



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Pregradi
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-12789/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Pregradi, Zemljišnoknjižni odjel, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anici Bešenski, a prema nacrtu rješenja višeg zemljišnoknjižnog referenta Marine Tkalec, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Boršić Janja, OIB: 39700454868, Hum na Sutli 131, Hum na Sutli, protiv protustranaka Čuček Ksenija, OIB: 18002545662, Steklarska ulica 14, Rogatec, Slovenija (u zemljišnoj knjizi upisana kao Čuček Ksenija, Vrbišnica 61) i Čuček Siniša, OIB: 60949104302, Vrbišnica 61, Hum na Sutli (u zemljišnoj knjizi upisan kao Čuček Siniša, Vrbišnica 61), radi uknjižbe prava vlasništva, dana 11. rujna 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine, JB akt sastavljen po javnom bilježniku Gordani Večerić u Pregradi, OU-135/2026 od 11.09.2026.

dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1253 katastarske općine Hum na Sutli

Uknjižuje se pravo vlasništva na suvlasnički dio pod B-2 u 1/2 dijela nekretnina u vlasništvu Čuček Ksenija, Vrbišnica 61 i na suvlasnički dio pod B-3 u 1/2 dijela nekretnina u vlasništvu Čuček Siniša, Vrbišnica 61, koje se sastoje od kčbr. 1643/3 pašnjak u humu 177 čhv i kčbr. 1643/4 put u humu 24 čhv,
za korist:

Boršić Janja, OIB: 39700454868, Hum na Sutli 131, 49231 Hum na Sutli

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Pregrada, 11. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Anica Bešenski

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Boršić Janja, Hum na Sutli 131, 49231 Hum na Sutli
2. Čuček Ksenija, Steklarska ulica 14, 3252 Rogatec, Slovenija
3. Čuček Siniša, Vrbišnica 61, 49231 Hum na Sutli

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Pregrada, Ul. Josipa K. Tuškana 2, 49218 Pregrada
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Krapina, Samostalni izvršitelji Pregrada, 49218 Pregrada, J. K. Tuškana 2



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

11.09.2026 14:11

**Serijski broj
certifikata**

41904850834844937066504987915142646788263351033

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18984271852f9c03

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-