

### IZVADAK O STANJU I PROMETU PO RAČUNU

Broj računa: 1100234664  
Broj/datum: 146 /  
22.10.2008  
Početno stanje: 300.973,22  
Konačno stanje: 196.888,47  
Okvirni kredit: 0,00

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE  
D.O.O.  
SAVSKA 66  
ZAGREB

Datum plaćanja	Račun	Naziv	Iznos dugovni	Iznos potražni
22.10.2008	24020061100050489	DONUM PRO D.O.O.	86442 15.000,00 ✓	0,00
01 21-10		05 21-10	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.	
22.10.2008	23400091100189962	MD PROFIL D.O.O.	25.000,00 ✓	0,00
01 21-10		05 21-10	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D., IZOIND D.O.O.	
22.10.2008	24840081100202341	G.T. TRADE D.O.O.	0,00 82342	30.860,06
99		02 495816-801425	cesija sa industogradnjom dd	
22.10.2008	23400091100213215	SAMOBORKA D.D.	86442 25.000,00 ✓	0,00
01 21-10		05 21-10	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.	
22.10.2008	24840081100891953	AD CONSULTING D.O.O.	20.000,00 ✓	0,00
01 21-10		05 0102-08	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.	
22.10.2008	23600001101228913	KEMOBOJA DUBRAVA D.O.O.	35.000,00 ✓	0,00
01 21-10		05 21-10	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D., IZOIND D.O.O.	
22.10.2008	23600001101241319	INDUSTROGRADNJA-STANOGRADNJA, GRADI	0,00 82342	42.000,00 ✓
00		00 22-10		
22.10.2008	23600001101647687	KLEMM SECURITY D.O.O.	30.000,00 ✓	0,00
01 21-10		05 21-10	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.	
22.10.2008	23600001101896313	DELOITTE D.O.O.	50.000,00 ✓	0,00
01 21-10		05 117729-117846	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D., OPERATIVA D.O.O.	
22.10.2008	23600001101918982	IZOIND D.O.O. ZA PRERADU DRVETA I P	0,00 82342	25.000,00
00		00 22-10		
22.10.2008	23400091117018898	TRANSTRADe d.o.o.	1.944,81 ✓	0,00
01 22-10		01 22-10	plaćanje po cesiji INDUSTRIGRADNJA d.d.	

Ukupno duguje: 201.944,81

Ukupno potražuje: 97.860,06 -

---

Datum plaćanja	Račun	Naziv		Iznos dugovni	Iznos potražni
Poziv na broj zaduženja		Poziv na broj odobrenja	Svrha		

---

Kraj izvoda broj/datum: 146 / 22.10.2008

## UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA-CESIJA

Sklapaju,

1.Ustupatelj potraživanja/CEDENT/:INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB

2.Dužnik/CESUS/INDUSTROGRADNJA OPERATIVA d.o.o. ZAGREB

3.Vjerovnik/CESIONAR/ INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.

Članak 1.

CEDENT prenosi svoja potraživanja u iznosu od:

**Kn 42.000,00**

Članak 2.

Dužnik(CESUS) se obvezuje da će svoja dugovanja po ovoj cesiji doznačiti u korist računa CESIONARA broj **2382001-1100234664** poziv na broj revolving kredit, a za obveze CEDENTA.

Članak 3.

Ugovor stupa na snagu potpisom i ovjerom svih sudionika.

Članak 4.

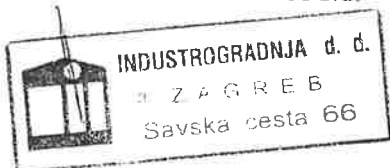
Sve sporove proizašle iz ovog Ugovora strane će nastojati riješiti sporazumno, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost Suda u Zagrebu.

Članak 5.

Ovaj ugovor sastavljen je u tri primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani po jedan primjerak.

U Zagrebu, 22.10.2008.

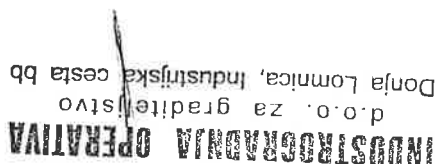
**CEDENT:**  
INDUSTROGRADNJA d.d.



**CESIONAR:**  
INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.



**CESUS:**  
INDUSTROGRADNJA OPERATIVA d.o.o.



## UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA-CESIJA

Sklapaju,

1.Ustupatelj potraživanja/CEDENT/:INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB

2.Dužnik/CESUS/IZOIND d.o.o. ZAGREB

3.Vjerovnik/CESIONAR/ INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.

### Članak 1.

CEDENT prenosi svoja potraživanja u iznosu od:

**Kn 25.000,00**

### Članak 2.

Dužnik(CESUS) se obvezuje da će svoja dugovanja po ovoj cesiji doznačiti u korist računa CESIONARA broj 2382001-1100234664 poziv na broj revolving kredit, a za obveze CEDENTA.

### Članak 3.

Ugovor stupa na snagu potpisom i ovjerom svih sudionika.

### Članak 4.

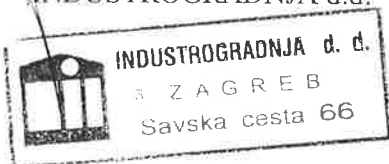
Sve sporove proizašle iz ovog Ugovora strane će nastojati riješiti sporazumno,a u slučaju spora ugovaraju nadležnost Suda u Zagrebu.

### Članak 5.

Ovaj ugovor sastavljen je u tri primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani po jedan primjerak.

U Zagrebu,22.10.2008.

**CEDENT:**  
INDUSTROGRADNJA d.d.



**CESIONAR:**  
INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.

*[Handwritten signature]*  
Zagreb, Savska cesta 66

**CESUS:**  
IZOIND d.o.o.  
**IZOIND d.o.o.**  
Industrijska cesta 21  
Donja Lomnica

CENTAR BANKA d.d.  
Amruševa 6, Zagreb  
VBDI 2382001

24.10.2008 08:15:13

T-368

str. 1

### IZVADAK O STANJU I PROMETU PO RAČUNU

Broj računa: 1100234664      INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE  
Broj/datum: 147 /      D.O.O.  
23.10.2008      SAVSKA 66  
Početno stanje: 196.888,47      ZAGREB  
Konačno stanje: 646.662,43  
Okvirni kredit: 0,00

Datum plaćanja	Račun	Naziv	Iznos dugovni	Iznos potražni
23.10.2008	00	FINA-30104	0,00	82311 506.000,00
99		00 23-10	UPLATA UTRŠKA	
3.10.2008	23820011000000013	CENTAR BANKA D.D.	88442 14.226,04 ✓	0,00
01 23-10		03 920308899-1257005	plaćanje po cesiji INDUSTROGRADNJA OPERATIVA d.o.o.-INDUSTROGRADNJA D.D.	
23.10.2008	23600001101241319	INDUSTROGRADNJA-STANOGRADNJA, GRADI	0,00	82342 34.000,00 ✓
00		00 23-10		
23.10.2008	23600001101918982	IZOIND D.O.O. ZA PRERADU DRVETA I P	0,00	24.000,00 ✓
00		00 23-10		
23.10.2008	23600001102028085	LOBI d.o.o.	26442 100.000,00 ✓	0,00
01 23-10		01 3009-2008	plaćanje po cesiji INDUSTROGRADNJA OPERATIVA d.o.o.-INDUSTROGRADNJA D.D.	
			<b>Ukupno duguje: 114.226,04</b>	<b>Ukupno potražuje: 564.000,00 -</b>

Broj izvoda broj/datum: 147 / 23.10.2008

T-368

## UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA-CESIJA

Sklapaju,

1. Ustupatelj potraživanja/CEDENT/: INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB
2. Dužnik/CESUS/INDUSTROGRADNJA OPERATIVA d.o.o. ZAGREB
3. Vjerovnik/CESIONAR/ INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.

### Članak 1.

CEDENT prenosi svoja potraživanja u iznosu od:

**Kn 34.000,00**

### Članak 2.

Dužnik(CESUS) se obvezuje da će svoja dugovanja po ovoj cesiji doznačiti u korist računa CESIONARA broj 2382001-1100234664 poziv na broj revolving kredit, a za obveze CEDENTA.

### Članak 3.

Ugovor stupa na snagu potpisom i ovjerom svih sudionika.

### Članak 4.

Sve sporove proizašle iz ovog Ugovora strane će nastojati riješiti sporazumno, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost Suda u Zagrebu.

