



ALFA GRADNJA

INDUSTRIJSKI I DEKORATIVNI
EPOKSIDNI I POLIURETANSKI PODOVI

Datum: 30.08.2018
ALFA gradnja
Vi. Ivan Olujć
Zagrebačka 170a
35 000 Slavonski Brod
OIB: 97096370831
IBAN: 0523400091160236830

PRESOFLE GRADNJA

Industrijska 30
34000 Požega
tel: 034/440 811
fax: 034/440 910

e-mail: marijana.spehar@presoflex-gradnja.hr

Ponuda Broj

2018/263

R.Br. Naziv	Količina	jed. Cijena	Iznos
-------------	----------	-------------	-------

PONUĐA ZA PODOPOLAGAČKE RADOVE GEO INFO CENTAR VOĆIN

1.15. PODOPOLAGAČKI RADOVI

1.15.1. Dobava materijala i izrada završne obloge stubišta od lijevanog materijala na bazi poliuretana otpornog na UV zrake, mat završne obrade. Postupak izvođenja radova sastoji se od sljedećih faza:

strojno brušenje i usisavanje podloge od armiranog betona;
po detaljnom čišćenju podloge, nanosi se dvokomponentni predpremaz s posipom kvarcnog pijeska, obavezno se ugrađuju metalni profili na spoj gazišta i čela stepenica (profili nisu predmet ove stavke);
izravnavanje gazišta i čela stepenica sa reparaturnom masom;
brušenje mase i usisavanje;
nanošenje predpremaz; izlivanje lijevanog materijala na bazi poliuretana otpornog na UV zrake na gazištima stepenica;
premazivanje lijevanog materijala na bazi poliuretana otpornog na UV zrake na čela stepenica; nanošenje završnog mat laka

Ton koji je potreban postići odgovara RAL 8019 Graubraun uz obaveznu izradu uzorka i potrebno odobrenje. U stavku je uključen kompletan materijal i rad, sva pomoćna sredstva, višekratno brušenje podloga prema opisu, detaljna čišćenja, svi predpremaz, kvarcni posip, masa za izravnavanje, poliuretanski lijevani pod (lijevan na horizontalne plohe odnosno lijeveni na vertikalne plohe stuba), završni mat premaz, sve prema opisanom sustavu. Uskladiti s postavom obrubnih lajsni.

Dimenzije stepenica su 33/15 cm. Obračun prema m² površine poda (nagaznih ploha) stepenica i m² površine čela stepenica.

nagazne plohe	32,70 m ²	380,00 kn	12.426,00 kn
čela	13,00 m ²	300,00 kn	3.900,00 kn

1.15.2. Dobava materijala i izrada završne obloge poda u prizemlju i na katu od lijevanog materijala na bazi poliuretana otpornog na UV zrake, mat završne obrade. Postupak izvođenja radova sastoji se od sljedećih faza:

priprema cementnog estriha postupkom strojnog brušenja i usisavanja cijele površine;
eventualne pukotine i radne dilatacije u estrihu potrebno je dodatno otvoriti i poprečno zasjeći svakih 20-30 cm

u pukotine se ubacuju valovite spojnice i zatim se saniraju (zatvaraju) s dvokomponentnom epoksidnom smolom i kvarcnim pijeskom nakon minimalno 12 sati sušenja nanosi se epoksidni predpremaz i dok je još svjež posipava se sa kvarcnim pijeskom granulacije 0,3-0,8 mm potrošnje do 2 kg/m² nakon čega slijedi period sušenja

ALFA gradnja
Zagrebačka 170 a, Sl. Brod

Privredna Banka Zagreb 2340009-1160236830
Raiffeisen Bank 2484008-1105564317

www.alfagradnja.hr
Mail: alfagradnja@alfagradnja.hr



izrada izravnavajuće mase tlačne čvrstoće 30N/mm², u debljini do 3 mm

izravnavajuću masu potrebno je nakon sušenja prebrusiti sa brusnim papirom granulacije K 40 i zatim usisati brusnu prašinu nakon brušenja i usisavanja nanosi se dvokomponentni epoksidni premaz (s najlonskim valjkom) nakon čega slijedi vrijeme sušenja min.12 sati

nanošenje lijevanog materijala na bazi poliuretana otpornog na UV zrake u tonu RAL 8019 Graubraun sa metalnim gleterom u debljini 2-3 mm uz odzračivanje s bodljikavim valjkom

lakiranje sa zaštitnim mat lakom koje je moguće izvesti najranije nakon 16 sati a najkasnije u roku 24 sata od nanošenja lijevanog poda na bazi poliuretana

u lak je potrebno dodati staklene granule radi postizanja protukliznosti poda R10

Obavezno je izraditi uzorak uz potrebno odobrenje. U stavku je uključen kompletan materijal i rad sva pomoćna sredstva, višekratno brušenje podloga prema opisu, detaljna čišćenja, svi pred-premazi, kvarcni posip, masa za izravnavanje, poliuretanski lijevani pod, završni mat premaz i posip staklenim granulama (za postizanje prostizanje protukliznosti), sve prema opisanom sustavu kao sistemsko rješenje. Obračun prema m² površine poda.

782,00 m²

195,00 kn

152.490,00 kn

1.15.3. Dobava materijala te izrada/ugradnja taktilnih i reflektirajućih traka na stepenicama. Trake u svemu moraju odgovarati propisima iz područja osiguranja pristupačnosti građevine osobama smanjene pokretljivosti i s invaliditetom. Načiniti od reflektirajućeg grubog (hrapavog) punjenja (čipseva) koji se polažu na rubove stuba u slojeve lijevanog poda, sve prema preporukama proizvođača obloge. Debljina trake je 2-3 cm na nagaznim ploham a prije prve nagazne plohe (na podestima i prije prve stepenice) traka mora biti širine 40 cm.

Dizajn u skladu s mogućnošću odabira reflektirajućih čestica/čipseva u ponudi dobavljača /proizvođača podne obloge. Obračun prema m¹ izvedenog.

86,00 m¹

126,00 kn

10.836,00 kn

1.15.4. Izrada taktilnih površina u ulaznom prostoru, u skladu s pravilima pristupačnosti (od ulaza do recepcije odnosno pristupačnih sanitarija). Detalji će se skicom koja mora biti ovjerena u skladu s predhodno opisanom stavkom odnosno korištenjem šablona lijevanjem na licu mjesta).

1,00 kpl

3.600,00 kn

3.600,00 kn

1.15.5. Dobava i postava završne podne obloge kino dvorane od trajnoelastičnih antistatičnih tekstilnih ploča.

Način proizvodnje: tafting, 1/12"

Dimenzija ploča: 50x50 cm

Materijal flora: 100% Nylon

Težina tkanja: 950 g/m² ± 10%

Ukupna masa: 4.000 g/m² ± 10%

Visina tkanja: 4,8 mm ± 0,3 mm

Ukupna visina: 8,1 mm ± 10 %

Gustoća tkanja po m²: 272.000 ± 10 %

Vrsta tkanja: Velour

Impregnacija protiv prljanja i mrlja; klasa otpornosti na habanje; 33-ekstra jaka (Heavy Contract)

Tvornička garancija: 15 godina

Klasa zapaljivosti (EN ISO 13501/EN ISO 9239/1):Bfl S1

ilijednakovrijedna norma:

Podna obloga polaže se na sustav samoljepljivih kvadratnih naljepnica dim 75 mm x 75 mm kao sistemsko rješenje. Boja i uzorak u skladu sa stanjem na tržištu. U cijenu je uključen sav potreban pribor i materijal te izmjera na licu mjesta. Obračun po m²

Alfa Agencija

Zagrebačka 170a

35 000 Slavonski Brod

tel:035/272-952

Fax:035/272-951

Privredna Banka Zagreb

2340009-1160236830

Raiffeisen Bank

2484008-1105564317

www.alfagradnja.hr

Mail:alfagradnja@alfagradnja.hr

NAPOMENA: Izvedba na čistu i glatku podlogu, strogo prema zahtjevima, uputama i u tehnologiji proizvođača upotrebljenih materijalima. Uključivo sve tipske kutne, spojne, razdjelne, završne elemente, kitanje, u svemu prema tehnologiji proizvođača. Izvedba u svemu prema nacrtima.

pod projekcijske dvorane	39,30 m2	340,00 kn	13.362,00 kn
čeoone plohe	8,60 m2	380,00 kn	3.268,00 kn
lajsne prema zidu	25,00 m1	69,00 kn	1.725,00 kn
lajsne stepenica	25,00 m1	80,00 kn	2.000,00 kn
1.15.8. Izvedba holкера/sokla u sanitarnom prostoru. Holkere načiniti od epoksidnog morta u radijusu maksimalno 3 cm. Uskladiti s izvedbom lijevanih podova i ličenja zidova. Obračun po m1 izvedenog.	42,00 m1	55,00 kn	2.310,00 kn

Osnovica za porez na dodatnu vrijednost:	205.917,00 kn
Porez na dodatnu vrijednost 25% :	
Ukupno iznos:	205.917,00 kn

Napomena: obveza plaćanja PDV-a nastaje s izdavanjem računa.

OBRAČUN PO STVARNOIZVEDENIM KOLIČINAMA

Ivan Olujć

ALFA gradnja
Zagrebačka 170a
35 000 Slavonski Brod
tel:035/272-952
Fax:035/272-951

Privredna Banka Zagreb
2340009-1160236830
Raiffeisen Bank
2484008-1105564317

www.alfagradnja.hr
Mail:alfagradnja@alfagradnja.hr

EXTERIJER

[illegible]

U Pořegi, 22.02.2020.



PRESOFLEX

UPUTE O OBVEZAMA I DUŽNOSTIMA RADNIKA IZ ZAŠTITE NA RADU

OPĆE ODREDBE

Svojim potpisom radnik potvrđuje primitak ovih Uputa koje sadrže popis njegovih obaveza i dužnosti glede pravilne provedbe zaštite na radu, iste prima na znanje, obavezuje se iste provoditi i pridržavati se istih prilikom rada kod poslodavca Presoflex gradnja d.o.o., a sve sa ciljem sigurnog izvođenja radnih procesa što je u obostranom interesu i radnika i poslodavca.

Obaveze iz ove Upute primjenjuju se na adekvatan način i prema ostalim osobama na radu kao što su osobe na stručnom osposobljavanju, studenti i učenici na praksi, studenti i učenici na radu, naučnici, volonteri, ali i radnici drugih izvođača na zajedničkom radilištu gdje je nositelj radova ili vodeći partner u zajednici ponuditelja poslodavac Presoflex gradnja d.o.o. Nepridržavanjem odredbi ove Upute radnik krši obaveze iz radnog odnosa zbog čega može doći do pisanih upozorenja prema istim zbog skrivljenog ponašanja, negativne stimulacije ili prestanka radnog odnosa. Ostale navedene osobe na radu kršenjem odredbi ove Upute otvaraju mogućnost poduzimanja drugih adekvatnih mjera koje će poslodavac Presoflex gradnja d.o.o. primijeniti glede prevencije njihovih nepravilnih postupanja odnosno stvaranja takvih uvjeta rada koji će omogućiti sigurnost i zaštitu zdravlja na radu svim sudionicima u radnom procesu. Te mjere podrazumijevaju obavješćavanje odgovornih poslodavaca podizvođača (kooperanata) i/ili partnera iz zajednice ponuditelja o kršenju odredbi iz područja sigurnosti na radu od strane njihovih radnika koji temeljem ugovornog odnosa nastupaju na zajedničkim gradilištima s poslodavcem Presoflex gradnja d.o.o., a također i obavješćavanje državnih institucija o istim kršenjima u slučaju da osobe koje su te institucije uputila poslodavcu na rad također ne postupaju u skladu s propisima i obavezama iz područja sigurnosti na radu, kao što su Hrvatski zavod za zapošljavanje, Studentski centar, ustanove za obrazovanje i odgoj i sl.. U ponovljenom slučaju nepoštivanje ove Upute od strane radnika,

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. Industrijska 30, 34000 Požega, Hrvatska
TEL +385 34 440 800 EMAIL info@presoflex-gradnja.hr WEB www.presoflex-gradnja.hr
OIB: 66952197279 žiro račun ZABA IBAN: HR54 2360000 1102130909 SWIFT: ZABAHR2X
PBZ IBAN: HR84 2340009 110186027 SWIFT: PBZGHR2X





PRESOFLEX

poslodavac Presoflex gradnja d.o.o. poduzet će potrebne radnje kako bi odgovarajuće novčano kaznio radnika ili njegovog poslodavca s kojim ima ugovoreni odnos, te bez odgode udalji radnika sa gradilišta.

OBVEZE I DUŽNOSTI RADNIKA

- Prilikom obavljanja poslova radnik je dužan poštovati sve zakonske odredbe koje se odnose na njega, a tiču se zaštite zdravlja i sigurnosti na radu, i koje su sadržane u zakonskim i podzakonskim propisima, internim aktima poslodavca odnosno Pravilniku o radu, Pravilniku o zaštiti na radu, kao i pisanim uputama poslodavca i usmenim nalogima ovlaštenih osoba iz područja zaštite zdravlja i sigurnosti na radu (poslodavca, ovlaštenika, stručnjaka zaštite na radu, inspektora rada i drugih ovlaštenih osoba).
- Odazvati se na osposobljavanje i osposobiti se za rad na siguran način za svoje radno mjesto.
- Odazvati se na osposobljavanje radnika za pružanje prve pomoći radnicima na radu ako ga na takvo osposobljavanje uputi poslodavac.
- Odazvati se na stručna osposobljavanja ako ga na takvo osposobljavanje uputi poslodavac.
- Dok se ne utvrdi da je osposobljen za rad na siguran način postupati po uputama osobe pod čijim nadzorom obavlja poslove na koje je raspoređen.
- Odazvati se i obaviti periodične i izvanredne zdravstvene preglede kod specijaliste medicine rada kod obavljanja poslova s posebnim uvjetima rada.
- Prije rasporeda na poslove s posebnim uvjetima rada kao i tijekom njihovog obavljanja radnik je dužan obavijestiti specijalistu medicine rada o bolesti ili drugoj okolnosti koja ga onemogućuje ili ometa u izvršavanju povjerenih poslova ili ugrožava sigurnost i zdravlje drugih osoba.
- Radnik ima pravo odbiti raditi i napustiti mjesto rada ako mu izravno prijeti rizik za život i zdravlje uz obavijest poslodavcu, njegovom ovlašteniku, stručnjaku zaštite na radu ili povjereniku radnika za zaštitu na radu, a sve dok poslodavac ne poduzme korektivne mjere.
- Za vrijeme radnog vremena kao i neposredno prije početka radnih

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. Industrijska 30, 34000 Požega, Hrvatska
TEL: +385 34 440 800 EMAIL: info@presoflex-gradnja.hr WEB: www.presoflex-gradnja.hr
OIB: 66952197279 Žiro račun ZABA IBAN: HR54 2360000 1102138909 SWIFT: ZABAHR2X
PBZ IBAN: HR84 2340009 1110186027 SWIFT: PBZGHR2X



Izvoditelj: ALFA gradnja,
Zagrebačka 170a, 35000 Sl. Brod, OIB: 97096370831
Gradilište: Veterski centar Daruvar
Radilište: Podopolagački radovi
Mjesto: Daruvar
Naš žiro račun broj: 2340009-1160236830 Privredna Banka Zagreb
IBAN: HR0523400091160236830

R1

1.privremena situacija

055/01/1

Za izvršene radove zaključno sa 31.07.2022
Na građevini iz naslova:

Naručitelj: Presoflex gradnja d.o.o.
Industrijska 30
34000 Požega
OIB: 66952197279
po ugovoru broj br.47 - UP /2022

31.07.2022 u 13:00

Ukupna vrijednost obavljenih radova
Vrijednost radova po prethodnoj situaciji
Vrijednost radova po ovoj situaciji

Vrijednost bez PDV-a	PDV	UKUPNO
152.001,70 kn	0,00 kn	152.001,70 kn
0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn
152.001,70 kn	0,00 kn	152.001,70 kn

Prijenos porezne obveze temeljem članka 75st.3a) i Čl.79.ST.7 Zakona o PDV-u.Obračun prema ispostavljenom računu.
Jamčimo pod moralnom, materijalnom i kaznenom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih radova. Količine radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige. Rok za prigovor i ovjeru situacije 7 dana.

Ivan Olujić

Situaciju sastavio

Naručitelj gradnje

»ALFA gradnja«
vl. Ivan Olujić
Zagrebačka 170a
HR-35000 SLAVONSKI BROD
IZVODITELJ

Vlasnik obrta: Ivan Olujić

OBRAČUN PLAĆANJA

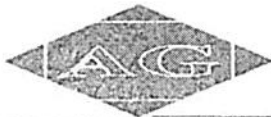
Ukupna vrijednost izvršenih radova: 152.001,70 kn
Do sada plaćeno: 0,00 kn
Za platiti po ovoj situ. 152.001,70 kn

Ostaje za platiti 152.001,70 kn

OBRAČUN AVANSA

Primljeno avansa: 0,00 kn
Obračunato po prethodnoj situaciji: 0,00 kn
Obračunato u ovoj situaciji: 0,00 kn
Ukupno obračunato avansa: 0,00 kn

Ostaje avansa 0,00 kn



ALFA GRADNJA

INDUSTRIJSKI I DEKORATIVNI
EPOXIDNI I POLIURETANSKI PODOVI

ALFA gradnja
VI. Ivan Olujić
Zagrebačka 170a
35 000 Slavonski Brod
OIB: 97096370831
IBAN: 0523400091160236830

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.
Industrijska 30
34000 Požega
OIB: 66952197279

R.Br. Naziv	Količina	Jed. mjera	Jed. cijena	Iznos
-------------	----------	------------	-------------	-------

1.PRIVREMENA SITUACIJA VETERANSKI CENTAR, DARUVAR

13.3. Dobava i ugradnja zahrapavijenog premaza.

sistema na bazi mikro cementa izvođenje sistema na gotovu betonsku podlogu starosti min. 14 dana.

Stavka obuhvaća:

brušenje podloge, čišćenje i otprašivanje, nanošenje ručnim gleterima prvog sloja mješavine sredstva za učvršćenje betona i sredstva za postizanje površinske hrapavosti

nanošenje ručnim gleterima drugog sloja mješavine sredstva za učvršćenje betona i sredstva za postizanje površinske hrapavosti, brušenje podloge i čišćenje, nanošenje završnog laka u boji iz standardne palete proizvođača sustava mikro cementnog premaza.

Svi upotrebljivi materijali iz sustava istog proizvođača. Sve izvedeno prema uputama proizvođača.

Tehničke karakteristike:

prionjivost: 2,5 N/mm²

paropropusnost: 198μ

svojna čvrstoća: 9,34 N/mm²

tlačna čvrstoća: 39 N/mm²

klasa zapaljivosti: A1 otporno na smrzavanje i sol: klasa: 3

protukliznost: R11-12 . NUDIMO SIKA DECO EPOCEM

a. gospodarsko dvorište

339,78

m²

340,00 kn

115.525,20 kn

b. na kolnoj rampi

52,72

m²

340,00 kn

17.924,80 kn

VTR

1,00

pauš.

18.551,70 kn

18.551,70 kn

Osnovica za porez na dodatnu vrijednost:

152.001,70 kn

Porez na dodatnu vrijednost 25%

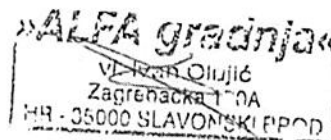
Ukupno iznos:

152.001,70 kn

Napomena: obaveza plaćanja PDV-a nastaje s izdavanjem računa.

Obračun po stvarno izvedenim količinama

Ivan Olujić



OB 31- USK-2021

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., 34 000 Požega, Industrijska 30, OIB: 66952197279, zastupano po direktoru Ili Galiću (u daljnjem tekstu: **Naručitelj** ili **Ugovorna strana**)

ALFA GRADNJA, obrt za završne radove, 35 000 Slavonski Brod, Zagrebačka 170a, OIB: 97096370831, zastupano po vlasniku Ivanu Olujiću (u daljnjem tekstu: **Izvođač** ili **Ugovorna strana**),

u nastavku zajedno Ugovorne strane, zaključuju

UGOVOR O PODIZVOĐENJU RADOVA br.47 - UP /2022

Izvođenje radova na izgradnji građevine za uspostavljanje Veteranskog centra u Daruvaru
(u daljnjem tekstu: **Ugovor**)

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Naručitelj, **PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.** zaključila je dana 22.05.2020. godine sa **ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o.** Ugovor za Izvođenje radova na izgradnji građevine za uspostavljanje Veteranskog centra u Daruvaru na kč.br.301, k.o. Daruvar (u daljnjem tekstu: **Projekt**).

II. PREDMET UGOVORA

Članak 2.

Ovim Ugovorom **Naručitelj** povjerava, a **Izvođač** preuzima **PODOPOLAGAČKE RADOVE** na Izvođenje radova na izgradnji građevine za uspostavljanje Veteranskog centra u Daruvaru na kč.br. 301, k.o. Daruvar, a sve sukladno detaljnom opisu, vrstama radova, količinama te fiksnim i nepromjenjivim jediničnim cijenama određenim troškovnikom, (u daljnjem tekstu: **Ugovorni troškovnik**), prema obvezama, uvjetima i dinamici koji se reguliraju ovim Ugovorom, zahtjevima glavnog i izvedbenog projekta br. Z.O.P.01/18-15/ZZA., izmjenama i dopunama projektne dokumentacije i ostalom projektno tehničkom dokumentacijom vezanom za ovaj **Projekt**.

Izvođač izričito potvrđuje da su mu u cijelosti poznati objekt gradnje, gradilište, sva dokumentacija iz prethodnog stavka, kao i sva ostala projektno tehnička dokumentacija, da je istu detaljno proučio te zaključio da nema nikakvih primjedbi na istu. Izvođač također izričito potvrđuje da su mu u cijelosti poznati svi rizici koji bi mogli nastati prilikom izvedbe radova prema ovom Ugovoru na objektu gradnje, te da je ponudio i da će ugraditi novu, originalnu i nekorištenu opremu i materijale navedene i određene dokumentacijom iz prethodnog stavka.

III. CIJENA

Članak 3.

Za izvođenje radova iz prethodnog članka ovog Ugovora, Ugovorne strane suglasno utvrđuju cijenu u ukupnom iznosu od:

SVEUKUPNO: 123.250,00 kn

Prijenos porezne obveze sukladno čl.75 st.3a zakona o PDV-u!

SVEUKUPNO: 123.250,00 kn

(Slovima: stodvadesettrisućedvjestopedesetkuna)

Jedinične cijene stavki iz Ugovornog troškovnika konačne su i nepromjenjive za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Obračun radova ugovara se po principu „SISTEM KNJIGE“ (odnosno prema stvarno izvedenim količinama). Stvarno izvedene količine prikazuju se građevinskom knjigom koju potvrđuje osoba ovlaštena od strane Naručitelja, a na osnovi koje se ispostavlja privremena mjesečna situacija, odnosno okončana situacija.

Jedinična cijena svake pojedine stavke sadrži i uključuje sve troškove i izdatke Izvođača potrebne za izvođenje i izvršenje iste, kao što su:

- troškovi koji se odnose na sav potreban rad, robu, priključke na potrebnu infrastrukturu te režijske troškove do primopredaje radova,
- troškovi materijala, transporta, dopreme i istovara na mjesto ugradnje/montaže, uključujući troškove specijaliziranog transporta i druge slične troškove,
- troškovi radne snage za redovan i eventualni prekovremeni rad,
- troškovi izrade, korištenja i demontaže svih pomoćnih, radnih, prilaznih, zaštitnih skela i ograda,
- troškovi nabave, dopreme, istovara i uskladištenja robe na gradilištu, unutarnjeg vertikalnog i horizontalnog transporta cjelokupnog materijala (bez obzira na težinu) na gradilištu, kao i opreme, uređaja i druge robe predviđene za ugradnju i montažu,
- troškovi izrade projekta izvedenog stanja i radioničke dokumentacije,
- troškovi pripremnih radova organizacije gradilišta te eventualni troškovi povezani sa zauzećem javnih površina, prometna rješenja za vrijeme izvođenja radova, projekt organizacije gradilišta, privremena regulacija prometa i slično,
- troškovi čišćenja gradilišta i objekata tijekom građenja bez obzira na broj čišćenja,
- troškovi uređenja gradilišta po završetku radova s otklanjanjem svih otpadaka, odvozom šute, ostataka građevinskog materijala, inventara, pomoćnih objekata i sl., uz dostavu potvrde o zbrinjavanju otpada nadzornom inženjeru na uvid,
- svi troškovi zaštite izvedenih radova bez obzira na obujam, vrstu i vremenske uvjete,
- svi troškovi propisanih mjera zaštite na radu i zaštite od požara, kojih se Izvođač obavezan pridržavati,
- troškovi osiguranja tijekom izvedbe radova kod jednog od osiguravajućih društava, koji uključuju i troškove osiguranja susjednih objekata, prolaznika, odnosno štete koje mogu nastati uslijed izvođenja radova te troškove osiguranja od elementarnih i drugih nepogoda, kao i krađa,
- troškovi svih potrebnih prethodnih i tekućih ispitivanja materijala i pribavljanja potrebne dokumentacije i atesta, kojima se dokazuje kakvoća i kvaliteta izvedenih radova i ugrađenih proizvoda i materijala, a koji su potrebni za provođenje tehničkog pregleda i dobivanja uporabne dozvole,
- troškovi svih kontrolnih ispitivanja u okviru vrsta i obima predviđenih normama,
- troškovi potrebnog skladišnog prostora na gradilištu, garderobe za radnike, prostora s instalacijama za rad nadzornih inženjera i sastanke i sl.,
- troškovi koji nastanu uslijed vremenskih neprilika.

