



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Makarskoj  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MAKARSKA  
Stanje na dan: 05.02.2022. 22:45

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 317063, MAKARSKA - MAKAR

Broj ZK uložka: 3252

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6588/2021  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1799/8	KUĆA I DVORIŠTE			517	
		UKUPNO:			517	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 12.08.2021.g. pod brojem Z-4142/2021	
1.1	ZABILJEŽBA, Temeljem članka 174. i članka 175. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17 i 39/19), zabilježuje se da je za kuću sagrađenu na kč. br. 1799/8 priloženo pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju izdano od strane Agencije za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada, Klasa: UP/I-361-03/15-01/29648, Urbroj: 403-02-4-1/0074-17-17 od 22. ožujka 2017. godine i Identifikacija čestica DGU, Područni ured za katastar Split, Ispostava za katastar nekretnina Makarska, Klasa: 936-02/21-04/92, Urbroj: 541-28-02-04/2-21-2 od 11. kolovoza 2021. godine.	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	2. Suvlasnički dio: 41/477 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)	
	s kojim dijelom je neraskidivo povezano pravo vlasništva stana u suterenu zgrade, označenog u elaboratu etažiranja kao stan A2, koji stan se sastoji od dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, predsoflja, hodnika, kupatila i jedne sobe, u ukupnoj površini 41,14 m2, sa pripadajućim spremištem, ukupne površine 1,76m2, koje je u elaboratu etažiranja označeno kao S-2, te pripadajućim dvorištem u površini 11,51 m2, koje je u laboratu etažiranja označeno kao D-2 "RADALJ" D.O.O. MAKARSKA, IVANA GORANA KOVAČIĆA BR. 11	PU 31
2.1	Zaprimljeno 26.11.2021.g. pod brojem Z-6588/2021	na 2 (1.1)
	ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. 7 ST-66/2017-243 26.11.2021. - zabilježba nastavljanja postupka radi naknadne diobe na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-66/2017 od 9. ožujka 2018. godine.	

## POSEBNI IZVADAK

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1. Na suvlasnički dio: 2 (41/477)</b>			
1.1	Prim. 08. srpnja 2004. Z-1689  Na temelju Ugovora o namjenskom kreditu br. 248/04, od 08. srpnja 2004. g. solemniziranog u uredu javnog bilježnika Ante Barbića u Makarskoj pod br. OU-301/04 od 08. srpnja 2004. g. uknjižuje se pravo zaloga na teret nekretnine u listu "A" u svrhu osiguranja novčane tražbine u iznosu od 40.000,00 EUR-a, u kunskoj protuvrijednosti sa 4,50% kamata godišnje . promjenjiva, naknadama, troškovima i s.p.p. iz ugovora u korist: <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D. POSLOVNICA MAKARSKA</b>	40.000,00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.02.2022.

Z-1290/04

Temeljem odredbi članka 75. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne Novine» broj 91/96 i 96/98) RADALJ d.o.o Makarska, iz Makarske, Ivana Gorana Kovačića broj 11 (MB : 1682199) zastupan po direktoru MARKU RADALJ iz Makarske, Ivana Gorana Kovačića broj 11, kao vlasnik nekretnine (zgrade) izgrađene na čestici zemlje 1799/8 upisane u ZU 1296 KO Makarska-Makar, daje slijedeće

**OČITOVANJE VOLJE O  
DIOBI PRAVA VLASNIŠTVA NA  
SUVLASNIČKE DIJELOVE I ZA  
UPIS POSEBNIH DIJELOVA  
NEKRETNINE U ZEMLJIŠNOJ KNJIZI**

Radalj d.o.o. Makarska iz Makarske vlasnik nekretnine (zgrade) koja je temeljem građevne dozvole Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove, Ispostava Makarska, Klasa : UP/I-361-03/03-01/128 od 05.veljače 2004.godine i izmjene građevne dozvole, Klasa : UP/I-361-03/04-01/12 od 30.ožujka 2004.godine, izgrađena na čestici zemlje 1799/8 upisanoj u ZU 1296 KO Makarska-Makar ukupne površine 517 m<sup>2</sup>, (temeljem prijavnog lista Klasa : 932-06/04-02/91 od 09.ožujka 2004.godine kuća ima 199 m<sup>2</sup>, a dvorište 318 m<sup>2</sup>), ovim očitovanjem volje dijeli svoje vlasništvo na suvlasničke dijelove na navedenoj nekretnini te sa svakim od njih uspostavlja pravo vlasništva na stanovima u navedenoj zgradi kao posebnim dijelovima nekretnine i pri tom sa svakim od tih dijelova uspostavlja pravo vlasništva na određenom posebnom dijelu nekretnine kako je to iskazano u Elaboratu etažiranja od ožujka 2004.godine izrađenom od strane «Adoculos» d.o.o. Makarska, Ante Starčevića 32, od ovlaštenog arhitekta dipl.ing. arh. Miljenka Franića u kojem su suvlasnički omjeri iskazani na slijedeći način :