### Članak 5.

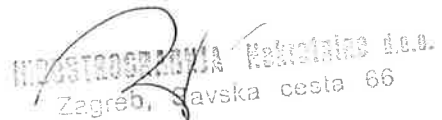
Ovaj ugovor sastavljen je u tri primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani po jedan primjerak.

Zagreb, 23.10.2008.

**CEDENT:**  
INDUSTROGRADNJA d.d.



**CESIONAR:**  
INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.



**CESUS:**  
INDUSTROGRADNJA OPERATIVA d.o.o.

**INDUSTROGRADNJA OPERATIVA**  
d.o.o. za graditeljstvo  
Donja Lomnica, Industrijska cesta bb

## UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA-CESIJA

Sklapaju,

1.Ustupatelj potraživanja/CEDENT/:INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB

2.Dužnik/CESUS/IZOIND d.o.o. ZAGREB

3.Vjerovnik/CESIONAR/ INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.

Članak 1.

CEDENT prenosi svoja potraživanja u iznosu od:

**Kn 24.000,00**

Članak 2.

Dužnik(CESUS) se obvezuje da će svoja dugovanja po ovoj cesiji doznačiti u korist računa CESIONARA broj **2382001-1100234664** poziv na broj revolving kredit, a za obveze CEDENTA.

Članak 3.

Ugovor stupa na snagu potpisom i ovjerom svih sudionika.

Članak 4.

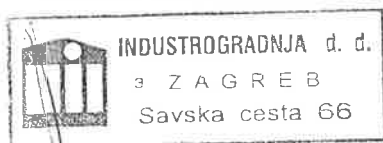
Sve sporove proizašle iz ovog Ugovora strane će nastojati riješiti sporazumno,a u slučaju spora ugovaraju nadležnost Suda u Zagrebu.

Članak 5.

Ovaj ugovor sastavljen je u tri primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani po jedan primjerak.

U Zagrebu,23.10.2008.

**CEDENT:**  
INDUSTROGRADNJA d.d.



**CESIONAR:**  
INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 66

**CESUS:**  
IZOIND d.o.o.

IZOIND d.o.o.  
Industrijska cesta 21  
Donja Lomnica



CEMENT: **INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB**, Savska cesta 66

CESSIONAR: **INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB**

CESSION: **MOZAIK KNJIGA d.o.o. ZAGREB**, Savska cesta 66

zaključili su

## UGOVOR O CESIJI

### Članak 1.

CEMENT prenosi svoje potraživanje od CESUSA po računu **01-801584**, u iznosu od:

**KN =175.990,89**

### Članak 2.

CESSION će svoje dugovanje u iznosu iz članka 1. doznačiti na žiro-račun CESIONARA **2382001-1100234664**.

### Članak 3.

Cesija će se provesti danom doznake sredstava na žiro-račun CESIONARA o čemu će CESSION obavijesti CEMENTA.

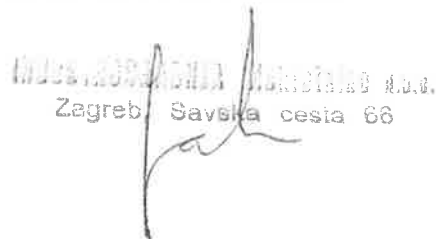
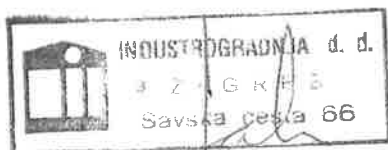
### Članak 4.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

Zagreb, 01.10.2008.

CEMENT:  
**INDUSTROGRADNJA d.d.**

CESSIONAR:  
**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**



CESSION:  
**MOZAIK KNJIGA d.o.o.**



*03.09.2008*

CEDENT: **INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB**, Savska cesta 66

CESIONAR: **INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB**

CESUS: **MOZAIK KNJIGA d.o.o. ZAGREB**, Savska cesta 66

zaključili su

## UGOVOR O CESIJI

Članak 1.

CEDENT prenosi svoje potraživanje od CESUSA po računu **01-801403**, u iznosu od:

**KN =177.320,50**

Članak 2.

CESUS će svoje dugovanje u iznosu iz članka 1. doznačiti na žiro-račun CESIONARA **2382001-1100234664**.

Članak 3.

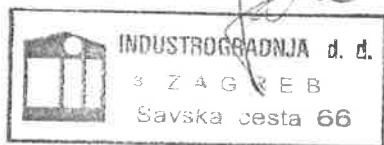
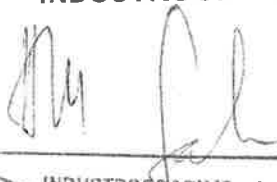
Cesija će se provesti danom doznake sredstava na žiro-račun CESIONARA o čemu će CESUS obavijesti CEDENTA.

Članak 4.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

Zagreb, 03.09.2008.

CEDENT:  
**INDUSTROGRADNJA d.d.**



CESIONAR:  
**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**

**INDUSTROGRADNJA** Neke  
Zagreb, Savska cesta 66



CESUS:  
**MOZAIK KNJIGA d.o.o.**

 **Mozaiik knjiga**  
*lan*

CEDENT: **INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB**, Savska cesta 66

CESIONAR: **INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB**

CESUS: **MOZAIK KNJIGA d.o.o. ZAGREB**, Savska cesta 66

zaključili su

## UGOVOR O CESIJI

### Članak 1.

CEDENT prenosi svoje potraživanje od CESUSA po računu 01-62033  
u iznosu od:

**KN =176.488,57**

### Članak 2.

CESUS će svoje dugovanje u iznosu iz članka 1. doznačiti na žiro-račun  
CESIONARA **2382001-1100234664**.

### Članak 3.

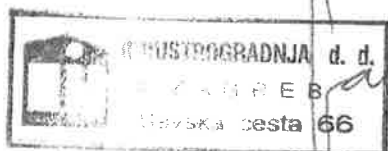
Cesija će se provesti danom doznake sredstava na žiro-račun CESIONARA  
o čemu će CESUS obavijesti CEDENTA.

### Članak 4.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

Zagreb, 01.12.2008.

CEDENT:  
**INDUSTROGRADNJA d.d.**



CESIONAR:  
**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 66  
10000, Savska cesta 66

CESUS:  
**MOZAIK KNJIGA d.o.o.**



Mozaik knjiga

T-369

CENTAR BANKA d.d.  
Amruševa 6, Zagreb  
VBDI 2382001

27.10.2008 08:10:40

str. 1

### IZVADAK O STANJU I PROMETU PO RAČUNU

Broj računa: 1100234664  
Broj/datum: 148 /  
24.10.2008  
Početno stanje: 646.662,43  
Konačno stanje: 142.950,54  
Otkirni kredit: 0,00

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE  
D.O.O.  
SAVSKA 66  
ZAGREB

Datum plaćanja	Račun	Naziv	Iznos dugovni	Iznos potražni
24.10.2008	23400091100010266	NOVOGRADNJA ZAGORKA D.O.O.	86442 40.597,79 ✓	0,00
01 24-10		05 4525-08	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.	
24.10.2008	23600001101273818	GRADSKA PLINARA D.O.O.	103.541,20 ✓	0,00
01 24-10		05 2810149501	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.	
24.10.2008	23600001101918982	IZOIND D.O.O. ZA PRERADU DRVETA I P	0,00 82342	23.000,00 ✓
00		00 24-10		
24.10.2008	23600001102028085	LOBI D.O.O.	86442 100.000,00 ✓	0,00
01 24-10		05 3009-2008	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.-OPERATIVA D.O.O.	
24.10.2008	24840081103446724	TELUR D.O.O.	22.572,90 ✓	0,00
01 24-10		05 3-080716	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.-OPERATIVA D.O.O.	
24.10.2008	23400091110306185	MSVA D.O.O.	60.000,00 ✓	0,00
01 24-10		05 037-20008	PO CESIJI IRT-TERMOPROM D.O.O.	
24.10.2008	23400091510077619	HEP DISTRIBUC D.O.O.	200.000,00 ✓	0,00
01 24-10		05 400101-041064-00210105	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.	
			<b>Ukupno duguje: 526.711,89</b>	<b>Ukupno potražuje: 23.000,00</b>

Kraj izvoda broj/datum: 148 / 24.10.2008

T-369

## UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA-CESIJA

Sklapaju,

1. Ustupatelj potraživanja/CEDENT/: INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB

2. Dužnik/CESUS/IZOIND d.o.o. ZAGREB

3. Vjerovnik/CESIONAR/INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.

### Članak 1.

CEDENT prenosi svoja potraživanja u iznosu od:

**Kn 23.000,00**

### Članak 2.

Dužnik(CESUS) se obvezuje da će svoja dugovanja po ovoj cesiji doznačiti u korist računa CESIONARA broj **2382001-1100234664** poziv na broj revolving kredit, a za obveze CEDENTA.

