



## Izvadak iz BZP-a

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj katastarske čestice | Broj D. L. | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/ m2 | PPR |
|------|--------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----|
| 1.   | 2241/2                   | 07         | ROŠKIĆI<br>OSTALO NEPLODNO                                                                                         | 150<br>150   |     |
|      |                          | UKUPNO:    |                                                                                                                    | 150          |     |

## B

## Vlastovnica

| Rbr.                                                                                            | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Primjedba  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1. Vlasnički dio: 1/1                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |
| M. M. FILIPOVIĆ GRADNJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 13890398816, ROŠKIĆI 6, 52440 KAŠTELIR, HRVATSKA |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |
| 1.2                                                                                             | Zaprimljeno 21.05.2020.g. pod brojem Z-6220/2020<br><br>ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, Na temelju Izjave (prijedlog za zabilježbu prvenstvenog reda), ovjerene kod javnog bilježnika Anke Poropat: OV-1209/2019 dana 20.05.2020., Specijalne punomoći, ovjerene u uredu javnog bilježnika Anke Poropat, br. OV-1192/2020 dana 19.05.2020., čl. 77. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se prvenstveni reda radi namjere budućeg otuđenja nekretnine. | na 1 (1.1) |
| 1.6                                                                                             | Zaprimljeno 28.11.2025.g. pod brojem Z-22234/2025<br><br>ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU ST-197/2025 28.11.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | na 1 (1.3) |
| 1.7                                                                                             | Zaprimljeno 06.03.2026.g. pod brojem Z-4167/2026<br><br>ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU, POSLOVNI BROJ ST-197/2025-50 06.03.2026, zabilježuje se rješenje o prodaji na nekretnini M. M. FILIPOVIĆ GRADNJA d.o.o. u stečaju.                                                                                                                                                                                                                                         | na 1 (1.3) |
| 1.8                                                                                             | Zaprimljeno 13.07.2026.g. pod brojem Z-11792/2026<br><br>ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU, POSLOVNI BROJ ST-197/2025-73 13.07.2026, zabilježuje se dosuda na nekretnini M. M. FILIPOVIĆ GRADNJA d.o.o. "u stečaju", OIB: 13890398816, Roškići 6, Roškići, 52464 Kaštelir (Castelliere), za korist kupca X Home d.o.o., OIB: 70743762544, Zagrebačka 34, 52000 Pazin.                                                                                         |            |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr.         | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|--------------|---------------|-------|-----------|
| Tereta nema! |               |       |           |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 22.07.2026.

*Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 605261/2026*



**Kontrolni broj: 411705797752844**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.