O D V J E T N I K
DOMINIK – STJEPAN JANKOVIĆ

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU
Šetalište dr. Ivše Lebovića 42
43000 Bjelovar

Na posl. broj: St-120/2026

Zagreb, 04.11.2026.g.
Naš broj: 10/18
Predmet: Josip Bjelobrk
Radi: ovrhe

OVRŠNA PRAVNA STVAR:

OVRHOVODITELJ/
STEČAJNI VJEROVNIK: **ABC INTERIJER d.o.o.**, Zagreb, Zavrtnica 17, OIB: 66358073532, zastupano po Vladi Rebiću, odvjetniku iz Zagreba;

OVRŠENIK/DUŽNIK: **Stečajna masa iza stečajnog dužnika V.D.-GRAĐENJE d.o.o. za građenje i trgovinu - u stečaju**, Zagreb, Palinovečka 19P, OIB: 73932669857;

TREĆA OSOBA/
IZLUČNI VJEROVNIK: **JOSIP BJELOBRK**, Donje Svetice 46a, Zagreb, OIB: 74171007182, zastupan po odvjetniku Dominiku-Stjepanu Jankoviću, odvjetniku iz Zagreba;

ODGOVOR NA ŽALBU

1X
Prilog: - kao u tekstu

1.) Treća osoba/Izlučni vjerovnik (dalje u tekstu: izlučni vjerovnik) prvenstveno obavještava Naslovni sud kako je za zastupanje u ovoj pravnoj stvari odabrao punomoćnika u osobi Dominika-Stjepana Jankovića, odvjetnika iz Zagreba, Isidora Kršnjavoga 11, slijedom čega se poziva Naslovni sud da sva buduća pismena i pozive dostavlja na adresu sjedišta punomoćnika izlučnog vjerovnika, odnosno putem pretinca elektronske komunikacije imenovanog odvjetnika.

DOKAZ:
- Punomoć;

2.) Izlučni vjerovnik ovim putem u zakonom ostavljenom roku podnosi odgovor na žalbu ovrhovoditelja podnesenu dana 29.10.2026.g. protiv rješenja Trgovačkog suda u Bjelovaru, posl.br.: St-120/2026-6 od dana 23.10.2026.g. (dalje u tekstu : rješenje) te ističe kako slijedi.

Citiranim rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru, posl.br.: St-120/2026-6 od dana 23.10.2026.g., ovrha određena rješenjem o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu poslovni broj Ovr-1104/2014 od

15. travnja 2014. na nekretninama ovršenika V.D.-GRAĐENJE d.o.o. Zagreb, Gradiška 20, OIB: 34462901408, pobliže opisanim u izreci citiranog rješenja obustavlja se jer je postala nemoguća.

Protiv citiranog rješenja ovrhovoditelj ulaže žalbu iz razloga što smatra kako je Naslovni sud donoseći citirano rješenje pogrešno primjenio materijalno pravo glede izlučnih prava i nemogućnosti ovrhe, kao i povredu prava stečajnog/razlučnog vjerovnika s utvrđenom tražbinom te također ističe kako je neosnovan prijedlog stečajne upraviteljice o brisanju zabilježbe temeljem čl. 168. st. 1. Stečajnog zakona.

Žalba ovrhovoditelja je u cijelosti neosnovana.

Naime, suprotno navodima ovrhovoditelja, Naslovni sud donoseći rješenje nije počinio niti jednu od povreda na koje neosnovano ukazuje ovrhovoditelj, već upravo suprotno pravilnom primjenom odredaba Stečajnog i Ovršnog zakona obustavio je ovrhu na nekretninama pobliže opisanim u izeci citiranog rješenja, a što je jedina zakonita i pravilna mogućnost.

