

798

St 8/12-202

MAĐAREVIĆ d.o.o. za unutarnju i vanjsku trgovinu u "stečaju"

SATNICA, Školska 53

OIB:14221998446; MBS:030011356

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
 Primljeno neposredno preko pošte (obično - preporučeno)
 12-06-2018 1 primjeraka sa 2 priloga
 i _____ rubrika.
 Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom
 Predan na poštu preporučeno dana _____ god
 Plaćena pristojba _____ kuna u državnim biljezima - manje
 plaćeno _____ kuna - podnesak primljen bez pristojbe
 izmijenjene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) _____
 Podpis poslatnika

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Zagrebačka 2

31000 OSIJEK

PODNEŠAK, poslovni br: St- 8 /12- 91

PREDMET : PRIJEDLOG OBRAČUNA TROŠKOVA ČETVIRTE PRODAJE

Za kupca (razlučnog vjerovnika) : REPROMATERIJAL d.o.o. OSIJEK, Sv.Leopolda Bogdana Mandića 111

Poštovana,

Dostavljamo Vam prijedlog obračuna troškova koje bi trebao platiti kupac REPROMATERIJAL d.o.o. OSIJEK, Sv.Leopolda Bogdana Mandića 111., kao razlučni vjerovnik:

4 OBRAČUN TROŠKA PRODAJE IZNOSI = 247.528,36 KUNA (za kupljene Lokale; 5,6,7,8 i 9 : Repromaterijal d.o.o.)
 4 OBRAČUN TROŠKA PRODAJE IZNOSI = 34.339,74 KUNA (za kupljeni podrumski prostor : Kupac Robert Tomulić)

4 OBRAČUN TROŠKA PRODAJE IZNOSI = 281.868,10 KUNA
 UMANJENO ZA PRODANI PODRUM = - 130.000,00 KUNA

PREOSTALI IZNOS ZA UPLATU = 151.868,10 KUNA

Iznos od 151.868,10 kuna trebao bi platiti kupac (razlučni vjerovnik) REPROMATERIJAL d.o.o. OSIJEK, Sv.Leopolda Bogdana Mandića 111., sa zamolbom plaćanja troška u dvije rate po pravomoćnosti rješenja o dosudi. Stečajni upravitelj je suglasan sa zamolbom, te prosljeđuje prijedlog stečajnom sudcu na konačnu odluku.

U prilogu dostavljamo Obračun troškova 4 prodaje (tablice) koje su prihvaćene bez primjedbi od strane kupca (razlučnog vjerovnika) REPROMATERIJAL d.o.o. OSIJEK.

U Osijeku, 12.06.2018.

Stečajni upravitelj :

Ivan Perković, dipl.oec.

L-ogf. Ploča

K-18.7

OBELASNA PLOČA
TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU

Stavljeno: 19.06.2018.

Primuto:

Potpis i pečat

MAĐAREVIĆ d.o.o.
 U STEČAJU
 SATNICA
 OIB 142219984464

MAĐAREVIĆ d.o.o. za unutarnju i vanjsku trgovinu u "stečaju"

SATNICA, Školska 53, OIB:1422198446 MBS:430011356

ČETVRTI OBRAČUN PRODAJE OBUHVAĆA UKUPNE TROŠKOVE NASTALE U STEČAJNOM POSTUPKU I RANUJE (trošak oglašavanja, stvarnima potraživanja) i komunalna naknada agencija za osigur.radničkih potraživanja).

UKUPNI TROŠKOVI UMANJENI SU ZA PLAĆENE TROŠKOVE RANIJIH PRODAJA(1.Prodaja 09.06.2017., 2. Prodaja 13.09.2017.g.)
Ukupna vrijednost prodanih nekretnina u desetoj usmenoj javnoj dražbi iznosi 672.670,30 kn, od čega se na podnebu prodane odnosi 542.670,30 kn, 80,67%
i na podrumski prostor na I ETAŽI - koji iznosi 130.000,00 ili 19,33%

