



A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	2575/6	27	BILJEVINE DVORIŠTE KUĆA, STAMBENA GRAĐEVINA, Biljevine, BILJEVINE 56A GARAŽA, BILJEVINE	1122 897 171 54	PARK PRIRODE
UKUPNO:				1122	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 27.05.2014. broj Z-614/14 Temeljem rješenja Općinskog suda u Crikvenici zemljišnoknjižnog odjela u Senju od 27.svibnja 2014 po službenoj dužnosti ,a u skladu članka 177 stavak 1,2,3 Zakona o gradnji od 18.prosinca 2013 br.NN 153/2013,zabilježuje se zabilježba na listu A II upisima j da je stambena građevina sa 2.2 garažom sagrađena na z.k.čest.br.2575/6 temeljem Potvrde Upravnog odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalnog gospodarstva Ispostave Senj od 04.studenog 2013 Klasa: 034-03/13-01/38, Urbr: 2125/1-08-4-13-02,Završnog izvješća ureda ovlaštenog inženjera građevinarstva u Senju Željka Kraljića od 04.ožujka 2013,Rješenja o uvjetima građenja Upravnog odjela za graditeljstvo,zaštitu okoliša i prirode te komuna-lnog gospodarstva Ispostave Senj od 01. lipnja 2009 Klasa:UP/I-361-06/08-01/ 27,urbr:2125/1-14/4-09-10.	
3.1	Zaprimljeno 25.10.2022.g. pod brojem Z-17057/2022 ZABILJEŽBA, PROGLAŠENJE ZAŠTIĆENOG PODRUČJA, OBAVIJEST ZA Z.K. - PPR 25.10.2022, PARK PRIRODEVELEBIT na k.č. 2575/6	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Suvlasnički dio: 1/3		
KRSTINIĆ DEJAN, OIB: 69719934897, BILJEVINE 56A, BILJEVINE 53270 SENJ		
2.3	Zaprimljeno 19.03.2026.g. pod brojem Z-4198/2026 ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE O DOSUDI POSL. BR. OVR-84/2024 19.03.2026, u korist kupca JENDREK VALENT, OIB: 83896485170, ULICA KRUNOSLAVA HERUCA 1, 48260 KRIŽEVCI	na 2 (2.2)

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 25.10.2022.g. pod brojem Z-17057/2022 ZABILJEŽBA, Na temelju obavijesti za z.k katastra o provedenim promjenama - posebnog pravnog režima od 25.10.2022g. klasa: 932-07/22-09/19, Urbroj: 541-20-04/3-22-3, sukladno članku 41, 48, 67 i 87 te čl. 127 Zakona o zaštiti prirode (NN.14/09), a temeljem rješenja upisa posebnog pravnog režima za područje parka prirode Velebit, Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja Uprava za zaštitu okoliša, Zagreb od 14.09.2022g klasa: 612-07/20-16/144, Urbroj: 517-10-2-1-22-53 u katastarskom operatu evidentirane su nekretnine kao poseban pravni režim PARK PRIRODE VELEBIT na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 2575/6 kuća br.56/a, garaža, dvorište biljevine 312 čhv (kuća br.56/a biljevine 48 čhv, garaža biljevine 15 čhv, dvorište biljevine 249 čhv)	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 2 (1/3)			
1.1	Zaprimljeno 25.04.2024.g. pod brojem Z-7047/2024 ZABILJEŽBA, OVRHA, PRIJEDLOG ZA OVRHU TEMELJEM OVRŠNE ISPRAVE 07.03.2024, RJEŠENJE POSL. BR. OVR-84/2024 24.04.2024, utvrđenjem vrijednosti navedene nekretnine njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Krstinić Valentina, OIB: 36066180805, Tina Ujevića 4a, Rijeka 51000, Krstinić Lorene, OIB: 56040939423, Tina Ujevića 4a, Rijeka 51000 iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		vezano uz B 2 (2.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.04.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 290883/2026



Kontrolni broj: 386203439f6d110

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.