Sukladno navedenom, jedinična cijena svake pojedine stavke, odnosno ukupna ugovorena cijena, sadrži i uključuje sve troškove, opće rizike, obveze i odgovornosti.

IV. ROK IZVOĐENJA

Članak 4.

Sa izvođenjem ugovorenih radova Izvođač će započeti odmah nakon uvođenja u posao, izvoditi ih i završiti u roku i u skladu sa usuglašenom dinamikom izvođenja radova, odnosno od 15.05.2022. do 01.06.2022. godine.

U slučaju predvidive odgode početka radova iz stavka 1. ovog članka Ugovora, Naručitelj je dužan 30 dana prije predviđenog početka radova Izvođača o tome obavijestiti elektroničkim ili pisanim putem u skladu s člankom 24. ovog Ugovora. Nakon zaprimanja obavijesti o odgodi, Izvođač se potpisom ovog Ugovora obvezuje izvesti radove u potpunosti u skladu s odredbama ovog Ugovora, u vremenskim rokovima sadržanim u dostavljenoj obavijesti Naručitelja.

Datum uvođenja u posao Izvođača evidentirat će se upisom u građevinski dnevnik.

Izvođač će u roku od 15 dana od datuma potpisa ovog Ugovora dostaviti Naručitelju, na hrvatskom jeziku, tehničke specifikacije svih materijala i opreme koju će ugraditi sukladno zahtjevima dokumentacije iz članka 2. ovog Ugovora, kako bi Naručitelj iste dostavio Investitoru na suglasnost.

Izvođač je dužan gradilište organizirati na način da na njemu bude svakodnevno angažiran potreban broj radnika u skladu s dinamikom utvrđenom Terminskim planom. Ako je posljedica nepoštivanja te obveze kašnjenje s rokovima navedenim u Terminskom planu, Naručitelj može naplatiti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora i to neovisno o osnovi i naplati ugovorne kazne za zakašnjenje.

Izvođač izjavljuje i jamči da će sve radove i obveze preuzete ovim Ugovorom izvršavati za to Zakonom ovlaštene osobe koje po potrebi posjeduju certifikate i ovlaštenja tražena dokumentacijom iz članka 2. ovog Ugovora.

Po završetku radova, a prije ispostavljanja okončane situacije Izvođač je obavezan predati svu atestnu dokumentaciju, izjave o sukladnosti, izjavu Izvođača radova, potvrde sa pozitivnim rezultatima o izvršenim ispitivanjima izdane od ovlaštenih pravnih osoba, zapisnik o napravljenom okončanom obračunu te zapisnik o primopredaji radova.

Ovjerena atestna dokumentacija i garantni listovi za sve materijale i opremu moraju biti dostavljeni zajedno sa isporukom istih na gradilište i upisani u građevinski dnevnik.

Prethodno navedena dokumentacija je uvjet za ispostavljanje okončane situacije i ukoliko Izvođač ispostavi okončanu situaciju prije nego što dostavi navedenu dokumentaciju, Naručitelj će istu vratiti Izvođaču, odnosno istu neće prihvatiti sve do dostave tražene dokumentacije potrebne za uspješno obavljanje tehničkog pregleda i izdavanje uporabne dozvole.

Izvođač ne može odbiti uvođenje u posao ukoliko mu je realno omogućeno da započne sa radovima uz minimalni opseg potrebne dokumentacije i radnog prostora.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da u slučaju zastoja u izvođenju radova, Izvođač ima pravo na naknadu troškova isključivo u skladu sa odredbama definiranim ugovorom iz članka 1. ovog Ugovora, zaključenim između Naručitelja i Investitora.

Članak 5.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da se rok dovršenja radova iz prethodnog članka ovog Ugovora može produžiti jedino u slučaju nastupa više sile (poplava, potres, ratni uvjeti) ili u slučaju iz članka 4. stavak 2. ovog Ugovora Izvođač je dužan dokazati nastanak okolnosti na temelju kojih zahtjeva produženje roka građenja uslijed više sile, te o tome podnijeti pismeni zahtjev Naručitelju u roku iz članka 20. stavak 2. ovog Ugovora. Za vrijeme trajanja tih događaja ugovoreni rok se produžuje za razdoblje trajanja više sile.

V. OBRAČUN IZVEDENIH RADOVA I PLAĆANJE

Članak 6.

Obračun izvedenih radova obavljat će se putem privremenih mjesečnih situacija i okončane situacije, sukladno građevinskoj knjizi, prema ugovorenim jediničnim cijenama i stvarno izvedenim količinama radova koje su ovjerene od strane osobe ovlaštene od strane Naručitelja.

Od privremenih situacija zadržava se polog za pokriće u iznosu od 10% priznate sume privremene situacije do okončanog obračuna.

Privremenim situacijama može se naplatiti najviše do 90% od vrijednosti izvedenih radova. Privremene i okončanu situaciju za izvedene radove Izvođač će dostaviti u 6 primjeraka na pregled i ovjeru osobi ovlaštenoj od strane Naručitelja, i to najkasnije do 01. (prvog) u mjesecu za radove izvedene u proteklom mjesecu.

Okončana situacija se ispostavlja nakon ishodne uporabne dozvole i nakon obavljene bezuvjetne primopredaje ugovorenih radova Naručitelju. Okončanoj situaciji mora biti priložen Zapisnik o okončanom obračunu potpisan i ovjeren od strane Izvođača i osobe ovlaštene od strane Naručitelja. U Zapisniku o okončanom obračunu mora biti naznačeno jesu li radovi izvedeni kvalitetno i u ugovorenom roku, a ako nisu koji iznos se trajno odbija na ime kvalitete ili kašnjenja.

Plaćanje nesporne situacije, prethodno ovjerene od strane osobe ovlaštene od strane Naručitelja, obavlja se u roku 30 dana od dana ovjere iste. Rok za ovjeru je 8 dana od primitka iste. Radi izbjegavanja nesporazuma, situacija ne može biti ovjerena Izvođaču od strane Naručitelja prije nego što nadzorni inženjer i Investitor ovjeri situaciju Naručitelja.

Izvođač Naručitelju na ime zajedničkih troškova gradilišta (čuvarska služba i nadzor, priključak električne energije i vode potrebne za obavljanje radova, zahodi, osiguranje cjelokupnog projekta, troškovi smještaja nadzora i investitora, troškovi vođenja projekta) priznaje 2,00 % od plaćene vrijednosti realizacije bez PDV-a.

Naručitelj će jednom mjesečno, po ovjeri privremene i okončane situacije, Izvođaču ispostaviti račun vezan za u prethodnom stavku spomenute troškove gradilišta ili ih odmah obračunati i sustegnuti prilikom plaćanja po privremenoj i okončanoj situaciji Izvođaču. Račune izdane od strane Naručitelja Izvođač se obvezuje platiti odmah nakon evidencije uplate od strane Naručitelja, izvršene temeljem ovjerene privremene i okončane situacije na poslovni račun Izvođača.

Izvođaču je omogućeno zatražiti prijevremeno plaćanje pojedine privremene ili okončane situacije koje Naručitelj može i ne mora prihvatiti. U slučaju prihvaćanja od strane Naručitelja, Izvođač će Naručitelju odobriti iznos u visini 8% (osam posto) od ukupnog iznosa situacije na koje se plaćanje odnosi.

VI. OBVEZE NARUČITELJA

Članak 7.

Naručitelj je obavezan:

- omogućiti priključak električne energije i vode potrebne za obavljanje radova,
- osigurati prostor /odgovarajući dio zemljišta/za skladištenje materijala i strojeva kao i smještaj kontejnera, a sve prema planu organizacije gradilišta koji je Izvoditelj pregledao (eventualne naknade za smještaj opreme i materijala van gradilišta u potpunosti snosi Izvođač),
- izvršiti plaćanje ugovorenih radova na način utvrđen u članku 6. ovog Ugovora,
- ispuniti ostale obveze prema Zakonu o gradnji,
- imenovati ovlaštenog predstavnika Naručitelja.

VII. OBVEZE IZVOĐAČA

Članak 8.

Izvođač izjavljuje da je prije sklapanja ovog Ugovora proučio Ugovorni troškovnik, svu projektnu i tehničku dokumentaciju, pregledao gradilište, pribavio saznanja o dobavi svih materijala te o stanju organizacije gradilišta i mogućnosti korištenja privremenih objekata gradilišta.

Izvođač je dužan, odmah po spoznaji, pisanim putem obavijestiti Naručitelja i nadzornog inženjera o eventualnim nedostacima ili nepravilnostima u projektnoj i tehničkoj dokumentaciji iz članka 2. ovog Ugovora. Isto tako Izvođač je u obvezi, a prije uvođenja u posao, pregledati gradilište te pisanim putem prije početka radova upozoriti Naručitelja o uočenim nedostacima koji bi mogli utjecati na kvalitetu njegovih radova. Naknadne reklamacije vezano na isto neće se uvažiti od strane Naručitelja.

Izvođač je dužan, prije početka izrade i montaže materijala i opreme, izvršiti na gradilištu predmjer izvedenih radova, te uskladiti eventualna odstupanja od idealnih mjera danih projektnom dokumentacijom u odnosu na mjere izvedenih radova.

Ako se u tijeku izvedbe radova pojavi neka nejasnoća ili nedorečenost u dokumentaciji navedenoj u članku 2. ovog Ugovora, mjerodavno će biti tumačenje projektanta, nadzora i Predstavnika naručitelja.

Izvođač nema pravo mijenjati projekte prema kojima se izvode radovi, ali može Naručitelju predložiti izmjene, ako se na taj način dobiva tehnički ispravnije rješenje, ili se uz istu kvalitetu postiže ušteda u cijeni.

Radovi prema predloženim izmjenama mogu se izvoditi samo ako je iste odobrio, odnosno usvojio Naručitelj.

Izvođač u potpunosti odgovara za svu eventualnu štetu koju je prouzročio sam sebi, Naručitelju ili trećim stranama. U takvom slučaju Izvođač je obavezan sanirati štetu bez odgode na način da štetu sanira u vlastitoj režiji ukoliko takvi radovi ulaze u njegovu domenu izvedbe radova ili će sanaciju štete izvršiti Naručitelj na trošak Izvođača ukoliko se radi o radovima u domeni Naručitelja ili drugog kooperanta.

Izvođač je posebice obavezan:

- izvesti radove po jediničnim cijenama iz Ugovornog troškovnika i prema operativnom planu građenja objekta, Termiskom planom, ugovornoj dokumentaciji i kondicijama ovog Ugovora, do potpune funkcionalnosti za objekt,
- izvoditi radove stručno i kvalitetno u skladu s važećim tehničkim propisima i normativima, te uzancama struke,
- izvoditi radove vlastitim kapacitetima, a u slučaju angažiranja kooperantskih kapaciteta prethodno je potrebna suglasnost Naručitelja (Izvođač, bez obzira na suglasnost Naručitelja, ne može uvesti kooperanta koji nije registriran za izvođenje predmetnih radova),
- samostalno i o svom trošku osigurati potrebnu atestiranu opremu i strojeve za horizontalni i vertikalni transport na gradilištu, radne skele, platforme, zaštitne ograde,
- za sve djelatnike koji će sudjelovati na navedenim radovima, Izvođač se obvezuje osigurati zaključene ugovore o radu, te uredna uvjerenja o zdravstvenoj sposobnosti, kao i svu drugu potrebnu zakonima propisanu dokumentaciju (uvjerenja, suglasnosti) u smislu Zakona o zaštiti na radu za poslove koje obavljaju, tako da se od Naručitelja otklanja bilo kakva odgovornost za zaposlenike Izvođača ili odgovornosti prema inspekcijskim službama, državnom inspektoratu i sl.,
- organizirati kontrolu radova i povjeriti obavljanje te kontrole stručnim organizacijama,
- pravovremeno poduzimati mjere za sigurnost objekta i radova, materijala, radnika, prolaznika, prometa, susjednih objekata i okoline,
- o svom trošku urediti oštećenja za koje je odgovoran i dovesti u prvobitno stanje prostore i prostorije unutar i izvan gradilišta,
- da na gradilištu ažurno vodi gradilišnu tehničku i obračunsku dokumentaciju (građevinski dnevnik i građevinsku knjigu), te da atestnu dokumentaciju o kvaliteti ugrađenog materijala da na uvid nadzornim inženjerima i čuva je do tehničkog pregleda i primopredaje izvedene građevine,
- da tijekom izvođenja radova omogućiti provođenje nadzora i postupi po svim primjedbama i zahtjevima voditelja radova Naručitelja i nadzornog inženjera, a posebno u cilju kontrole količina i kvalitete, te roka izvođenja radova na predmetnoj građevini,
- prije i tijekom izvođenja radova pravodobno od Naručitelja zatražiti sva potrebna tumačenja i usklađenja u pogledu za građenje odobrene tehničke dokumentacije, tehničkih usluga i načina izvršenja radova,
- po nalogu Naručitelja odmah izvesti više radnje i van troškovničke radove,
- odgovarajućim zaštitnim mjerama osigurati zaštitu svojih radnika i da njegovi radnici i sredstva rada ne ugrožavaju sigurnost drugih radnika ili javnu sigurnost,
- osigurati radove, materijal, opremu, vozila i strojeve od uobičajenih rizika, te osigurati rizike sve rizike policom iz odgovornosti za sve djelatnosti Izvođača,
- provoditi i poštivati mjere zaštite na radu propisane Zakonom i Uputama Naručitelja koje su sastavni dio Ugovora (*sa Uputama Naručitelja dužan je upoznati svakog radnika pojedinačno, te primjerak Upute potpisane od strane svakog radnika koji sudjeluje na Projektu dostaviti Naručitelju*).
- surađivati sa predstavnicima Naručitelja oko pripreme i organizacije tehničkog pregleda građevine,
- surađivati sa svim drugim sudionicima u izgradnji, te svojom organizacijom i izvođenjem ugovorenih radova osigurati nesmetano izvođenje radova drugih izvođača na tom objektu,
- svakodnevno čistiti gradilište po završetku radova, te generalno očistiti prije primopredaje istih,
- otpad koji nastane radom Izvođača, redovito sakupljati i odvoziti sa gradilišta na za to predviđene deponije, a naročito je obavezan generalno očistiti gradilište za onaj dio radova koji je izvodio prije primopredaje istih, te odvesti sav višak materijala koji je naručio i ostao neutrošen (*ako se Izvođač ne pridržava navedenog, odnosno ako ne sanira otpad i materijal koji je nastao njegovim radom i zbog toga primora Naručitelja na sanaciju, Naručitelj će od Izvođača naplatiti svoju uslugu sanacije otpada i materijala po cijeni 5,00 kn + PDV za svaki kg otpada i materijala*).

Članak 9.

Za vrijeme izvođenja radova Izvođač je dužan postupati s dužnom pažnjom prema okolnim objektima, zelenim površinama i drugim javnim i privatnim površinama i objektima.

VIII. NADZOR

Članak 10.

Naručitelj će obavljati nadzor za vrijeme izvođenja radova i realizacije ovog Ugovora putem nadzornog inženjera, imenovanog voditelja radova ili osobe ovlaštene od strane Naručitelja.

Stručni nadzor obuhvaća kontrolu izvođenja radova sukladno tehničkoj dokumentaciji i opisima radova iz ugovornog troškovnika, kontrolu kvalitete ugrađenog materijala, radova i opreme, kontrolu izvedenosti radova sukladno postojećim tehničkim propisima i obaveznim normama za pojedine vrste radova. Nadzorni inženjer, imenovani voditelj radova ili osoba ovlaštena od strane Naručitelja će svoje primjedbe, upute ili naloge upisati u građevinski dnevnik Izvođača.

Izvođač ne može izvoditi radove prema nalogu nadzornog inženjera. Svi možebitni nalozi istog u tom smjeru (ili bilo kojeg drugog predstavnika Investitora) neće biti mjerodavni, niti je Izvođač ovlašten na iste se pozivati, osim ukoliko ih pismenim putem nije potvrdila osoba ovlaštena od strane Naručitelja. Izvođač se obvezuje omogućiti stalan nadzor nad radovima.

IX. EVIDENCIJA IZVRŠENIH RADOVA

Članak 11.

Izvođač je u obvezi voditi građevinski dnevnik i građevinsku knjigu.

Članak 12.

Osim građevinskog dnevnika Izvođač je u obvezi imati na gradilištu:

- rješenje o upisu u sudski registar odnosno sve potrebne dozvole i rješenja prema Zakonu o gradnji,
- Zakonu o zaštiti na radu i drugim pozitivnim propisima Republike Hrvatske,
- akt o postavljanju voditelja radova i drugih odgovornih osoba za predmetne radove,
- dokumentaciju iz koje se može utvrditi da se građevina radi prema postojećim propisima o tehničkim normativima i hrvatskim standardima (atesti, certifikate, rezultate ispitivanja i dr.).

X. ODSUPANJE OD PROJEKTA

Članak 13.

Izvođač ne smije odstupiti od projekta ili prihvaćene ponude bez pismene suglasnosti ili zahtjeva Naručitelja. Ako Izvođač odstupa od projekta ili prihvaćene ponude, bez pismene suglasnosti Naručitelja, nema pravo na povećanje ugovorene cijene za radove što ih je izvršio bez takve suglasnosti, a istovremeno je odgovoran za sve negativne posljedice takvog postupanja, te ih je dužan otkloniti o svom trošku, i nadoknaditi nastalu štetu.

XI. NAKNADNI I NEPREDVIĐENI RADOVI

Članak 14.

Nepredviđene (naknadne) radove, a koji su nužni i hitni za izgradnju u svrhu zaštite objekta i ljudi, Izvođač je dužan izvršiti i bez pisanog odobrenja Naručitelja ili nadzora.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da u slučaju javljanja potrebe za izvršenjem nepredviđenih (naknadnih) radova, Izvođač ima pravo na naknadu troškova isključivo u skladu sa odredbama definiranim ugovorom iz članka 1. ovog Ugovora, zaključenim između Naručitelja i Investitora.

XII. JAMSTVENI ROK I UVJETI

Članak 15.

Jamstvo na sve izvedene radove te isporučenu i ugrađenu robu (proizvodi, oprema, materijal), iznosi 24 mjeseca, a teče od dana primopredaje radova Investitoru o čemu se sačinjava zapisnik.

Izvođač se obvezuje najkasnije prilikom primopredaje radova, bez odgađanja, predati Naručitelju ovjerene jamstvene listove za onu robu za koju jamstvo proizvođača postoji.

Izvođač se obvezuje u jamstvenom roku otkloniti sve nedostatke na izvedenim radovima kao i isporučenoj i ugrađenoj robi, bez troška za Naručitelja i u roku koji mu pisanim putem odredi Naručitelj.

Prava iz ove odredbe Ugovora ostvaruju se bez dodatnih troškova za Naručitelja. Na sva pitanja o jamstvu za ispravnost prodane robe na odgovarajući se način primjenjuju odgovarajuće odredbe Zakona o obveznim odnosima.

Naručitelj zadržava pravo prije isporuke, tijekom i nakon isporuke predmeta nabave, robu dostaviti na analizu ovlaštenim institucijama u svrhu ocjene (provjere) usklađenosti iste s tehničkim specifikacijama, te uvjetima i zahtjevima iz dokumentacije iz članka 2. ovog Ugovora. Ukoliko se ispitivanjem utvrdi odstupanje od zahtjeva Izvođač je dužan izvršiti zamjenu nekvalitetne isporučene ugovorene robe sa istom bez nedostataka, u primjerenom roku određenim od dana dostave pisanog prigovora Naručitelja.

Ukoliko Izvođač ne postupi po dostavljenom prigovoru Naručitelj zadržava pravo raskida Ugovora uz naknadu sve prouzročene štete.

XIII. ODGOVORNOST ZA NEDOSTATKE

Članak 16.

Izvođač odgovara za izvedene radove te isporučenu i ugrađenu robu, te se obvezuje Naručitelju predati izvedene radove i ugrađenu robu u urednom stanju bez običnih, skrivenih ili bitnih nedostataka u izvedbi ugovorene građevine.

Naručitelju zakonski rokovi za obavijest Izvođača o skrivenim ili bitnim nedostacima teku najranije od uredno sastavljenog i od obje Ugovorne strane potpisanog Zapisnika o okončanom obračunu. U slučaju da Izvođač po pravodobnoj obavijesti Naručitelja ne ukloni prijavljene nedostatke, Naručitelj je ovlašten u tu svrhu iskoristiti sve primljene instrumente osiguranja kako je to dalje ovim Ugovorom određeno, kao i koristiti ostala zakonska prava o odgovornosti za nedostatke.

XIV. INSTRUMENTI OSIGURANJA

Članak 17.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora

Izvođač je dužan u roku 15 dana od stupanja na snagu ovog Ugovora predati Naručitelju u izvorniku jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza i to u obliku solemnizirane bjanko zadužnice u iznosu 10% vrijednosti Ugovora. Izvođač mora osiguranje

održavati sve do primopredaje radova Investitoru, odnosno do zamjene s jamstvom za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku

Izvođač je dužan u roku 15 dana od datuma Zapisnika o okončanom obračunu predati Naručitelju u izvorniku jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku i to u obliku solemnizirane bjanko zadužnice u iznosu 10% vrijednosti ukupno izvedenih radova zaključno sa okončanom situacijom, na rok dvije godine. Jamstveni rok teče od dana predaje radova Investitoru o čemu se sačinjava zapisnik. Predaja ovog jamstva za otklanjanje nedostataka preduvjet je isplate Naručitelja po Okončanoj situaciji, odnosno isplatu pologa za pokriće iz članka 6. ovog Ugovora.

Troškovi, koji nastanu za Naručitelja u vezi s utvrđivanjem i nadzorom nad uklanjanjem nedostataka u radovima Izvođača, zaračunavaju se Izvođaču po paušalnom iznosu u visini od 1.000,00 HRK (slovima: tisuću kuna) za svaki obilazak i on ih mora platiti. Preuzimanje se ne obračunava.

Članak 18.

Polica osiguranja

Izvođač je obvezan u roku 15 dana po stupanju na snagu ovog Ugovora dostaviti Naručitelju presliku police osiguranja kojom dokazuje da je isti osiguran u slučaju:

- Opće, izvanugovorne odgovornosti prema trećim osobama iz obavljanja djelatnosti za štetu uslijed povrede tijela ili zdravlja treće osobe kao i štete na stvarima treće osobe;
- Profesionalne, ugovorne odgovornosti iz obavljanja djelatnosti za štete koje prouzroči strankama u postupku obavljanja povjerenih mu poslova, ako nesavjesno ili neuredno obavlja povjerene mu poslove.

Izvođač je dužan o svom trošku pribaviti i održavati na snazi osiguranje za sve vrijeme izvođenja radova odnosno trajanja ovog Ugovora. Izvođač je dužan na zahtjev Naručitelja predati dokaze o plaćenim premijama.

XV. ODGOVORNOST ZA ŠTETU

Članak 19.

