



Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-10905/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Željko Damjanac, u zemljišnoknjižnoj stvari rješavajući temeljem zaprimljenog prijavnog lista Klasa: 932-06/2025-02/713 Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23, Dubrovnik, radi provedbe prijavnog lista u zemljišnoj knjizi, dana 17. rujna 2026. godine,

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 30 katastarske općine Plat dopušta se sljedeći upis:

Na temelju obavijesti za z.k. od 21.08.2025., prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2025-02/713 16.09.2026 od 16.07.2025., sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 16.07.2025., kopije katastarskog plana pns od 16.07.2025., kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 16.07.2025., naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 16.07.2025., kopije katastarskog plana spp od 16.07.2025., kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 16.07.2025., na nekretninama koje se sastoje od Zk tijela I: kčbr. 904/3 vrt 104 m2, evidentira se cijepanje kčbr. 904/3 na podčestice 904/3 i 904/7, tako da sada glasi:

kčbr. 904/3 dvorište 40 m2
uređeno zemljište 43 m2

kčbr. 904/7 vrt 21 m2

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 170 katastarske općine Plat dopušta se sljedeći upis:

Na temelju obavijesti za z.k. od 21.08.2025., prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2025-02/713 16.09.2026 od 16.07.2025., sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 16.07.2025., kopije katastarskog plana pns od 16.07.2025., kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 16.07.2025., naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 16.07.2025., kopije katastarskog plana spp od 16.07.2025., kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 16.07.2025., na nekretninama koje se sastoje od Zk tijela I: kčbr. zgr. 35 pojata 18 m2, kčbr. zgr. 38/2 kuća 90 m2, Zk tijela II: kčbr. zgr. 38/1 pojata 176 m2, evidentira se

poništenje kčbr. zgr. 35 i spajanje u novoformiranu kčbr. 1403, poništenje kčbr. zgr. 38/2 i spajanje u novoformiranu kčbr. 1402 kao i upis kulture i promjena površine za kčbr. zgr. 38/2, tako da sada glasi:

kčbr. zgr. 38/1 zemljište pod zgradama 112 m²

kčbr. 1402 dvorište 111 m²

uređeno zemljište 13 m²

uređeno zemljište 30 m²

kčbr. 1403 dvorište 12 m²

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 780 katastarske općine Plat dopušta se sljedeći upis:

Na temelju obavijesti za z.k. od 21.08.2025., prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2025-02/713 16.09.2026 od 16.07.2025., sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 16.07.2025., kopije katastarskog plana pns od 16.07.2025., kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 16.07.2025., naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 16.07.2025., kopije katastarskog plana spp od 16.07.2025., kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 16.07.2025., na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 903/2 vrt 93 m², kčbr. 904/1 vrt 102 m², kčbr. 904/2 vrt 140 m², kčbr. 905 vrt 40 m², kčbr. 906/1 vrt 385 m², evidentira se promjena izgrađenosti kčbr. 903/2 i cijepanje kčbr. 903/2 na podčestice 903/2 i 903/5, cijepanje kčbr. 904/1 na podčestice 904/1, 904/4 i 904/5, cijepanje kčbr. 904/2 na podčestice 904/2 i 904/6, cijepanje kčbr. 905 na podčestice 905/1 i 905/2 i cijepanje kčbr. 906/1 na podčestice 906/1, 906/3 i 906/4, tako da sada glasi:

kčbr. 903/2 gospodarska zgrada 17 m²
dvorište 38 m²

kčbr. 903/5 put 38 m²

kčbr. 904/1 dvorište 56 m²

kčbr. 904/4 dvorište 12 m²

kčbr. 904/5 put 34 m²

kčbr. 904/2 vrt 109 m²

kčbr. 904/6 dvorište 31 m²

kčbr. 905/1 vrt 11 m²

kčbr. 905/2 dvorište 29 m²

kčbr. 906/1 vrt 324 m²

kčbr. 906/3 gospodarska zgrada 42 m²
dvorište 13 m²

kčbr. 906/4 dvorište 6 m2

IV.

Na temelju Obavijesti Klasa: 932-07/25-02/648, Urbroj: 541-30-02/7-25-4 Područnog ureda za katastar Dubrovnik od 21. kolovoza 2025. godine i Čl. 149 Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24) zabilježuje se da za evidentiranje gospodarske zgrade površine 17 m2 izgrađene na kčbr. 903/2 k.o. Plat i gospodarske zgrade površine 42 m2 izgrađene na kčbr. 906/3 k.o. Plat u katastarskom operatu nije priložena uporabna dozvola.

V. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dubrovnik, 17. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Željko Damjanac v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Duplica Kate pok. Iva putem e-oglasne ploče suda
2. Šutić Miroslav Ivanov putem e-oglasne ploče suda
3. Šutić Niko Ivanov putem e-oglasne ploče suda
4. Dits Katica rođ. Šutić putem e-oglasne ploče suda
5. Negodić Dubravka rođ. Vlajki putem e-oglasne ploče suda
6. Čuk Ana putem e-oglasne ploče suda
7. Prohaska Kate, Grujica 11, Plat, 20207 Mlini
8. Duplica Ivan, Plat 7, Plat, 20207 Mlini
9. Šabić Senka putem e-oglasne ploče suda
10. Duplica Sonja putem e-oglasne ploče suda
11. Kvestić Neda, Pod Gospom 14, Plat, 20207 Mlini
12. Cvinar Patricia, Grujica 9, Plat, 20207 Mlini
13. Kireta Gordana, Ulica sv. Mateja 110, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

18.09.2026 07:
19

**Serijski broj
certifikata**

577115951606683985104385545255409253757633568959

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1900286814ff516d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-