1. 54/477 dijela nekretnine s kojim dijelom je neraskidivo povezano pravo vlasništva stana u suterenu zgrade označenog u elaboratu etažiranja kao **stan A1** koji stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, kupatila i dvije sobe, u ukupnoj površini 53,62 m<sup>2</sup>, sa pripadajućim spremištem ukupne površine 1,76 m<sup>2</sup> koje je u elaboratu etažiranja označeno kao S-1 te pripadajućim dvorištem u površini od 10,69 m<sup>2</sup> koje je u elaboratu etažiranja označeno kao D-1 ;

2. 41/477 dijela nekretnine s kojim dijelom je neraskidivo povezano pravo vlasništva stana u suterenu zgrade označenog u elaboratu etažiranja kao **stan A2** koji stan se sastoji od dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, predsoblja, hodnika, kupatila i jedne sobe, u ukupnoj površini 41,14 m<sup>2</sup>, sa pripadajućim spremištem ukupne površine 1,76 m<sup>2</sup> koje je u elaboratu etažiranja označeno kao S-2 te pripadajućim dvorištem u površini od 11,51 m<sup>2</sup> koje je u elaboratu etažiranja označeno kao D-2 ;

3. 62/477 dijela nekretnine s kojim dijelom je neraskidivo povezano pravo vlasništva stana u prizemlju zgrade označenog u elaboratu etažiranja kao **stan A3**, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, kupatila, predsoblja, dviju soba i lode, u ukupnoj površini od 62,49 m<sup>2</sup>, sa pripadajućim spremištem ukupne površine 1,76 m<sup>2</sup> koje je u elaboratu etažiranja označeno kao S-3, te pripadajućom terasom u površini od 7,20 m<sup>2</sup>, koja je u elaboratu etažiranja označena kao T-1 ;

4. 61/477 dijela nekretnine s kojim dijelom je neraskidivo povezano pravo vlasništva stana u prizemlju zgrade označenog u elaboratu etažiranja kao stan A4 koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, kupatila, predsoblja, dviju soba i lođe, u ukupnoj površini od **61,32 m<sup>2</sup>**, sa pripadajućim spremištem ukupne površine 2,75 m<sup>2</sup> koje je u elaboratu etažiranja označeno kao S-4, te pripadajućom terasom u površini od 7,20 m<sup>2</sup> koja je u elaboratu etažiranja označena kao T-2;

5. 47/477 dijela nekretnine s kojim dijelom je neraskidivo povezano pravo vlasništva stana na prvom katu zgrade označenog u elaboratu etažiranja kao stan A5, koji se sastoji od predsoblja, hodnika, dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, kupatila, jedne sobe i lođe, u ukupnoj površini od **46,93 m<sup>2</sup>**, sa pripadajućim spremištem ukupne površine 1,76 m<sup>2</sup> koje je u elaboratu etažiranja označeno kao S-5;

6. 37/477 dijela nekretnine s kojim dijelom je neraskidivo povezano pravo vlasništva stana na prvom katu zgrade označenog u elaboratu etažiranja kao stan A6, koji stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, kupatila, jedne sobe i lođe, u ukupnoj površini **36,61 m<sup>2</sup>**, sa pripadajućim spremištem ukupne površine 1,76 m<sup>2</sup> koje je u elaboratu etažiranja označeno kao S-6;

7. 47/477 dijela nekretnine s kojim dijelom je neraskidivo povezano pravo vlasništva stana na prvom katu zgrade označenog u elaboratu etažiranja kao stan A7 koji stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, kupatila, jedne sobe i lođe, u ukupnoj površini od **47,26 m<sup>2</sup>**, sa pripadajućim spremištem ukupne površine 1,76 m<sup>2</sup> koje je u elaboratu etažiranja označeno kao S-7;

8. 64/477 dijela nekretnine s kojim dijelom je neraskidivo povezano pravo vlasništva stana na drugom katu zgrade označenog u elaboratu etažiranja kao stan A8 koji stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, kupatila, predsoblja, dviju soba i balkona, u ukupnoj površini od **63,62 m<sup>2</sup>**, sa pripadajućim spremištem ukupne površine 2,75 m<sup>2</sup> koje je u elaboratu etažiranja označeno kao S-8;

9. 64/477 dijela nekretnine s kojim dijelom je neraskidivo povezano pravo vlasništva stana na drugom katu zgrade označenog u elaboratu etažiranja kao stan A9 koji stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, kupatila, predsoblja, dviju soba i balkona, u ukupnoj površini od **63,87 m<sup>2</sup>**, sa pripadajućim spremištem ukupne površine 3,00 m<sup>2</sup> koje je u elaboratu etažiranja označeno kao S-9;

Kao zajednički i nedjeljivi dijelovi zgrade kao cjeline utvrđuju se temelji, vanjski zidovi, pročelje, krovšte, kanalizacija, elektro priključci, instalacije, te hodnik, stubište, prostorije za vodu i struju u suterenu zgrade, kao i stubišta i hodnici u prizemlju, na prvom katu i potkrovlju zgrade.