Izvođač se obvezuje, bez ograničenja, nadoknaditi Naručitelju svaku štetu prouzročenu namjerom ili krajnjom nepažnjom Izvođača. Izvođač snosi odgovornost, do iznosa vrijednosti Ugovora s PDV, za svaku štetu prouzročenu običnom nepažnjom. Navedeno uključuje, ali se ne ograničava na štetu prouzročenu vidljivim i/ili skrivenim nedostacima na izvršenim radovima. Navedeno ne isključuje odgovornost Izvođača po kriteriju uzročnosti sukladno odredbama važećeg Zakona o obveznim odnosima.

XVI. NASTANAK I DJELOVANJE VIŠE SILE

Članak 20.

Ugovorne strane neće biti odgovorne za neizvršavanje bilo koje obveze iz Ugovora ukoliko je neizvršenje rezultat događaja više sile odnosno događaja izvan kontrole Ugovornih strana i neovisnog od njihove volje, koji izravno utječe na izvršavanje obveza iz ovog Ugovora i čija pojava nije posljedica nepažnje Ugovorne strane, a koji se nije mogao predvidjeti ili izbjeći.

U slučaju događaja više sile, pogođena Ugovorna strana će uložiti sve napore kako bi ispunila svoje obveze iz Ugovora te je dužna odmah, a najkasnije u roku 3 dana, u pisanom obliku o tome obavijestiti drugu Ugovornu stranu i navesti koje od svojih obveza ne može ispuniti zbog nastupa događaja više sile, s naznakom uzroka i uz predočenje odgovarajućih dokaza o višoj sili i njenom mogućem trajanju.

Nastupanjem razloga i događaja ocijenjenih kao viša sila, rokovi određeni Ugovorom će se prilagoditi obostranim dogovorom. Ako se kašnjenje uzrokovano događajem više sile nastavi duže od 45 dana, Naručitelj ima pravo, pisanom obaviješću, raskinuti Ugovor s trenutnim učinkom.

XVII. UGOVORNA KAZNA

Članak 21.

1. Naručitelj može naplatiti ugovornu kaznu ako Izvođač ne ispuni ili neuredno ispuni ili zakasni s ispunjenjem svojih obveza kako slijedi:

- a) ako Izvođač ne izvrši svoje obveze koje su predmet ovog Ugovora u ugovorenim rokovima, ili naknadno ostavljenim rokovima kada je mogućnost istih predviđena ugovorom, Naručitelj ima pravo naplatiti od Izvođača ugovornu kaznu u iznosu do 10% vrijednosti ovog Ugovora,
- b) ako Izvođač neuredno izvrši svoje obveze koje su predmet ovog Ugovora, Naručitelj ima pravo naplatiti od Izvođača ugovornu kaznu u iznosu do 5% vrijednosti ovog Ugovora,
- c) ako Izvođač izvrši svoje obveze sa zakašnjenjem, Naručitelj ima pravo naplatiti od Izvođača ugovornu kaznu u iznosu 5‰ (pet promila) od vrijednosti ovog Ugovora s PDV za svaki dan zakašnjenja. Ukupni iznos ugovorne kazne iz ovog stavka ne može biti veći od 10% od vrijednosti ovog Ugovora.

Ugovorne kazne iz podtočaka b) i c) ovog članka mogu se kumulirati. Naručitelj će za iznos ugovorne kazne umanjiti plaćanje po računu Izvođača. Naručitelj u slučaju primitka zakašnjelog i/ili neurednog ispunjenja ugovorne obveze zadržava pravo na ugovornu kaznu.

Pravo na ugovornu kaznu ne umanjuje niti isključuje pravo Naručitelja na naknadu eventualne štete preko iznosa ugovorne kazne. Pravo na naplatu ugovorne kazne ne isključuje naplatu jamstva za uredno ispunjenje ugovora.

XVIII. POVJERLJIVOST PODATAKA

Članak 22.

Sve informacije i podaci koje će jedna Ugovorna strana učiniti dostupnima drugoj Ugovornoj strani u svrhu izvršavanja obveza iz ovog Ugovora, smatraju se povjerljivim podacima.

Povjerljivi podaci se ne mogu koristiti, osim u svrhe određene ovim Ugovorom, bez prethodnog izričitog pisanog pristanka druge Ugovorne strane.

Ugovorne strane se obvezuju pristup povjerljivim podacima u smislu ovog Ugovora, omogućiti samo onim svojim zaposlenicima ili osobama koje su na drugi način s njim ugovorno vezane, koji su neposredno uključeni u poslovnu suradnju temeljem ovog Ugovora, kao i onima kojima je takva informacija neophodno potrebna radi njihovog rada u neposrednoj vezi s ugovornim obvezama. Obveza čuvanja povjerljivosti podataka za Ugovorne strane ostaje na snazi i nakon prestanka

važenja ovog Ugovora, a za zaposlenike Ugovornih strana i nakon prestanka njihova rada kod istih.

XIX. TRAJANJE I RASKID UGOVORA

Članak 23.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa Ugovornih strana.

Naručitelju pripada pravo raskida Ugovora prije završetka izvođenja radova u sljedećim slučajevima:

- u slučaju da Izvođač ne osigura vođenje gradilišta od strane ovlaštene osobe sukladno Zakonu o gradnji, Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o građevinskoj inspekciji, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Zakonu o zaštiti na radu,
- u slučaju dokumentiranog, opetovanog upozorenja stručnog nadzora i Predstavnik naručitelja zbog nekvalitetnog i nestručnog izvođenja radova te ugradnje materijala i opreme neodgovarajuće kvalitete zadane Ugovornim troškovnikom i projektnom dokumentacijom, te koja nije u skladu s važećim standardima i normativima,
- u slučaju neopravdanog produženja roka izvođenja radova u odnosu na prihvaćeni ugovorni Terminski plan;
- u slučaju da pravovremeno ne dostavi tražena jamstva i police osiguranja,
- u slučaju raskida ugovora sa Investitorom,
- u slučaju da se kašnjenje uzrokovano događajem više sile nastavi duže od 45 dana.

U slučaju učestalih i opetovanih povreda obveza iz ovog Ugovora Naručitelj će, pod prijetnjom raskida Ugovora, pisano opomenuti Izvođača i ukazati na propuste odnosno kršenje ugovornih obveza. Naručitelj može, uz raskidni rok od 7 (sedam) dana od dana dostave obavijesti Izvođaču, raskinuti ovaj Ugovor ako Izvođač, i nakon pisane opomene, nastavi kršiti odnosno ne ispunjavati obveze preuzete ovim Ugovorom.

Ugovorne strane su za vrijeme trajanja roka za raskid ugovora dužne uredno ispunjavati ugovorne obveze.

U slučaju raskida ugovora između Naručitelja i Investitora, Naručitelj može odmah raskinuti ovaj Ugovor. U tom slučaju dužan je podmiriti dospelje obveze prema Izvođaču za radove izvršene zaključno sa danom raskida ovog Ugovora.

U slučaju raskida ili prijevremenog prestanka ovog Ugovora ili drugog spora povezanog s ovim Ugovorom, Naručitelj može tražiti da Izvođač odmah napustiti mjesto gradnje i osloboditi ga od svojih osoba i stvari.

XX. KORESPONDENCIJA

Članak 24.

Naručitelj imenuje Krešimira Bogunovića kao odgovornu osobu za provođenje ovog Ugovora (u daljnjem tekstu: Predstavnik naručitelja), a Mateja Špehara za ovlaštenog voditelja radova i provedbu mjera zaštite na radu. Naručitelj može imenovati drugu osobu, ali je o tome dužan odmah izvijestiti Izvođača.

Izvođač imenuje Ivana Olujica za odgovornu osobu za provođenje ovog Ugovora (u daljnjem tekstu: Predstavnik izvođača), za ovlaštenog voditelja radova te kao odgovornu osobu za

provođenje mjera zaštite na radu. Izvođač može imenovati drugu osobu, ali je o tome dužan odmah izvijestiti Naručitelja.

Korespondencija između Ugovornih strana i imenovanih predstavnika obavljat će se pisanim putem ili putem elektroničke pošte, ukoliko nije drugačije ugovoreno ovim Ugovorom. Korespondencija koja će se obavljati pisanim putem dostavljat će se suprotnoj Ugovornoj strani neposredno u prijamni ured ili preporučenom pošiljkom. Ugovorne strane suglasne su da će se dostava smatrati uredno izvršenom danom neposrednog primitka iste kod odgovarajuće Ugovorne strane ili danom predaje preporučene pošiljke pošti na adresu odgovarajuće Ugovorne strane kako je ista navedena u zaglavlju ovog Ugovora, odnosno na novu adresu o kojoj je jedna Ugovorna strana uredno obavijestila drugu Ugovornu stranu, odnosno na adresu Ugovorne strane upisanu u sudskom ili drugom odgovarajućem registru.

Korespondencije putem elektroničke pošte smatra se uredno dostavljenom u trenutku kad je zabilježena na poslužitelju za slanje takvih poruka. Mjerodavna adresa za slanje e-mail poruke Predstavniku naručitelja je matej.spehar@presoflex.hr, a za slanje Predstavniku izvođača je ivan.oluiic@alfaqradsnja.hr.

Izvođač nije ovlašten, bez prethodne pisane suglasnosti Predstavnika naručitelja, direktno korespondirati sa predstavnicima Investitora, osim u slučaju nastanka više sile iz članka 20. ovog Ugovora.

XXI. PRILOZI UGOVORU

Članak 25.

U nastavku navedeni dokumenti čine sastavni dio ovoga Ugovora:

- Glavni projekt br. Z.O.P. .01/18-15/ZZA.,
- Ugovorni troškovnik,
- Upute Naručitelja vezane za zaštitu na radu,

Izvođač izjavljuje da je u cijelosti upoznat sa prethodno navedenim prilogima, te potpisom ovog Ugovora iste bez primjedbi prihvaća.

XXII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 26.

Međusobna prava, obveze i odgovornosti koje proizlaze iz ovog Ugovora, a istim nisu regulirana, Ugovorne strane suglasne su tumačiti sukladno odredbama pozitivnih propisa kojim se uređuju obvezni odnosi i odredbama drugih pozitivnih propisa Republike Hrvatske koji se odnose na predmet ovog Ugovora.

Članak 27.

Naslovi iznad članaka navedeni su samo radi preglednosti i ne utječu na tumačenje ovog Ugovora.

Članak 28.

Sve sporove koji bi eventualno proizašli iz ovog Ugovora Ugovorne strane će nastojati riješiti sporazumno, a u protivnom ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda prema sjedištu Naručitelja, s time da je mjerodavno hrvatsko pravo.

Članak 29.

Ovaj Ugovor Ugovornim stranama je razumljiv i u cijelosti prihvatljiv, te ga u znak svojeg prihvata potpisuju.

Članak 30.

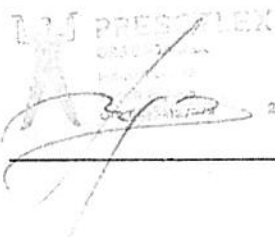
Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaka Ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

U Požegi, 11. travanj 2022. godine

ZA NARUČITELJA:

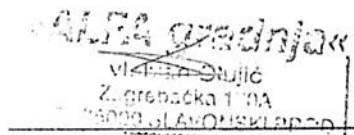
Presoflex gradnja d.o.o.
(Ino Galić, mag.ing.aedif., Direktor)

Izvršni direktor za operativno poslovanje:
(Krešimir Bogunović, dipl.ing.stroj.)


PRESOFLEX
GRADNJA d.o.o.

ZA IZVOĐAČA:

Alfa gradnja, obrt za završne radove
(Ivan Olujić, Vlasnik)


ALFA gradnja
Ivan Olujić
Zagrebačka 111A
10000 Jelačevski put 20

Stavka	Opis radova	Jednakovrijedno	Jedinica	Količina	Iznos	Ukupno
--------	-------------	-----------------	----------	----------	-------	--------

13. PODOVI**NAPOMENA:**

U cijenu svake pojedine stavke uključeno:

- svi troškovi nabave, transporta i ugradnje materijala, kao i sav potreban rad i pomoćne radnje te osnovni i pomoćni materijal što je potrebno za postizanje potpune funkcionalne gotovosti svake pojedine stavke.

Naknadni zahtjevi za povećanje cijene neće se priznavati, po bilo kojoj osnovi. Ukoliko za pojedinu stavku nisu navedeni specifični zahtjevi u pogledu kvalitete materijala ili izvedbe, podrazumjeva se standardni kvalitativni razred, odnosno izvedba prema važećim standardima i pravilima struke.

Prije izvedbe izvođač je dužan donijeti projektantu tri vrste uzoraka za koje vrijedi ponuđena cijena na odobrenje.

izgled odabranih uzoraka može i odstupati od navedenih po pojedinim stavkama, kao i dimenzije pločica za +/- 10 %

Opći i posebni uvjeti sastavni dio su ovog troškovnika.

##

##



Stavka	Opis radova	Jednakovrijedno	Jedinica	Količina	Iznos	Ukupno
13. 1	Dobava i ugradnja zahrapavljenog premaza - sistema na bazi mikro cementa Izvođenje sistema na gotovu betonsku podlogu starosti min 14 dana. Stavka obuhvaća: - brušenje podloge, - čišćenje i otprašivanje, - nanošenje ručnim gletovima prvog sloja mješavine sredstva za učvršćenje betona i sredstva za postizanje površinske hrapavosti, - nanošenje ručnim gletovima drugog sloja mješavine sredstva za učvršćenje betona i sredstva za postizanje površinske hrapavosti, - brušenje podloge i čišćenje, - nanošenje završnog laka u boji iz standardne palete proizvođača sustava mikrocementnog premaza. Svi upotrebljeni materijali iz sustava istog proizvođača. Sve izvedeno prema uputama proizvođača. teh karakteristike: prionivost: 2,5 N/mm² paropropusnost: 198g savojna čvrstoća: 9,34 N/mm² tlačna čvrstoća: 39 N/mm² klasa zapaljivosti: A1 otporno na smrzavanje i sol: klasa 3 protukliznost: R 11-12					
	a. gospodarsko dvorište		m ²	247,00	340,00	83.980,00
	b. na kolnoj rampi		m ²	115,50	340,00	39.270,00
### ##						
### ##						
13.	UKUPNO PODOVI :					123.250,00



PRESOFLEX

UPUTE O OBVEZAMA I DUŽNOSTIMA RADNIKA IZ ZAŠTITE NA RADU

OPĆE ODREDBE

Svojim potpisom radnik potvrđuje primitak ovih Uputa koje sadrže popis njegovih obaveza i dužnosti glede pravilne provedbe zaštite na radu, iste prima na znanje, obavezuje se iste provoditi i pridržavati se istih prilikom rada kod poslodavca Presoflex gradnja d.o.o., a sve sa ciljem sigurnog izvođenja radnih procesa što je u obostranom interesu i radnika i poslodavca.

Obaveze iz ove Upute primjenjuju se na adekvatan način i prema ostalim osobama na radu kao što su osobe na stručnom osposobljavanju, studenti i učenici na praksi, studenti i učenici na radu, naučnici, volonteri, ali i radnici drugih izvođača na zajedničkom radilištu gdje je nositelj radova ili vodeći partner u zajednici ponuditelja poslodavac Presoflex gradnja d.o.o. Nepridržavanjem odredbi ove Upute radnik krši obaveze iz radnog odnosa zbog čega može doći do pisanih upozorenja prema istim zbog skrivljenog ponašanja, negativne stimulacije ili prestanka radnog odnosa. Ostale navedene osobe na radu kršenjem odredbi ove Upute otvaraju mogućnost poduzimanja drugih adekvatnih mjera koje će poslodavac Presoflex gradnja d.o.o. primijeniti glede prevencije njihovih nepravilnih postupanja odnosno stvaranja takvih uvjeta rada koji će omogućiti sigurnost i zaštitu zdravlja na radu svim sudionicima u radnom procesu. Te mjere podrazumijevaju obavješćavanje odgovornih poslodavaca podizvođača (kooperanata) i/ili partnera iz zajednice ponuditelja o kršenju odredbi iz područja sigurnosti na radu od strane njihovih radnika koji temeljem ugovornog odnosa nastupaju na zajedničkim gradilištima s poslodavcem Presoflex gradnja d.o.o., a također i obavješćavanje državnih institucija o istim kršenjima u slučaju da osobe koje su te institucije uputila poslodavcu na rad također ne postupaju u skladu s propisima i obavezama iz područja sigurnosti na radu, kao što su Hrvatski zavod za zapošljavanje, Studentski centar, ustanove za obrazovanje i odgoj i sl.. U ponovljenom slučaju nepoštivanje ove Upute od strane radnika,

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. Industrijska 30, 34000 Požega, Hrvatska
TEL: +385 34 440 800 EMAIL: info@presoflex-gradnja.hr WEB: www.presoflex-gradnja.hr
OIB: 66952197279 žiro račun ZABA IBAN: HR54 23600000 1102138909 SWIFT: ZABHR2X
PBZ IBAN: HR84 23400009 1110186027 SWIFT: PBZGHR2X



poslodavac Presoflex gradnja d.o.o. poduzet će potrebne radnje kako bi odgovarajuće novčano kaznio radnika ili njegovog poslodavca s kojim ima ugovoreni odnos, te bez odgode udalji radnika sa gradilišta.

OBVEZE I DUŽNOSTI RADNIKA

- Prilikom obavljanja poslova radnik je dužan poštovati sve zakonske odredbe koje se odnose na njega, a tiču se zaštite zdravlja i sigurnosti na radu, i koje su sadržane u zakonskim i podzakonskim propisima, internim aktima poslodavca odnosno Pravilniku o radu, Pravilniku o zaštiti na radu, kao i pisanim uputama poslodavca i usmenim nalogima ovlaštenih osoba iz područja zaštite zdravlja i sigurnosti na radu (poslodavca, ovlaštenika, stručnjaka zaštite na radu, inspektora rada i drugih ovlaštenih osoba).
- Odazvati se na osposobljavanje i osposobiti se za rad na siguran način za svoje radno mjesto.
- Odazvati se na osposobljavanje radnika za pružanje prve pomoći radnicima na radu ako ga na takvo osposobljavanje uputi poslodavac.
- Odazvati se na stručna osposobljavanja ako ga na takvo osposobljavanje uputi poslodavac.
- Dok se ne utvrdi da je osposobljen za rad na siguran način postupati po uputama osobe pod čijim nadzorom obavlja poslove na koje je raspoređen.
- Odazvati se i obaviti periodične i izvanredne zdravstvene preglede kod specijaliste medicine rada kod obavljanja poslova s posebnim uvjetima rada.
- Prije rasporeda na poslove s posebnim uvjetima rada kao i tijekom njihovog obavljanja radnik je dužan obavijestiti specijalistu medicine rada o bolesti ili drugoj okolnosti koja ga onemogućuje ili ometa u izvršavanju povjerenih poslova ili ugrožava sigurnost i zdravlje drugih osoba.
- Radnik ima pravo odbiti raditi i napustiti mjesto rada ako mu izravno prijeti rizik za život i zdravlje uz obavijest poslodavcu, njegovom ovlašteniku, stručnjaku zaštite na radu ili povjereniku radnika za zaštitu na radu, a sve dok poslodavac ne poduzme korektivne mjere.
- Za vrijeme radnog vremena kao i neposredno prije početka radnih

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. Industrijska 30, 34000 Požega, Hrvatska
TEL +385 34 440 800 EMAIL info@presoflex-gradnja.hr WEB www.presoflex-gradnja.hr
OIB: 66952197279 žiro račun ZABA IBAN: HR54 2360000 1102138909 SWIFT: ZABHR2X
PBZ IBAN: HR84 2340009 1110186027 SWIFT: PBZGHR2X



aktivnosti strogo je zabranjeno konzumiranje alkoholnih pića, opijata i drugih sredstava ovisnosti, te se radnik obvezuje na zahtjev poslodavca pristupiti provjeri jeli pod utjecajem alkohola, opijata i drugih ovisnosti.

- U slučaju utvrđivanja alkoholiziranosti ili prisutnosti drugih sredstava ovisnosti mirno napustiti radno mjesto.

- Ne pušiti na mjestima rada osim iznimno na posebnim mjestima odnosno prostoru na kojem je poslodavac dozvolio pušenje pisanim putem.

- Radnik je obavezan i odgovoran obavljati poslove sa dužnom pažnjom dobrog radnika i gospodarstvenika te pri tome voditi računa o svojoj sigurnosti i zaštiti zdravlja, kao i sigurnosti i zaštiti zdravlja ostalih radnika, koje mogu ugroziti njegovi postupci ili propusti na radu, te opremi i alatima u najmu ili vlasništvu poslodavca.

Smatra se da radnik radi dužnom pažnjom kada poslove obavlja u skladu sa znanjima i vještinama koje je stekao tijekom osposobljavanja za rad na siguran način te kada radi po uputama poslodavca, odnosno njegovog ovlaštenika, tako da:

- Prije početka rada pregleda mjesto rada te o uočenim nedostacima izvijesti poslodavca ili njegovog ovlaštenika.
- Pravilno koristi sredstva rada.
- Pravilno koristi propisanu osobnu zaštitnu opremu, koju je nakon korištenja obavezan vratiti na za to predviđeno mjesto.
- Pravilno koristi i samovoljno ne isključuje, ne vrši preinake i ne uklanja zaštite za sredstva rada.
- Odmah obavijesti poslodavca, njegovog ovlaštenika, stručnjaka zaštite na radu ili povjerenika radnika za zaštitu na radu o svakoj situaciji koju smatra značajnim i izravnim rizikom za sigurnost i zdravlje, o nepostojanju ili nedostatku uputa za takvu situaciju, kao i o bilo kojem uočenom nedostatku u organiziranju i provedbi zaštite na radu (uključujući i promptnu prijavu svom neposrednom rukovoditelju nastalu ozljedu na radu ili nezgodu koja je mogla, ali srećom nije rezultirala ozljedom).
- Posao obavlja u skladu s pravilima zaštite na radu, pravilima struke te pisanim uputama poslodavca.

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. Industrijska 30, 34000 Požega, Hrvatska
TEL +385 34 440 800 EMAIL info@presoflex-gradnja.hr WEB www.presoflex-gradnja.hr
OIB: 66952197279 Žiro račun ZABA IBAN: HR54 2360000 1102138909 SWIFT: ZABAHR2X
PBZ IBAN: HR84 2340009 1110186027 SWIFT: PBZGHR2X





PRESOFLEX

- Prije odlaska s mjesta rada ostavi sredstva rada koja je koristio u takvom stanju da ne ugrožavaju ostale radnike ili sredstva rada.
- Suraduje s poslodavcem, njegovim ovlaštenikom, stručnjakom zaštite na radu, specijalistom medicine rada i povjerenikom radnika za zaštitu na radu.

U _____

Poslodavac: _____

Ime i prezima radnika: _____

Broj osobne iskaznice: _____
(ili putovnice)

Vlastoručni potpis: _____

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. Industrijska 30, 34000 Požega, Hrvatska
TEL +385 34 440 800 EMAIL info@presoflex-gradnja.hr WEB www.presoflex-gradnja.hr
OIB: 66952197279 žiro račun ZABA IBAN: HR54 2360000 1102138909 SWIFT: ZABHR2X
PBZ IBAN: HR84 2340009 1110186027 SWIFT: PBZGHR2X



Izvoditelj: **ALFA gradnja,** R1
Zagrebačka 170a, 35000 Sl. Brod, OIB: 97096370831
Gradilište: **Rekonstrukcija i dogradnja kompleksa gradskih bazena Nova Gradiška**
Radilište: **Podopolagački radovi**
Mjesto: **Nova Gradiška**
Naš žiro račun broj: 2340009-1160236830 Privredna Banka Zagreb
IBAN: HR0523400091160236830

Okončana situacija

017/01/1

Za izvršene radove zaključno sa 31.03.2022
Na građevini iz naslova:

Naručitelj: **Presoflex gradnja d.o.o.**
Industrijska 30
34000 Požega
OIB: 66952197279
po ugovoru broj 167-UP/2021

31.03.2022 u 9:00

Ukupna vrijednost obavljenih radova
Vrijednost radova po prethodnoj situaciji
Vrijednost radova po ovoj situaciji

Vrijednost bez PDV-a	PDV	UKUPNO
101.033,95 kn	0,00 kn	101.033,95 kn
90.930,55 kn	0,00 kn	90.930,55 kn
10.103,40 kn	0,00 kn	10.103,40 kn

Prijenos porezne obveze temeljem članka 75st.3a) i Čl.79.ST.7 Zakona o PDV-u. Obračun prema ispostavljenom računu.
Jamčimo pod moralnom, materijalnom i kaznenom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih radova. Količine radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige. Rok za prigovor i ovjeru situacije 7 dana.