### Članak 3.

Ugovor stupa na snagu potpisom i ovjerom svih sudionika.

### Članak 4.

Sve sporove proizašle iz ovog Ugovora strane će nastojati riješiti sporazumno, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost Suda u Zagrebu.

### Članak 5.

Ovaj ugovor sastavljen je u tri primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani po jedan primjerak.

U Zagrebu, 24.10.2008.

**CEDENT:**  
INDUSTROGRADNJA d.d.



**CESIONAR:**  
INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.



**CESUS:**  
IZOIND d.o.o.

**IZOIND d.o.o.**  
Industrijska cesta 21  
Donja Lomnica

**IZVADAK O STANJU I PROMETU PO RAČUNU**

Broj računa: 1100234664  
Broj/datum: 149 /  
28.10.2008  
Početno stanje: 142.950,54  
Konačno stanje: 386.167,17  
Okvirni kredit: 0,00

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE  
D.O.O.  
SAVSKA 66  
ZAGREB

Datum plaćanja	Račun	Naziv	Iznos dugovni	Iznos potražni
28.10.2008	24020061100472528	ENERGOGROUP ZAGREB D.O.O ZA GRAĐ	0,00	200.000,00 ✓
99		48-541-8	plać po Ug.o cesiji*priv sit 48-5410000	
28.10.2008	23600001101241319	INDUSTROGRADNJA-STANOGRADNJA, GRADI	0,00	17.000,00 ✓
00		00 28-10		
28.10.2008	23600001101918982	IZOIND D.O.O. ZA PRERADU DRVETA I P	0,00	27.000,00 ✓
00		00 28-10		
28.10.2008	23600001102028085	LOBI d.o.o.	81.429,60 ✓	0,00
01 28-10		01 3009-2008	plaćanje po cesiji INDUSTROGRADNJA OPERATIVA D.O.O.-INDUSTROGRADNJA D.D.	
28.10.2008	23400091110169306	Tele2 d.o.o.	0,00	80.646,23
01 9520-000225		1-801579	I.10.2008-03.09.2008,NAJAM	
			<b>Ukupno duguje: 81.429,60</b>	<b>Ukupno potražuje: 324.646,23</b>

Kraj izvoda broj/datum: 149 / 28.10.2008

## UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA-CESIJA

Sklapaju,

1.Ustupatelj potraživanja/CEDENT/:INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB

2.Dužnik/CESUS/INDUSTROGRADNJA OPERATIVA d.o.o. ZAGREB

3.Vjerovnik/CESIONAR/INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.

Članak 1.

CEDENT prenosi svoja potraživanja u iznosu od:

**Kn 17.000,00**

Članak 2.

Dužnik(CESUS) se obvezuje da će svoja dugovanja po ovoj cesiji doznačiti u korist računa CESIONARA broj **382001-1100234664** poziv na broj revolving kredit, a za obveze CEDENTA.

Članak 3.

Ugovor stupa na snagu potpisom i ovjerom svih sudionika.

Članak 4.

Sve sporove proizašle iz ovog Ugovora strane će nastojati riješiti sporazumno, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost Suda u Zagrebu.

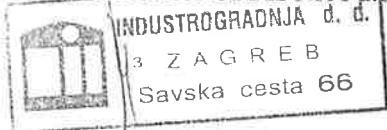
Članak 5.

Ovaj ugovor sastavljen je u tri primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani po jedan primjerak.

U Zagrebu, 28.10.2008.

**CEDENT:**

**INDUSTROGRADNJA d.d.**



**CESIONAR:**

**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**

*[Handwritten signature]*  
INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 66

**CESUS:**

**INDUSTROGRADNJA OPERATIVA d.o.o.**

*[Handwritten signature]*  
INDUSTROGRADNJA OPERATIVA  
d.o.o. za graditeljstvo  
Donja Lomnica, Industrijska cesta bb

## UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA-CESIJA

Sklapaju,

1.Ustupatelj potraživanja/CEDENT/:INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB

2.Dužnik/CESUS/IZOIND d.o.o. ZAGREB

3.Vjerovnik/CESIONAR/INDUSTROGADNJA NEKRETNINE d.o.o.

Članak 1.

CEDENT prenosi svoja potraživanja u iznosu od:

**Kn 27.000,00**

Članak 2.

Dužnik(CESUS) se obvezuje da će svoja dugovanja po ovoj cesiji doznačiti u korist računa CESIONARA broj 2382001-1100234664 poziv na broj revolving kredit, a za obveze CEDENTA.

Članak 3.

Ugovor stupa na snagu potpisom i ovjerom svih sudionika.

Članak 4.

Sve sporove proizašle iz ovog Ugovora strane će nastojati riješiti sporazumno,a u slučaju spora ugovaraju nadležnost Suda u Zagrebu.

Članak 5.

Ovaj ugovor sastavljen je u tri primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani po jedan primjerak.

U Zagrebu,28.10.2008.

**CEDENT:**

INDUSTROGRADNJA d.d.



**CESIONAR:**

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.



**CESUS:**

IZOIND d.o.o.

**IZOIND d.o.o.**

Industrijska cesta 21  
Donja Lomnica

*pl. 30.10.2008.*

**CEDENT: INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB, Savska cesta 66**

**CESIONAR: INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB**

**CESUS: TELE 2 d.o.o. ZAGREB, Ul. Grada Vukovara 269 D1**

zaključili su

### UGOVOR O CESIJI

#### Članak 1.

CEDENT prenosi svoje potraživanje od CESUSA po računu **01-801579**, u iznosu od:

**KN =80.646,23**

#### Članak 2.

CESUS će svoje dugovanje u iznosu iz članka 1. doznačiti na žiro-račun CESIONARA **2382001-1100234664**.

#### Članak 3.

Cesija će se provesti danom doznake sredstava na žiro-račun CESIONARA o čemu će CESUS obavijesti CEDENTA.

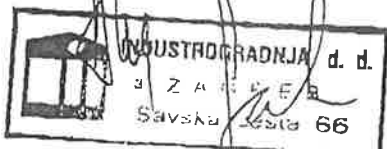
#### Članak 4.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

Zagreb, 01.10.2008.

**CEDENT:  
INDUSTROGRADNJA d.d.**

**CESIONAR:  
INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**



**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**  
Zagreb, Savska cesta 66

**CESUS:  
TELE 2 d.o.o.**



CENTAR BANKA d.d.  
Amruševa 6, Zagreb  
VBDI 2382001

06.11.2008 08:13:58

T-372

str. 1

### IZVADAK O STANJU I PROMETU PO RAČUNU

Broj računa: 1100234664  
Broj/datum: 151 /  
30.10.2008  
Početno stanje: 379.762,16  
Konačno stanje: 2.999.953,02  
Okvirni kredit: 0,00

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE  
D.O.O.  
SAVSKA 66  
ZAGREB

Datum plaćanja	Račun	Naziv	Iznos dugovni	Iznos potražni
30.10.2008	24020061100074162	CONTY D.O.O.	100.000,00 ✓	0,00
01 30-10		05 8-4006	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.	
30.10.2008	23400091100139929	HOSTIN D.O.O.	6.125,00 ✓	0,00
01 30-10		05 0415-09-2008	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.	
30.10.2008	23300031100354420	HIDROIZOLACIJA KATRAN D.O.O.	50.000,00 ✓	0,00
01 30-10		05 30-10	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D., OPERATIVA D.O.O.	
30.10.2008	24840081100402997	GRAPO D.O.O.	549,00 ✓	0,00
01 30-10		05 2636-2008	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.	
30.10.2008	25000091101027154	INOX CENTAR SESVETE D.O.O.	1.212,17 ✓	0,00
01 30-10		05 7388	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D., OPERATIVA D.O.O.	
30.10.2008	23600001101228817	ELEKTRODA ZAGREB D.O.O.	1.063,47 ✓	0,00
01 30-10		05 282558	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D., OPERATIVA D.O.O.	
30.10.2008	23600001101241319	INDUSTROGRADNJA-STANOGRADNJA, GRADI	0,00	82.342 39.000,00 ✓
99		29-10	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.	
30.10.2008	23600001101241319	INDUSTROGRADNJA-STANOGRADNJA, GRADI	0,00	117.000,00 ✓
00		00 30-10		
30.10.2008	23600001101282747	DBT D.O.O.	267,55 ✓	0,00
01 30-10		05 08-0004939	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D., OPERATIVA D.O.O.	
30.10.2008	23600001101310184	INDUSTROOPREMA D.O.O.	827,66 ✓	0,00
01 30-10		05 1-08-10997-4672	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.	
30.10.2008	23600001101317414	TOMISLAV ZAGREB D.O.O.	1.312,85 ✓	0,00
01 30-10		05 598	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.	
30.10.2008	24840081101506257	OMV HRVATSKA D.O.O.	1.024,84	0,00