Zajedničkim dijelovima zgrade upravlja vlasnik zgrade.

U slučaju prodaje suvlasničkih dijelova, zajedničkim dijelovima zgrade će upravljati suvlasnici sporazumno, te će isti troškove održavanja tih zajedničkih dijelova zgrade snositi razmjerno svojim suvlasničkim omjerima na toj zgradi.

Radalj d.o.o. Makarska iz Ma  
vlasništva na suvlasničke dijel  
na određenom stanu, popisu  
daljnjeg sudjelovanja u z  
očitovanja, elaborata etaž  
arhitektu dipl.ing. arh  
upisanoj u ZU 1296 KC  
suvlasničkih dijelova  
pravo vlasništva stan

U Makarskoj, d

Radalj d.o.o. Makarska iz Makarske u znak slobodno izražene volje za podjelu svog vlasništva na suvlasničke dijelove i pri tom sa svakim od njih uspostavljanja prava vlasništva na određenom stanu, potpisuje ovo očitovanje volje, te dozvoljava da se bez svakog njegovog daljnjeg sudjelovanja u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Makarskoj, temeljem ovog očitovanja, elaborata etažiranja izrađenog od «Adoculos» d.o.o. Makarska po ovlaštenom arhitektu dipl.ing. arh. Miljenku Franiću, na zgradi izgrađenoj na čestici zemlje 1799/8 upisanoj u ZU 1296 KO Makarska-Makar, provede uknjižba na njegovo ime svih njegovih suvlasničkih dijelova te nekretnine s kojima je neraskidivo povezano njegovo isključivo pravo vlasništva stanova kao posebnih dijelova te nekretnine.

»Radalj» d.o.o. Makarska

  
**RADALJ d.o.o.**  
**MAKARSKA**

U Makarskoj, dne 04.svibnja 2004.godine

Ja, Javni bilježnik, ANTE BARBIĆ, sa službenim sjedištem u Makarskoj Trg 4. svibnja 533. br. 1., potvrđujem da je:

RADALJ d.o.o. Makarska, I.G.Kovačića br.11. zastupano po ovlaštenoj osobi Marku Radalju, čiju istovjetnost i ovlaštenje sam utvrdio prilikom deponiranja potpisa u mom javnobilježničkom uredu

priznao-la potpis na pismenu kao svoj.

Potpis na pismenu je istinit.

Nap:Javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena prilikom ovjere potpisa po čl. 77. st. 4 Zakona o javnom bilježništvu.

Javnobilježnička pristojba naplaćena na temelju čl. 11. ZJP u iznosu od 10,00 kn, te ista poništena na primjerku isprave koja ostaje za pismohran.

Javnobilježnička nagrada zaračunata temeljem članka 19. JBT u iznosu od 30,00 kn, a trošak 00 kn, te 22 % poreza na dodanu vrijednost.

**BROJ: OV- 4816/04.**

U Makarskoj, 10.05 .2004.



JAVNI BILJEŽNIK

REPUBLIKA HRVATSKA

URED DRŽAVNE UPRAVE U  
SPLITU  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
SLUŽBA ZA PROJEKTOVANJE, ZAŠTITU OKOLIŠA,  
GRAĐITELJSKI I PROMETNO PRAVNE POSLOVE  
ISKUSTVA MAKARSKA

Ova projektna dokumentacija je sastavni dio građevne  
dozvole. KLASA: UPI-360-01/04-01/27  
Urb. br. 2 kpl-05/04-04-02/22  
Makarska; 13.05.2004. Po ovlaštenju

**SADRŽAJ:  
ELABORAT ETAŽIRANJA**



**GRAĐEVINA:  
STAMBENI OBJEKT R-5, na čest.zem. 1799/8**

**INVESTITOR:  
«RADALJ» d.o.o. Makarska**

**LOKACIJA:  
MAKARSKA – ZELENKA**

**ELABORAT IZRADIO:  
MILJENKO FRANIĆ dipl.ing.arh.**

**DATUM:  
MAKARSKA, 03.2004.god.**

Miljenko Franić  
dipl.ing.arh.  
03.05.2004. - Makarska

**ADOCULOS d.o.o.  
Makarska**

**SADRŽAJ:**

**SPECIFIKACIJA POVRŠINA OBJEKTA**

- SUTEREN
- PRIZEMLJE
- 1. KAT
- POTKROVLJE
- TABELA OMJERNIH DIJELOVA

**GRAFIČKI PRIKAZ**

- TLOCRT SUTERENA
- TLOCRT PRIZEMLJA
- TLOCRT 1. KATA
- TLOCRT POTKROVLJA

**RAGISTRACIJA PODUZEĆA**

**REGISTRACIJA OVLAŠTENOG ARHITEKTA**

**Ovlašteni projektant: dipl. ing. arh.  
Miljenko Franić**



Miljenko  
Franić dipl. ing. arh.  
Ovlašteni arhitekt  
ADUCULOS d.o.o. Makarska  
br. 1932