Ivan Olujić
Situaciju sastavio

»ALFA gradnja«

vi. Ivan Olujić
Zagrebačka 170A

HR - 35000 POŽEŽANSKI BROD

Vlasnik obrta: Ivan Olujić

Naručitelj gradnje

PRESOFLEX
GRADNJA d.o.o.
Industrijska 30
34000 Požega
OIB: 66952197279

OBRAČUN PLAĆANJA

Ukupna vrijednost izvršenih radova: 101.033,95 kn
Do sada plaćeno: 90.930,55 kn
Za platiti po ovoj situ. 10.103,40 kn

Ostaje za platiti 10.103,40 kn

OBRAČUN AVANSA

Primljeno avansa: 0,00 kn
Obračunato po prethodnoj situaciji: 0,00 kn
Obračunato u ovoj situaciji: 0,00 kn
Ukupno obračunato avansa: 0,00 kn

Ostaje avansa 0,00 kn

Izvoditelj: **ALFA gradnja,** R1
Zagrebačka 170a, 35000 Sl. Brod, OIB: 97096370831
Gradilište: **Rekonstrukcija i dogradnja kompleksa gradskih bazena Nova Gradiška**
Radilište: **Podopolagački radovi**
Mjesto: **Nova Gradiška**
Naš žiro račun broj: 2340009-1160236830 Privredna Banka Zagreb
IBAN: HR0523400091160236830

1.privremena situacija

080/01/1

Za izvršene radove zaključno sa 14.09.2021.
Na građevini iz naslova:

Naručitelj: **Presoflex gradnja d.o.o.**
Industrijska 30
34000 Požega
OIB: 66952197279
po ugovoru bro. 167-UP/2021

14.09.2021 u 12:00

Ukupna vrijednost obavljenih radova
Vrijednost radova po prethodnoj situaciji
Vrijednost radova po ovoj situaciji

Vrijednost bez PDV-a	PDV	UKUPNO
90.930,88 kn	0,00 kn	90.930,88 kn
0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn
90.930,88 kn	0,00 kn	90.930,88 kn

Prijenos porezne obveze temeljem članka 75st.3a) i Čl.79.ST.7 Zakona o PDV-u. Obračun prema ispostavljenom računu.
Jamčimo pod moralnom, materijalnom i kaznenom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih radova. Količine radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige. Rok za prigovor i ovjeru situacije 7 dana.

Ivan Olujić
Situaciju sastavio

ALFA gradnja
VI. Ivan Olujić
Zagrebačka 170a
HR-35000 SLAVONSKI BROD
IZVODITELJ

Vlasnik obrta: Ivan Olujić

 **PRESOFLEX**
GRADNJA d.o.o.
Industrijska 30
34000 Požega
Naručitelj gradnje

OBRAČUN PLAĆANJA

Ukupna vrijednost izvršenih radova: 90.930,88 kn
Do sada plaćeno: 0,00 kn
Za platiti po ovoj situ. 90.930,88 kn

Ostaje za platiti 90.930,88 kn

OBRAČUN AVANSA

Primljeno avansa: 0,00 kn
Obračunato po prethodnoj situaciji: 0,00 kn
Obračunato u ovoj situaciji: 0,00 kn
Ukupno obračunato avansa: 0,00 kn

Ostaje avansa 0,00 kn

OB 31- USK-2021

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., 34 000 Požega, Industrijska 30, OIB: 66952197279, zastupano po direktoru Ini Galiću (u daljnjem tekstu: Naručitelj ili Ugovorna strana)

ALFA GRADNJA, obrt za završne radove, 35 000 Slavonski Brod, Zagrebačka 170a, OIB: 97096370831, zastupano po vlasniku Ivanu Olujiću (u daljnjem tekstu: Izvođač ili Ugovorna strana),

u nastavku zajedno Ugovorne strane, zaključuju

UGOVOR O PODIZVOĐENJU RADOVA br.167- UP /2021

Rekonstrukcija i dogradnja kompleksa gradskih bazena
(u daljnjem tekstu: Ugovor)

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ponuditelj **PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.** nakon provedenoga otvorenog postupka javne nabave, sklopila je sa investitorom **Odlagalište d.o.o.**, Ulica Ivana Gundulića 15/D, 35 400 Nova Gradiška, OIB:66952197279 (u daljnjem tekstu: Investitor), Ugovor broj 04-G/2021 za Izvođenje radova na Rekonstrukciji i dogradnji kompleksa gradskih bazena, k.č.br. 1008/1, k.o. Nova Gradiška, (u daljnjem tekstu: Projekt).

II. PREDMET UGOVORA

Članak 2.

Ovim Ugovorom Naručitelj povjerava, a Izvođač preuzima radove **IZOLATERSKI RADOVI** na Rekonstrukcija i dogradnja kompleksa gradskih bazena na k.č.br. 1008/1, k.o. Nova Gradiška, a sve sukladno detaljnom opisu, vrstama radova, količinama te fiksnim i nepromjenjivim jediničnim cijenama određenim troškovnikom, odnosno Ponudom br. 2021/310 (u daljnjem tekstu: Ugovorni troškovnik), prema obvezama, uvjetima i dinamici koji se reguliraju ovim Ugovorom, zahtjevima glavnog projekta br. Z.O.P.PG-66-BNG., izmjenama i dopunama projektne dokumentacije Z.O.P. 72-20 i ostalom projektno tehničkom dokumentacijom vezanom za ovaj Projekt.

Izvođač izričito potvrđuje da su mu u cijelosti poznati objekt gradnje, gradilište, sva dokumentacija iz prethodnog stavka, kao i sva ostala projektno tehnička dokumentacija, da je istu detaljno proučio te zaključio da nema nikakvih primjedbi na istu. Izvođač također izričito potvrđuje da su mu u cijelosti poznati svi rizici koji bi mogli nastati prilikom izvedbe radova prema ovom Ugovoru na objektu gradnje, te da je ponudio i da će ugraditi novu, originalnu i nekorištenu opremu i materijale navedene i određene dokumentacijom iz prethodnog stavka.

III. CIJENA

Članak 3.

Za izvođenje radova iz prethodnog članka ovog Ugovora, Ugovorne strane suglasno utvrđuju cijenu u ukupnom iznosu od:

SVEUKUPNO: 102.820,00 kn

Prijenos porezne obveze sukladno čl.75 st.3a zakona o PDV-u!

SVEUKUPNO: 102.820,00 kn

(Slovima: stodvjetisućeosamstodvadesetkuna)

Jedinične cijene stavki iz Ugovornog troškovnika konačne su i nepromjenjive za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Obračun radova ugovara se po principu „SISTEM KNJIGE“ (odnosno prema stvarno izvedenim količinama). Stvarno izvedene količine prikazuju se građevinskom knjigom koju potvrđuje osoba ovlaštena od strane Naručitelja, a na osnovi koje se ispostavlja privremena mjesečna situacija, odnosno okončana situacija.

Jedinična cijena svake pojedine stavke sadrži i uključuje sve troškove i izdatke Izvođača potrebne za izvođenje i izvršenje iste, kao što su:

- troškovi koji se odnose na sav potreban rad, robu, priključke na potrebnu infrastrukturu te režijske troškove do primopredaje radova,
- troškovi materijala, transporta, dopreme i istovara na mjesto ugradnje/montaže, uključujući troškove specijaliziranog transporta i druge slične troškove,
- troškovi radne snage za redovan i eventualni prekovremeni rad,
- troškovi izrade, korištenja i demontaže svih pomoćnih, radnih, prilaznih, zaštitnih skela i ograda,
- troškovi nabave, dopreme, istovara i uskladištenja robe na gradilištu, unutarnjeg vertikalnog i horizontalnog transporta cjelokupnog materijala (bez obzira na težinu) na gradilištu, kao i opreme, uređaja i druge robe predviđene za ugradnju i montažu,
- troškovi izrade projekta izvedenog stanja i radioničke dokumentacije,
- troškovi pripremnih radova organizacije gradilišta te eventualni troškovi povezani sa zauzećem javnih površina, prometna rješenja za vrijeme izvođenja radova, projekt organizacije gradilišta, privremena regulacija prometa i slično,
- troškovi čišćenja gradilišta i objekata tijekom građenja bez obzira na broj čišćenja,
- troškovi uređenja gradilišta po završetku radova s otklanjanjem svih otpadaka, odvozom šute, ostataka građevinskog materijala, inventara, pomoćnih objekata i sl., uz dostavu potvrde o zbrinjavanju otpada nadzornom inženjeru na uvid,
- svi troškovi zaštite izvedenih radova bez obzira na obujam, vrstu i vremenske uvjete,
- svi troškovi propisanih mjera zaštite na radu i zaštite od požara, kojih se Izvođač obavezan pridržavati,
- troškovi osiguranja tijekom izvedbe radova kod jednog od osiguravajućih društava, koji uključuju i troškove osiguranja susjednih objekata, prolaznika, odnosno štete koje mogu nastati uslijed izvođenja radova te troškove osiguranja od elementarnih i drugih nepogoda, kao i krađa,
- troškovi svih potrebnih prethodnih i tekućih ispitivanja materijala i pribavljanja potrebne dokumentacije i atesta, kojima se dokazuje kakvoća i kvaliteta izvedenih radova i ugrađenih proizvoda i materijala, a koji su potrebni za provođenje tehničkog pregleda i dobivanja uporabne dozvole,
- troškovi svih kontrolnih ispitivanja u okviru vrsta i obima predviđenih normama,
- troškovi potrebnog skladišnog prostora na gradilištu, garderobe za radnike, prostora s instalacijama za rad nadzornih inženjera i sastanke i sl.,
- troškovi koji nastanu uslijed vremenskih neprilika.

Sukladno navedenom, jedinična cijena svake pojedine stavke, odnosno ukupna ugovorena cijena, sadrži i uključuje sve troškove, opće rizike, obveze i odgovornosti.

IV. ROK IZVOĐENJA

Članak 4.

Sa izvođenjem ugovorenih radova Izvođač će započeti odmah nakon uvođenja u posao, izvoditi ih i završiti u roku i u skladu sa usuglašenom dinamikom izvođenja radova, odnosno do 15.09.2021. godine.

U slučaju predvidive odgode početka radova iz stavka 1. ovog članka Ugovora, Naručitelj je dužan 30 dana prije predviđenog početka radova Izvođača o tome obavijestiti elektroničkim ili pisanim putem u skladu s člankom 24. ovog Ugovora. Nakon zaprimanja obavijesti o odgodi, Izvođač se potpisom ovog Ugovora obvezuje izvesti radove u potpunosti u skladu s odredbama ovog Ugovora, u vremenskim rokovima sadržanim u dostavljenoj obavijesti Naručitelja.

Pomicanje rokova do kojih dođe zbog Naručitelja dovode samo do prava Izvođača na produljenje rokova izvedbe, ali ne i do prava na naknadu troškova ili drugih većih prava.

Sve poteškoće zbog vremenskih utjecaja bilo koje vrste uključujući nastavak radova tijekom hladnog godišnjeg doba i uključujući mjere za ubrzavanje radova su sadržane u obujmu radova i jediničnim cijenama iz Ugovornog troškovnika i ne smiju dovesti do produžetka dogovorenog roka gradnje i povećanja troškova.

Ako Izvođač odstupa od izvođenja radova i rokova iz Terminskog plan odnosno Ugovora, dužan je dostaviti Naručitelju ažurirani terminski plan gdje se navode izmijenjene metode i radnje koje Izvođač predlaže kako bi se ubrzalo napredovanje i postiglo dovršenje unutar ugovorenog roka.

Izvođač je dužan, odmah po spoznaji, obavijestiti Naručitelja o svim okolnostima koje bi mogle uzrokovati kašnjenje. Obavijest mora sadržavati pojedinosti o mogućim razlozima i pretpostavljenom trajanju kašnjenja.

Datum uvođenja u posao Izvođača evidentirat će se upisom u građevinski dnevnik.

Izvođač će u roku od 15 dana od datuma potpisa ovog Ugovora dostaviti Naručitelju, na hrvatskom jeziku, tehničke specifikacije svih materijala i opreme koju će ugraditi sukladno zahtjevima dokumentacije iz članka 2. ovog Ugovora, kako bi Naručitelj iste dostavio Investitoru na suglasnost.

Izvođač je dužan gradilište organizirati na način da na njemu bude svakodnevno angažiran potreban broj radnika u skladu s dinamikom utvrđenom Terminskim planom, odnosno kako bi ugovorene radove i ostale ugovorne obveze u cijelosti izvršio do datuma završetka radova navedenog u stavku 1. ovog članka. Ako je posljedica nepoštivanja te obveze kašnjenje s rokovima navedenim u Terminskom planu, Naručitelj može naplatiti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora i to neovisno o osnovi i naplati ugovorne kazne za zakašnjenje.

Izvođač izjavljuje i jamči da će sve radove i obveze preuzete ovim Ugovorom izvršavati za to Zakonom ovlaštene osobe koje po potrebi posjeduju certifikate i ovlaštenja tražena dokumentacijom iz članka 2. ovog Ugovora.

Po završetku radova, a prije ispostavljanja okončane situacije Izvođač je obavezan predati svu atestnu dokumentaciju, izjave o sukladnosti, izjavu Izvođača radova, potvrde sa pozitivnim

rezultatima o izvršenim ispitivanjima izdane od ovlaštenih pravnih osoba, zapisnik o napravljenom okončanom obračunu te zapisnik o primopredaji radova.

Ovjerena aletna dokumentacija i garantni listovi za sve materijale i opremu moraju biti dostavljeni zajedno sa isporukom istih na gradilište i upisani u građevinski dnevnik.

Prethodno navedena dokumentacija je uvjet za ispostavljanje okončane situacije i ukoliko Izvođač ispostavi okončanu situaciju prije nego što dostavi navedenu dokumentaciju, Naručitelj će istu vratiti Izvođaču, odnosno istu neće prihvatiti sve do dostave tražene dokumentacije potrebne za uspješno obavljanje tehničkog pregleda i izdavanje uporabne dozvole.

Izvođač ne može odbiti uvođenje u posao ukoliko mu je realno omogućeno da započne sa radovima uz minimalni opseg potrebne dokumentacije i radnog prostora.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da u slučaju zastoja u izvođenju radova, Izvođač ima pravo na naknadu troškova isključivo u skladu sa odredbama definiranim ugovorom iz članka 1. ovog Ugovora, zaključenim između Naručitelja i Investitora.

Članak 5.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da se rok dovršenja radova iz prethodnog članka ovog Ugovora može produžiti jedino u slučaju nastupa više sile (poplava, potres, ratni uvjeti) ili u slučaju iz članka 4. stavak 2. ovog Ugovora Izvođač je dužan dokazati nastanak okolnosti na temelju kojih zahtjeva produženje roka građenja uslijed više sile, te o tome podnijeti pismeni zahtjev Naručitelju u roku iz članka 20. stavak 2. ovog Ugovora. Za vrijeme trajanja tih događaja ugovoreni rok se produžuje za razdoblje trajanja više sile.

V. OBRAČUN IZVEDENIH RADOVA I PLAĆANJE

Članak 6.

Obračun izvedenih radova obavljat će se putem privremenih mjesečnih situacija i okončane situacije, sukladno građevinskoj knjizi, prema ugovorenim jediničnim cijenama i stvarno izvedenim količinama radova koje su ovjerene od strane osobe ovlaštene od strane Naručitelja.

Od privremenih situacija zadržava se polog za pokriće u iznosu od 10% priznate sume privremene situacije do okončanog obračuna.

Privremenim situacijama može se naplatiti najviše do 90% od vrijednosti izvedenih radova. Privremene i okončanu situaciju za izvedene radove Izvođač će dostaviti u 6 primjeraka na pregled i ovjeru osobi ovlaštenoj od strane Naručitelja, i to najkasnije do 01. (prvog) u mjesecu za radove izvedene u proteklom mjesecu.

Okončana situacija se ispostavlja nakon obavljene bezuvjetne primopredaje ugovorenih radova Investitoru, a o čemu će Naručitelj i Izvođač sastaviti zapisnik. Okončanoj situaciji mora biti priložen Zapisnik o okončanom obračunu, potpisan i ovjeren od strane Izvođača i osobe ovlaštene od strane Naručitelja. U Zapisniku o okončanom obračunu mora biti naznačeno jesu li radovi izvedeni kvalitetno, u skladu sa pravilima struke, važećim propisima i u ugovorenom roku, a ako nisu koji iznos se privremeno ili trajno odbija na ime nedostataka, nedostatne kvalitete izvedenih radova, štete ili kašnjenja.

Plaćanje nesporne situacije, prethodno ovjerene od strane osobe ovlaštene od strane Naručiitelja, obavlja se u roku 30 dana od dana ovjere iste. Rok za ovjeru je 7 dana od primitka iste. Radi izbjegavanja nespornazuma, situacija ne može biti ovjerena Izvođaču od strane Naručiitelja prije nego što nadzorni inženjer i Investitor ovjere situaciju Naručiitelja.

Izvođač Naručiitelju na ime zajedničkih troškova gradilišta (čuvarska služba i nadzor, priključak električne energije i vode potrebne za obavljanje radova, zahodi, osiguranje cjelokupnog projekta, troškovi smještaja nadzora i investitora, troškovi vođenja projekta) priznaje 2,00% od plaćene vrijednosti realizacije bez PDV-a.

Naručiitelj će jednom mjesečno, po ovjeri privremene i okončane situacije, Izvođaču ispostaviti račun vezan za u prethodnom stavku spomenute troškove gradilišta ili ih odmah obračunati i sustegnuti prilikom plaćanja po privremenoj i okončanoj situaciji Izvođaču. Račune izdane od strane Naručiitelja Izvođač se obvezuje platiti odmah nakon evidencije uplate od strane Naručiitelja, izvršene temeljem ovjerene privremene i okončane situacije na poslovni račun Izvođača.

Izvođaču je omogućeno zatražiti prijevremeno plaćanje pojedine privremene ili okončane situacije koje Naručiitelj može i ne mora prihvatiti. U slučaju prihvaćanja od strane Naručiitelja, Izvođač će Naručiitelju odobriti iznos u visini 8% (osam posto) od ukupnog iznosa situacije na koje se plaćanje odnosi.

VI. OBVEZE NARUČITELJA

Članak 7.

Naručiitelj je obavezan:

- omogućiti priključak električne energije i vode potrebne za obavljanje radova,
- osigurati prostor /odgovarajući dio zemljišta/za skladištenje materijala i strojeva kao i smještaj kontejnera, a sve prema planu organizacije gradilišta koji je Izvođač pregledao (eventualne naknade za smještaj opreme i materijala van gradilišta u potpunosti snosi Izvođač),
- izvršiti plaćanje ugovorenih radova na način utvrđen u članku 6. ovog Ugovora,
- ispuniti ostale obveze prema Zakonu o gradnji,
- imenovati ovlaštenog predstavnika Naručiitelja.

VII. OBVEZE IZVOĐAČA

Članak 8.

Izvođač izjavljuje da je prije sklapanja ovog Ugovora proučio Ugovorni troškovnik, svu projektnu i tehničku dokumentaciju, pregledao gradilište, pribavio saznanja o dobavi svih materijala te o stanju organizacije gradilišta i mogućnosti korištenja privremenih objekata gradilišta.

Izvođač je dužan, odmah po spoznaji, pisanim putem obavijestiti Naručiitelja i nadzornog inženjera o eventualnim nedostacima ili nepravilnostima u projektnoj i tehničkoj dokumentaciji iz članka 2. ovog Ugovora. Isto tako Izvođač je u obvezi, a prije uvođenja u posao, pregledati gradilište te pisanim putem prije početka radova upozoriti Naručiitelja o uočenim nedostacima koji bi mogli utjecati na kvalitetu njegovih radova. Naknadne reklamacije vezano na isto neće se uvažiti od strane Naručiitelja.

Izvođač je dužan, prije početka izrade i montaže materijala i opreme, izvršiti na gradilištu predmjer izvedenih radova, te uskladiti eventualna odstupanja od idealnih mjera danih projektnom dokumentacijom u odnosu na mjere izvedenih radova.

Ako se u tijeku izvedbe radova pojavi neka nejasnoća ili nedorečenost u dokumentaciji navedenoj u članku 2. ovog Ugovora, mjerodavno će biti tumačenje projektanta, nadzora i Predstavnika naručitelja.

Izvođač nema pravo mijenjati projekte prema kojima se izvode radovi, ali može Naručitelju predložiti izmjene, ako se na taj način dobiva tehnički ispravnije rješenje, ili se uz istu kvalitetu postiže ušteda u cijeni.

Radovi prema predloženim izmjenama mogu se izvoditi samo ako je iste odobrio, odnosno usvojio Naručitelj.

Izvođač u potpunosti odgovara za svu eventualnu štetu koju je prouzročio sam sebi, Naručitelju ili trećim stranama. U takvom slučaju Izvođač je obavezan sanirati štetu bez odgode na način da štetu sanira u vlastitoj režiji ukoliko takvi radovi ulaze u njegovu domenu izvedbe radova ili će sanaciju štete izvršiti Naručitelj na trošak Izvođača ukoliko se radi o radovima u domeni Naručitelja ili drugog kooperanta.

Izvođač je posebice obavezan:

- izvesti radove po jediničnim cijenama iz Ugovornog troškovnika i prema operativnom planu građenja objekta, Terminskom planom, rokovima definiranim ovim Ugovorom, ugovornoj dokumentaciji i kondicijama ovog Ugovora, do potpune funkcionalnosti za objekt,
- izvoditi radove stručno i kvalitetno u skladu s važećim tehničkim propisima i normativima, te uzancama struke,
- izvoditi radove vlastitim kapacitetima, a u slučaju angažiranja kooperantskih kapaciteta prethodno je potrebna suglasnost Naručitelja (Izvođač, bez obzira na suglasnost Naručitelja, ne može uvesti kooperanta koji nije registriran za izvođenje predmetnih radova),
- samostalno i o svom trošku osigurati potrebnu atestiranu opremu i strojeve za horizontalni i vertikalni transport na gradilištu, radne skele, platforme, zaštitne ograde,
- za sve djelatnike koji će sudjelovati na navedenim radovima, Izvođač se obavezuje osigurati zaključene ugovore o radu, te uredna uvjerenja o zdravstvenoj sposobnosti, kao i svu drugu potrebnu zakonima propisanu dokumentaciju (uvjerenja, suglasnosti) u smislu Zakona o zaštiti na radu za poslove koje obavljaju, tako da se od Naručitelja otklanja bilo kakva odgovornost za zaposlenike Izvođača ili odgovornosti prema inspekcijskim službama, državnom inspektoratu i sl.,
- organizirati kontrolu radova i povjeriti obavljanje te kontrole stručnim organizacijama,
- pravovremeno poduzimati mjere za sigurnost objekta i radova, materijala, radnika, prolaznika, prometa, susjednih objekata i okoline,
- o svom trošku urediti oštećenja za koje je odgovoran i dovesti u prvobitno stanje prostore i prostorije unutar i izvan gradilišta,
- da na gradilištu ažurno vodi gradilišnu tehničku i obračunsku dokumentaciju (građevinski dnevnik i građevinsku knjigu), te da atestnu dokumentaciju o kvaliteti ugrađenog materijala da na uvid nadzornim inženjerima i čuva je do tehničkog pregleda i primopredaje izvedene građevine,
- da tijekom izvođenja radova omogućiti provođenje nadzora i postupi po svim primjedbama i zahtjevima voditelja radova Naručitelja i nadzornog inženjera, a posebno u cilju kontrole količina i kvalitete, te roka izvođenja radova na predmetnoj građevini,
- prije i tijekom izvođenja radova pravodobno od Naručitelja zatražiti sva potrebna tumačenja i usklađenja u pogledu za građenje odobrene tehničke dokumentacije, tehničkih usluga i načina izvršenja radova,
- po nalogu Naručitelja odmah izvesti više radnje i van troškovničke radove,

- odgovarajućim zaštitnim mjerama osigurati zaštitu svojih radnika i da njegovi radnici i sredstva rada ne ugrožavaju sigurnost drugih radnika ili javnu sigurnost,
- osigurati radove, materijal, opremu, vozila i strojeve od uobičajenih rizika, te osigurati rizike sve rizike policom iz odgovornosti za sve djelatnosti Izvođača,
- provoditi i poštivati mjere zaštite na radu propisane Zakonom i Uputama Naručitelja koje su sastavni dio Ugovora (sa Uputama Naručitelja dužan je upoznati svakog radnika pojedinačno, te primjerak Upute potpisane od strane svakog radnika koji sudjeluje na Projektu dostaviti Naručitelju).
- surađivati sa predstavnicima Naručitelja oko pripreme i organizacije tehničkog pregleda građevine,
- surađivati sa svim drugim sudionicima u izgradnji, te svojom organizacijom i izvođenjem ugovorenih radova osigurati nesmetano izvođenje radova drugih izvođača na tom objektu,
- svakodnevno čistiti gradilište po završetku radova, te generalno očistiti prije primopredaje istih,
- otpad koji nastane radom Izvođača, redovito sakupljati i odvoziti sa gradilišta na za to predviđene deponije, a naročito je obavezan generalno očistiti gradilište za onaj dio radova koji je izvodio prije primopredaje istih, te odvesti sav višak materijala koji je naručio i ostao neutrošen (ako se Izvođač ne pridržava navedenog, odnosno ako ne sanira otpad i materijal koji je nastao njegovim radom i zbog toga primora Naručitelja na sanaciju, Naručitelj će od Izvođača naplatiti svoju uslugu sanacije otpada i materijala po cijeni 5 kn + PDV za svaki kg otpada i materijala kao i trošak angažmana opreme i radnika angažiranih na prikupljanja i sanaciji otpada i materijala).

