



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U OSIJEKU

Građansko-upravni odjel
Osijek, Trg A. Starčevića 7/I

Broj: O-DO-478/2026-2
Osijek, 28. svibnja 2026.
KS/KS

OPĆINSKOM SUDU U OSIJEKU
O S I J E K

Ovršna stvar!

Predlagatelj osiguranja: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB 52634238587,
MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA,
PODRUČNI URED OSIJEK, zastupan po Općinskom
državnom odvjetništvu u Osijeku

Protivnik osiguranja: ANTUN LAZAR iz Darde, SV. Ivana Krstitelja 69,
OIB 03935053048

R a d i: osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem
založnog prava na nekretninama

PRIJEDLOG
za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem
založnog prava na nekretninama

Na temelju ovršnih isprava – rješenja o ovrsi, klasa: UP/I-415-02/26-01/1474, urbroj: 513-07-14-26-1 od 23. travnja 2026., ovršnog 11. svibnja 2026. i rješenja ovrsi, klasa: UP/I-415-02/26-01/1474, urbroj: 513-07-14-26-2 od 23. travnja 2026., ovršnog 11. svibnja 2026., protivnik osiguranja duguje predlagatelju osiguranja temeljem neplaćenih poreza i drugih javnih davanja ukupan iznos od 20.276,10 eura (od kojeg iznosa na ime glavnice 17.370,76 eura te na ime kamata 2.905,34 eura) s pripadajućom zateznom kamatom koja na glavnicu teče od 24. travnja 2026. godine.

Dokaz: - rješenja
- specifikacija duga

Protivnik osiguranja nije dobrovoljno ispunio svoju obvezu.

Protivnik osiguranja je vlasnik nekretnine upisane u knjigu PU Darda, broj poduloška 184 i to dvosoban stan na drugom katu koji se sastoji od dvije sobe, hodnika, sanitarnog čvora, balkona, zajedno sa pripadajućim podrumom, površine 52,47, koji se nalazi u zgradi br. 69 u ulici Sv. I. Krstitelja, sagrađena na kčbr. 697.

Dokaz: - izvadak iz zemljišne knjige

Radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja predlaže se naslovnom sudu temeljem čl. 296-298. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17), donošenje sljedeće

RJEŠENJA O OSIGURANJU

Na temelju ovršnih isprava – rješenja o ovrsi, klasa: UP/I-415-02/26-01/1474, urbroj: 513-07-14-26-1 od 23. travnja 2026., ovršnog 11. svibnja 2026. i rješenja ovrsi, klasa: UP/I-415-02/26-01/1474, urbroj: 513-07-14-26-2 od 23. travnja 2026., ovršnog 11. svibnja 2026., protivnik osiguranja duguje predlagatelju osiguranja temeljem neplaćenih poreza i drugih javnih davanja ukupan iznos od 20.276,10 eura (od kojeg iznosa na ime glavnice 17.370,76 eura te na ime kamata 2.905,34 eura) s pripadajućom zateznom kamatom koja na glavicu teče od 24. travnja 2026. godine., kao i troškove ovog postupka osiguranja u iznosu od 500,00 eura,

određuje se osiguranje

uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretnini u vlasništvu protivnika osiguranja upisane u knjigu PU Darda, broj poduloška 184 i to dvosoban stan na drugom katu koji se sastoji od dvije sobe, hodnika, sanitarnog čvora, balkona, zajedno sa pripadajućim podrumom, površine 52,47, koji se nalazi u zgradi br. 69 u ulici Sv. I. Krstitelja, sagrađena na kčbr. 697.

Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi naznačiti će se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.

Žalba ili prigovor ne odgađaju provedbu ovog rješenja u zemljišnim knjigama.

Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na označenim nekretninama smije provesti i prema trećoj osobi koja je opterećenu nekretninu kasnije stekla.

Nalaže se protivniku osiguranja naknaditi predlagatelju osiguranja troškove ovog postupka u iznosu od 500,00 eur, u roku od 8 (osam) dana sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate, u roku od 8 dana.

ZAMJENICA OPĆINSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIKA
Kristina Svetličić