Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Poslovni broj spisa St-2349/17
Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):
Stečajna masa iza DRVOREZ ALAN d.o.o. u stečaju, Zagreb, Zadarska 77, OIB: 97107706117

I. STANJE STEČAJNE MASE I TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 08.07.2026.do 02.11.2026.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu Stalna služba u Karlovcu od dana 09.09.2020. godine određen je upis Stečajne mase iza Stečajna masa iza DRVOREZ ALAN d.o.o. u stečaju, Zagreb, Zadarska 77, OIB: 97107706117 u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu. Imovinu dužnika (stečajnu masu) Stečajne masa iza Stečajna masa iza DRVOREZ ALAN d.o.o. u stečaju čini razlučno pravo upisano u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu na sljedećim nekretninama u vlasništvu TEMOS NEKRETNINE d.o.o. u stečaju:

1. livada površine 635 m2 na kč.br. 1780/5 zk.ul. 15660 k.o. Šestine,
2. šuma površine 626 m2 na kč.br. 1781/3 zk.ul. 15662 k.o. Šestine,

Ovršni postupak u kojemu su predmet ovhe prethodno opisane nekretnine se vodi pod brojem Ovr-106/2022 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu. Naslov je naložio ovrhovoditeljima uplatiti svakome po 400,00 EUR za trošak vještačenja, a predmetni predujam je uplaćen iz vlastitih sredstava, budući da u stečajnoj masi nema novca na računu, a predmetnu radnju vještačenja valja provesti radi daljnjeg unovčenja stečajne mase.

Na predmetno rješenje o uplati predujma jedan od ovrhovoditelja, postupak po žalbi se vodi pred Visokm trgovačkim sudom Republike Hrvatske pod brojem Pž-3251/2025, te je odluka ukinuta, a sud je donio rješenje kojim nalaže stečajnom dužniku kao ovrhovoditelju uplatiti dodatnih 120,00 EUR, što je učinjeno te je dokaz o uplati dostavljen na ovršni spis. Očekuje se nastavak ovršnog postupka utvrđenjem vrijednosti nekretnina.

Radi neuplate predujma, obustavljen je ovršni postupak u odnosu na III. Ovrhovoditelja, u odnosu na V. ovrhovoditelja i u odnosu naVIII. Ovrhovoditelja, dok u odnosu na sve ostale ovrhovoditelje uključujući i stečajnog dužnika ovršni postupak se nastavlja. Stečajni upravitelj je molio podneskom za žurno provođenje radnji u predmetnom postupku.

a) P r i h o d i i r a s h o d i

Prihodi od dana preuzimanja stečajnog postupka:	00,00 kuna
Rashodi od dana preuzimanja stečajnog postupka:	520,00 kuna

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 02.11.2026. do 02.02.2027. godine.

1) Poduzimat će se radnje u ovršnom spisu Ovr-106/2022 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu kako bi se nekretnine unovčavale u ovršnom postupku, te potencijalno naplatila tražbina vjerovnika Stečajna masa iza DRVOREZ ALAN d.o.o. u stečaju kako bi se nastavile unovčavati nekretnine upisane u zk.ul. 15660 i 15662 k.o. Šestine.

Mjesto i datum
U Zagrebu, 02.11.2026. godine

Stečajni upravitelj
Ante Dragičević

ANTE DRAGIČEVIĆ
Digitalno potpisao: ANTE DRAGIČEVIĆ
Datum: 2026.11.02 15:54:04 +01'00'