Članak 9.

Za vrijeme izvođenja radova Izvođač je dužan postupati s dužnom pažnjom prema okolnim objektima, zelenim površinama i drugim javnim i privatnim površinama i objektima.

VIII. NADZOR

Članak 10.

Naručitelj će obavljati nadzor za vrijeme izvođenja radova i realizacije ovog Ugovora putem nadzornog inženjera, imenovanog voditelja radova ili osobe ovlaštene od strane Naručitelja. Stručni nadzor obuhvaća kontrolu izvođenja radova sukladno tehničkoj dokumentaciji i opisima radova iz ugovornog troškovnika, kontrolu kvalitete ugrađenog materijala, radova i opreme, kontrolu izvedenosti radova sukladno postojećim tehničkim propisima i obaveznim normama za pojedine vrste radova. Nadzorni inženjer, imenovani voditelj radova ili osoba ovlaštena od strane Naručitelja će svoje primjedbe, upute ili naloge upisati u građevinski dnevnik Izvođača. Izvođač ne može izvoditi radove prema nalogu nadzornog inženjera. Svi možebitni nalozi istog u tom smjeru (ili bilo kojeg drugog predstavnika Investitora) neće biti mjerodavni, niti je Izvođač ovlašten na iste se pozivati, osim ukoliko ih pismenim putem nije potvrdila osoba ovlaštena od strane Naručitelja. Izvođač se obvezuje omogućiti stalan nadzor nad radovima.

IX. EVIDENCIJA IZVRŠENIH RADOVA

Članak 11.

Izvođač je u obvezi voditi građevinski dnevnik i građevinsku knjigu.

Članak 12.

Osim građevinskog dnevnika Izvođač je u obvezi imati na gradilištu:

- rješenje o upisu u sudski registar odnosno sve potrebne dozvole i rješenja prema Zakonu o gradnji,
- Zakonu o zaštiti na radu i drugim pozitivnim propisima Republike Hrvatske,

- akt o postavljanju voditelja radova i drugih odgovornih osoba za predmetne radove,
- dokumentaciju iz koje se može utvrditi da se građevina radi prema postojećim propisima o tehničkim normativima i hrvatskim standardima (atesti, certifikate, rezultate ispitivanja i dr.).

X. Odstupanje od projekta

Članak 13.

Izvođač ne smije odstupiti od projekta ili prihvaćene ponude bez pismene suglasnosti ili zahtjeva Naručitelja. Ako Izvođač odstupi od projekta ili prihvaćene ponude, bez pismene suglasnosti Naručitelja, nema pravo na povećanje ugovorene cijene za radove što ih je izvršio bez takve suglasnosti, a istovremeno je odgovoran za sve negativne posljedice takvog postupanja, te ih je dužan otkloniti o svom trošku, i nadoknaditi nastalu štetu.

XI. Naknadni i nepredviđeni radovi

Članak 14.

Nepredviđene (naknadne) radove, a koji su nužni i hitni za izgradnju u svrhu zaštite objekta i ljudi, Izvođač je dužan izvršiti i bez pisanog odobrenja Naručitelja ili nadzora.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da u slučaju javljanja potrebe za izvršenjem nepredviđenih (naknadnih) radova, Izvođač ima pravo na naknadu troškova isključivo u skladu sa odredbama definiranim ugovorom iz članka 1. ovog Ugovora, zaključenim između Naručitelja i Investitora.

XII. Jamstveni rok i uvjeti

Članak 15.

Jamstvo na sve izvedene radove te isporučenu i ugrađenu robu (proizvodi, oprema, materijal), iznosi 60 mjeseci, osim ako za ugovorene radove Zakonom i propisima nije propisan duži period, a teče od dana primopredaje radova Investitoru o čemu se sačinjava zapisnik.

Izvođač se obvezuje najkasnije prilikom primopredaje radova, bez odgađanja, predati Naručitelju ovjerene jamstvene listove za onu robu za koju jamstvo proizvođača postoji.

Izvođač se obvezuje u jamstvenom roku otkloniti sve nedostatke na izvedenim radovima kao i isporučenoj i ugrađenoj robi, bez troška za Naručitelja i u roku koji mu pisanim putem odredi Naručitelj.

Prava iz ove odredbe Ugovora ostvaruju se bez dodatnih troškova za Naručitelja. Na sva pitanja o jamstvu za ispravnost prodane robe na odgovarajući se način primjenjuju odgovarajuće odredbe Zakona o obveznim odnosima.

Naručitelj zadržava pravo prije isporuke, tijekom i nakon isporuke robe potrebne za izvršenje ugovorenih radova, robu dostaviti na analizu ovlaštenim institucijama u svrhu ocjene (provjere) usklađenosti iste s tehničkim specifikacijama, te uvjetima i zahtjevima iz dokumentacije iz članka 2. ovog Ugovora. Ukoliko se ispitivanjem utvrdi odstupanje od zahtjeva Izvođač je dužan izvršiti zamjenu nekvalitetne isporučene ugovorene robe sa istom bez nedostataka, u primjerenom roku određenim od dana dostave pisanog prigovora Naručitelja.

Ukoliko Izvođač ne postupi po dostavljenom prigovoru Naručitelj zadržava pravo raskida Ugovora uz naknadu sve prouzročene štete.

XIII. ODGOVORNOST ZA NEDOSTATKE

Članak 16.

Izvođač odgovora za izvedene radove te isporučenu i ugrađenu robu, te se obvezuje Naručitelju predati izvedene radove i ugrađenu robu u urednom stanju bez običnih, skrivenih ili bitnih nedostataka u izvedbi ugovorene građevine.

Naručitelju zakonski rokovi za obavijest Izvođača o skrivenim ili bitnim nedostacima teku najranije od uredno sastavljenog i od obje Ugovorne strane potpisanog Zapisnika o okončanom obračunu. U slučaju da Izvođač po pravodobnoj obavijesti Naručitelja ne ukloni prijavljene nedostatke, Naručitelj je ovlašten u tu svrhu iskoristiti sve primljene instrumente osiguranja kako je to dalje ovim Ugovorom određeno, kao i koristiti ostala zakonska prava o odgovornosti za nedostatke.

XIV. INSTRUMENTI OSIGURANJA

Članak 17.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora

Izvođač je dužan u roku 15 dana od stupanja na snagu ovog Ugovora predati Naručitelju u izvorniku jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza i to u obliku solemnizirane bjanko zadužnice u iznosu 10% vrijednosti Ugovora. Izvođač mora osiguranje održavati sve do primopredaje radova Investitoru, odnosno do zamjene s jamstvom za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku

Izvođač je dužan u roku 15 dana od datuma Zapisnika o okončanom obračunu predati Naručitelju u izvorniku jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku i to u obliku solemnizirane bjanko zadužnice u iznosu 10% vrijednosti ukupno izvedenih radova zaključno sa okončanom situacijom, na rok pet godina. Jamstveni rok teče od dana predaje radova Investitoru o čemu se sačinjava zapisnik. Predaja ovog jamstva za otklanjanje nedostataka preduvjet je isplate Naručitelja po Okončanoj situaciji, odnosno isplatu pologa za pokriće iz članka 6. ovog Ugovora.

Troškovi, koji nastanu za Naručitelja u vezi s utvrđivanjem i nadzorom nad uklanjanjem nedostataka u radovima Izvođača, zaračunavaju se Izvođaču po paušalnom iznosu u visini od 1.000,00 HRK (slovima: tisuću kuna) za svaki obilazak i on ih mora platiti. Preuzimanje se ne obračunava.

Članak 18.

Polica osiguranja

Izvođač je obavezan u roku 15 dana po stupanju na snagu ovog Ugovora dostaviti Naručitelju presliku police osiguranja kojom dokazuje da je isti osiguran u slučaju:

- Opće, izvanugovorne odgovornosti prema trećim osobama iz obavljanja djelatnosti za štetu uslijed povrede tijela ili zdravlja treće osobe kao i štete na stvarima treće osobe;
- Profesionalne, ugovorne odgovornosti iz obavljanja djelatnosti za štete koje prouzroči strankama u postupku obavljanja povjerenih mu poslova, ako nesavjesno ili neuredno obavlja povjerene mu poslove.

Izvođač je dužan o svom trošku pribaviti i održavati na snazi osiguranje za sve vrijeme izvođenja radova odnosno trajanja ovog Ugovora. Izvođač je dužan na zahtjev Naručitelja predati dokaze o plaćenim premijama.

XV. ODGOVORNOST ZA ŠTETU

Članak 19.

Izvođač se obvezuje, bez ograničenja, nadoknaditi Naručitelju svaku štetu prouzročenu namjerom ili krajnjom nepažnjom Izvođača. Izvođač snosi odgovornost, do iznosa vrijednosti Ugovora s PDV, za svaku štetu prouzročenu običnom nepažnjom. Navedeno uključuje, ali se ne ograničava na štetu prouzročenu vidljivim i/ili skrivenim nedostacima na izvršenim radovima. Navedeno ne isključuje odgovornost Izvođača po kriteriju uzročnosti sukladno odredbama važećeg Zakona o obveznim odnosima.

XVI. NASTANAK I DJELOVANJE VIŠE SILE

Članak 20.

Ugovorne strane neće biti odgovorne za neizvršavanje bilo koje obveze iz Ugovora ukoliko je neizvršenje rezultat događaja više sile odnosno događaja izvan kontrole Ugovornih strana i neovisnog od njihove volje, koji izravno utječe na izvršavanje obveza iz ovog Ugovora i čija pojava nije posljedica nepažnje Ugovorne strane, a koji se nije mogao predvidjeti ili izbjeći.

U slučaju događaja više sile, pogođena Ugovorna strana će uložiti sve napore kako bi ispunila svoje obveze iz Ugovora te je dužna odmah, a najkasnije u roku 3 dana, u pisanom obliku o tome obavijestiti drugu Ugovornu stranu i navesti koje od svojih obveza ne može ispuniti zbog nastupa događaja više sile, s naznakom uzroka i uz predložene odgovarajućih dokaza o višoj sili i njenom mogućem trajanju.

Nastupanjem razloga i događaja ocijenjenih kao viša sila, rokovi određeni Ugovorom će se prilagoditi obostranim dogovorom. Ako se kašnjenje uzrokovano događajem više sile nastavi duže od 45 dana, Naručitelj ima pravo, pisanom obaviješću, raskinuti Ugovor s trenutnim učinkom.

XVII. UGOVORNA KAZNA

Članak 21.

1. Naručitelj može naplatiti ugovornu kaznu ako Izvođač ne ispuni ili neuredno ispuni ili zakasni s ispunjenjem svojih obveza kako slijedi:

- a) ako Izvođač ne izvrši svoje obveze koje su predmet ovog Ugovora u ugovorenim rokovima, ili naknadno ostavljenim rokovima kada je mogućnost istih predviđena ugovorom, Naručitelj ima pravo naplatiti od Izvođača ugovornu kaznu u iznosu od 10% vrijednosti ovog Ugovora,
- b) ako Izvođač neuredno izvrši svoje obveze koje su predmet ovog Ugovora, Naručitelj ima pravo naplatiti od Izvođača ugovornu kaznu u iznosu od 5% vrijednosti ovog Ugovora,
- c) ako Izvođač izvrši svoje obveze sa zakašnjenjem, Naručitelj ima pravo naplatiti od Izvođača ugovornu kaznu u iznosu 5‰ (pet promila) od vrijednosti ovog Ugovora s PDV za svaki dan zakašnjenja. Ukupni iznos ugovorne kazne iz ovog stavka ne može biti veći od 10% od vrijednosti ovog Ugovora.

Ugovorne kazne iz podtočaka b) i c) ovog članka mogu se kumulirati. Naručitelj će za iznos ugovorne kazne umanjiti plaćanje po računu Izvođača. Naručitelj u slučaju primitka zakašnjelog i/ili neurednog ispunjenja ugovorne obveze zadržava pravo na ugovornu kaznu.

Pravo na ugovornu kaznu ne umanjuje niti isključuje pravo Naručioca na naknadu eventualne štete preko iznosa ugovorne kazne. Pravo na naplatu ugovorne kazne ne isključuje naplatu jamstva za uredno ispunjenje ugovora.

XVIII. POVJERLJIVOST PODATAKA

Članak 22.

Sve informacije i podaci koje će jedna Ugovorna strana učiniti dostupnima drugoj Ugovornoj strani u svrhu izvršavanja obveza iz ovog Ugovora, smatraju se povjerljivim podacima.

Povjerljivi podaci se ne mogu koristiti, osim u svrhe određene ovim Ugovorom, bez prethodnog izričitog pisanog pristanka druge Ugovorne strane.

Ugovorne strane se obvezuju pristup povjerljivim podacima u smislu ovog Ugovora, omogućiti samo onim svojim zaposlenicima ili osobama koje su na drugi način s njim ugovorno vezane, koji su neposredno uključeni u poslovnu suradnju temeljem ovog Ugovora, kao i onima kojima je takva informacija neophodno potrebna radi njihovog rada u neposrednoj vezi s ugovornim obvezama. Obveza čuvanja povjerljivosti podataka za Ugovorne strane ostaje na snazi i nakon prestanka važenja ovog Ugovora, a za zaposlenike Ugovornih strana i nakon prestanka njihova rada kod istih.

XIX. TRAJANJE I RASKID UGOVORA

Članak 23.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa Ugovornih strana.

Naručiocu pripada pravo raskida Ugovora prije završetka izvođenja radova u sljedećim slučajevima:

- u slučaju da Izvođač ne osigura vođenje gradilišta od strane ovlaštene osobe sukladno Zakonu o gradnji, Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o građevinskoj inspekciji, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Zakonu o zaštiti na radu,
- u slučaju dokumentiranog, opetovanog upozorenja stručnog nadzora i Predstavnik naručioca zbog nekvalitetnog i nestručnog izvođenja radova te ugradnje materijala i opreme neodgovarajuće kvalitete zadane Ugovornim troškovnikom i projektnom dokumentacijom, te koja nije u skladu s važećim standardima i normativima,
- u slučaju neopravdanog produženja roka izvođenja radova u odnosu na prihvaćeni ugovorni Terminski plan;
- u slučaju da pravovremeno ne dostavi tražena jamstva i police osiguranja,
- u slučaju raskida ugovora sa Investitorom,
- u slučaju da se kašnjenje uzrokovano događajem više sile nastavi duže od 45 dana.

U slučaju učestalih i opetovanih povreda obveza iz ovog Ugovora Naručiocu će, pod prijetnjom raskida Ugovora, pisano opomenuti Izvođača i ukazati na propuste odnosno kršenje ugovornih obveza. Naručiocu može, uz raskidni rok od 7 (sedam) dana od dana dostave obavijesti Izvođaču, raskinuti ovaj Ugovor ako Izvođač, i nakon pisane opomene, nastavi kršiti odnosno ne ispunjavati obveze preuzete ovim Ugovorom.

Ugovorne strane su za vrijeme trajanja roka za raskid ugovora dužne uredno ispunjavati ugovorne obveze.



U slučaju raskida ugovora između Naručiitelja i Investitora, Naručiitelj može odmah raskinuti ovaj Ugovor. U tom slučaju dužan je podmiriti dospjele obveze prema Izvođaču za radove izvršene zaključno sa danom raskida ovog Ugovora.

U slučaju raskida ili prijevremenog prestanka ovog Ugovora ili drugog spora povezanog s ovim Ugovorom, Naručiitelj može tražiti da Izvođač odmah napusti mjesto gradnje i osloboditi ga od svojih osoba i stvari.

XX. KORESPONDENCIJA

Članak 24.

Naručiitelj imenuje Petra Marijanovića kao odgovornu osobu za provođenje ovog Ugovora (u daljnjem tekstu: Predstavnik naručiitelja), a Nikolu Čuljka za ovlaštenog voditelja radova i provedbu mjera zaštite na radu. Naručiitelj može imenovati drugu osobu, ali je o tome dužan odmah izvijestiti Izvođača.

Izvođač imenuje Domagoja Vranića za odgovornu osobu za provođenje ovog Ugovora (u daljnjem tekstu: Predstavnik izvođača), za ovlaštenog voditelja radova te kao odgovornu osobu za provođenje mjera zaštite na radu. Izvođač može imenovati drugu osobu ali je o tome dužan odmah izvijestiti Naručiitelja.

Korespondencija između Ugovornih strana i imenovanih predstavnika obavljat će se pisanim putem ili putem elektroničke pošte, ukoliko nije drugačije ugovoreno ovim Ugovorom. Korespondencija koja će se obavljati pisanim putem dostavljat će se suprotnoj Ugovornoj strani neposredno u prijamni ured ili preporučenom pošiljkom. Ugovorne strane suglasne su da će se dostava smatrati uredno izvršenom danom neposrednog primitka iste kod odgovarajuće Ugovorne strane ili danom predaje preporučene pošiljke pošti na adresu odgovarajuće Ugovorne strane kako je ista navedena u zaglavlju ovog Ugovora, odnosno na novu adresu o kojoj je jedna Ugovorna strana uredno obavijestila drugu Ugovornu stranu, odnosno na adresu Ugovorne strane upisanu u sudskom ili drugom odgovarajućem registru.

Korespondencije putem elektroničke pošte smatra se uredno dostavljenom u trenutku kad je zabilježena na poslužitelju za slanje takvih poruka. Mjerodavna adresa za slanje e-mail poruke Predstavniku naručiitelja je pavle.kovac@presoflex.hr, a za slanje Predstavniku izvođača je ivan.olujic@alfagradnja.hr.

Izvođač nije ovlašten, bez prethodne pisane suglasnosti Predstavnika naručiitelja, direktno korespondirati sa predstavnicima Investitora, osim u slučaju nastanka više sile iz članka 20. ovog Ugovora.

XXI. PRILOZI UGOVORU

Članak 25.

U nastavku navedeni dokumenti čine sastavni dio ovoga Ugovora:

- Glavni projekt br. Z.O.P. PG-66-BNG
- Izmjena i dopuna glavnog projekta Z.O.P. 72-20
- Ponuda br. 2021/310
- Terminski plan,
- Upute Naručiitelja vezane za zaštitu na radu,

Izvođač izjavljuje da je u cijelosti upoznat sa prethodno navedenim priložima, te potpisom ovog Ugovora iste bez primjedbi prihvaća.

XXII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 26.

Međusobna prava, obveze i odgovornosti koje proizlaze iz ovog Ugovora, a istim nisu regulirana, Ugovorne strane suglasne su tumačiti sukladno odredbama pozitivnih propisa kojim se uređuju obvezni odnosi i odredbama drugih pozitivnih propisa Republike Hrvatske koji se odnose na predmet ovog Ugovora.

Članak 27.

Naslovi iznad članaka navedeni su samo radi preglednosti i ne utječu na tumačenje ovog Ugovora.

Članak 28.

Sve sporove koji bi eventualno proizašli iz ovog Ugovora Ugovorne strane će nastojati riješiti sporazumno, a u protivnom ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda prema sjedištu Naručitelja, s time da je mjerodavno hrvatsko pravo.

Članak 29.

Ovaj Ugovor Ugovornim stranama je razumljiv i u cijelosti prihvatljiv, te ga u znak svojeg prihvata potpisuju.

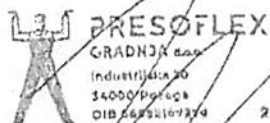
Članak 30.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaka Ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

U Požegi, 30.kolovoza 2021. godine

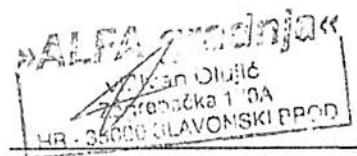
ZA NARUČITELJA:

Presoflex gradnja d.o.o.
(Ino Galić, mag.ing.aedif., Direktor)



ZA IZVOĐAČA:

Alfa gradnja, obrt za završne radove
(Ivan Olujić, Vlasnik)





ALFA GRADNJA

INDUSTRIJSKI I DEKORATIVNI
EPOKSIDNI I POLIURETANSKI PODOVI

Datum: 24.08.2021.
ALFA gradnja
Vi. Ivan Olujić
Zagrebačka 170a
35 000 Slavonski Brod
OIB: 97096370831
IBAN: 0523400091160236830

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o.
Industrijska 30
34000 Požega
tel/034/440 811
mob: 099/440 0880
e-mail: petar.marjanovic@presoflex.hr

ponuda	2021/310		
R.Br. Naziv	Količina	jed. Cijena	iznos

PONUDA ZA IZOLATERSKE RADOVE BAZENI NOVA GRADIŠKA

4. IZOLATERSKI RADOVI

4. HIDROIZOLACIJA TRIBINA

Izvedba hidroizolacije tribina hibridnom špricanom membranom na osnovi poliuree. Uključen predhodni temeljni premaz s posipom kvarcnog pijeska i premaz gotove površine aliftskim premazom u boji po izboru projektanta. Obračun po m2.

110,00	m2	540,00 kn	59.400,00 kn
--------	----	-----------	--------------

4. HIDROIZOLACIJA STUBIŠTA

Izvedba hidroizolacije stubišta tribina i stubišta za terasu ravnog krova s bočnim zidovima hibridnom špricanom membranom na osnovi poliuree. Uključen predhodni temeljni premaz s posipom kvarcnog pijeska i premaz gotove površine aliftskim premazom u boji po izboru projektanta. Obračun po m2.

35,00	m2	540,00 kn	18.900,00 kn
-------	----	-----------	--------------

4. HIDROIZOLACIJA TANKVANE

Dobava i ugradnja epoksidnog sustava premaza koji se sastoji od trokomponentnog epoksi-cementnog tiksotropnog morta, u debljini min. 2mm i kompatibilnog dvokomponentnog, kemijski otpornog epoksidnog premaza. Dokaz kompatibilnosti dostavi nadzornom inženjeru. Mort treba zadovoljavati zahtjeve za kontrolu vlage (Princip 2, metoda 2.3, prema EN 1504-9 ili jednakovrijedno), za fizičku otpornost (Princip 5, metoda 5.1, prema EN 1504-9 ili jednakovrijedno), za zadržavanje i vraćanje pasiviteta (Princip 7, metoda 7.1 i 7.2, prema EN 1504-9 ili jednakovrijedno), za povećanje otpornosti (Princip 8, metoda 8.3, prema EN 1504-9 ili jednakovrijedno).

Epoksidni premaz prema EN 1504-2 ili jednakovrijedan, uz potrošnju 0,7 kg/m2 u 2-3 sloja.

Karakteristike: min. 1.35 kg/L pri + 23°C (EN ISO 2811-1 ili jednakovrijedan), udio suhe tvari težinski i volumno: 100%, koeficijent termičke ekspanzije - 75 x 10-6 po ° K, koeficijent difuzije vodene pare u H2O - ~ 100.000. Na spoju poda i zida te na prodorima ugraditi pripadajuće specijalne trake na bazi termoplastičnog elastomera koristeći dvokomponentno epoksidno ljepilo u susatvu proizvođača trake. Radove izvesti prema uputama proizvođača materijala. Obračun po m2 obrađene površine, uključujući trake, manžete i dr.