## SPECIFIKACIJA POVRŠINA OBJEKTA

### SUTEREN

	m2	m2
<b>ZP</b>		
Hodnik		17,29
Stubište		5,40
Voda		1,76
Struja		1,76
<b>UKUPNO</b>		<b>26,21</b>

	m2	m2
<b>A1</b>		
Hodnik		4,92
Dn+Bla+kuh		21,59
Kupatilo		3,88
Soba		11,23
Soba		12,00
<b>UKUPNO</b>		<b>53,62</b>
S-1 Pripada stanu A1	Spremiste	1,76
D1 Dvorište pripada A1	Dvorište	10,69
	42,77	x25%

	m2	m2
<b>A2</b>		
Dn+Bla+kuh		21,34
Predsoblje		1,26
Hodnik		4,40
Kupatilo		3,68
Soba		10,46
<b>UKUPNO</b>		<b>41,14</b>
S-2 Pripada A2	Spremiste	1,76
D2 Dvorište pripada A2	Dvorište	11,51
	46,03	x25%



**PRIZEMLJA**

ZP		m2		m2
	Stubište + hodnik			11,40
<b>UKUPNO STAN</b>				<b>11,40</b>

A3		m2		m2
	Hodnik			5,71
	Dn+bla+kuh			24,79
	Kupatilo			3,49
	Predsovlje			1,98
	Soba			10,35
	Soba 2			10,48
	Lođa	7,58	x 75%	5,69
<b>UKUPNO</b>				<b>62,49</b>
S-3 Pripada A3	Spremiste			1,76
T1 - Terasa Pripada A3	Terasa	28,8	x25%	7,20

A4		m2		m2
	Hodnik			5,71
	Dn+bla+kuh			21,82
	Kupatilo			6,03
	Predsovlje			2,01
	Soba 1			10,2
	Soba 2			9,86
	Lođa	7,58	x 75%	5,69
<b>UKUPNO</b>				<b>61,32</b>
S-4 Pripada A1	Spremiste			2,75
T2 - Terasa Pripada A4	Terasa	28,80	x25%	7,20

**KAT**

ZP	m2		m2
	Stubište + hodnik		11,40
	<b>UKUPNO</b>		<b>11,40</b>

A5	m2		m2
	Predsooblje		1,12
	Hodnik		1,69
	Dn+bla+kuh		24,50
	Kupatilo		4,40
	Soba		9,88
	Lođa	7,12 x 75%	5,34
	<b>UKUPNO</b>		<b>46,93</b>
S-5 Pripada A5	Spremiste		1,76

A6	m2		m2
	Hodnik		2,59
	Dn+ bla+kuh		19,27
	Kupatilo		3,78
	Soba		9,85
	Lođa	4,95 x 75%	3,71
	<b>UKUPNO</b>		<b>36,61</b>
S-6 Pripada stanu A6	Spremiste		1,76

A7	m2		m2
	Hodnik		5,13
	Dn+bla+kuh		23,16
	Kupatilo		3,78
	Soba		9,85
	Lođa	7,12 x 75%	5,34
	<b>UKUPNO</b>		<b>47,26</b>
S-7 Pripada A7	Spremiste		1,76

**POTKROVLJE**

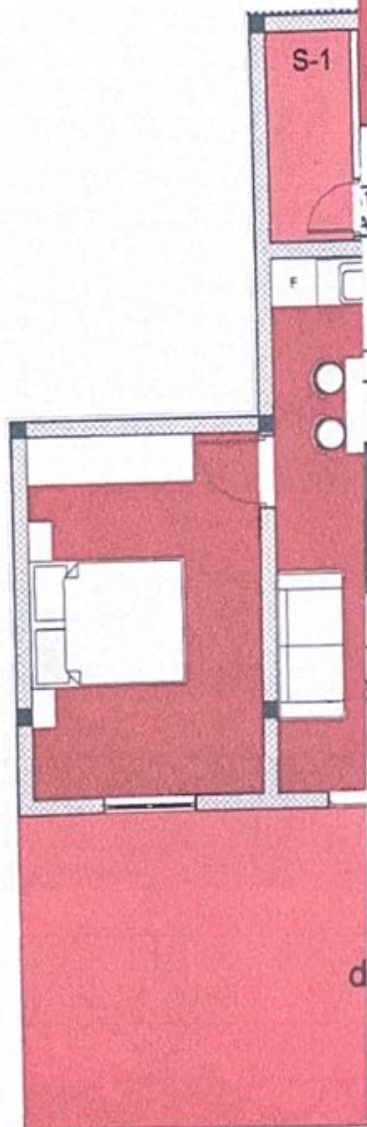
ZP	m2		m2
	Stubište + hodnik		11,40
	<b>UKUPNO STAN</b>		<b>11,40</b>