Datum plaćanja Poziv na broj zaduženja	Račun broj zaduženja	Naziv Poziv na broj odobrenja	Svrha	Iznos dugovni	Iznos potražni
01 30-10		05 00-2008	PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D.		
30.10.2008	23600001101544451	ZAGREPČANKA POSLOVNI OBJEKTI	86442	2.891,83 ✓	0,00
01 30-10		05 30-10	PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D.		
30.10.2008	24840081102282711	DEN BRAVEN D.O.O.		470,58 ✓	0,00
01 30-10		05 2688-942	PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D.		
30.10.2008	24840081103446724	TELUR D.O.O.		6.380,19 ✓	0,00
01 30-10		05 080717	PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D., OPERATIVA D.O.O.		
30.10.2008	23400091110023595	HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O. ZA UPRAV.		0,00	82342 2.636.316,00
8-193555-80022826		29-10	21508 ur.br. INDUSTROGRADNJA *cesija* OJ 400 MT 4000451 JAKUŠEVAC-VELIKA GORICA		
				<b>Ukupno duguje: 172.125,14</b>	<b>Ukupno potražuje: 2.792.316,00 -</b>

Kraj izvoda broj/datum: 151 / 30.10.2008

## UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA-CESIJA

Sklapaju,

1. Ustupatelj potraživanja /CEDENT /: INDUSTROGRADNJA d.d. ,ZAGREB
2. Dužnik /CESUS/: HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o. , ZAGREB
3. Vjerovnik /CESIONAR/ : INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o., ZAGREB

### Članak 1.

CEDENT prenosi svoja potraživanja po Rješenju Klasa :UP/I-943-04//08-01/405 od 12.09.2008. u iznosu od:

**Kn 2.636.316,00**

(slovima:dvamilijunašestotridesetšesttisućatristašesnaestkuna)

### Članak 2.

Dužnik (CESUS) se obvezuje da će svoja dugovanja po ovoj cesiji doznačiti u korist računa CESIONARA broj 2382001-1100234664 poziv na broj 29-10.

### Članak 3.

Ugovor stupa na snagu danom doznake sredstava u korist cesionara.

### Članak 4.

Sve sporove proizašle iz ovog Ugovora strane će nastojati riješiti sporazumno, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost Suda u Zagrebu.

### Članak 6.

Ovaj ugovor sastavljen je u tri primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani po jedan primjerak.

Zagreb, 29.10.2008.

**CEDENT :**  
INDUSTROGRADNJA d.d.  
ZAGREB



**CESIONAR :**  
INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.  
ZAGREB

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 66

**CESUS:**  
HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o.  
ZAGREB



T-372

## UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA-CESIJA

Sklapaju,

- 1.Ustupatelj potraživanja/CEDENT/:INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB
- 2.Dužnik/CESUS/INDUSTROGRADNJA OPERATIVA d.o.o. ZAGREB
- 3.Vjerovnik/CESIONAR/ INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.

Članak 1.

CEDENT prenosi svoja potraživanja u iznosu od:

**Kn 39.000,00**

Članak 2.

Dužnik(CESUS) se obvezuje da će svoja dugovanja po ovoj cesiji doznačiti u korist računa CESIONARA broj 2382001-1100234664 poziv na broj revolving kredit, a za obveze CEDENTA.

Članak 3.

Ugovor stupa na snagu potpisom i ovjerom svih sudionika.

Članak 4.

Sve sporove proizašle iz ovog Ugovora strane će nastojati riješiti sporazumno, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost Suda u Zagrebu.

Članak 5.

Ovaj ugovor sastavljen je u tri primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani po jedan primjerak.

Zagreb, 30.10.2008.

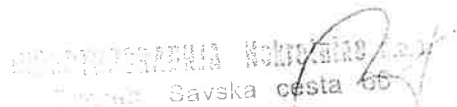
**CEDENT:**

**INDUSTROGRADNJA d.d.**



**CESIONAR:**

**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**



**CESUS:**

**INDUSTROGRADNJA OPERATIVA d.o.o.**

**INDUSTROGRADNJA OPERATIVA**  
d.o.o. za graditeljstvo  
Donja Lomnica, Industrijska cesta bb

## UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA-CESIJA

Sklapaju,

- 1.Ustupatelj potraživanja/CEDENT/:INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB
- 2.Dužnik/CESUS/INDUSTROGRADNJA OPERATIVA d.o.o. ZAGREB
- 3.Vjerovnik/CESIONAR/ INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.

Članak 1.

CEDENT prenosi svoja potraživanja u iznosu od:

**Kn 117.000,00**

Članak 2.

Dužnik(CESUS) se obvezuje da će svoja dugovanja po ovoj cesiji doznačiti u korist računa CESIONARA broj 2382001-1100234664 poziv na broj revolving kredit, a za obveze CEDENTA.

Članak 3.

Ugovor stupa na snagu potpisom i ovjerom svih sudionika.

Članak 4.

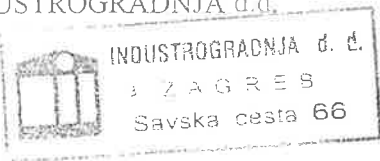
Sve sporove proizašle iz ovog Ugovora strane će nastojati riješiti sporazumno,a u slučaju spora ugovaraju nadležnost Suda u Zagrebu.

Članak 5.

Ovaj ugovor sastavljen je u tri primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani po jedan primjerak.

Zagreb,30.10.2008.

**CEDENT:**  
INDUSTROGRADNJA d.d.



**CESIONAR:**  
INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.

INDUSTROGRADNJA  
Zagreb, Savska cesta 66

**CESUS:**  
INDUSTROGRADNJA OPERATIVA d.o.o.

**INDUSTROGRADNJA OPERATIVA**  
d.o.o. za graditeljstvo  
Donja Lomnica, Industrijska cesta bb

CENTAR BANKA d.d.  
Amruševa 6, Zagreb  
VBDI 2382001

11.09.2008 08:13:04

T-307

str. 1

### IZVADAK O STANJU I PROMETU PO RAČUNU

Broj računa: 1100234664  
Broj/datum: 117 /  
10.09.2008  
Početno stanje: 531.075,29  
Konačno stanje: 703.504,29  
Okvirni kredit: 0,00

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE  
D.O.O.  
SAVSKA 66  
ZAGREB

Datum plaćanja	Račun	Naziv	Iznos dugovni	Iznos potražni
10.09.2008	24000080	INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE D.O.O.	0,00	82 321 225.000,00
99		99		
10.09.2008	23820011000000013	CENTAR BANKA D.D. ZAGREB	0,00	82 321 241.400,00
03 726560160630-260908		99 Otkup deviza		
10.09.2008	23400091000000013	PRIVREDNA BANKA ZAGREB	86 442 750,75	0,00
00/14		05 2632-9010290643	07.08	(ukupno 295.388,96)
10.09.2008	24840081000000013	RAIFFEISENBANK AUSTRIA ZAGREB	11.125,44	0,00
00 14		00 2484008-3225765727		OSOBNI DOHODAK RED.RAD.VRIJEME 07.08
10.09.2008	23300031000000013	SOCIETE GENERALE-SPLITSKA BANKA D.D.	2.300,00	0,00
00 14		00 40551256009	07.08	
10.09.2008	23600001000000013	ZAGREBACKA BANKA	8.398,08	0,00
00 14		05 03272958-26205-000		PLACANJE OBVEZA BANCII 07.08
10.09.2008	23600001000000013	ZAGREBACKA BANKA	262.807,58	0,00
00 14		05 03272958-26205-000		PLACANJE OBVEZA BANCII 07.08
10.09.2008	23600001000000013	ZAGREBACKA BANKA D.D.	2.000,00	0,00
00 14		00 7102528280	07.08	
10.09.2008	24120091039990928	SLATINSKA BANKA D.D.	2.800,00	0,00
00 14		14 6131025295	07.08	
10.09.2008	24020061100014044	TRGOMETAL D.O.O.	2.289,33	0,00
01 10-09		05 01788-03		PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D.
10.09.2008	24020061100014044	TRGOMETAL D.O.O.	7.939,53	0,00
01 10-09		05 01781-03		PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D.
10.09.2008	24020061100014044	TRGOMETAL D.O.O.	30.405,35	0,00

