod brojem Z-47529/2022 OTPIS k.č. 1176 ZGR, k.č. 1178 ZGR u zk.ul 3359 k.o SINJ	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.	Vlasnički dio: 1/1 *SINJ D.D. SINJ, SINJ		Ispisano sa: Z-42658/2023
*1.1	Z-42658/2023	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*2.1	Z-503/2014	Prik. 19. studenog 1998.godine Z.1257/98 Na temelju ovrhe br.OVR- 763/98 od 03. studenog 1998. godine Općinskog suda u Sinju, zabilježuje se ovrha radi novčane tražbine u iznosu od 3.334.094,54 kn.od strane ovrhovoditelja *SPLITSKA BANKA D.D., SPLIT,	
*2.2	Z-42658/2023	Zaprimljeno 26.03.2014. broj Z-503/14 Na temelju pravomoćnog rješenja o ovrsi III Ovr.843/03 od 26.lipnja 2009. godine Općinskog suda u Sinju	
*3.1	Z-42658/2023	Prik.23.svibnja 2000 god. Z.361/00 Na temelju ovrhe broj Ovr.-1121/99 od 17. svibnja 2000. godine Općinskog suda u Sinju , zabilježuje se ovrha radi naplate novčane tražbine u iznosu od 2.685.550,52 kn. od strane ovrhovoditelja	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*SPLITSKA BANKA D.D., SPLIT,			
*4.1	Z-19518/2021	Prik.30.studenoga 2007 godine Z.1973/07 Na temelju rješanja Klasa:UP/I-943-01/07-03/92 od 13.studenoga 2007 godine Hrvatskog fonda za privatizaciju i rješenja GŽ-1357/08 od 16.prosinca 2008 godine Županijskog suda u Splitu,zabilježen je spor u pogledu zem.219/1	ZABILJEŽBA
*5.1	Z-42658/2023	Zaprimljeno 26.06.2013. broj Z-1215/13 Na temelju rješenja o ovrsi broj Ovr-87/2013 od 19. Lipnja 2013. godine Općinskog suda u Sinju zabilježuje se ovrhe na č.zem.219/1-dio 1.zkt. neplodno od 12471 m2 Z.U. 1475 m2 od strane ovrhovoditelja SPLITING d.o.o. Split, Šibenska 29, OIB-06280878935, na nekretninama u vlasništvu SINJ D.D. Sinj kao ovršenika utvrđivanjem vrijednosti navedenih nekretnina njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, a sve radi naplate novčane tražbine u iznosu od 3.334.094,54 kn. i spp.	ZABILJEŽBA
*6.1	Z-42658/2023	Zaprimljeno 20.05.2014. broj Z-778/14 Na temelju rješenja o ovrsi broj Ovr-217/14 od 09. svibnja 2014. godine Općinskog suda u Sinju zabilježuje se ovrhe na č.zem.219/1-dio 1.zkt. neplodno od 12471 m2 Z.U. 1475 m2 od strane ovrhovoditelja SPLITING d.o.o. Split, Šibenska 29, OIB-06280878935, na nekretninama u vlasništvu SINJ D.D. Sinj kao ovršenika utvrđivanjem vrijednosti navedenih nekretnina njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, a sve radi naplate novčane tražbine u iznosu od 2.685.550,52 kn. i spp.	ZABILJEŽBA
*1.2	Z-42658/2023	Zaprimljeno 18.05.2021.g. pod brojem Z-19518/2021 BRISANJE ZABILJEŽBE, SPOR, PRIJEDLOG RADI BRISANJA ZABILJEŽBE SPORA 17.05.2021, i odredbe čl. 89 st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13, 53/19), uknjižuje se brisanje zabilježbe spora pod posl. br. Z-1973/07 upisanog na č. zem. 219/1, Z.U. 1475 K.O. Sinj, temeljem rješenja Klasa:UP/I-943-01/07-03/92 od 13.studenoga 2007 godine Hrvatskog fonda za privatizaciju i rješenja GŽ-1357/08 od 16.prosinca 2008 godine Županijskog suda u Splitu	na 1 (4.1)
*1.3	Z-42658/2023	Zaprimljeno 02.06.2022.g. pod brojem Z-23641/2022 ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE OVR-3002/2015, OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNE SLUŽBE U SINJU 01.07.2021, Temeljem Rješenja Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Sinju, pod posl.br. Ovr-3002/2015 od dana 01.srpnja 2021. godine zabilježuje se dosuda nekretnine ovršenika Sinj. d.d. u stečaju, Sinj, OIB: 23943934509, zastupanog po Mariji Jerončić Mandić, odvjetnici u Splitu, i to za cijelo, nekretnina označena kao č.zem.219/1-neplodno površine 12471 m2 Z.U. 1475 K.O. Sinj, kupcu SPLITING d.o.o.Split, Šibenska 29, OIB:06280878935.	na 1 (1.1)
*1.4	Z-35968/2023	Zaprimljeno 11.08.2022.g. pod brojem Z-33494/2022 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, predlagatelja Sinj d.d. u stečaju, OIB: 23943934509, Lumbinov most bb, Sinj, zastupan po Ankici Čenić, stečajnoj upraviteljici, radi brisanje zabilježbe ovrhe pod posl. br. Ovr-1121/99 upisane pod posl. br. Z-361/00 i zabilježbe ovrhe pod posl. br. Ovr-87/13 upisane pod posl. br. Z-1215/13, u Z.U. 1475 i 2144 K.O. Sinj	na 1 (3.1), 1 (5.1)