Naime, osim iz razloga navedenih u obrazloženju rješenja, predmetna ovrha je morala biti obustavljena i iz razloga na koje je izlučni vjerovnik ukazivao tijekom ovršnog postupka pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, kao i tijekom stečajnog postupka koji se vodio pred Naslovnim sudom, posl.br.: St-515/2020. Ovim podneskom/odgovorom na žalbu izlučni vjerovnik još jednom skreće Naslovnom sudu pažnju na činjenicu nezakonitosti vođenja naprijed navedene ovrhe na nekretninama stečajnog dužnika/ovršenika, a sve iz razloga pobliže navedenih u podnescima izlučnog vjerovnika predanih Naslovnom sudu u stečajnom postupku, posl.br.: St-515/2020 dana 04.05.2023.g. te 15.07.2024.g. te Općinskom građanskom sudu u predmetu koji se vodio pod posl.br.: Ovr-1964/2023 (ranije: Ovr-1104/2014), dana 02.11.2023.g., a koji podnesci prileže stečajnom spisu posl.br. St-515/2020, odnosno u rubriciranom spisu, kojem je pripojen spis Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl.br.: Ovr-1964/2023.

DOKAZ: - podnesci treće osobe/izlučnog vjerovnika od dana 04.05.2023.g., 02.11.2023.g. te 15.07.2024.g.;

Iz naprijed navedenih podnesaka, koji se radi izbjegavanja ponavljanja prilažu u prilogu ovog odgovora na žalbu, jasno proizlazi nužnost **obustave** predmetnog ovršnog postupka, a sve sukladno odredbama važećeg Stečajnog zakona iz čl. 168. st. 1. sukladno kojem ***„ako stečajni vjerovnik tijekom posljednjih 60 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnoga postupka, odnosno ako nije podnesen prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka tijekom posljednjih 60 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka, odnosno zahtjeva za provedbu skraćenoga stečajnog postupka ili nakon toga sudskom ili izvansudskom ovrhom ili prisilnim sudskim osiguranjem stekne koje razlučno ili slično pravo koje ulazi u stečajnu masu, to pravo otvaranjem stečajnoga postupka prestaje, odnosno postupak u tijeku se obustavlja. Predmetna prava brisat će se iz javnih knjiga, upisnika i očevidnika u kojima se vode na temelju rješenja suda“***. Kako u konkretnom slučaju nesporno proizlazi da je postupak predstečajne nagodbe iniciran temeljem prijedloga ovršenika/stečajnog dužnika podnesenog dana **03.03.2014.g.**, a ovršni postupak na nekretninama istog je pokrenut od strane ovrhovoditelja **ABC INTERIJER d.o.o.**, Zagreb, Zavrtnica 17, OIB: 66358073532 dana **11.04.2014.g. te je rješenje o ovrsi doneseno 15.04.2014.g., dakle oboje nakon podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka, to predmetna ovrha na nekretninama ovršenika/stečajnog dužnika biva nezakonitom te je jedino zakonito i logično rješenje bilo predmetnu ovrhu obustaviti, a zabilježbu ovrhe brisati iz zemljišnih knjiga Općinskog građanskog suda u Zagrebu.**

Iz svega naprijed navedenog proizlazi kako navodi ovrhovoditelja iz žalbe kojima relativizira zakoniti prijedlog stečajne upraviteljice za obustavom stečajnog postupka te brisanjem zabilježbe ovrhe te upire na navodne povrede odredbi Stečajnog zakona kao i Ovršnog zakona bivaju neosnovanima tim više što

je izlučno pravo vjerovnika nesporno utvrđeno od strane stečajne upraviteljice te uvršteno u Tablicu izlučnih vjerovnika koja prileži stečajnom spisu.

3.) Slijedom navedenog, izlučni vjerovnik predlaže stvarno i mjesno nadležnome Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske, odbiti žalbu ovrhovoditelja te potvrditi u cijelosti rješenje Trgovačkog suda u Bjelovaru, posl.br.: St-120/2026-6 od dana 23.10.2026.g.

JOSIP BJELOBRK
po:

Dominik -Stjepan Janković
Digitally signed by Dominik-Stjepan Janković
Date: 2026.11.06 14:13:42 +01'00'