30,00	m2	360,00 kn	10.800,00 kn
-------	----	-----------	--------------

VTR Priprema podloge reprofiliacija stepenica i tribina. Holker na spoju poda i zida.

1,00	pauš.	13.720,00 kn	13.720,00 kn
------	-------	--------------	--------------

Osnovica za porez na dodatnu vrijednost:	102.820,00 kn
Porez na dodatnu vrijednost 25%	
Ukupno iznos:	102.820,00 kn

ALFA gradnja
Zagrebačka 170 a, Sl. Brod

Privredna Banka Zagreb 2340009-1160236830
Raiffeisen Bank 2484008-1105564317

www.alfagradnja.hr
Mail: alfagradnja@alfagradnja.hr



PRESOFLEX

UPUTE O OBVEZAMA I DUŽNOSTIMA RADNIKA IZ ZAŠTITE NA RADU

OPĆE ODREDBE

Svojim potpisom radnik potvrđuje primitak ovih Uputa koje sadrže popis njegovih obaveza i dužnosti glede pravilne provedbe zaštite na radu, iste prima na znanje, obvezuje se iste provoditi i pridržavati se istih prilikom rada kod poslodavca Presoflex gradnja d.o.o., a sve sa ciljem sigurnog izvođenja radnih procesa što je u obostranom interesu i radnika i poslodavca.

Obaveze iz ove Upute primjenjuju se na adekvatan način i prema ostalim osobama na radu kao što su osobe na stručnom osposobljavanju, studenti i učenici na praksi, studenti i učenici na radu, naučnici, volonteri, ali i radnici drugih izvođača na zajedničkom radilištu gdje je nositelj radova ili vodeći partner u zajednici ponuditelja poslodavac Presoflex gradnja d.o.o. Nepridržavanjem odredbi ove Upute radnik krši obaveze iz radnog odnosa zbog čega može doći do pisanih upozorenja prema istim zbog skrivljenog ponašanja, negativne stimulacije ili prestanka radnog odnosa. Ostale navedene osobe na radu kršenjem odredbi ove Upute otvaraju mogućnost poduzimanja drugih adekvatnih mjera koje će poslodavac Presoflex gradnja d.o.o. primijeniti glede prevencije njihovih nepravilnih postupanja odnosno stvaranja takvih uvjeta rada koji će omogućiti sigurnost i zaštitu zdravlja na radu svim sudionicima u radnom procesu. Te mjere podrazumijevaju obavješćavanje odgovornih poslodavaca podizvođača (kooperanata) i/ili partnera iz zajednice ponuditelja o kršenju odredbi iz područja sigurnosti na radu od strane njihovih radnika koji temeljem ugovornog odnosa nastupaju na zajedničkim gradilištima s poslodavcem Presoflex gradnja d.o.o., a također i obavješćavanje državnih institucija o istim kršenjima u slučaju da osobe koje su te institucije uputila poslodavcu na rad također ne postupaju u skladu s propisima i obavezama iz područja sigurnosti na radu, kao što su Hrvatski zavod za zapošljavanje, Studentski centar, ustanove za obrazovanje i odgoj i sl.. U ponovljenom slučaju nepoštivanje ove Upute od strane radnika,

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. Industrijska 30, 34000 Požega, Hrvatska
TEL +385 34 440 800 EMAIL info@presoflex-gradnja.hr WEB www.presoflex-gradnja.hr
OIB: 66952197279 Žiro račun ZABA IBAN: HR54 2360000 1102138909 SWIFT: ZABHR2X
PBZ IBAN: HR84 2340009 1110186027 SWIFT: PBZGHR2X





PRESOFLEX

poslodavac Presoflex gradnja d.o.o. poduzet će potrebne radnje kako bi odgovarajuće novčano kaznio radnika ili njegovog poslodavca s kojim ima ugovoreni odnos, te bez odgode udalji radnika sa gradilišta.

OBVEZE I DUŽNOSTI RADNIKA

- Prilikom obavljanja poslova radnik je dužan poštovati sve zakonske odredbe koje se odnose na njega, a tiču se zaštite zdravlja i sigurnosti na radu, i koje su sadržane u zakonskim i podzakonskim propisima, internim aktima poslodavca odnosno Pravilniku o radu, Pravilniku o zaštiti na radu, kao i pisanim uputama poslodavca i usmenim nalogima ovlaštenih osoba iz područja zaštite zdravlja i sigurnosti na radu (poslodavca, ovlaštenika, stručnjaka zaštite na radu, inspektora rada i drugih ovlaštenih osoba).
- Odazvati se na osposobljavanje i osposobiti se za rad na siguran način za svoje radno mjesto.
- Odazvati se na osposobljavanje radnika za pružanje prve pomoći radnicima na radu ako ga na takvo osposobljavanje uputi poslodavac.
- Odazvati se na stručna osposobljavanja ako ga na takvo osposobljavanje uputi poslodavac.
- Dok se ne utvrdi da je osposobljen za rad na siguran način postupati po uputama osobe pod čijim nadzorom obavlja poslove na koje je raspoređen.
- Odazvati se i obaviti periodične i izvanredne zdravstvene preglede kod specijaliste medicine rada kod obavljanja poslova s posebnim uvjetima rada.
- Prije rasporeda na poslove s posebnim uvjetima rada kao i tijekom njihovog obavljanja radnik je dužan obavijestiti specijalistu medicine rada o bolesti ili drugoj okolnosti koja ga onemogućuje ili ometa u izvršavanju povjerenih poslova ili ugrožava sigurnost i zdravlje drugih osoba.
- Radnik ima pravo odbiti raditi i napustiti mjesto rada ako mu izravno prijeti rizik za život i zdravlje uz obavijest poslodavcu, njegovom ovlašteniku, stručnjaku zaštite na radu ili povjereniku radnika za zaštitu na radu, a sve dok poslodavac ne poduzme korektivne mjere.
- Za vrijeme radnog vremena kao i neposredno prije početka radnih

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. Industrijska 30, 34000 Požega, Hrvatska
TEL +385 34 440 800 EMAIL info@presoflex-gradnja.hr WEB www.presoflex-gradnja.hr
OIB: 66952197279 Žiro račun ZABA IBAN: HR54 2360000 1102138909 SWIFT: ZABHR2X
PBZ IBAN: HR84 2340009 1110186027 SWIFT: PBZGHR2X





PRESOFLEX

aktivnosti strogo je zabranjeno konzumiranje alkoholnih pića, opijata i drugih sredstava ovisnosti, te se radnik obvezuje na zahtjev poslodavca pristupiti provjeri jeli pod utjecajem alkohola, opijata i drugih ovisnosti.

- U slučaju utvrđivanja alkoholiziranosti ili prisutnosti drugih sredstava ovisnosti mirno napustiti radno mjesto.

- Ne pušiti na mjestima rada osim iznimno na posebnim mjestima odnosno prostoru na kojem je poslodavac dozvolio pušenje pisanim putem.

- Radnik je obavezan i odgovoran obavljati poslove sa dužnom pažnjom dobrog radnika i gospodarstvenika te pri tome voditi računa o svojoj sigurnosti i zaštiti zdravlja, kao i sigurnosti i zaštiti zdravlja ostalih radnika, koje mogu ugroziti njegovi postupci ili propusti na radu, te opremi i alatima u najmu ili vlasništvu poslodavca.

Smatra se da radnik radi dužnom pažnjom kada poslove obavlja u skladu sa znanjima i vještinama koje je stekao tijekom osposobljavanja za rad na siguran način te kada radi po uputama poslodavca, odnosno njegovog ovlaštenika, tako da:

- Prije početka rada pregleda mjesto rada te o uočenim nedostacima izvijesti poslodavca ili njegovog ovlaštenika.
- Pravilno koristi sredstva rada.
- Pravilno koristi propisanu osobnu zaštitnu opremu, koju je nakon korištenja obavezan vratiti na za to predviđeno mjesto.
- Pravilno koristi i samovoljno ne isključuje, ne vrši preinake i ne uklanja zaštite za sredstva rada.
- Odmah obavijesti poslodavca, njegovog ovlaštenika, stručnjaka zaštite na radu ili povjerenika radnika za zaštitu na radu o svakoj situaciji koju smatra značajnim i izravnim rizikom za sigurnost i zdravlje, o nepostojanju ili nedostatku uputa za takvu situaciju, kao i o bilo kojem uočenom nedostatku u organiziranju i provedbi zaštite na radu (uključujući i promptnu prijavu svom neposrednom rukovoditelju nastalu ozljedu na radu ili nezgodu koja je mogla, ali srećom nije rezultirala ozljedom).
- Posao obavlja u skladu s pravilima zaštite na radu, pravilima struke te pisanim uputama poslodavca.

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. Industrijska 30, 34000 Požega, Hrvatska
TEL +385 34 440 800 EMAIL info@presoflex-gradnja.hr WEB www.presoflex-gradnja.hr,
OIB: 66952197279 Žiro račun ZABA IBAN: HR54 2360000 1102138909 SWIFT: ZABHR2X
PBZ IBAN: HR84 2340009 1110186027 SWIFT: PBZGHR2X





PRESOFLEX

- Prije odlaska s mjesta rada ostavi sredstva rada koja je koristio u takvom stanju da ne ugrožavaju ostale radnike ili sredstva rada.
- Surađuje s poslodavcem, njegovim ovlaštenikom, stručnjakom zaštite na radu, specijalistom medicine rada i povjerenikom radnika za zaštitu na radu.

U _____

Poslodavac: _____

Ime i prezima radnika: _____

Broj osobne iskaznice: _____
(ili putovnice)

Vlastoručni potpis: _____

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. Industrijska 30, 34000 Požega, Hrvatska
TEL +385 34 440 800 EMAIL info@presoflex-gradnja.hr WEB www.presoflex-gradnja.hr
OIB: 66952197279 žiro račun ZABA IBAN: HR54 2360000 1102138909 SWIFT: ZABHR2X
PBZ IBAN: HR84 2340009 1110186027 SWIFT: PBZGHR2X



Izvoditelj: **ALFA gradnja,**
Zagrebačka 170a, 35000 SI. Brod, OIB: 97096370831
Gradilište: **Rekonstrukcija kompleksa Opće bolnice "Dr. Ivo Pedišić" Sisak**
Radilište: **podopolagački**
Mjesto: **Sisak**
Naš žiro račun broj: 2340009-1160236830 Privredna Banka Zagreb
IBAN: HR0523400091160236830

R1

Okončana situacija

079/01/1

Za izvršene radove zaključno sa 13.09.2021.
Na građevini iz naslova:

Naručitelj: **Presoflex gradnja d.o.o.**
Industrijska 30
34000 Požega
OIB: 66952197279
po ugovoru broj 105-UP/2020

13.09.2021 u 15:00

Ukupna vrijednost obavljenih radova
Vrijednost radova po prethodnoj situaciji
Vrijednost radova po ovoj situaciji

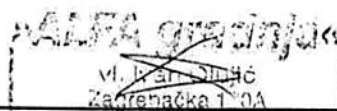
Vrijednost bez PDV-a	PDV	UKUPNO
74.289,60 kn	0,00 kn	74.289,60 kn
74.289,60 kn	0,00 kn	74.289,60 kn
0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn

Prijenos porezne obveze temeljem članka 75st.3a) i Čl.79.ST.7 Zakona o PDV-u. Obračun prema ispostavljenom računu.
Jamčimo pod moralnom, materijalnom i kaznenom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih radova. Količine radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige. Rok za prigovor i ovjeru situacije 7 dana.

Ivan Olujić
Situaciju sastavio

 **PRESOFLEX**
GRADNJA d.o.o.
Industrijska 30
34000 Požega
OIB 66952197279

Naručitelj gradnje


HR - 35012 IZVODITELSKI PROD
Vlasnik obrta: Ivan Olujić

OBRAČUN PLAĆANJA

Ukupna vrijednost izvršenih radova: 74.289,60 kn
Do sada plaćeno: 74.289,60 kn
Za platiti po ovoj situ. 0,00 kn

Ostaje za platiti 0,00 kn

OBRAČUN AVANSA

Primljeno avansa: 0,00 kn
Obračunato po prethodnoj situaciji: 0,00 kn
Obračunato u ovoj situaciji: 0,00 kn
Ukupno obračunato avansa: 0,00 kn

Ostaje avansa 0,00 kn

Izvoditelj: **ALFA gradnja,**
Zagrebačka 170a, 35000 Sl. Brod, OIB: 97096370831
Gradilište: **Rekonstrukcija kompleksa Opće bolnice "Dr. Ivo Pedišić" Sisak**
Radilište: **podopolagački**
Mjesto: **Sisak**
Naš žiro račun broj: 2340009-1160236830 Privredna Banka Zagreb
IBAN: HR0523400091160236830

R1

1. privremena situacija

094/01/1

Za izvršene radove zaključno sa 30.10.2020.
Na građevini iz naslova:

Naručitelj: **Presoflex gradnja d.o.o.**
Industrijska 30
34000 Požega
OIB: 66952197279
po ugovoru broj 105-UP/2020

30.10.2020 u 11:00

Ukupna vrijednost obavljenih radova

Vrijednost radova po prethodnoj situaciji

Vrijednost radova po ovoj situaciji

Vrijednost bez PDV-a	PDV	UKUPNO
65.246,40 kn	0,00 kn	65.246,40 kn
0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn
65.246,40 kn	0,00 kn	65.246,40 kn

Prijenos porezne obveze temeljem članka 75st.3a) i Čl.79.ST.7 Zakona o PDV-u. Obračun prema ispostavljenom računu.
Jamčimo pod moralnom, materijalnom i kaznenom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih radova. Količine radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige. Rok za prigovor i ovjeru situacije 7 dana.

Ivan Olujić

Situaciju sastavio

Naručitelj gradnje

St. Ivan Olujić
Zagrebačka 170A
HR - 35000 SLAVONSKI BROD

IZVODITELJ

Vlasnik obrta: Ivan Olujić

PRESOFLEX
GRADNJA d.o.o.
Industrijska 30
34000 Požega
OIB: 66952197279

OBRAČUN PLAĆANJA

Ukupna vrijednost izvršenih radova: 65.246,40 kn
Do sada plaćeno: 0,00 kn
Za platiti po ovoj situ. 65.246,40 kn

Ostaje za platiti 65.246,40 kn

OBRAČUN AVANSA

Primljeno avansa: 0,00 kn
Obračunato po prethodnoj situaciji: 0,00 kn
Obračunato u ovoj situaciji: 0,00 kn
Ukupno obračunato avansa: 0,00 kn

Ostaje avansa 0,00 kn

Prav

Izvoditelj: **ALFA gradnja,**
Zagrebačka 170a, 35000 Sl. Brod, OIB: 97096370831
Gradilište: **Rekonstrukcija kompleksa Opće bolnice "Dr. Ivo Pedišić" Sisak**
Radilište: **podopolagački**
Mjesto: **Sisak**
Naš žiro račun broj: 2340009-1160236830 Privredna Banka Zagreb
IBAN: HR0523400091160236830

R1

2. privremena situacija

0100/01/1

Za izvršene radove zaključno sa 30.11.2020.
Na građevini iz naslova:

Naručitelj: **Presoflex gradnja d.o.o.**
Industrijska 30
34000 Požega
OIB: 66952197279
po ugovoru broj 105-UP/2020

30.11.2020 u 9:00

Ukupna vrijednost obavljenih radova
Vrijednost radova po prethodnoj situaciji
Vrijednost radova po ovoj situaciji

Vrijednost bez PDV-a	PDV	UKUPNO
66.240,00 kn	0,00 kn	66.240,00 kn
65.246,40 kn	0,00 kn	65.246,40 kn
993,60 kn	0,00 kn	993,60 kn

Prijenos porezne obveze temeljem članka 75st.3a) i Čl.79.ST.7 Zakona o PDV-u. Obračun prema ispostavljenom računu.
Jamčimo pod moralnom, materijalnom i kaznenom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih radova. Količine radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige. Rok za prigovor i ovjeru situacije 7 dana.

Ivan Olujić
Situaciju sastavio

Naručitelj gradnje

»ALFA gradnja«
vl. Ivan Olujić
Zagrebačka 170A
HR - 35000 SLAVONSKI BROD

IZVODITELJ

Vlasnik obrta: Ivan Olujić

OBRAČUN PLAĆANJA

Ukupna vrijednost izvršenih radova: 66.240,00 kn
Do sada plaćeno: 65.246,40 kn
Za platiti po ovoj situ. 993,60 kn

Ostaje za platiti 993,60 kn

OBRAČUN AVANSA

Primljeno avansa: 0,00 kn
Obračunato po prethodnoj situaciji: 0,00 kn
Obračunato u ovoj situaciji: 0,00 kn
Ukupno obračunato avansa: 0,00 kn

Ostaje avansa 0,00 kn

Izvoditelj: **ALFA gradnja,**
Zagrebačka 170a, 35000 Sl. Brod, OIB: 97096370831
Gradilište: **Rekonstrukcija kompleksa Opće bolnice "Dr. Ivo Pedišić" Sisak**
Radilište: **podopolagački**
Mjesto: **Sisak**
Naš žiro račun broj: 2340009-1160236830 Privredna Banka Zagreb
IBAN: HR0523400091160236830

R1

3. privremena situacija

045/01/1

Za izvršene radove zaključno sa 31.05.2021.
Na građevini iz naslova:

Naručitelj: **Presoflex gradnja d.o.o.**
Industrijska 30
34000 Požega
OIB: 66952197279
po ugovoru broj 105-UP/2020

31.05.2021 u 14:10

Ukupna vrijednost obavljenih radova
Vrijednost radova po prethodnoj situaciji
Vrijednost radova po ovoj situaciji

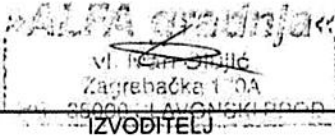
Vrijednost bez PDV-a	PDV	UKUPNO
74.289,60 kn	0,00 kn	74.289,60 kn
66.240,00 kn	0,00 kn	66.240,00 kn
8.049,60 kn	0,00 kn	8.049,60 kn

Prijenos porezne obveze temeljem članka 75st.3a) i Čl.79.ST.7 Zakona o PDV-u. Obračun prema ispostavljenom računu.
Jamčimo pod moralnom, materijalnom i kaznenom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih radova. Količine radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige. Rok za prigovor i ovjeru situacije 7 dana.

Ivan Olujić
Situaciju sastavio

 **PRESOFLEX**
GRADNJA d.o.o.
Industrijska 30
34000 Požega
OIB 66952197279

Naručitelj gradnje


ALFA gradnja d.o.o.
vl. Ivan Olujić
Zagrebačka 170A
35000 SLAVONSKI BROD
IZVODITELJ

Vlasnik obrta: Ivan Olujić

OBRAČUN PLAĆANJA

Ukupna vrijednost izvršenih radova: 74.289,60 kn
Do sada plaćeno: 66.240,00 kn
Za platiti po ovoj situ. 8.049,60 kn

Ostaje za platiti 8.049,60 kn

OBRAČUN AVANSA

Primljeno avansa: 0,00 kn
Obračunato po prethodnoj situaciji: 0,00 kn
Obračunato u ovoj situaciji: 0,00 kn
Ukupno obračunato avansa: 0,00 kn

Ostaje avansa 0,00 kn

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., 34 000 Požega, Industrijska 30, OIB: 66952197279, zastupano po direktoru Ini Galiću (u daljnjem tekstu: Naručitelj ili Ugovorna strana)

ALFA GRADNJA, obrt za završne radove, 35 000 Slavonski Brod, Zagrebačka 170a, OIB: 97096370831, zastupano po vlasniku Ivanu Olujiću (u daljnjem tekstu: Izvođač ili Ugovorna strana),

u nastavku zajedno Ugovorne strane, zaključuju

UGOVOR O PODIZVOĐENJU RADOVA br.105 - UP /2020

Izvođenje radova na rekonstrukciji kompleksa Opće bolnice „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak - izgradnja Središnjeg paviljona-Objedinjeni hitni bolnički prijem (OHBP) i Dnevna bolnica na kč.br. 776/1, k.o. Novi Sisak
(u daljnjem tekstu: Ugovor)

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Zajednica ponuditelja, PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. i GH HOLDING d.o.o., nakon provedenoga otvorenog postupka javne nabave, sklopila je sa investitorom Opća bolnica „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak, J.J. Strossmayera 59, 44 000 Sisak, OIB:01066571771 (u daljnjem tekstu: Investitor), Ugovor broj 69/2017 za izvođenje radova na rekonstrukciji kompleksa Opće bolnice „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak - izgradnja Središnjeg paviljona-Objedinjeni hitni bolnički prijem (OHBP) i Dnevna bolnica na kč.br. 776/1, k.o. Novi Sisak (u daljnjem tekstu: Projekt).

Temeljem sporazuma i podjele radova između članova Zajednice ponuditelja, radovi koji su predmet ovog Ugovora pripali su vodećem članu Zajednice ponuditelja, društvu PRESOFLEX GRADNJA d.o.o., te isti u svojstvu Naručitelja predmetne radove ugovara sa Izvođačem.

II. PREDMET UGOVORA

Članak 2.

Ovim Ugovorom Naručitelj povjerava, a Izvođač preuzima **PODOPOLAGAČKE RADOVE** na rekonstrukciji kompleksa Opće bolnice „Dr. Ivo Pedišić“ Sisak - izgradnja Središnjeg paviljona-Objedinjeni hitni bolnički prijem (OHBP) i Dnevna bolnica na kč.br. 776/1, k.o. Novi Sisak, a sve sukladno detaljnom opisu, vrstama radova, količinama te fiksnim i nepromjenjivim jediničnim cijenama određenim troškovnikom, odnosno ponudom br. 2020/127 (u daljnjem tekstu: Ugovorni troškovnik), prema obvezama, uvjetima i dinamici koji se reguliraju ovim Ugovorom, zahtjevima glavnog i izvedbenog projekta br. Z.O.P.18/2011., izmjenama i dopunama projektne dokumentacije i ostalom projektno tehničkom dokumentacijom vezanom za ovaj Projekt.

Izvođač izričito potvrđuje da su mu u cijelosti poznati objekt gradnje, gradilište, sva dokumentacija iz prethodnog stavka, kao i sva ostala projektno tehnička dokumentacija, da je istu detaljno proučio te zaključio da nema nikakvih primjedbi na istu. Izvođač također izričito potvrđuje da su mu u cijelosti poznati svi rizici koji bi mogli nastati prilikom izvedbe radova prema ovom Ugovoru na objektu gradnje, te da je ponudio i da će ugraditi novu, originalnu i nekoristenu opremu i materijale navedene i određene dokumentacijom iz prethodnog stavka.

III. CIJENA

Članak 3.

Za izvođenje radova iz prethodnog članka ovog Ugovora, Ugovorne strane suglasno utvrđuju cijenu u ukupnom iznosu od:

SVEUKUPNO: 88.880,00 kn
 Prijenos porezne obveze sukladno čl.75 st.3a zakona o PDV-u!
SVEUKUPNO: 88.880,00 kn
 (Slovim: osamdesetosamtisućaosamdesetosamkuna)

Jedinične cijene stavki iz Ugovornog troškovnika konačne su i nepromjenjive za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Obračun radova ugovara se po principu „SISTEM KNJIGE“ (odnosno prema stvarno izvedenim količinama). Stvarno izvedene količine prikazuju se građevinskom knjigom koju potvrđuje osoba ovlaštena od strane Naručitelja, a na osnovi koje se ispostavlja privremena mjesečna situacija, odnosno okončana situacija.

