

PULJANKA d.d. Pula, Anticova 5 (u daljnjem tekstu PULJANKA) kojeg zastupa Predsjednik uprave kojeg zastupa Predsjednik uprave Zoran Venci, dipl.oec. i BRIONKA d.d. Pula, Tršćanska 35 (u daljnjem tekstu BRIONKA) kojeg zastupa Uprava-direktor Korado Soldatić, dipl.oec. sklopili su u Puli, 24. srpnja 2002. ovu:

## TABULARNU ISPRAVU

### Članak 1.

PULJANKA i BRIONKA suglasno utvrđuju:

- da je na nekretninama iz članka 2 ove tabularne isprave upisano vlasništvo PULJANKE
- da je vlasništvo PULJANKE upisano temeljem Ugovora o unosu kapitala-imovine u poduzeće PULJANKA d.d. Pula od 15.lipnja 1996.godine, a kojeg su sklopili PULJANKA i BRIONKA kao kupac dionica
- da je Glavna skupština PULJANKA d.d. 1 veljače 2002. donijela Odluku o smanjenju temeljnog kapitala povlačenjem dionica, te je po toj Odluci i temeljem rješenja Trgovačkog suda u Rijeci Tt-02/651 od 28.3.2002. smanjen temeljni kapital PULJANKE d.d., jer su između ostalih povučene dionice BRIONKE d.d. druge emisije, a koje su temeljem Ugovora o unosu kapitala-imovine u poduzeće PULJANKA d.d. Pula od 15.6.1996. kupljene i nekretninama iz članka 2. ove tabularne isprave.

### Članak 2.

Obzirom na navedeno u čl.1 ove tabularne isprave stavljaju se van snage odredbe Ugovora o unosu kapitala-imovine u poduzeće PULJANKA d.d. od 15.6.1996., a koje se odnose na dalje navedene nekretnine, te PULJANKA vraća BRIONCI vlasništvo na dalje navedenim nekretninama:

- I k.č.br. 1709 u naravi kuća i dvorište, upisana u zk.ul.br.4821 k.o. Pula
- II k.č.br.2175 u naravi gradilište, upisana u zk.ul.br.3289 k.o. Pula
- III k.č.br. 1403/1 u naravi neplodno, k.č.br. 1399/2 u naravi cesta, k.č.br. 1605/10 u naravi neplodno i k.č.br.1604/8 u naravi neplodno sve upisane u zk.ul.br. 9436 k.o. Pula
- IV k.č.br. 1401 u naravi voćnjak, k.č.br.1402 u naravi oranica i k.č.br.1406 u naravi oranica sve upisane u zk.ul.br. 9319 k.o. Pula
- V k.č.br.1398/4 u naravi neplodno, dvorište, k.č.br. 1398/3 u naravi pašnjak obje upisane u zk.ul.br. 9863 k.o. Pula, a na kojima je kao fiducijarni vlasnik sada upisana Gradska banka d.d., u stečaju, Osijek
- VI k.č.br. 151/2 u naravi zgr. mlin i k.č.br. 680/4 u naravi dvorište obje upisane u zk.ul.br.1722 k.o. Šišan

- VII k.č.br. 51/1 u naravi dvorište, skladište upisana u zk.ul.br. 5698 k.o. Vodnjan, a na kojoj nakretnini je kao fiducijarni vlasnik sada upisan Štedbanka d.d. Zagreb
- VIII etažni dio, kuće br.603, bez zemljišta, u naravi jedna prostorija u prizemlju sl "A" tip-a 663 upisana u z.k.tijelu 1, u zk.ul.br. 5157, k.o.Rovinj
- IX k.č.br.8621/2 u naravi oranica, k.č.br.8621/3 u naravi pašnjak, k.č.br.8621/4 u naravi pašnjak k.č.br.8621/6 u naravi zgrada-pekara sve upisane u zk.ul.br.5804 k.o. Rovinj
- X zgrada sagrađena na k.č.br.2507 i zgrada sagrađena na k.č.br. 2508 obje upisane u zk.ul.br. 2011 k.o. Novigrad
- XI k.č.br. 67/1 u naravi zgrada, dvor, pašnjak, rezervar za gorivo, upisana u zk.ul.br.1986 k.o., Mali Lošinj-grad, a na kojim nekretninama je sada upisan kao fiducijarni vlasnik Štedbanka d.d. Zagreb.

### Članak 3.

PULJANKA ovlašćuje BRIONKU da na temelju ove tabularne isprave, a uz koje su priloženi rješenje Trgovačkog suda u Rijeci br. Tt-02/561 od 28.3.2002. i Odluka Glavne Skupštine PULJANKE d.d. od 1.2.2002. i bez daljnjih dozvola zatraži kod Općinskog suda u Puli za nekretnine iz čl.2. toč.I do VII ove isprave, kod Općinskog suda u Rovinju za nekretnine iz čl.2. toč. VIII i IX ove isprave, kod Općinskog suda u Bujama za nekretnine iz čl.2. toč.X ove isprave i kod Općinskog suda u Novigradu za nekretnine iz čl.2.toč. XI ove isprave, brisanje prava vlasništva PULJANKE i upis prava vlasništva BRIONKE.

### Članak 4.

Troškove u svezi provedbe ove isprave kod zemljišno-knjižnih službi Općinskih sudova snosi BRIONKA.

### Članak 5.

Ova isprava je sastavljena u 7 istih primjeraka, od kojih jednog zadržava Javni bilježnik, četiri služe za provedbu upisa za nadležne sudove, a po jedan primjerak dobivaju PULJANKA i BRIONKA.

ZA BRIONKU  
Uprava –direktor

Korado Soldatić, dipl.oec.

**BRIONKA**  
Proizvodnja i prerada brašna  
iz tvornica od brašna - dioničko društvo,  
PULA, Vodnjanska 35 (U.)

ZA PULJANKU  
Predsjednik uprave

Zoran Venci, dipl.oec.

»PULJANKA«  
TRGOVAČKO UGOSTITELJSKI  
I PROIZVOĐAČKO  
DIONIČKO DRUŠTVO  
PULA

JA, JAVNI BILJEŽNIK **DOLORES PERUŠKO**, Pula

potvrđujem da je **Zoran Vencl, dir. PULJANKA d.d. Pula po Rješenju Trg. suda u Rijeci Pt-0 /1181, Pula, D. Vitezića 24** u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Istovjetnost podnosioca isprave utvrdila sam na temelju osobne iskaznice br. **HC54638, MUP Pula**.

Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11/4-ZJP u iznosu od 13,00 kn naplaćena i poništena na primjerku isprave koji ostaje za arhivu.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 60,00 kn i PDV(22%) u iznosu od 13,20 kn i trošak u iznosu od 6,10 kn.

Broj OV-5284/02

U Puli, 26. 7. 2002.

Javni bilježnik  
svrstan u poslovni list  
**Dolores Peruško**



REPU  
TRGO

Tr  
re  
po  
pr  
pr

11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100