Datum plaćanja Poziv na broj zaduženja	Račun Poziv na broj odobrenja	Naziv Poziv na broj odobrenja	Svrha	Iznos dugovni	Iznos potražni
01 10-09		05 01749-03	PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D.		
10.09.2008	23400091100130899	IGM CIGLANA D.O.O. 86442		4.940,71 ✓	0,00
01 10-09		05 01-283842	PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D., OPERATIVA D.O.O. A 529242		
10.09.2008	23400091100163456	P B Z CARD D.O.O.		1.500,00	0,00
00 14		00 029770-81009	07.08		
10.09.2008	24840081100402997	GRA-PO D.O.O.		9.064,60 ✓	0,00
01 10-09		05 2167-2008	PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D.		
10.09.2008	25000091101016210	O-K TEH D.O.O.		1.990,74 ✓	0,00
1 10-09		05 81343-2008	PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D.		
10.09.2008	25000091101268386	NIZMA GRUPAA D.O.O.		103.838,77 ✓	0,00
01 10-09		05 10-09	PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D.		
10.09.2008	23600001101300881	IMP TERMOTEHNIKA D.O.O.		15.030,40 ✓	0,00
01 10-09		05 08080042	PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D.		
10.09.2008	23600001101300881	IMP TERMOTEHNIKA D.O.O.		17.635,44 ✓	0,00
01 10-09		05 08070159	PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D.		
10.09.2008	23600001101419555	KUČERA D.O.O.		952,82 ✓	0,00
01 10-09		05 809031	PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D.		
10.09.2008	23800061110009183	MIRTEX D.O.O.		40.428,36 ✓	0,00
1 10-09		05 0808011	PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D.		
10.09.2008	23400091110058056	ZDENKA-MLIJEČNI PROIZVODI D.O.O. 02 100908	4 rata duga po Ug. od 4.6.08.	0,00 82342 A 529242	235.934,01 ✓
10.09.2008	23600001400158922	INDUSTROGRADNJA D.D. ZND 86442		387,07	0,00
00 14		99	SINDIKALNA CLANARINA 07.08		
10.09.2008	23600001400158922	INDUSTROGRADNJA D.D. ZND		1.320,04	0,00
00 14		99	07.08		
10.09.2008	23400091410555448	CROATIA OSIGURANJE D.D.		2.000,00	0,00
00 14		06 53155-141-1637070	07.08		

Ukupno duguje: 529.905,01

Ukupno potražuje: 702.334,01

pl. 11.09.08.

CEDENT 1: **INDUSTROGRADNJA OPERATIVA d.o.o. D. LOMNICA**, MB 0999644  
CEDENT 2: **INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB**, MB 3272958  
CESIONAR: **INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB**, MB 2344424  
CESUS: **BASAL d.o.o. ZAGREB**, MB 0134317

zaključili su

## UGOVOR O CESIJI

### Članak 1.

CEDENT 2 prenosi potraživanja od CEDENTA 1 po specifikaciji naknadno.  
CEDENT 1 prenosi potraživanja od CESUSA za radove po ugovoru br.  
07/2008 po 3.priv.sit. 48-800773 ostatak u iznosu od

**kn 160.322,82**

### Članak 2.

CESUS će svoje dugovanje iz članka 1. doznačiti na žiro-račun CESIONARA broj  
**2382001-1100234664** za podmiranje obveza CEDENTA 2 prema  
CESIONARU po ponudi broj 9 od 20.03.2008.

### Članak 3.

Cesija će se provesti danom doznake na žiro-račun CESIONARA, o čemu će  
CESUS obavijestiti CEDENTA 1 i 2.

### Članak 4.

Sve sporove ugovorne strane rješavati će putem nadležnog suda u Zagrebu.

h  
CEDENT 1  
INDUSTROGRADNJA OPERATIVA d.o.o.  
**INDUSTROGRADNJA OPERATIVA**  
d.o.o. za graditeljstvo  
Donja Lomnica, Industrijska cesta bb

CEDENT 2  
INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB

  
INDUSTROGRADNJA d. d.  
ZAGREB  
Savska cesta 66

CESUS  
BASAL d.o.o. ZAGREB

  
**BaSa!**  
d.o.o. - ZAGREB  
Prisavlje 12

CESIONAR  
INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB

  
**INDUSTROGRADNJA Nekeptnine d.o.o.**  
Zagreb, Savska cesta 66

CEDENT: **INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB**, Savska cesta 66

CESIONAR: **INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB**

CESUS: **KORADO-CROATIA d.o.o. ZAGREB**, Radnička cesta 204

zaključili su

## UGOVOR O CESIJI

### Članak 1.

CEDENT prenosi svoje potraživanje od CESUSA po računu **01-801791**, u iznosu od:

**KN =20.098,32**

### Članak 2.

CESUS će svoje dugovanje u iznosu iz članka 1. doznačiti na žiro-račun CESIONARA **2382001-1100234664**.

### Članak 3.

Cesija će se provesti danom doznake sredstava na žiro-račun CESIONARA o čemu će CESUS obavijesti CEDENTA.

### Članak 4.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

Zagreb, 03.11.2008.

CEDENT:  
**INDUSTROGRADNJA d.d.**

CESIONAR:  
**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**



CESUS:  
**KORADO-CROATIA d.o.o.**

Handwritten signature and stamp of the assignor, Industrogradnja nekretnine d.o.o. Zagreb, Savska cesta 66.

**KORADO**  
KORADO-CROATIA d.o.o.

CEDENT 1: **INDUSTROGRADNJA OPERATIVA d.o.o. D. LOMNICA**, MB 0999644  
 CEDENT 2: **INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB**, MB 3272958  
 CESIONAR: **INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB**, MB 2344424  
 CESUS: **JUNO COMMERCE d.o.o. ZAGREB**, MB 1155059

zaključili su

## UGOVOR O CESIJI

### Članak 1.

CEDENT 2 prenosi potraživanja od CEDENTA 1 po specifikaciji naknadno.  
 CEDENT 1 prenosi potraživanja od CESUSA po računu broj 801111 i račun 801179  
 u ukupnom iznosu od

**kn 134.489,14**

*pl. 2.9.08. 68.368,19*  
*pl. 18.9.08. 66.120,95*

### Članak 2.

CESUS će svoje dugovanje iz članka 1. doznačiti na žiro-račun CESIONARA broj  
**2382001-1100234664** za podmirivanje obveza CEDENTA 2 prema  
 CESIONARU po ponudi broj 9 od 20.03.2008.

### Članak 3.

Cesija će se provesti danom doznake na žiro-račun CESIONARA, o čemu će  
 CESUS obavijestiti CEDENTA 1 i 2.

### Članak 4.

Sve sporove ugovorne strane rješavati će putem nadležnog suda u Zagrebu.

**CEDENT 1**  
 INDUSTROGRADNJA OPERATIVA d.o.o.  
**INDUSTROGRADNJA OPERATIVA**  
 d.o.o. za graditeljstvo  
 Donja Lomnica, Industrijska cesta bb

**CEDENT 2**  
 INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB

**INDUSTROGRADNJA d.d.**  
**ZAGREB**  
 Savska cesta 66

**CESUS**  
 JUNO COMMERCE d.o.o. ZAGREB  
**JUNO COMMERCE d.o.o.**  
 ZA PROIZVODNJU I TRGOVINU,  
 GRADITELJSTVO I USLUGE  
 ZAGREB, Novi Zagreb, Odranski Strmec 8

**CESIONAR**  
 INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB

**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**  
 Zagreb, Savska cesta 66

CENTAR BANKA d.d.  
Jurišićeva 3, Zagreb  
VBDI 2382001

08.05.2008 08:18:37

str. 1

T-129

### IZVADAK O STANJU I PROMETU PO RAČUNU

Broj računa: 1100234664

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE

Broj/datum: 37 / 07.05.2008

D.O.O.