1. KUPAC: REPROMATERIJAL d.o.o. Osijek, Sv.L.B.Mandića

Opis	m2	kuna
12 ETAŽA - LOKAL 9 površine 87,04	87,04	140.000,00
8 ETAŽA - LOKAL 5 površine 45,71 m2	45,71	76.313,59
9 ETAŽA - LOKAL 6 površine 48,62 m2	48,62	
10 ETAŽA - LOKAL 7 površine 99,24 m2	99,24	
11 ETAŽA - LOKAL 8 površine 91,78 m2	91,78	326.356,71
Ukupno	372,19	542.670,30

Obračun troškova

5%	trošak utvrđivanja tražbine	542.670,30	5%	27.133,52
----	-----------------------------	------------	----	-----------

Stvarni troškovi

Red.br.	Opis	Preostali iznos troška	trošak za dionu	učeće u trošku %	za plaćanje
	2	3	6	7	8
1	Trošak ogł.prodanje do 31.03.2018.	25.460,71	25.460,71	80,67%	20.539,15
2	Stambena pricuva 30.03.2018.	43.941,42	43.941,42	100,00%	43.941,42
3	Komunalna naknada 30.03.2018.	63.034,00	63.034,00	100,00%	63.034,00
4	Agencija za osigur. Radničkih potraž.	2.539,35	2.539,35	80,67%	2.048,49
5	Knjigovodstvene usl. do 30.04.2017				
	900 kn * 71 = 63.900,00-24.816,72=39.083,28	39.083,28	39.083,28	80,67%	31.528,48
6	Putni troš.st.upr.-bruto 7.414,14 kuna				
	42 km*2kn =84,00kn *54 = 4.536,00 kn	7.414,14	7.414,14	80,67%	5.980,99
	Bruto nagrada stečajnom upravitelju				
7.	IV Prodaja 542.670,30 nagr. =53.322,31	53.322,31	53.322,31	100,00%	53.322,31
	čl.94.SZ(NN 71/15,104/17) i Odredbe čl.7,15 i16 (NN 105/15)			ukupno	220.394,85

I	Ukupni troškovi utr.v.tražbine	5%	27.133,52
II	Ukupni stvarni troškovi		220.394,85
III	UKUPNI TROŠKOVI		247.528,36

Osijek, 06.06.2018.

Sastavio:

Ivan Perković stečajni upravitelj

MAĐAREVIĆ d.o.o.
U STEČAJU
SATNICA
OIB 14221984464

800

MAĐAREVIC d.o.o. za posredovanje i vanjsku trgovinu u "stečaju" SATNICA, Školska 53, OIB: 1422198444; MBS: 61401132

19.33%

21.03.2018.g.

	130.000,00			
	130.000,00	1	%	100,00%

	130.000,00	5%	6.500,00
--	------------	----	----------

Red.br.	Opis	Ostatak troška	% učešća	kuna
1	2	3	4	5
1.	Trošak oglašavanja oglasa	27.557,71	19,33%	5.326,91
	Knjigovodstvene usl. do 30.04.2017			
	63.900,00-24.816,72=39.083,28	39.083,28	19,33%	7.554,80
5	Putni troš.st.upr.-bruto 7.414,14 kuna			
	42 km*2kn =84,00kn *54 = 4.536,00 kn	7.414,14	19,33%	1.433,15
6	Bruto nagrada stečajnom upravitelju			
	130.000,00 * 10% = 13.000,00 kn.	13.000,00	100,00%	13.000,00
	čl.94 SZ(NN 71/15,104/17) i Odredbe čl.7.15 i 16 (NN 105/15)			
7	Ukupno :			27.839,74

(Sukladno čl.7.Uredbe o kriteriju i načinu obračuna nagrade stečajnom upravitelju NN 71/2015.)

I	Ukupni troškovi utrv.tražbine 5 %	6.500,00
II	Ukupni stvarni troškovi	27.839,74
III	UKUPNI TROŠKOVI	34.339,74

Osijek, 06.06.2018.

Sastavio:

Ivan Perković stečajni upravitelj

MAĐAREVIC d.o.o.
U STEČAJU
SATNICA
OIB 1422198444