



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Rijeci  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-18296/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci po višoj sudskoj savjetnici specijalist Aleksandri Rezg Brown, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Burul Vitomira, OIB : 08005533167, Umelice 45, Buzdohanj, Čavle, zastupan po Gordani Peraković-Turković, odvjetnici iz Otočca radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na nekretnine k.č.br. 2794, 2795, 2796 upisane u zk. uložak 34 k.o. Podhum, k.č.br. 2880 upisano u zk.uložak 73 k.o. Podhum, k.č.br. 679/4 upisano u zk.uložak 653 k.o. Podhum, k.č.br. 2881 upisano u zk.uložak 728 k.o. Podhum i na k.č.br. 1093, 1096 zk uložak 3925 k.o. Grobnik, te k.č.br. 1094 i 1095 zk uložak 3036 k.o. Grobnik dana 26. kolovoza 2026. godine

r i j e š i o j e

I/ Pokreće se i otvara pojedinačni ispravní postupak predlagatelja Burul Vitomira, OIB: 08005533167, Umelice 45, Buzdohanj, Čavle, zastupan po Gordani Peraković-Turković, odvjetnici iz Otočca u kojem predlaže da se na nekretninama k.č.br. 2794, 2795, 2796 upisane u zk. uložak 34 k.o. Podhum, k.č.br. 2880 upisano u zk.uložak 73 k.o. Podhum, k.č.br. 679/4 upisano u zk.uložak 653 k.o. Podhum, k.č.br. 2881 upisano u zk.uložak 728 k.o. Podhum i na k.č.br. 1093, 1096 zk uložak 3925 k.o. Grobnik, te k.č.br. 1094 i 1095 zk uložak 3036 k.o. Grobnik ispravi i upiše pravo vlasništva na njegovo ime u cijelosti navodeći da postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

II/ Općinski sud u Rijeci sukladno odredbama čl. 211 st.1 ZZK objavljuje sljedeći

O G L A S

U zemljišno knjižnoj stvari predlagatelja Burul Vitomira, OIB: 08005533167, Umelice 45, Buzdohanj, Čavle, zastupan po Gordani Peraković-Turković, odvjetnici iz Otočca otvoren je pojedinačni ispravní postupak u pogledu nekretnina k.č.br. 2794, 2795, 2796 upisane u zk. uložak 34 k.o. Podhum, k.č.br. 2880 upisano u zk.uložak 73 k.o. Podhum, k.č.br. 679/4 upisano u zk.uložak 653 k.o. Podhum, k.č.br. 2881 upisano u zk.uložak 728 k.o. Podhum i na k.č.br. 1093, 1096 zk uložak 3925 k.o. Grobnik, te k.č.br. 1094 i 1095 zk uložak 3036 k.o. Grobnik u kojem predlagatelj predlaže da se ispravi i upiše pravo vlasništva na njegovo ime u cijelosti .

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se nekretnine na predloženi način isprave ili polažu bilo kakva prava na navedenim nekretninama, da svoj prigovor odnosno prijavu stave zk odjelu Rijeka Općinskog suda u Rijeci, putem ZIS-a, u roku od 30 dana od objave ovog oglasa jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

III/ Rješenje o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka i oglas iz točke II Izreke ovog rješenja objavit će se na e-Oglasnoj ploči suda dana 31. kolovoza 2026. godine. Rok za podnošenje prigovora ili prijava određuje se na rok od 30 dana i teče od 01. rujna 2026. godine, a zaključno sa danom 30. rujna 2026. godine.

V/ Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u pogledu na nekretnine k.č.br. 2794, 2795, 2796 upisane u zk. uložak 34 k.o. Podhum, k.č.br. 2880 upisano u zk.uložak 73 k.o. Podhum, k.č.br. 679/4 upisano u zk.uložak 653 k.o. Podhum, k.č.br. 2881 upisano u zk.uložak 728 k.o. Podhum i na k.č.br. 1093, 1096 zk uložak 3925 k.o. Grobnik, te k.č.br. 1094 i 1095 zk uložak 3036 k.o. Grobnik

V/ Provedba ovog rješenja povjerava se Zemljišnoknjižnom odjelu Rijeka, Općinskog suda u Rijeci.

U Rijeci, 26.kolovoza 2026. godine

Viša sudska savjetnica specijalist :  
Aleksandra Rezg Brown

Uputa o redovnom pravnom lijeku

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravak bude zaključen (čl. 213, st. 1 i 2 Zakona o zemljišnim knjigama, NN 63/19)

DNA :

1. Pun predlagatelju
2. e-Oglasna ploča suda
3. ZK vlasniku
4. Općina Jelenje, za oglasnu ploču
5. Općina Čavle, za oglasnu ploču
6. DGU PUK Rijeka, za oglasnu ploču
7. ZK odjel Rijeka



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

26.08.2026 12:41

**Serijski broj  
certifikata**

95126090355100042923162946593401281279943524365

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z189306476357d7c0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-