SAVSKA 66

ZAGREB

Početno stanje: 15.686,92

Konačno stanje: 728.361,88

Okvirni kredit: 0,00

Datum plaćanja	Račun	Naziv	Iznos dugovni	Iznos potražni
Poziv na broj zaduženja	Poziv na broj odobrenja	Svrha		
07.05.2008	23300031100206521	ZAGREBTRANS D.O.O.	0,00	714.514,96
		48-800424		
				A 529842
				82342
07.05.2008	23600001813300007	GRAD ZAGREB	1.840,00	0,00
				A 529842
				86442
01.07-05		24 7803-03277119		
				PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.
				KLASA: 936-01/08-01/17
			<b>Ukupno duguje: 1.840,00</b>	<b>Ukupno potražuje: 714.514,96 -</b>

Kraj izvoda broj/datum: 37 / 07.05.2008

CENTAR BANKA d.d.  
Jurišićeva 3, Zagreb  
VBDI 2382001

12.06.2008 09:42:22

T-164

str. 1

### IZVADAK O STANJU I PROMETU PO RAČUNU

Broj računa: 1100234664

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE

Broj/datum: 59 / 11.06.2008

D.O.O.

SAVSKA 66

ZAGREB

Početno stanje: 523.006,85

Konačno stanje: 454.333,25

Okvirni kredit: 0,00

Datum plaćanja	Račun Poziv na broj zaduženja	Naziv Poziv na broj odobrenja	Svrha	Iznos dugovni	Iznos potražni
11.06.2008	23820011000000013	INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE D.O.O.	86421	725,90	0,00
99		03 622970303609-1257030	NAKNADA		
11.06.2008	23820011000000013	INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE D.O.O.	86421	112.947,70	0,00
99		03 600970303607-264440	AKREDITIV		
11.06.2008	23600001101253340	INDUSTROGRADNJA D.D.		0,00	82321 45.000,00
00		00 11-06			A529842
				<b>Ukupno duguje: 113.673,60</b>	<b>Ukupno potražuje: 45.000,00</b>

Kraj izvoda broj/datum: 59 / 11.06.2008

CEDENT 1: **INDUSTROGRADNJA OPERATIVA d.o.o.D.LOMNICA**

CEDENT 2: **INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB**, Savska cesta 66

CESIONAR:**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB**

CESUS: **ZAGREBTRANS d.o.o. ZAGREB**, Lončareva 1/I

zaključili su

## UGOVOR O CESIJI

### Članak 1.

CEDENT 2 prenosi potraživanje od CEDENTA 1 po rev.kreditu.  
CEDENT 1 prenosi potraživanje od CESUSA po 1.priv.rsit. 48-800424,  
u iznosu od:

**KN=714.514,96**

### Članak 2.

CESUS će svoje dugovanje iz čl. 1. doznačiti na žiro-račun CESIONARA broj **2382001-1100234664** za podmirenje obveza CEDENTA 2 prema CESIONARU po rev. kreditu.

### Članak 3.

Cesija će se provesti danom doznake na žiro-račun CESIONARA o čemu će CESUS obavjestiti CEDENTA 1 i 2.

### Članak 4.

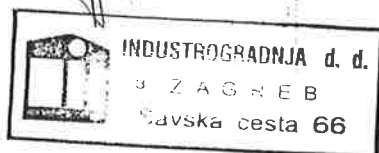
Sve sporove ugovorne strane rješavat će putem nadležnog suda u Zagrebu.

**INDUSTROGRADNJA OPERATIVA**  
d.o.o. za građiteljstvo  
CEDENT 1 Donja Lomnica, Industrijska cesta bb

**ZAGREBTRANS d.o.o.**  
10000 ZAGREB, Lončareva 1/I  
CESUS

CEDENT 2

CESIONAR



**INDUSTROGRADNJA Nekretnine d.o.o.**  
Zagreb, Savska cesta 66

T-132

CEDENT: **INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB**, Savska cesta 66

CESIONAR: **INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB**

CESUS: **FDS – TRGOVINA d.o.o. ZAGREB**, Majstorska 3

zaključili su

## UGOVOR O CESIJI

Članak 1.

CEDENT prenosi svoje potraživanje od CESUSA po RN 800422 u iznosu od:

kn =45.262,56

Članak 2.

CESUS će svoje dugovanje u iznosu iz članka 1. doznačiti na žiro-račun CESIONARA **2382001-1100234664**.

Članak 3.

Cesija će se provesti danom doznake sredstava na žiro-račun CESIONARA o čemu će CESUS obavijesti CEDENTA.

Članak 4.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

Zagreb, 10.04.2008.

CEDENT:  
**INDUSTROGRADNJA d.d.**

CESIONAR:  
**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**

**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**  
Zagreb, Savska cesta 66



CESUS:  
**FDS-TRGOVINA d.o.o.**

**FDS-TRGOVINA d.o.o.**  
ZA TRGOVINU UVOZ-IZVOZ  
ZAGREB – Majstorska 3

**CEDENT: INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB, Savska cesta 66**

**CESIONAR: INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB**

**CESUS: METROPOLIS TOURIST d.o.o. ZAGREB, Remetinečka 106**

zaključili su

## UGOVOR O CESIJI

### Članak 1.

CEDENT prenosi svoje potraživanje od CESUSA po RN 800665 u iznosu od:

**kn =183.000,00**

### Članak 2.

CESUS će svoje dugovanje u iznosu iz članka 1. doznačiti na žiro-račun CESIONARA **2382001-1100234664**.

### Članak 3.

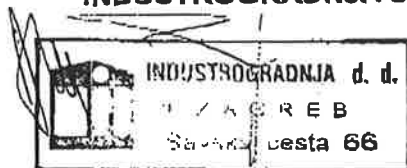
Cesija će se provesti danom doznake sredstava na žiro-račun CESIONARA o čemu će CESUS obavijestiti CEDENTA.

### Članak 4.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

Zagreb, 06.05.2008.

**CEDENT:  
INDUSTROGRADNJA d.d.**



**CESIONAR:  
INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**

**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**  
Zagreb, Savska cesta 66.

**CESUS:  
METROPOLIS TOURIST d.o.o.**  
METROPOLIS TOURIST d.o.o.  
R.J. "I" HOTEL  
ZAGREB, Remetinečka 106

pl. 09.07.08

CEDENT: **INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB**, Savska cesta 66

CESIONAR: **INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB**

CESUS: **KORADO-CROATIA d.o.o. ZAGREB**, Radnička cesta 204

zaključili su

## UGOVOR O CESIJI

### Članak 1.

CEDENT prenosi svoje potraživanje od CESUSA po računu 800814, u iznosu od:

kn =20.309,80

### Članak 2.

CESUS će svoje dugovanje u iznosu iz članka 1. doznačiti na žiro-račun CESIONARA **2382001-1100234664**.

### Članak 3.

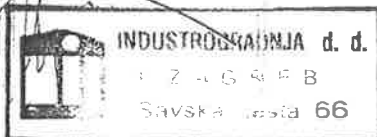
Cesija će se provesti danom doznake sredstava na žiro-račun CESIONARA o čemu će CESUS obavijesti CEDENTA.

### Članak 4.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

Zagreb, 04.06.2008.

CEDENT:  
**INDUSTROGRADNJA d.d.**



CESIONAR:  
**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**

**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**  
Zagreb, Savska cesta 66

CESUS:  
**KORADO-CROATIA d.o.o.**

**KORADO**  
KORADO-CROATIA

CEDENT: **INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB**, Savska cesta 66

CESIONAR: **INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB**

CESUS: **KORADO-CROATIA d.o.o. ZAGREB**, Radnička cesta 204

zaključili su

## UGOVOR O CESIJI

### Članak 1.

CEDENT prenosi svoje potraživanje od CESUSA po računu **01-801424**, u iznosu od:

**KN =20.060,50**

### Članak 2.

CESUS će svoje dugovanje u iznosu iz članka 1. doznačiti na žiro-račun CESIONARA **2382001-1100234664**.

### Članak 3.

Cesija će se provesti danom doznake sredstava na žiro-račun CESIONARA o čemu će CESUS obavijesti CEDENTA.