A8	m2		m2
	Hodnik		5,68
	Dn +bla+kuh		25,51
	Kupatilo		3,75
	Predsooblje		1,98
	Soba 1		10,35
	Soba 2		10,17
	Balkon 1	7,12 x 50 %	6,18
	<b>UKUPNO</b>		<b>63,62</b>
S-8 Pripada A8	Spremiste		2,75

A9	m2		m2
	Hodnik		5,68
	Dn+bla+kuh		27,95
	Kupatilo		3,85
	Predsooblje		2,14
	Soba 1		10,35
	Soba 2		10,34
	Balkon 1	7,12 x 50 %	3,56
	<b>UKUPNO</b>		<b>63,87</b>
S-9 pripada A9			3,00

TABELA OMJERNIH DIJELOVA

Re.br	Osnaka stan	Neto površine	Omjereni dio
1	A1	53,62	54
2	A2	41,14	41
3	A3	62,49	62
4	A4	61,32	61
5	A5	46,93	47
6	A6	36,61	37
7	A7	47,26	47
8	A8	63,62	64
9	A9	63,87	64
10	ZP	60,41	60
ukupno		537,27	537

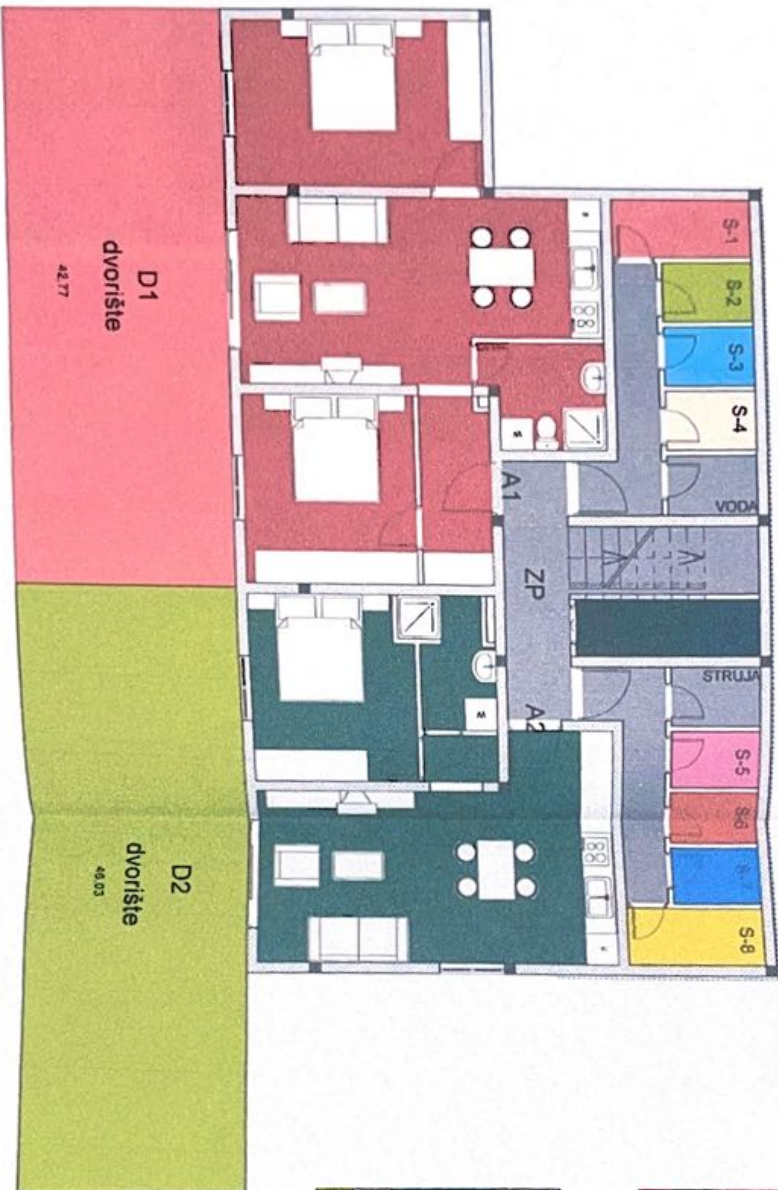


m2			m2
			17,29
Hodnik			5,40
Stubište			1,76
Voda			1,76
Struja			
<b>UKUPNO</b>			<b>26,21</b>

m2			m2
			4,92
Hodnik			21,59
Dn+Bla+kuh			3,88
Kupatilo			11,23
Soba			12,00
Soba			
<b>UKUPNO</b>			<b>53,62</b>
Spremiste			1,76
Dvorište	42,77	x25%	10,69

m2			m2
			21,34
Dn+Bla+kuh			1,26
Predsooblje			4,40
Hodnik			3,68
Kupatilo			10,46
Soba			
<b>UKUPNO</b>			<b>41,14</b>
Spremiste			1,76
Dvorište	46,03	x25%	11,51

