

ŠPURGA d.o.o. u stečaju, Županja, Trg kralja Zvonimira 17, OIB: 91014798007, zastupano po stečajnoj upraviteljici Luciji Matić, Osijek, Ulica Otokara Keršovanija 14a, OIB: 23416609261 kao prodavatelj (u daljnjem tekstu: „Prodavatelj“)

i

DRVO DIZAJN TMA j.d.o.o., Cerna, Mala Cerna 157, OIB: 06383442959, zastupano po Tomislavu Kesegiću, Cerna, Mala Cerna 157, OIB: 08967241678, kao kupac (dalje u tekstu: „Kupac“)

zajedno u tekstu nazvani i: „Ugovorne strane“

sklopili su dana 11.09.2026. u Osijeku sljedeći

SPORAZUM O RASKIDU PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI NEKRETNINA

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako su dana 13.04.2026. godine sklopile Predugovor o kupoprodaji nekretnina kojim se prodavatelj obvezuje kupcu prodati:

a) nekretnine upisane u zk.ul.br. 2564, k.o. Gradište, k.č.br. 2264/12 Sodoli, površine 4300 m²; Oranica površine 4300 m², ukupne površine 4300 m²,

b) proizvodni pogon stolarije u poslovnoj zoni Ambarine 22, Gradište, koji obuhvaća inventar, odnosno strojeve i opremu koji se nalaze u proizvodnom pogonu.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako je dana 10.07.2026. godine nad Prodavateljem otvoren stečajni postupak koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod posl.br. St-330/2026.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno raskidaju Predugovor o kupoprodaji nekretnina iz članka 1. ovog Sporazuma.

Članak 4.

Kupac izjavljuje kako s osnove Predugovora iz članka 1. ovog Sporazuma ima potraživanje na ime isplaćene kupoprodajne cijene u visini od 6.000,00 EUR te nema daljnjih potraživanja.

Članak 5.

Ovaj Sporazum je sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih jedan primjerak pripada Prodavatelju, a jedan primjerak pripada Kupcu.

Članak 6.

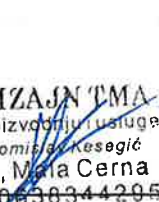
Ugovorne strane su pročitale ovaj Sporazum te su suglasne da je u njegovim odredbama u potpunosti sadržana njihova ozbiljna i slobodna volja nakon čega, u znak prihvatanja svih prava i obveza koje iz ovog Sporazuma proizlaze, isti potpisuju.

PRODAVATELJ:


ŠPURGA d.o.o.
U STEČAJU
Trg kralja Zvonimira 17
Županja OIB: 91014798007

ŠPURGA d.o.o. u stečaju
stečajna upraviteljica Lucija Matić

KUPAC:


DRVO DIZAJN TMA j.d.o.o.
za proizvodnju i usluge
vl. Tomislav Kesegić
CERNA, Mala Cerna 157
OIB: 06363442050

DRVO DIZAJN TMA j.d.o.o.
direktor Tomislav Kesegić