### Članak 4.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

Zagreb, 03.09.2008.

CEDENT:  
**INDUSTROGRADNJA d.d.**



CESIONAR:  
**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 66

CESUS:  
**KORADO-CROATIA d.o.o.**

**KORADO**

CEMENT: **INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB**, Savska cesta 66

CESIONAR: **INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. ZAGREB**

CESUS: **KORADO CROATIA d.o.o. ZAGREB**, Radnička cesta 204

zaključili su

## UGOVOR O CESIJI

### Članak 1.

CEMENT prenosi svoje potraživanje od CESUSA po računu **01-801603**, u iznosu od:

**KN =19.910,08**

### Članak 2.

CESUS će svoje dugovanje u iznosu iz članka 1. doznačiti na žiro-račun CESIONARA **2382001-1100234664**.

### Članak 3.

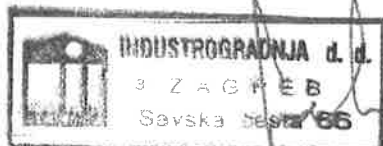
Cesija će se provesti danom doznake sredstava na žiro-račun CESIONARA o čemu će CESUS obavijesti CEMENTA.

### Članak 4.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

Zagreb, 01.10.2008.

CEMENT:  
**INDUSTROGRADNJA d.d.**



CESIONAR:  
**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 66

CESUS:  
**KORADO-CROATIA d.o.o.**

**KORADO**

T-381

# UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA-CESIJA

Sklapaju,

1. Ustupatelj potraživanja/CEDENT/: **INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB**

2. Dužnik/CESUS/ **INDOSTAND d.o.o. ZAGREB**

3. Vjerovnik/CESIONAR/ **INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**

## Članak 1.

CEDENT prenosi svoja potraživanja u iznosu od:

**Kn 115.000,00**

## Članak 2.

Dužnik (CESUS) se obvezuje da će svoja dugovanja po ovoj cesiji doznačiti u korist računa CESIONARA broj **2382001-1100234664** poziv na broj revolving kredit, a za obveze CEDENTA.

## Članak 3.

Ugovor stupa na snagu potpisom i ovjerom svih sudionika.

## Članak 4.

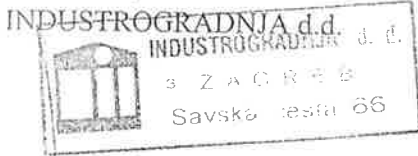
Sve sporove proizašle iz ovog Ugovora strane će nastojati riješiti sporazumno, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost Suda u Zagrebu.

## Članak 5.

Ovaj ugovor sastavljen je u tri primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani po jedan primjerak.

U Zagrebu, 31.10.2008.

**CEDENT:**



**CESIONAR:**

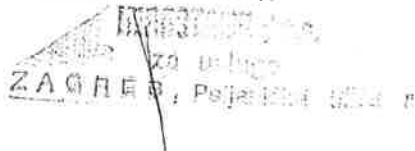
**INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.**

**INDUSTROGRADNJA Nekretnine d.o.o.**

**Zagreb**

**CESUS:**

**INDOSTAND d.o.o.**



## UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA-CESIJA

Sklapaju,

1.Ustupatelj potraživanja/CEDENT/:INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB

2.Dužnik/CESUS/INDUSTROGRADNJA OPERATIVA d.o.o. ZAGREB

3.Vjerovnik/CESIONAR/INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.

Članak 1.

CEDENT prenosi svoja potraživanja u iznosu od:

**Kn 18.000,00**

Članak 2.

Dužnik(CESUS) se obvezuje da će svoja dugovanja po ovoj cesiji doznačiti u korist računa CESIONARA broj 2382001-1100234664 poziv na broj revolving kredit, a za obveze CEDENTA.

Članak 3.

Ugovor stupa na snagu potpisom i ovjerom svih sudionika.

Članak 4.

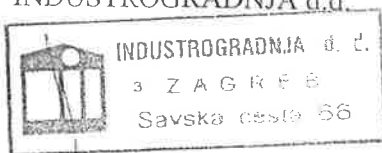
Sve sporove proizašle iz ovog Ugovora strane će nastojati riješiti sporazumno,a u slučaju spora ugovaraju nadležnost Suda u Zagrebu.

Članak 5.

Ovaj ugovor sastavljen je u tri primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani po jedan primjerak.

Zagrebu,31.10.2008.

**CEDENT:**  
INDUSTROGRADNJA d.d.



**CESIONAR:**  
INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.

*[Signature]*  
INDUSTROGRADNJA. NEKRETNINE d.o.o.  
Zagreb

**CESUS:**  
INDUSTROGRADNJA OPERATIVA d.o.o.

*[Signature]*  
INDUSTROGRADNJA OPERATIVA  
d.o.o. za graditeljstvo  
Donja Lomnica, Industrijska cesta bb

## UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA-CESIJA

Sklapaju,

1.Ustupatelj potraživanja/CEDENT/:INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB

2.Dužnik/CESUS/IZOIND d.o.o. ZAGREB

3.Vjerovnik/CESIONAR/INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.

Članak 1.

CEDENT prenosi svoja potraživanja u iznosu od:

**Kn 20.000,00**

Članak 2.

Dužnik(CESUS) se obvezuje da će svoja dugovanja po ovoj cesiji doznačiti u korist računa CESIONARA broj 2382001-1100234664 poziv na broj revolving kredit, a za obveze CEDENTA.

Članak 3.

Ugovor stupa na snagu potpisom i ovjerom svih sudionika.

Članak 4.

Sve sporove proizašle iz ovog Ugovora strane će nastojati riješiti sporazumno, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost Suda u Zagrebu.

Članak 5.

Ovaj ugovor sastavljen je u tri primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani po jedan primjerak.

Zagreb, 31.10.2008.

**CEDENT:**  
INDUSTROGRADNJA d.d.



**CESIONAR:**  
INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.

A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to be the initials "RA".

**CESUS:**  
IZOIND d.o.o.

**IZOIND**  
Industrijska  
Donja I.

### IZVADAK O STANJU I PROMETU PO RAČUNU

Broj računa: 1100234664  
Broj/datum: 153 /  
03.11.2008  
Početno stanje: 1.810.444,86  
Konačno stanje: 2.333.038,96  
Okvirni kredit: 0,00

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE  
D.O.O.  
SAVSKA 66  
ZAGREB

Datum plaćanja	Račun	Naziv	Iznos dugovni	Iznos potražni
03.11.2008	23820011000000013	Centar banka d.d.	2.405,90	0,00
17 1100234664-601-79817			Plaćanje naknade na dan:2008-10-31	
03.11.2008	23600001101241222	INDOSTAND D.O.O.	0,00	300.000,00 ✓
00		99		
03.11.2008	23600001101241319	INDUSTROGRADNJA-STANOGRADNJA, GRADI	0,00	200.000,00 ✓
99		99	PLAĆANJE PO CESIJI industrogradnjaD.D.	
03.11.2008	23600001101918982	IZOIND D.O.O. ZA PRERADU DRVETA IP	0,00	25.000,00 ✓
00		99		
			<b>Ukupno duguje: 2.405,90</b>	<b>Ukupno potražuje: 525.000,00 -</b>

Kraj izvoda broj/datum: 153 / 03.11.2008

## UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA-CESIJA

Sklapaju,

1. Ustupatelj potraživanja /CEDENT /: INDUSTROGRADNJA d.d., ZAGREB
2. Dužnik /CESUS/: INDOSTAND d.o.o., ZAGREB
3. Vjerovnik /CESIONAR/ : INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o., ZAGREB

### Članak 1.

CEDENT prenosi svoja potraživanja po specifikaciji naknadno u iznosu od:

**Kn 300.000,00**

### Članak 2.

Dužnik (CESUS) se obvezuje da će svoja dugovanja po ovoj cesiji doznačiti u korist računa CESIONARA.

### Članak 3.

Ugovor stupa na snagu danom doznake sredstava u korist cesionara.

### Članak 4.

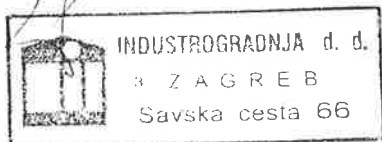
Sve sporove proizašle iz ovog Ugovora strane će nastojati riješiti sporazumno, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost Suda u Zagrebu.