**TLOCRT SUTERENA**



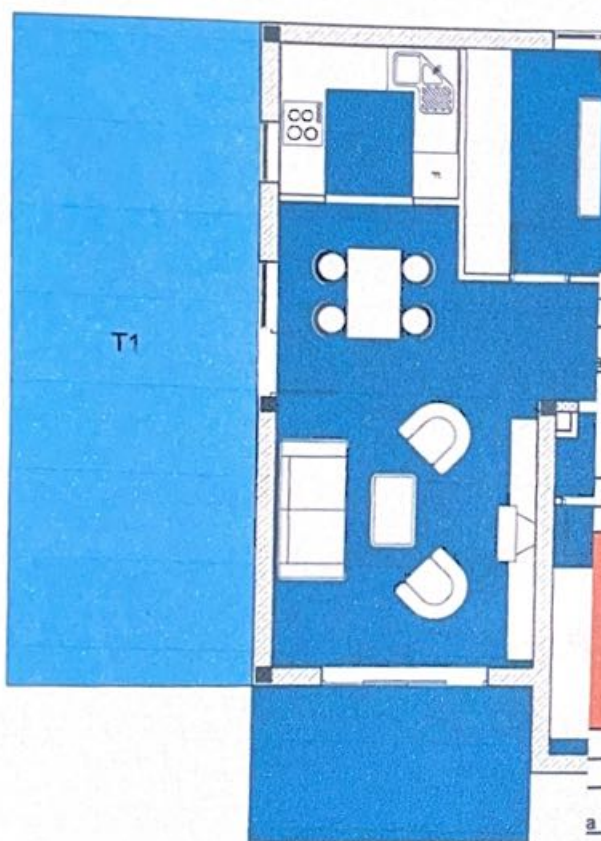
ZP		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Horak			17.29
Stožara			8.40
Voda			1.76
Briga			1.78
<b>UKUPNO</b>			<b>28.21</b>

A1		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Horak			4.02
Dor-Bitak			21.09
Kazeta			3.89
Soba			11.23
Soba			12.00
<b>UKUPNO</b>			<b>52.23</b>
Sprema			1.76
Dvoršte		42.77	42.9%
<b>UKUPNO</b>			<b>10.69</b>

A2		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Dor-Bitak			21.34
Predoba			1.29
Horak			4.40
Korito			2.08
Soba			19.46
<b>UKUPNO</b>			<b>48.57</b>
Sprema			1.76
Dvoršte		46.03	42.9%
<b>UKUPNO</b>			<b>11.81</b>

PROJEKT SUPRISERENA

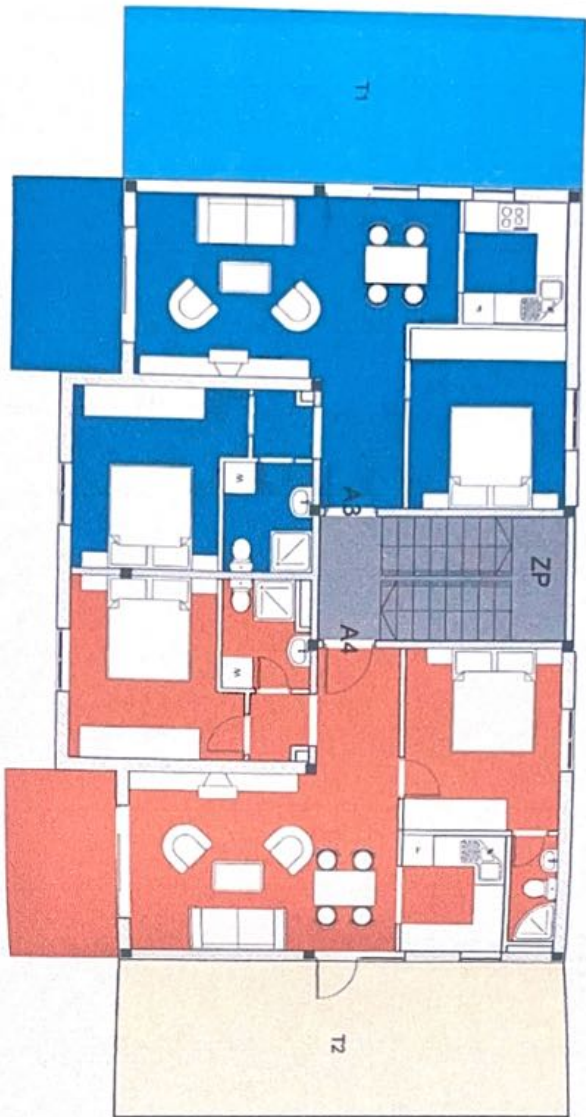
m2		m2	
Stubište + hodnik			11,40
<b>UKUPNO</b>			<b>11,40</b>



m2		m2	
Hodnik			5,71
Dn+bla+kuh			24,79
Kupatilo			3,49
Predsooblje			1,98
Soba			10,35
Soba 2			10,48
Loda	7,58	x75%	5,69
<b>UKUPNO</b>			<b>62,49</b>
a A3 Spremiste	28,6	x25%	1,76
Terasa			7,20

m2		m2	
Hodnik			5,71
Dn+bla+kuh			21,82
Kupatilo			6,03
Predsooblje			2,01
Soba 1			10,2
Soba 2			9,86
Loda	7,58	x75%	5,69
<b>UKUPNO</b>			<b>61,32</b>
a A4 Spremiste	28,80	x25%	2,75
Terasa			7,20