2. Vlasnički dio: 1/1			
2.3		Zaprimljeno 20.10.2023.g. pod brojem Z-42658/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSL..BR. 7.ST-28/2001-361 20.10.2023 SPLITING,D.O.O. ZA GRAĐEVINSKI INŽENJERING I TRGOVINU, OIB: 06280878935, ŠIBENSKA 29, 21000 SPLIT	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-17321/2021	Prik.24.lipnja 1994. godine Z.550/94	194.400,00 DEM	
		<p>Na temelju sporazuma i zaključka broj I-519/94 od 19. listopada 1994. godine ovog suda uknjižuje se pravo zaloga na teret č.zgr.1176 i 1178 - dio 1.zkt. radi osiguranja potraživanja u iznosu od DEM 194.400.- uvećano za eventualnu kamatu i trošak, sve to u korist vjerovnika:</p> <p>*SPLITSKA BANKA D.D., SPLIT,</p>		
1.2		Zaprimljeno 03.05.2021.g. pod brojem Z-17321/2021		na 1.1
		<p>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO POD POSL. BR. OV-1758/21, JAVNOG BILJEŽNIKA ŠARIĆ ILIJE IZ SPLITA 13.04.2021, PUNOMOĆ OVJERENA POD POSL. BR. OV-1447/21 I OV-1448/21 PO JB ILIJI ŠARIĆU IZ SPLITA 24.03.2021, uknjiženog pod posl. br. Z-550/94, upisanog na teret č. zem. 219/1, č. zgr. 1176, 1178, Z.U. 1475 K.O. Sinj, za kredit u iznosu od 194.400 DEM uvećano za eventualnu kamatu i trošak, za korist: SPLITSKA BANKA d.d. Split</p>		
2.				
*2.1	Z-17321/2021	Prik. 01.lipnja 1995. godine Z. 342/95	1.400.000,00 ATS	
		<p>Na temelju sporazuma i zaključka broj I - 46/95 od 07. veljače 1995. godine ovog suda , uknjižuje se pravo zaloga na teret č. zgr.1176 i 1178 - dio 1.zkt., radi osiguranja potraživanja vjerovnika prema dužniku u iznosu od ATS 1.400.000,00 uz uvjete kao u ugovoru u korist vjerovnika:</p> <p>*SPLITSKA BANKA D.D., SPLIT,</p>		
2.2		Zaprimljeno 03.05.2021.g. pod brojem Z-17321/2021		na 2.1
		<p>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO POD POSL. BR. OV-1758/21, JAVNOG BILJEŽNIKA ŠARIĆ ILIJE IZ SPLITA 13.04.2021, PUNOMOĆ OVJERENA POD POSL. BR. OV-1447/21 I OV-1448/21 PO JB ILIJI ŠARIĆU IZ SPLITA 24.03.2021, uknjiženog pod posl. br. Z-342/95, upisanog na teret č. zem. 219/1, č. zgr. 1176, 1178, Z.U. 1475 K.O. Sinj, za kredit u iznosu od 1.400.000,00 ATS uz uvjete kao u ugovoru, za korist: SPLITSKA BANKA d.d. Split.</p>		
3.				
*3.1	Z-209/2014	Prik.studenoga 1995.godine Z. 1489/95		
		<p>Na temelju ugovora o kreditu broj G- 135/95 od 27.rujna 1995. godine i hipotekarne izjave od 13.studenoga 1995.godine uknjižuje se nadhipoteka u vrhu hipoteke na teret č.zem.219/1 - dio 1.zkt. radi osiguranja kredita u iznosu od 2.771.325,00 kn. odnosno u protuvrijednosti od 750.500.- DEM uz uvjet kao u ugovoru s rokom važenja nadhipoteke počev od 27.rujna 1995. godine pa do konačne podmire duga , sve to u korist:</p> <p>*HRVATSKA KREDITNA BANKA ZA OBNOVU, ZAGREB</p>		

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.2		Zaprimljeno 11.02.2014. broj Z-209/14 Na temelju brisovnog očitovanja HBOR-a ovjerenog od strane javnog bilježnika Katice Valić iz Z, Trg N.Š. Zrinskog 17 pod OV- 492/14 od 21.siječnja 2014. godine uknjižuje se brisanje prava zaloga upisanog u Z.U.1475 i 2144 K.O.Sinj pod posl. . br.Z.1489/95		
4.				
*4.1	Z-42658/2023	Prik.03.siječnja 2005.godine Z.1/05 Na temelju Ugovora o kupoprodaji potraživanja HVB - Splitske banke d.d. Split od dužnika "Sinj" d.d. u stečaju , Lubinov most 29, Sinj, ovjerenog pod OV - 7762/04 od strane Javnog bilježnika Ivana Rajčića iz Splita , Domovinskog rata 3/1 te Potvrde prodavatelja o potpunoj uplati kupoprodajne cijene ovjerene pod Ov- 11959/04 od strane javnog bilježnika Ivana Rajčića iz Splita, uknjiženo je pravo zaloga na teret č.zem. 219/1 - dio 1.zkt., radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 750.000 DEM glavnice upisane pod posl.br.Z. 1453/95, sve u korist: ** SPLITING " D.O.O. SPLIT, SPLIT, ŠIBENSKA 29	750.000,00 DEM	
4.2		Zaprimljeno 20.10.2023.g. pod brojem Z-42658/2023 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSL..BR. 7.ST-28/2001-361 20.10.2023		na 4.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.08.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 563029/2024



Kontrolni broj: 25599890555c6a1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.