Jedinična cijena svake pojedine stavke sadrži i uključuje sve troškove i izdatke Izvođača potrebne za izvođenje i izvršenje iste, kao što su:

- troškovi koji se odnose na sav potreban rad, robu, priključke na potrebnu infrastrukturu te režijske troškove do primopredaje radova,
- troškovi materijala, transporta, dopreme i istovara na mjesto ugradnje/montaže, uključujući troškove specijaliziranog transporta i druge slične troškove,
- troškovi radne snage za redovan i eventualni prekovremeni rad,
- troškovi izrade, korištenja i demontaže svih pomoćnih, radnih, prilaznih, zaštitnih skela i ograda,
- troškovi nabave, dopreme, istovara i uskladištenja robe na gradilištu, unutarnjeg vertikalnog i horizontalnog transporta cjelokupnog materijala (bez obzira na težinu) na gradilištu, kao i opreme, uređaja i druge robe predviđene za ugradnju i montažu,
- troškovi izrade projekta izvedenog stanja i radioničke dokumentacije,
- troškovi pripremnih radova organizacije gradilišta te eventualni troškovi povezani sa zauzećem javnih površina, prometna rješenja za vrijeme izvođenja radova, projekt organizacije gradilišta, privremena regulacija prometa i slično,
- troškovi čišćenja gradilišta i objekata tijekom građenja bez obzira na broj čišćenja,
- troškovi uređenja gradilišta po završetku radova s otklanjanjem svih otpadaka, odvozom šute, ostataka građevinskog materijala, inventara, pomoćnih objekata i sl., uz dostavu potvrde o zbrinjavanju otpada nadzornom inženjeru na uvid,
- svi troškovi zaštite izvedenih radova bez obzira na obujam, vrstu i vremenske uvjete,
- svi troškovi propisanih mjera zaštite na radu i zaštite od požara, kojih se Izvođač obavezan pridržavati,
- troškovi osiguranja tijekom izvedbe radova kod jednog od osiguravajućih društava, koji uključuju i troškove osiguranja susjednih objekata, prolaznika, odnosno štete koje mogu nastati uslijed izvođenja radova te troškove osiguranja od elementarnih i drugih nepogoda, kao i krađa,
- troškovi svih potrebnih prethodnih i tekućih ispitivanja materijala i pribavljanja potrebne dokumentacije i atesta, kojima se dokazuje kakvoća i kvaliteta izvedenih radova i ugrađenih proizvoda i materijala, a koji su potrebni za provođenje tehničkog pregleda i dobivanja uporabne dozvole,
- troškovi svih kontrolnih ispitivanja u okviru vrsta i obima predviđenih normama,
- troškovi potrebnog skladišnog prostora na gradilištu, garderobe za radnike, prostora s instalacijama za rad nadzornih inženjera i sastanke i sl.,
- troškovi koji nastanu uslijed vremenskih neprilika.

Sukladno navedenom, jedinična cijena svake pojedine stavke, odnosno ukupna ugovorena cijena, sadrži i uključuje sve troškove, opće rizike, obveze i odgovornosti.

IV. ROK IZVOĐENJA

Članak 4.

Sa izvođenjem ugovorenih radova Izvođač će započeti odmah nakon uvođenja u posao, izvoditi ih i završiti u skladu sa usuglašenom dinamikom izvođenja radova, odnosno terminskim planom (u daljnjem tekstu: Terminski plan) koji čini sastavni dio ovog Ugovora.

U slučaju predvidive odgode početka radova iz stavka 1. ovog članka Ugovora, Naručitelj je dužan 30 dana prije predviđenog početka radova Izvođača o tome obavijestiti elektroničkim ili pisanim putem u skladu s člankom 24. ovog Ugovora. Nakon zaprimanja obavijesti o odgodi, Izvođač se potpisom ovog Ugovora obvezuje izvesti radove u potpunosti u skladu s odredbama ovog Ugovora, u vremenskim rokovima sadržanim u dostavljenoj obavijesti Naručitelja.

Datum uvođenja u posao Izvođača evidentirat će se upisom u građevinski dnevnik.

Izvođač će u roku od 15 dana od datuma potpisa ovog Ugovora dostaviti Naručitelju, na hrvatskom jeziku, tehničke specifikacije svih materijala i opreme koju će ugraditi sukladno zahtjevima dokumentacije iz članka 2. ovog Ugovora, kako bi Naručitelj iste dostavio Investitoru na suglasnost.

Izvođač je dužan gradilište organizirati na način da na njemu bude svakodnevno angažiran potreban broj radnika u skladu s dinamikom utvrđenom Terminskim planom. Ako je posljedica nepoštivanja te obveze kašnjenje s rokovima navedenim u Terminskom planu, Naručitelj može naplatiti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora i to neovisno o osnovi i naplati ugovorne kazne za zakašnjenje.

Izvođač izjavljuje i jamči da će sve radove i obveze preuzete ovim Ugovorom izvršavati za to Zakonom ovlaštene osobe koje po potrebi posjeduju certifikate i ovlaštenja tražena dokumentacijom iz članka 2. ovog Ugovora.

Po završetku radova, a prije ispostavljanja okončane situacije Izvođač je obavezan predati svu atestnu dokumentaciju, izjave o sukladnosti, izjavu Izvođača radova, potvrde sa pozitivnim rezultatima o izvršenim ispitivanjima izdane od ovlaštenih pravnih osoba, zapisnik o napravljenom okončanom obračunu te zapisnik o primopredaji radova.

Ovjerena atestna dokumentacija i garantni listovi za sve materijale i opremu moraju biti dostavljeni zajedno sa isporukom istih na gradilište i upisani u građevinski dnevnik.

Prethodno navedena dokumentacija je uvjet za ispostavljanje okončane situacije i ukoliko Izvođač ispostavi okončanu situaciju prije nego što dostavi navedenu dokumentaciju, Naručitelj će istu vratiti Izvođaču, odnosno istu neće prihvatiti sve do dostave tražene dokumentacije potrebne za uspješno obavljanje tehničkog pregleda i izdavanje uporabne dozvole.

Izvođač ne može odbiti uvođenje u posao ukoliko mu je realno omogućeno da započne sa radovima uz minimalni opseg potrebne dokumentacije i radnog prostora.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da u slučaju zastoja u izvođenju radova, Izvođač ima pravo na naknadu troškova isključivo u skladu sa odredbama definiranim ugovorom iz članka 1. ovog Ugovora, zaključenim između Naručitelja i Investitora.

Članak 5.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da se rok dovršenja radova iz prethodnog članka ovog Ugovora može produžiti jedino u slučaju nastupa više sile (poplava, potres, ratni uvjeti) ili u slučaju iz članka 4. stavak 2. ovog Ugovora Izvođač je dužan dokazati nastanak okolnosti na temelju kojih zahtjeva produženje roka građenja uslijed više sile, te o tome podnijeti pismeni zahtjev Naručitelju u roku iz članka 20. stavak 2. ovog Ugovora. Za vrijeme trajanja tih događaja ugovoreni rok se produžuje za razdoblje trajanja više sile.

V. OBRAČUN IZVEDENIH RADOVA I PLAĆANJE

Članak 6.

Obračun izvedenih radova obavljat će se putem privremenih mjesečnih situacija i okončane situacije, sukladno građevinskoj knjizi, prema ugovorenim jediničnim cijenama i stvarno izvedenim količinama radova koje su ovjerene od strane osobe ovlaštene od strane Naručitelja.

Od privremenih situacija zadržava se polog za pokriće u iznosu od 10% priznate sume privremene situacije do okončanog obračuna.

Privremenim situacijama može se naplatiti najviše do 90% od vrijednosti izvedenih radova. Privremene i okončanu situaciju za izvedene radove Izvođač će dostaviti u 6 primjeraka na pregled i ovjeru osobi ovlaštenoj od strane Naručitelja, i to najkasnije do 01. (prvog) u mjesecu za radove izvedene u proteklom mjesecu.

Okončana situacija se ispostavlja nakon ishodišne uporabne dozvole i nakon obavljene bezuvjetne primopredaje ugovorenih radova Naručitelju. Okončanoj situaciji mora biti priložen Zapisnik o okončanom obračunu potpisan i ovjeren od strane Izvođača i osobe ovlaštene od strane Naručitelja. U Zapisniku o okončanom obračunu mora biti naznačeno jesu li radovi izvedeni kvalitetno i u ugovorenom roku, a ako nisu koji iznos se trajno odbija na ime kvalitete ili kašnjenja.

Plaćanje nesporne situacije, prethodno ovjerene od strane osobe ovlaštene od strane Naručitelja, obavlja se u roku 60 dana od dana ovjere iste. Rok za ovjeru je 7 dana od primitka iste. Radi izbjegavanja nesporazuma, situacija ne može biti ovjerena Izvođaču od strane Naručitelja prije nego što nadzorni inženjer i Investitor ovjeri situaciju Naručitelja.

Izvođač Naručitelju na ime zajedničkih troškova gradilišta (čuvarska služba i nadzor, priključak električne energije i vode potrebne za obavljanje radova, zahodi, osiguranje cjelokupnog projekta, troškovi smještaja nadzora i investitora, troškovi vođenja projekta) priznaje 2,00% od plaćene vrijednosti realizacije bez PDV-a.

Naručitelj će jednom mjesečno, po ovjeri privremene i okončane situacije, Izvođaču ispostaviti račun vezan za u prethodnom stavku spomenute troškove gradilišta ili ih odmah obračunati i sustegnuti prilikom plaćanja po privremenoj i okončanoj situaciji Izvođaču. Račune izdane od strane Naručitelja Izvođač se obvezuje platiti odmah nakon evidencije uplate od strane Naručitelja, izvršene temeljem ovjerene privremene i okončane situacije na poslovni račun Izvođača.

Izvođaču je omogućeno zatražiti prijevremeno plaćanje pojedine privremene ili okončane situacije koje Naručilatelj može i ne mora prihvatiti. U slučaju prihvaćanja od strane Naručilatelja, Izvođač će Naručilatelju odobriti iznos u visini 8% (osam posto) od ukupnog iznosa situacije na koje se plaćanje odnosi.

VI. OBVEZE NARUČITELJA

Članak 7.

Naručilatelj je obavezan:

- omogućiti priključak električne energije i vode potrebne za obavljanje radova,
- osigurati prostor /odgovarajući dio zemljišta/za skladištenje materijala i strojeva kao i smještaj kontejnera, a sve prema planu organizacije gradilišta koji je Izvođač pregledao (eventualne naknade za smještaj opreme i materijala van gradilišta u potpunosti snosi Izvođač),
- izvršiti plaćanje ugovorenih radova na način utvrđen u članku 6. ovog Ugovora,
- ispuniti ostale obveze prema Zakonu o gradnji,
- imenovati ovlaštenog predstavnika Naručilatelja.

VII. OBVEZE IZVOĐAČA

Članak 8.

Izvođač izjavljuje da je prije sklapanja ovog Ugovora proučio Ugovorni troškovnik, svu projektnu i tehničku dokumentaciju, pregledao gradilište, pribavio saznanja o dobavi svih materijala te o stanju organizacije gradilišta i mogućnosti korištenja privremenih objekata gradilišta.

Izvođač je dužan, odmah po spoznaji, pisanim putem obavijestiti Naručilatelja i nadzornog inženjera o eventualnim nedostacima ili nepravilnostima u projektnoj i tehničkoj dokumentaciji iz članka 2. ovog Ugovora. Isto tako Izvođač je u obvezi, a prije uvođenja u posao, pregledati gradilište te pisanim putem prije početka radova upozoriti Naručilatelja o uočenim nedostacima koji bi mogli utjecati na kvalitetu njegovih radova. Naknadne reklamacije vezano na isto neće se uvažiti od strane Naručilatelja.

Izvođač je dužan, prije početka izrade i montaže materijala i opreme, izvršiti na gradilištu predmjer izvedenih radova, te uskladiti eventualna odstupanja od idealnih mjera danih projektnom dokumentacijom u odnosu na mjere izvedenih radova.

Ako se u tijeku izvedbe radova pojavi neka nejasnoća ili nedorečenost u dokumentaciji navedenoj u članku 2. ovog Ugovora, mjerodavno će biti tumačenje projektanta, nadzora i Predstavnika naručitelja.

Izvođač nema pravo mijenjati projekte prema kojima se izvode radovi, ali može Naručilatelju predložiti izmjene, ako se na taj način dobiva tehnički ispravnije rješenje, ili se uz istu kvalitetu postiže ušteda u cijeni.

Radovi prema predloženim izmjenama mogu se izvoditi samo ako je iste odobrio, odnosno usvojio Naručilatelj.

Izvođač u potpunosti odgovara za svu eventualnu štetu koju je prouzročio sam sebi, Naručilatelju ili trećim stranama. U takvom slučaju Izvođač je obavezan sanirati štetu bez odgode na način da štetu sanira u vlastitoj režiji ukoliko takvi radovi ulaze u njegovu domenu izvedbe radova ili će sanaciju

štete izvršiti Naručitelj na trošak Izvođača ukoliko se radi o radovima u domeni Naručitelja ili drugog kooperanta.

Izvođač je posebice obavezan:

- izvesti radove po jediničnim cijenama iz Ugovornog troškovnika i prema operativnom planu građenja objekta, Terminalnom planom, ugovornoj dokumentaciji i kondicijama ovog Ugovora, do potpune funkcionalnosti za objekt,
- izvoditi radove stručno i kvalitetno u skladu s važećim tehničkim propisima i normativima, te uzancama struke,
- izvoditi radove vlastitim kapacitetima, a u slučaju angažiranja kooperantskih kapaciteta prethodno je potrebna suglasnost Naručitelja (Izvođač, bez obzira na suglasnost Naručitelja, ne može uvesti kooperanta koji nije registriran za izvođenje predmetnih radova),
- samostalno i o svom trošku osigurati potrebnu atestiranu opremu i strojeve za horizontalni i vertikalni transport na gradilištu, radne skele, platforme, zaštitne ograde,
- za sve djelatnike koji će sudjelovati na navedenim radovima, Izvođač se obavezuje osigurati zaključene ugovore o radu, te uredna uvjerenja o zdravstvenoj sposobnosti, kao i svu drugu potrebnu zakonima propisanu dokumentaciju (uvjerenja, suglasnosti) u smislu Zakona o zaštiti na radu za poslove koje obavljaju, tako da se od Naručitelja otklanja bilo kakva odgovornost za zaposlenike Izvođača ili odgovornosti prema inspekcijskim službama, državnom inspektoratu i sl.,
- organizirati kontrolu radova i povjeriti obavljanje te kontrole stručnim organizacijama,
- pravovremeno poduzimati mjere za sigurnost objekta i radova, materijala, radnika, prolaznika, prometa, susjednih objekata i okoline,
- o svom trošku urediti oštećenja za koje je odgovoran i dovesti u prvobitno stanje prostore i prostorije unutar i izvan gradilišta,
- da na gradilištu ažurno vodi gradilišnu tehničku i obračunsku dokumentaciju (građevinski dnevnik i građevinsku knjigu), te da atestnu dokumentaciju o kvaliteti ugrađenog materijala da na uvid nadzornim inženjerima i čuva je do tehničkog pregleda i primopredaje izvedene građevine,
- da tijekom izvođenja radova omogućiti provođenje nadzora i postupi po svim primjedbama i zahtjevima voditelja radova Naručitelja i nadzornog inženjera, a posebno u cilju kontrole količina i kvalitete, te roka izvođenja radova na predmetnoj građevini,
- prije i tijekom izvođenja radova pravodobno od Naručitelja zatražiti sva potrebna tumačenja i usklađenja u pogledu za građenje odobrene tehničke dokumentacije, tehničkih usluga i načina izvršenja radova,
- po nalogu Naručitelja odmah izvesti više radnje i van troškovničke radove,
- odgovarajućim zaštitnim mjerama osigurati zaštitu svojih radnika i da njegovi radnici i sredstva rada ne ugrožavaju sigurnost drugih radnika ili javnu sigurnost,
- osigurati radove, materijal, opremu, vozila i strojeve od uobičajenih rizika, te osigurati rizike sve rizike policom iz odgovornosti za sve djelatnosti Izvođača,
- provoditi i poštivati mjere zaštite na radu propisane Zakonom i Uputama Naručitelja koje su sastavni dio Ugovora (sa Uputama Naručitelja dužan je upoznati svakog radnika pojedinačno, te primjerak Upute potpisane od strane svakog radnika koji sudjeluje na Projektu dostaviti Naručitelju).
- surađivati sa predstavnicima Naručitelja oko pripreme i organizacije tehničkog pregleda građevine,
- surađivati sa svim drugim sudionicima u izgradnji, te svojom organizacijom i izvođenjem ugovorenih radova osigurati nesmetano izvođenje radova drugih izvođača na tom objektu,
- svakodnevno čistiti gradilište po završetku radova, te generalno očistiti prije primopredaje istih,
- otpad koji nastane radom Izvođača, redovito sakupljati i odvoziti sa gradilišta na za to predviđene deponije, a naročito je obavezan generalno očistiti gradilište za onaj dio radova koji je izvodio prije primopredaje istih, te odvesti sav višak materijala koji je naručio i ostao neutrošen (ako se Izvođač

ne pridržava navedenog, odnosno ako ne sanira otpad i materijal koji je nastao njegovim radom i zbog toga primora Naručiitelja na sanaciju, Naručiitelj će od Izvođača naplatiti svoju uslugu sanacije otpada i materijala po cijeni 200 kn + PDV za svaki m3 otpada i materijala).

Članak 9.

Za vrijeme izvođenja radova Izvođač je dužan postupati s dužnom pažnjom prema okolnim objektima, zelenim površinama i drugim javnim i privatnim površinama i objektima.

VIII. NADZOR

Članak 10.

Naručiitelj će obavljati nadzor za vrijeme izvođenja radova i realizacije ovog Ugovora putem nadzornog inženjera, imenovanog voditelja radova ili osobe ovlaštene od strane Naručiitelja.

Stručni nadzor obuhvaća kontrolu izvođenja radova sukladno tehničkoj dokumentaciji i opisima radova iz ugovornog troškovnika, kontrolu kvalitete ugrađenog materijala, radova i opreme, kontrolu izvedenosti radova sukladno postojećim tehničkim propisima i obaveznim normama za pojedine vrste radova. Nadzorni inženjer, imenovani voditelj radova ili osoba ovlaštena od strane Naručiitelja će svoje primjedbe, upute ili naloge upisati u građevinski dnevnik Izvođača.

Izvođač ne može izvoditi radove prema nalogu nadzornog inženjera. Svi možebitni nalozi istog u tom smjeru (ili bilo kojeg drugog predstavnika Investitora) neće biti mjerodavni, niti je Izvođač ovlašten na iste se pozivati, osim ukoliko ih pismenim putem nije potvrdila osoba ovlaštena od strane Naručiitelja. Izvođač se obvezuje omogućiti stalan nadzor nad radovima.

IX. EVIDENCIJA IZVRŠENIH RADOVA

Članak 11.

Izvođač je u obvezi voditi građevinski dnevnik i građevinsku knjigu.

Članak 12.

Osim građevinskog dnevnika Izvođač je u obvezi imati na gradilištu:

- rješenje o upisu u sudski registar odnosno sve potrebne dozvole i rješenja prema Zakonu o gradnji,
- Zakonu o zaštiti na radu i drugim pozitivnim propisima Republike Hrvatske,
- akt o postavljanju voditelja radova i drugih odgovornih osoba za predmetne radove,
- dokumentaciju iz koje se može utvrditi da se građevina radi prema postojećim propisima o tehničkim normativima i hrvatskim standardima (atesti, certifikate, rezultate ispitivanja i dr.).

X. ODSUPANJE OD PROJEKTA

Članak 13.

Izvođač ne smije odstupiti od projekta ili prihvaćene ponude bez pismene suglasnosti ili zahtjeva Naručiitelja. Ako Izvođač odstupi od projekta ili prihvaćene ponude, bez pismene suglasnosti Naručiitelja, nema pravo na povećanje ugovorene cijene za radove što ih je izvršio bez takve suglasnosti, a istovremeno je odgovoran za sve negativne posljedice takvog postupanja, te ih je dužan otkloniti o svom trošku, i nadoknaditi nastalu štetu.

XI. NAKNADNI I NEPREDVIĐENI RADOVI

Članak 14.

Nepredviđene (naknadne) radove, a koji su nužni i hitni za izgradnju u svrhu zaštite objekta i ljudi, Izvođač je dužan izvršiti i bez pisanog odobrenja Naručitelja ili nadzora.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da u slučaju javljanja potrebe za izvršenjem nepredviđenih (naknadnih) radova, Izvođač ima pravo na naknadu troškova isključivo u skladu sa odredbama definiranim ugovorom iz članka 1. ovog Ugovora, zaključenim između Naručitelja i Investitora.

XII. JAMSTVENI ROK I UVJETI

Članak 15.

Jamstvo na sve izvedene radove te isporučenu i ugrađenu robu (proizvodi, oprema, materijal), iznosi 24 mjeseca, a teče od dana primopredaje radova Investitoru o čemu se sačinjava zapisnik.

Izvođač se obvezuje najkasnije prilikom primopredaje radova, bez odgađanja, predati Naručitelju ovjerene jamstvene listove za onu robu za koju jamstvo proizvođača postoji.

Izvođač se obvezuje u jamstvenom roku otkloniti sve nedostatke na izvedenim radovima kao i isporučenoj i ugrađenoj robi, bez troška za Naručitelja i u roku koji mu pisanim putem odredi Naručitelj.

Prava iz ove odredbe Ugovora ostvaruju se bez dodatnih troškova za Naručitelja. Na sva pitanja o jamstvu za ispravnost prodane robe na odgovarajući se način primjenjuju odgovarajuće odredbe Zakona o obveznim odnosima.

Naručitelj zadržava pravo prije isporuke, tijekom i nakon isporuke predmeta nabave, robu dostaviti na analizu ovlaštenim institucijama u svrhu ocjene (provjere) usklađenosti iste s tehničkim specifikacijama, te uvjetima i zahtjevima iz dokumentacije iz članka 2. ovog Ugovora. Ukoliko se ispitivanjem utvrdi odstupanje od zahtjeva Izvođač je dužan izvršiti zamjenu nekvalitetne isporučene ugovorene robe sa istom bez nedostataka, u primjerenom roku određenim od dana dostave pisanog prigovora Naručitelja.

Ukoliko Izvođač ne postupi po dostavljenom prigovoru Naručitelj zadržava pravo raskida Ugovora uz naknadu sve prouzročene štete.

XIII. ODGOVORNOST ZA NEDOSTATKE

Članak 16.

Izvođač odgovora za izvedene radove te isporučenu i ugrađenu robu, te se obvezuje Naručitelju predati izvedene radove i ugrađenu robu u urednom stanju bez običnih, skrivenih ili bitnih nedostataka u izvedbi ugovorene građevine.

Naručitelju zakonski rokovi za obavijest Izvođača o skrivenim ili bitnim nedostacima teku najranije od uredno sastavljenog i od obje Ugovorne strane potpisanog Zapisnika o okončanom obračunu. U slučaju da Izvođač po pravodobnoj obavijesti Naručitelja ne ukloni prijavljene nedostatke, Naručitelj je ovlašten u tu svrhu iskoristiti sve primljene instrumente osiguranja kako je to dalje ovim Ugovorom određeno, kao i koristiti ostala zakonska prava o odgovornosti za nedostatke.

XIV. INSTRUMENTI OSIGURANJA

Članak 17.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora

Izvođač je dužan u roku 15 dana od stupanja na snagu ovog Ugovora predati Naručitelju u izvorniku jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza i to u obliku solemnizirane bjanko zadužnice u iznosu 10% vrijednosti Ugovora. Izvođač mora osiguranje održavati sve do primopredaje radova Investitoru, odnosno do zamjene s jamstvom za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku

Izvođač je dužan u roku 15 dana od datuma Zapisnika o okončanom obračunu predati Naručitelju u izvorniku jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku i to u obliku solemnizirane bjanko zadužnice u iznosu 10% vrijednosti ukupno izvedenih radova zaključno sa okončanom situacijom, na rok dvije godine. Jamstveni rok teče od dana predaje radova Investitoru o čemu se sačinjava zapisnik. Predaja ovog jamstva za otklanjanje nedostataka preduvjet je isplate Naručitelja po Okončanoj situaciji, odnosno isplatu pologa za pokriće iz članka 6. ovog Ugovora.

Troškovi, koji nastanu za Naručitelja u vezi s utvrđivanjem i nadzorom nad uklanjanjem nedostataka u radovima Izvođača, zaračunavaju se Izvođaču po paušalnom iznosu u visini od 1.000,00 HRK (slovima: tisuću kuna) za svaki obilazak i on ih mora platiti. Preuzimanje se ne obračunava.

Članak 18.

Polica osiguranja

Izvođač je obavezan u roku 15 dana po stupanju na snagu ovog Ugovora dostaviti Naručitelju presliku police osiguranja kojom dokazuje da je isti osiguran u slučaju:

- Opće, izvanugovorne odgovornosti prema trećim osobama iz obavljanja djelatnosti za štetu uslijed povrede tijela ili zdravlja treće osobe kao i štete na stvarima treće osobe;
- Profesionalne, ugovorne odgovornosti iz obavljanja djelatnosti za štete koje prouzroči strankama u postupku obavljanja povjerenih mu poslova, ako nesavjesno ili neuredno obavlja povjerene mu poslove.