**TLOCRT PRIZEMLJA**



ZP		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Stube + noćni			11,40
<b>UKUPNO</b>			<b>11,40</b>

A3		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Hodnik			5,71
Držav-lun			24,79
Kupalo			3,49
Prihodbe			1,68
Soča 1			10,55
Soča 2			10,48
Loža	7,58	2,75%	5,89
<b>UKUPNO</b>			<b>62,49</b>
S-3 Prigoda A3			1,78
T1 - Terasa Prigoda A3			7,20
<b>UKUPNO</b>			<b>29,9</b>
		25%	7,20

A4		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Hodnik			5,71
Držav-lun			21,82
Kupalo			6,03
Prihodbe			2,61
Soča 1			10,2
Soča 2			9,86
Loža	7,58	2,75%	5,89
<b>UKUPNO</b>			<b>61,32</b>
S-4 Prigoda A1			2,75
T2 - Terasa Prigoda A1			7,20
<b>UKUPNO</b>			<b>29,90</b>
		25%	7,20

**PROJEKT PRIZEMLJA**

	m2	m2
Stubište + hodnik		11,40
<b>UKUPNO</b>		<b>11,40</b>



	m2	m2	
Predsoblje		1,12	
Hodnik		1,69	
Dn+bla+kuh		24,50	
Kupatilo		4,40	
Soba		9,88	
Loda	7,12	x 75%	5,34
<b>UKUPNO</b>		<b>46,93</b>	
Spremiste		1,76	

	m2	m2	
Hodnik		2,59	
Dn+ bla+kuh		19,27	
Kupatilo		3,78	
Soba		9,85	
Loda	4,95	x 75%	3,71
<b>UKUPNO</b>		<b>36,61</b>	
Spremiste		1,76	

	m2	m2	
Hodnik		5,13	
Dn+bla+kuh		23,16	
Kupatilo		3,78	
Soba		9,85	
Loda	7,12	x 75%	5,34
<b>UKUPNO</b>		<b>47,26</b>	
Spremiste		1,76	

**TLOCRT 1. KATA**



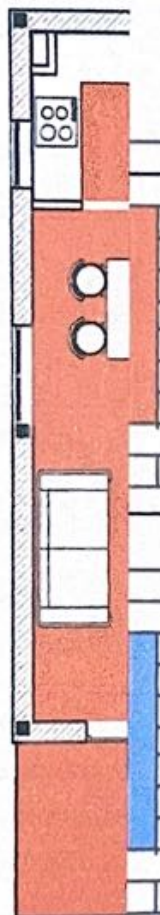
<b>ZP</b>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Balkon + hodnik			11,40
<b>UKUPNO</b>			<b>11,40</b>

<b>A5</b>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Prehodka		1,12	
Hodnik		1,69	
Dvorština		24,60	
Kupec		4,49	
Stena		9,89	
Loža	7,12	8,73%	5,34
<b>UKUPNO</b>			<b>49,93</b>
S.S. Pripada A5			1,76

<b>A6</b>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Hodnik		2,59	
Dva šerhuh		19,27	
Kupec		3,79	
Stena		9,85	
Loža	4,89	8,73%	3,71
<b>UKUPNO</b>			<b>39,31</b>
S.S. Pripada stenu A7			1,78

<b>A7</b>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Hodnik		5,13	
Dvorština		23,19	
Kupec		3,78	
Stena		9,85	
Loža	7,12	8,73%	5,34
<b>UKUPNO</b>			<b>47,28</b>
S.S. Pripada A7			1,78