### Članak 6.

Ovaj ugovor sastavljen je u tri primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani po jedan primjerak.

Zagreb, 03. 11. 08.

**CEDENT :**  
INDUSTROGRADNJA d.d.



**CESIONAR :**  
INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o., ZAGREB

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 66

**CESUS:**  
INDOSTAND d.o.o., ZAGREB

INDOSTAND d.o.o.  
za usluge  
ZAGREB, Poljančeva ulica 5

## UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA-CESIJA

Sklapaju,

1. Ustupatelj potraživanja /CEDENT /: INDUSTROGRADNJA d.d. ,ZAGREB
2. Dužnik /CESUS/: INDUSTROGRADNJA OPERATIVA d.o.o., ZAGREB
3. Vjerovnik /CESIONAR/ : INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o., ZAGREB

### Članak 1.

CEDENT prenosi svoja potraživanja po specifikaciji naknadno u iznosu od:

**Kn 200.000,00**

### Članak 2.

Dužnik (CESUS) se obvezuje da će svoja dugovanja po ovoj cesiji doznačiti u korist računa CESIONARA .

### Članak 3.

Ugovor stupa na snagu danom doznake sredstava u korist cesionara.

### Članak 4.

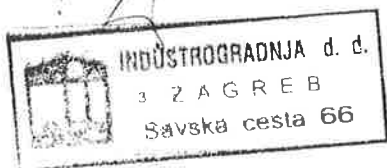
Sve sporove proizašle iz ovog Ugovora strane će nastojati riješiti sporazumno, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost Suda u Zagrebu.

### Članak 6.

Ovaj ugovor sastavljen je u tri primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani po jedan primjerak.

Zagreb, 03. 11. 02.

**CEDENT :**  
INDUSTROGRADNJA d.d.



**CESIONAR :**  
INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o., ZAGREB

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 66

**CESUS:**  
INDUSTROGRADNJA OPERATIVA d.o.o., ZAGREB

INDUSTROGRADNJA OPERATIVA  
d.o.o. za graditeljstvo  
Donja Lomnica, Industrijska cesta bb

## UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA-CESIJA

Sklapaju,

1. Ustupatelj potraživanja /CEDENT /: INDUSTROGRADNJA d.d. ,ZAGREB
2. Dužnik /CESUS/: IZOIND d.o.o., ZAGREB
3. Vjerovnik /CESIONAR/ : INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o., ZAGREB

### Članak 1.

CEDENT prenosi svoja potraživanja po specifikaciji naknadno u iznosu od:

**Kn 25.000,00**

### Članak 2.

Dužnik (CESUS) se obvezuje da će svoja dugovanja po ovoj cesiji doznačiti u korist računa CESIONARA .

### Članak 3.

Ugovor stupa na snagu danom doznake sredstava u korist cesionara.

### Članak 4.

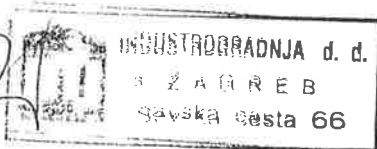
Sve sporove proizašle iz ovog Ugovora strane će nastojati riješiti sporazumno, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost Suda u Zagrebu.

### Članak 6.

Ovaj ugovor sastavljen je u tri primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani po jedan primjerak.

Zagreb, 03. 11. 02.

**CEDENT :**  
INDUSTROGRADNJA d.d.



**CESIONAR :**  
INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 66

**CESUS:**  
IZOIND d.o.o., ZAGREB

**IZOIND d.o.o.**  
Industrijska cesta 21  
Donja Lomnica

Datum plaćanja Poziv na broj zaduženja	Račun broj zaduženja	Naziv Poziv na broj odobrenja	Svrha	Iznos dugovni	Iznos potražni
01 05-11		05 013-024-08	PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D.		
05.11.2008	23600001101918982	IZOIND D.O.O. ZA PRERADU DRVETA IP		0,00	82342 37.000,00
00		00 06-11			
05.11.2008	23400091410077589	HEP OPERATER DISTR.SUSTAVA D.O.O.	86442	900,00	0,00
01 05-11		05 1000-03272958	PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D.		
05.11.2008	23400091510077619	HEP DP ELEKTRA d.o.o.		100.000,00 ✓	0,00
01 05-11		01 400101-041064-00210105	plaćanje po cesiji INDUTROGRADNJA d.d.		
05.11.2008	23600001813300007	PRORAČUN GARDA ZAGREBA		14.094,00 ✓	0,00
01 05-11		26 5789-060-52213	PO CESIJI INDUSTROGRADNJA D.D.		
				<b>Ukupno duguje: 960.179,90</b>	<b>Ukupno potražuje: 113.548,85 -</b>

Kraj izvoda broj/datum: 155 / 05.11.2008

## UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA-CESIJA

Sklapaju,

1.Ustupatelj potraživanja/CEDENT/:INDUSTROGRADNJA d.d. ZAGREB

2.Dužnik/CESUS/IZOIND d.o.o. ZAGREB

3.Vjerovnik/CESIONAR/INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.

Članak 1.

CEDENT prenosi svoja potraživanja u iznosu od:

**Kn 37.000,00**

Članak 2.

Dužnik(CESUS) se obvezuje da će svoja dugovanja po ovoj cesiji doznačiti u korist računa CESIONARA broj **2382001-1100234664** poziv na broj revolving kredit

Članak 3.

Ugovor stupa na snagu potpisom i ovjerom svih sudionika.

Članak 4.

Sve sporove proizašle iz ovog Ugovora strane će nastojati riješiti sporazumno,a u slučaju spora ugovaraju nadležnost Suda u Zagrebu.

Članak 5.

Ovaj ugovor sastavljen je u tri primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani po jedan primjerak.

U Zagrebu,05.11.2008.

**CEDENT:**  
INDUSTROGRADNJA d.d.



**CESIONAR:**  
INDUSTR.NEKRETNINE d.o.o.

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 66

**CESUS:**  
IZOIND d.o.o.

**IZOIND d.o.o.**  
Industrijska cesta 21  
Donja Lomnica

**IZVADAK O STANJU I PROMETU PO RAČUNU**

Broj računa: 1100234664

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE

Broj/datum: 157 /  
07.11.2008

D.O.O.  
SAVSKA 66

ZAGREB

Početno stanje: 190.016,14

Konačno stanje: 172.179,93

Okvirni kredit: 0,00

Datum plaćanja	Račun	Naziv	Iznos dugovni	Iznos potražni
07.11.2008	24020061100000051	METALPRODUKT D.O.O.	1.893,44 ✓	0,00
01 07-11		05 116	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.-IZOIND D.O.O.	
07.11.2008	24020061100060224	PTP-ZAPREŠIĆ D.O.O.	9.769,76 ✓	0,00
01 07-11		05 1243-2008	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.	
07.11.2008	24020061100089603	GEA D.O.O.	9.516,00 ✓	0,00
01 07-11		05 025-08	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.	
07.11.2008	23400091100101879	BILOKALNIK DRVO D.O.O.	68.817,40 ✓	0,00
01 07-11		05 07-11	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.-IZOIND D.O.O.	
07.11.2008	23400091100213215	SAMOBORKA D.D.	100.000,00 ✓	0,00
01 07-11		05 07-11	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.	
07.11.2008	24020061100456114	SWIFT D.O.O.	25.000,00 ✓	0,00
01 07-11		05 35713	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.-OPERATIVA D.O.O.	
07.11.2008	24020061100504426	JADRANKAMEN-SESVETE D.O.O.	1.705,86 ✓	0,00
01 07-11		05 2704	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.	
07.11.2008	24840081100890828	BASAL D.O.O.	0,00	153.415,14 ✓
99		5-11-08	PLAĆANJE NA OSNOVI FAKTURE	
07.11.2008	23600001101241319	INDUSTROGRADNJA-STANOGRADNJA, GRADI	0,00	60.000,00 ✓
00		00 07-11		
07.11.2008	23600001101259651	I.T.ZAGREB D.O.O.	10.000,00 ✓	0,00
01 07-11		05 2310-06	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.-OPERATIVA D.O.O.	
07.11.2008	23600001101260496	ZELINA PROMET D.O.O.	1.903,20 ✓	0,00
01 07-11		05 195-08	PO CESIJI INDUSTRIGRADNJA D.D.-OPERATIVA D.O.O.	
07.11.2008	24840081101313564	VGM D.O.O.	1.464,00 ✓	0,00