Izvođač je dužan o svom trošku pribaviti i održavati na snazi osiguranje za sve vrijeme izvođenja radova odnosno trajanja ovog Ugovora. Izvođač je dužan na zahtjev Naručitelja predati dokaze o plaćenim premijama.

XV. ODGOVORNOST ZA ŠTETU

Članak 19.

Izvođač se obvezuje, bez ograničenja, nadoknaditi Naručitelju svaku štetu prouzročenu namjerom ili krajnjom nepažnjom Izvođača. Izvođač snosi odgovornost, do iznosa vrijednosti Ugovora s PDV, za svaku štetu prouzročenu običnom nepažnjom. Navedeno uključuje, ali se ne ograničava na štetu prouzročenu vidljivim i/ili skrivenim nedostacima na izvršenim radovima. Navedeno ne isključuje odgovornost Izvođača po kriteriju uzročnosti sukladno odredbama važećeg Zakona o obveznim odnosima.

XVI. NASTANAK I DJELOVANJE VIŠE SILE

Članak 20.

Ugovorne strane neće biti odgovorne za neizvršavanje bilo koje obveze iz Ugovora ukoliko je neizvršenje rezultat događaja više sile odnosno događaja izvan kontrole Ugovornih strana i neovisnog od njihove volje, koji izravno utječe na izvršavanje obveza iz ovog Ugovora i čija pojava nije posljedica nepažnje Ugovorne strane, a koji se nije mogao predvidjeti ili izbjeći.

U slučaju događaja više sile, pogođena Ugovorna strana će uložiti sve napore kako bi ispunila svoje obveze iz Ugovora te je dužna odmah, a najkasnije u roku 3 dana, u pisanom obliku o tome obavijestiti drugu Ugovornu stranu i navesti koje od svojih obveza ne može ispuniti zbog nastupa događaja više sile, s naznakom uzroka i uz predočenje odgovarajućih dokaza o višoj sili i njenom mogućem trajanju.

Nastupanjem razloga i događaja ocijenjenih kao viša sila, rokovi određeni Ugovorom će se prilagoditi obostranim dogovorom. Ako se kašnjenje uzrokovano događajem više sile nastavi duže od 45 dana, Naručitelj ima pravo, pisanom obavješću, raskinuti Ugovor s trenutnim učinkom.

XVII. UGOVORNA KAZNA

Članak 21.

1. Naručitelj može naplatiti ugovornu kaznu ako Izvođač ne ispuni ili neuredno ispuni ili zakasni s ispunjenjem svojih obveza kako slijedi:

- a) ako Izvođač ne izvrši svoje obveze koje su predmet ovog Ugovora u ugovorenim rokovima, ili naknadno ostavljenim rokovima kada je mogućnost istih predviđena ugovorom, Naručitelj ima pravo naplatiti od Izvođača ugovornu kaznu u iznosu do 10% vrijednosti ovog Ugovora,
- b) ako Izvođač neuredno izvrši svoje obveze koje su predmet ovog Ugovora, Naručitelj ima pravo naplatiti od Izvođača ugovornu kaznu u iznosu do 5% vrijednosti ovog Ugovora,
- c) ako Izvođač izvrši svoje obveze sa zakašnjenjem, Naručitelj ima pravo naplatiti od Izvođača ugovornu kaznu u iznosu 5‰ (pet promila) od vrijednosti ovog Ugovora s PDV za svaki dan zakašnjenja. Ukupni iznos ugovorne kazne iz ovog stavka ne može biti veći od 10% od vrijednosti ovog Ugovora.

Ugovorne kazne iz podtočaka b) i c) ovog članka mogu se kumulirati. Naručitelj će za iznos ugovorne kazne umanjiti plaćanje po računu Izvođača. Naručitelj u slučaju primitka zakašnjelog i/ili neurednog ispunjenja ugovorne obveze zadržava pravo na ugovornu kaznu.

Pravo na ugovornu kaznu ne umanjuje niti isključuje pravo Naručitelja na naknadu eventualne štete preko iznosa ugovorne kazne. Pravo na naplatu ugovorne kazne ne isključuje naplatu jamstva za uredno ispunjenje ugovora.

XVIII. POVJERLJIVOST PODATAKA

Članak 22.

Sve informacije i podaci koje će jedna Ugovorna strana učiniti dostupnima drugoj Ugovornoj strani u svrhu izvršavanja obveza iz ovog Ugovora, smatraju se povjerljivim podacima.

Povjerljivi podaci se ne mogu koristiti, osim u svrhe određene ovim Ugovorom, bez prethodnog izričitog pisanog pristanka druge Ugovorne strane.

Ugovorne strane se obvezuju pristup povjerljivim podacima u smislu ovog Ugovora, omogućiti samo onim svojim zaposlenicima ili osobama koje su na drugi način s njim ugovorno vezane, koji su neposredno uključeni u poslovnu suradnju temeljem ovog Ugovora, kao i onima kojima je takva informacija neophodno potrebna radi njihovog rada u neposrednoj vezi s ugovornim obvezama. Obveza čuvanja povjerljivosti podataka za Ugovorne strane ostaje na snazi i nakon prestanka važenja ovog Ugovora, a za zaposlenike Ugovornih strana i nakon prestanka njihova rada kod istih.

XIX. TRAJANJE I RASKID UGOVORA

Članak 23.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa Ugovornih strana.

Naručitelju pripada pravo raskida Ugovora prije završetka izvođenja radova u sljedećim slučajevima:

- u slučaju da Izvođač ne osigura vođenje gradilišta od strane ovlaštene osobe sukladno Zakonu o gradnji, Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o građevinskoj inspekciji, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Zakonu o zaštiti na radu,
- u slučaju dokumentiranog, opetovanog upozorenja stručnog nadzora i Predstavnik naručitelja zbog nekvalitetnog i nestručnog izvođenja radova te ugradnje materijala i opreme neodgovarajuće kvalitete zadane Ugovornim troškovnikom i projektnom dokumentacijom, te koja nije u skladu s važećim standardima i normativima,
- u slučaju neopravdanog produženja roka izvođenja radova u odnosu na prihvaćeni ugovorni Terminski plan;
- u slučaju da pravovremeno ne dostavi tražena jamstva i police osiguranja,
- u slučaju raskida ugovora sa Investitorom,
- u slučaju da se kašnjenje uzrokovano događajem više sile nastavi duže od 45 dana.

U slučaju učestalih i opetovanih povreda obveza iz ovog Ugovora Naručitelj će, pod prijetnjom raskida Ugovora, pisano opomenuti Izvođača i ukazati na propuste odnosno kršenje ugovornih obveza. Naručitelj može, uz raskidni rok od 7 (sedam) dana od dana dostave obavijesti Izvođaču, raskinuti ovaj Ugovor ako Izvođač, i nakon pisane opomene, nastavi kršiti odnosno ne ispunjavati obveze preuzete ovim Ugovorom.

Ugovorne strane su za vrijeme trajanja roka za raskid ugovora dužne uredno ispunjavati ugovorne obveze.

U slučaju raskida ugovora između Naručitelja i Investitora, Naručitelj može odmah raskinuti ovaj Ugovor. U tom slučaju dužan je podmiriti dospjele obveze prema Izvođaču za radove izvršene zaključno sa danom raskida ovog Ugovora.

U slučaju raskida ili prijevremenog prestanka ovog Ugovora ili drugog spora povezanog s ovim Ugovorom, Naručitelj može tražiti da Izvođač odmah napustiti mjesto gradnje i osloboditi ga od svojih osoba i stvari.

XX. KORESPONDENCIJA**Članak 24.**

Naručitelj imenuje Krešimira Mikolića kao odgovornu osobu za provođenje ovog Ugovora (u daljnjem tekstu: Predstavnik naručitelja), a Nikolu Čuljak za ovlaštenog voditelja radova i provedbu mjera zaštite na radu. Naručitelj može imenovati drugu osobu, ali je o tome dužan odmah izvijestiti Izvođača.

Izvođač imenuje Ivana Olujića za odgovornu osobu za provođenje ovog Ugovora (u daljnjem tekstu: Predstavnik izvođača), za ovlaštenog voditelja radova te kao odgovornu osobu za provođenje mjera zaštite na radu. Izvođač može imenovati drugu osobu ali je o tome dužan odmah izvijestiti Naručitelja.

Korespondencija između Ugovornih strana i imenovanih predstavnika obavljat će se pisanim putem ili putem elektroničke pošte, ukoliko nije drugačije ugovoreno ovim Ugovorom. Korespondencija koja će se obavljati pisanim putem dostavljat će se suprotnoj Ugovornoj strani neposredno u prijamni ured ili preporučenom pošiljkom. Ugovorne strane suglasne su da će se dostava smatrati uredno izvršenom danom neposrednog primitka iste kod odgovarajuće Ugovorne strane ili danom predaje preporučene pošiljke pošti na adresu odgovarajuće Ugovorne strane kako je ista navedena u zaglavlju ovog Ugovora, odnosno na novu adresu o kojoj je jedna Ugovorna strana uredno obavijestila drugu Ugovornu stranu, odnosno na adresu Ugovorne strane upisanu u sudskom ili drugom odgovarajućem registru.

Korespondencije putem elektroničke pošte smatra se uredno dostavljenom u trenutku kad je zabilježena na poslužitelju za slanje takvih poruka. Mjerodavna adresa za slanje e-mail poruke Predstavniku naručitelja je nikola.culjak@presoflex-gradnja.hr, a za slanje Predstavniku izvođača je ivan.olujic@alfagradnja.hr.

Izvođač nije ovlašten, bez prethodne pisane suglasnosti Predstavnika naručitelja, direktno korespondirati sa predstavnicima Investitora, osim u slučaju nastanka više sile iz članka 20. ovog Ugovora.

XXI. PRILOZI UGOVORU**Članak 25.**

U nastavku navedeni dokumenti čine sastavni dio ovoga Ugovora:

- Glavni projekt br. Z.O.P. 18/2011
- Ponuda 2020/127
- Terminski plan,
- Upute Naručitelja vezane za zaštitu na radu,

Izvođač izjavljuje da je u cijelosti upoznat sa prethodno navedenim prilogima, te potpisom ovog Ugovora iste bez primjedbi prihvaća.

XXII. ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 26.**

Međusobna prava, obveze i odgovornosti koje proizlaze iz ovog Ugovora, a istim nisu regulirana, Ugovorne strane suglasne su tumačiti sukladno odredbama pozitivnih propisa kojim se uređuju

obvezni odnosi i odredbama drugih pozitivnih propisa Republike Hrvatske koji se odnose na predmet ovog Ugovora.

Članak 27.

Naslovi iznad članaka navedeni su samo radi preglednosti i ne utječu na tumačenje ovog Ugovora.

Članak 28.

Sve sporove koji bi eventualno proizašli iz ovog Ugovora Ugovorne strane će nastojati riješiti sporazumno, a u protivnom ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda prema sjedištu Naručitelja, s time da je mjerodavno hrvatsko pravo.

Članak 29.

Ovaj Ugovor Ugovornim stranama je razumljiv i u cijelosti prihvatljiv, te ga u znak svojeg prihvata potpisuju.

Članak 30.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaka Ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

U Požegi, 24. lipanj 2020. godine

ZA NARUČITELJA:

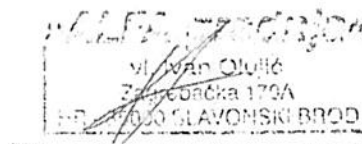
Presoflex gradnja d.o.o.
(Ivo Galić, Direktor)



Izvršni direktor za operative poslove:
(Krešimir Mikolić, mag.ing.aedif.)

ZA IZVOĐAČA:

Alfa gradnja, obrt za završne radove
(Ivan Olujić, vlasnik)





ALFA GRADNJA

INDUSTRIJSKI I DEKORATIVNI
EPOKSIDNI I POLIURETANSKI PODOVI

Datum: 24.04.2020
ALFA gradnja
Vi. Ivan Olujčić
Zagrebačka 170a
35 000 Slavonski Brod
OIB: 97096370831
IBAN: 0523400091160236830

PRESOFLEX GRADNJA
Industrijska 30
34000 Požega
mob: 099/44 00 740
e-mail: marijana.spehar@presoflex-gradnja.hr

Ponuda Broj

2020/127

R.Br. Naziv

Količina

jed. Cijena

iznos

PONUĐA ZA PODOPOLAGAČKE RADOVE BOLNICA SISAK

17. PODOPOLAGAČKI RADOVI

17.1. Dobava materijala i izvedba završnog sloja betonskog poda svjetlika uz građevinu, premazom DULEX - TECHNIFLOOR GF.

Podni sustav prosječne debljine 3 mm, ugrađuje se višeslojno na pripremljenu podlogu. Pod mora biti mehanički i kemijski otporan na srednja i teška opterećenja i protuklizan R- 10, ekološki bez otapala i neiskreći.

Prije izvedbe premaza treba brusiti podlogu (skidanje površinske skrame i slabih dijelova). Mora se postići čvrstoća površine za kvalitetnu prionjivost - minimum 1,5N/mm2 vlačne čvrstoće. Premaz od dvokomponentne smole uz dodatak kvarcnog punila dviju granulacije. Nanosi se gletovima i ravnomjerno raspoređuje. U još svježju smolu posipava se kvarcni pijesak do potpunog zasićenja.

Nakon sušenja odstranjuje se višak nevezanog koloriranog kvarcnog pjeska, brusi se površina i usisava i završno premazuje. Uključivo izvedba premaza na okolne zidove u visini 20 cm. Oznaka u projektu P8a. Obračun po m2 kompletne izvedbe.

17.11. Dobava materijala i izvedba završnog sloja betonskog poda premazom iz epoksidnih komponenti. Debljina sloja 3,5mm. Prije nanošenja završnog sloja provjeriti vlažnost podloge, koja mora biti u skladu sa zahtjevom proizvođača premaza i njegovoj preporuci.

Premaz, u boji i tonu po izboru projektanta mora biti protuklizan, postojan na habanje, ulja, masti i lagan za održavanje. Uključivo izvedba premaza na okolne zidove u visini 20 cm. Obračun po m2 kompletne izvedbe. Premaz kao SIKAFLOOR 350/355 PH. Oznaka u projektu - D.

17.12. Dobava materijala i izvedba završnog protuprašnog premaza betonskih površina. Prije nanošenja završnog sloja provjeriti vlažnost podloge, koja mora biti u skladu sa zahtjevom proizvođača premaza i njegovoj preporuci. Izvodi se na besprijeckorno očišćenu, odprašenu i odmašćenu betonsku podlogu. Prije nanošenja završnog sloja provjeriti vlažnost podloge, koja mora biti u skladu s tehničkim uputama proizvođača. Obračun po m2 kompletne izvedbe.

okna dizala, pod

56,00 m2

160,00 kn

8.960,00 kn

336,00

m2

230,00 kn

77.280,00 kn

33,00

m2

80,00 kn

2.640,00 kn

Osnovica za porez na dodatnu vrijednost:

88.880,00 kn

Porez na dodatnu vrijednost 25%

Ukupno iznos:

88.880,00 kn

Napomena: obaveza plaćanja PDV-a nastaje s izdavanjem računa.

OBRAČUN PO STVARNO IZVEDENIM KOLIČINAMA

Ivan Olujčić

ALFA gradnja

Zagrebačka 170 a, Sl. Brod



Privredna Banka Zagreb 2340009-1160236830

Raiffeisen Bank 2484008-1105564317

www.alfagradnja.hr

Mail: alfagradnja@alfagradnja.hr



PRESOFLEX

UPUTE O OBVEZAMA I DUŽNOSTIMA RADNIKA IZ ZAŠTITE NA RADU

OPĆE ODREDBE

Svojim potpisom radnik potvrđuje primitak ovih Uputa koje sadrže popis njegovih obaveza i dužnosti glede pravilne provedbe zaštite na radu, iste prima na znanje, obvezuje se iste provoditi i pridržavati se istih prilikom rada kod poslodavca Presoflex gradnja d.o.o., a sve sa ciljem sigurnog izvođenja radnih procesa što je u obostranom interesu i radnika i poslodavca.

Obaveze iz ove Upute primjenjuju se na adekvatan način i prema ostalim osobama na radu kao što su osobe na stručnom osposobljavanju, studenti i učenici na praksi, studenti i učenici na radu, naučnici, volonteri, ali i radnici drugih izvođača na zajedničkom radilištu gdje je nositelj radova ili vodeći partner u zajednici ponuditelja poslodavac Presoflex gradnja d.o.o. Nepridržavanjem odredbi ove Upute radnik krši obaveze iz radnog odnosa zbog čega može doći do pisanih upozorenja prema istim zbog skrivljenog ponašanja, negativne stimulacije ili prestanka radnog odnosa. Ostale navedene osobe na radu kršenjem odredbi ove Upute otvaraju mogućnost poduzimanja drugih adekvatnih mjera koje će poslodavac Presoflex gradnja d.o.o. primijeniti glede prevencije njihovih nepravilnih postupanja odnosno stvaranja takvih uvjeta rada koji će omogućiti sigurnost i zaštitu zdravlja na radu svim sudionicima u radnom procesu. Te mjere podrazumijevaju obavještanje odgovornih poslodavaca podizvođača (kooperanata) i/ili partnera iz zajednice ponuditelja o kršenju odredbi iz područja sigurnosti na radu od strane njihovih radnika koji temeljem ugovornog odnosa nastupaju na zajedničkim gradilištima s poslodavcem Presoflex gradnja d.o.o., a također i obavještanje državnih institucija o istim kršenjima u slučaju da osobe koje su te institucije uputila poslodavcu na rad također ne postupaju u skladu s propisima i obavezama iz područja sigurnosti na radu, kao što su Hrvatski zavod za zapošljavanje, Studentski centar, ustanove za obrazovanje i odgoj i sl.. U ponovljenom slučaju nepoštivanje ove Upute od strane radnika,

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. Industrijska 30, 34000 Požega, Hrvatska
TEL +385 34 440 800 EMAIL info@presoflex-gradnja.hr WEB www.presoflex-gradnja.hr
OIB: 66952197279 žiro račun ZABA IBAN: HR54 2360000 1102138909 SWIFT: ZABHR2X
PBZ IBAN: HR84 2340009 1110186027 SWIFT: PBZCHR2X





poslodavac Presoflex gradnja d.o.o. poduzet će potrebne radnje kako bi odgovarajuće novčano kaznio radnika ili njegovog poslodavca s kojim ima ugovoreni odnos, te bez odgode udalji radnika sa gradilišta.

OBVEZE I DUŽNOSTI RADNIKA

- Prilikom obavljanja poslova radnik je dužan poštovati sve zakonske odredbe koje se odnose na njega, a tiču se zaštite zdravlja i sigurnosti na radu, i koje su sadržane u zakonskim i podzakonskim propisima, internim aktima poslodavca odnosno Pravilniku o radu, Pravilniku o zaštiti na radu, kao i pisanim uputama poslodavca i usmenim nalogima ovlaštenih osoba iz područja zaštite zdravlja i sigurnosti na radu (poslodavca, ovlaštenika, stručnjaka zaštite na radu, inspektora rada i drugih ovlaštenih osoba).
- Odazvati se na osposobljavanje i osposobiti se za rad na siguran način za svoje radno mjesto.
- Odazvati se na osposobljavanje radnika za pružanje prve pomoći radnicima na radu ako ga na takvo osposobljavanje uputi poslodavac.
- Odazvati se na stručna osposobljavanja ako ga na takvo osposobljavanje uputi poslodavac.
- Dok se ne utvrdi da je osposobljen za rad na siguran način postupati po uputama osobe pod čijim nadzorom obavlja poslove na koje je raspoređen.
- Odazvati se i obaviti periodične i izvanredne zdravstvene preglede kod specijaliste medicine rada kod obavljanja poslova s posebnim uvjetima rada.
- Prije rasporeda na poslove s posebnim uvjetima rada kao i tijekom njihovog obavljanja radnik je dužan obavijestiti specijalistu medicine rada o bolesti ili drugoj okolnosti koja ga onemogućuje ili ometa u izvršavanju povjerenih poslova ili ugrožava sigurnost i zdravlje drugih osoba.
- Radnik ima pravo odbiti raditi i napustiti mjesto rada ako mu izravno prijeti rizik za život i zdravlje uz obavijest poslodavcu, njegovom ovlašteniku, stručnjaku zaštite na radu ili povjereniku radnika za zaštitu na radu, a sve dok poslodavac ne poduzme korektivne mjere.
- Za vrijeme radnog vremena kao i neposredno prije početka radnih





PRESOFLEX

aktivnosti strogo je zabranjeno konzumiranje alkoholnih pića, opijata i drugih sredstava ovisnosti, te se radnik obvezuje na zahtjev poslodavca pristupiti provjeri jeli pod utjecajem alkohola, opijata i drugih ovisnosti.

- U slučaju utvrđivanja alkoholiziranosti ili prisutnosti drugih sredstava ovisnosti mirno napustiti radno mjesto.

- Ne pušiti na mjestima rada osim iznimno na posebnim mjestima odnosno prostoru na kojem je poslodavac dozvolio pušenje pisanim putem.

- Radnik je obavezan i odgovoran obavljati poslove sa dužnom pažnjom dobrog radnika i gospodarstvenika te pri tome voditi računa o svojoj sigurnosti i zaštiti zdravlja, kao i sigurnosti i zaštiti zdravlja ostalih radnika, koje mogu ugroziti njegovi postupci ili propusti na radu, te opremi i alatima u najmu ili vlasništvu poslodavca.

Smatra se da radnik radi dužnom pažnjom kada poslove obavlja u skladu sa znanjima i vještinama koje je stekao tijekom osposobljavanja za rad na siguran način te kada radi po uputama poslodavca, odnosno njegovog ovlaštenika, tako da:

- Prije početka rada pregleda mjesto rada te o uočenim nedostacima izvijesti poslodavca ili njegovog ovlaštenika.
- Pravilno koristi sredstva rada.
- Pravilno koristi propisanu osobnu zaštitnu opremu, koju je nakon korištenja obavezan vratiti na za to predviđeno mjesto.
- Pravilno koristi i samovoljno ne isključuje, ne vrši preinake i ne uklanja zaštite za sredstva rada.
- Odmah obavijesti poslodavca, njegovog ovlaštenika, stručnjaka zaštite na radu ili povjerenika radnika za zaštitu na radu o svakoj situaciji koju smatra značajnim i izravnim rizikom za sigurnost i zdravlje, o nepostojanju ili nedostatku uputa za takvu situaciju, kao i o bilo kojem uočenom nedostatku u organiziranju i provedbi zaštite na radu (uključujući i promptnu prijavu svom neposrednom rukovoditelju nastalu ozljedu na radu ili nezgodu koja je mogla, ali srećom nije rezultirala ozljedom).
- Posao obavlja u skladu s pravilima zaštite na radu, pravilima struke te pisanim uputama poslodavca.

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. Industrijska 30, 34000 Požega, Hrvatska
TEL +385 34 440 800 EMAIL info@presoflex-gradnja.hr WEB www.presoflex-gradnja.hr
OIB: 66952197279 žiro račun ZABA IBAN: HR54 2360000 1102138909 SWIFT: ZABAHR2X
PBZ IBAN: HR84 2340009 1110186027 SWIFT: PBZGHR2X





PRESOFLEX

- Prije odlaska s mjesta rada ostavi sredstva rada koja je koristio u takvom stanju da ne ugrožavaju ostale radnike ili sredstva rada.
- Suraduje s poslodavcem, njegovim ovlaštenikom, stručnjakom zaštite na radu, specijalistom medicine rada i povjerenikom radnika za zaštitu na radu.

U _____

Poslodavac: _____

Ime i prezima radnika: _____

Broj osobne iskaznice: _____
(ili putovnice)

Vlastoručni potpis: _____

PRESOFLEX GRADNJA d.o.o. Industrijska 30, 34000 Požega, Hrvatska
TEL +385 34 440 800 EMAIL info@presoflex-gradnja.hr WEB www.presoflex-gradnja.hr
OIB: 66952197279 žiro račun ZABA IBAN: HR54 2360000 1102138909 SWIFT: ZABHR2X
PBZ IBAN: HR84 2340009 1110186027 SWIFT: PBZGHR2X



ODVETNIK
HEC
Slavonski Brod, Ante Starčevića 40

R
RG 2018298 5 HR



Poštna plaćena HP-u d.d.
u poštanskom uredu
35301 Slavonski Brod

FINANCIJSKA AGENCIJA
L. JAEGERA 1
31 000 OSIJEK