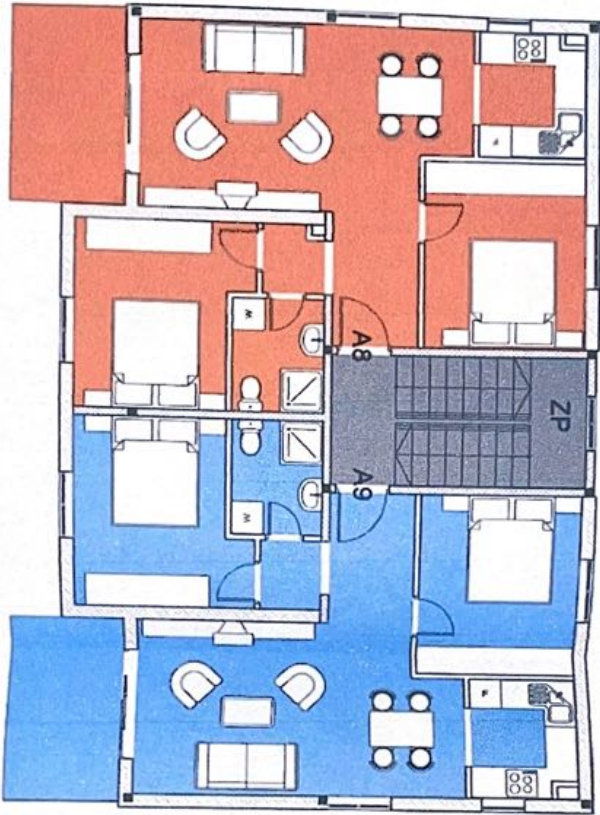
	m2		m2
Stubište + hodnik			11,40
<b>UKUPNO</b>			<b>11,40</b>



	m2		m2
Hodnik			5,68
Dn+bla+kuh			25,51
Kupatilo			3,75
Predsooblje			1,98
Soba 1			10,35
Soba 2			10,17
Balkon 1	7,12	x 50 %	6,18
<b>UKUPNO</b>			<b>63,62</b>
Spremiste			2,75

	m2		m2
Hodnik			5,68
Dn+bla+kuh			27,95
Kupatilo			3,85
Predsooblje			2,14
Soba 1			10,35
Soba 2			10,34
Balkon 1	7,12	x 50 %	3,56
<b>UKUPNO</b>			<b>63,87</b>
			3,00

**TLOCRT POTKROVLJA**



<b>ZP</b>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Stoletje • hodnik			11,40
<b>UKUPNO</b>			<b>11,40</b>

<b>A8</b>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Hodnik			5,58
Dn • bl • kuh			28,51
Kupatino			3,78
Prehodnice			1,88
Soča 1			10,35
Soča 2			10,17
Balkon 1			8,18
	7,12	x 50 %	
<b>UKUPNO</b>			<b>63,62</b>
Sprejemile			2,75

<b>A9</b>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Hodnik			0,88
Dn • bl • kuh			27,68
Kupatino			3,88
Prehodnice			2,14
Soča 1			10,35
Soča 2			10,34
Balkon 1			3,95
	7,12	x 80 %	
<b>UKUPNO</b>			<b>63,87</b>
S-8 pripada A9			3,00



## REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA  
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/91-01/1417  
Urbroj: 314-01-99-1  
Zagreb, 16. studenog 1999.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu koji je podnio FRANIĆ MILJENKO, dipl.ing.arh., Makarska, Marka Marulića 35, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

### RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se FRANIĆ MILJENKO, (JMBG 0603965382506), dipl.ing.arh., Makarska, u stručni smjer **Ovlašteni arhitekt**, pod rednim brojem 1932, s danom upisa 10.11.99.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, FRANIĆ MILJENKO, dipl.ing.arh., Makarska, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**Ovlašteni arhitekt**" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi sa člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "**arhitektonska iskaznica**" i stječe pravo na uporabu "**pečata**".

### Obrazloženje

FRANIĆ MILJENKO, dipl.ing.arh. podnio je Zahtjev za upisu Imenik ovlaštenih arhitekata.

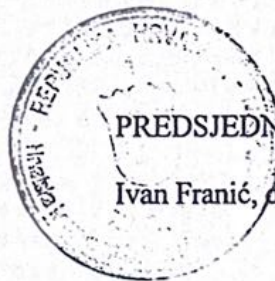
Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), a u svezi sa člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.



PREDSJEDNIK KOMORE

Ivan Franić, dipl.ing.arh.

*Franić*

Dostaviti:

1. FRANIĆ MILJENKO  
Makarska, Marka Marulića 35  
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore



POSREDOVAČKI SUD U SPLITU  
12/3676-4

MDS: 060187897  
Datum: 30.10.2002

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU  
SUDSKOG REGISTRA  
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku ADOCULOS društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i građenje upisuje se:

=====

SUBJEKT UPISA

-----

TVRTKA/NAZIV:

ADOCULOS društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i građenje

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:

ADOCULOS d.o.o.

SJEDIŠTE:

Makarska, Ante Starčevića 32

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- \* -Zasnivanje i izrada nacрта (projektiranje) zgrada, nadzor nad gradnjom i projektiranje, izrada nacрта strojeva i industrijskih postrojenja, inženjering, projektni menadžment i tehnička djelatnost
- \* -Građenje
- \* -Kupnja i prodaja robe, trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- \* -Pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, zdravstvenom, kongresnom, športskom, lovnom i drugim oblicima turizma, pružanje ostalih turističkih usluga

ČLANOVI DRUŠTVA / OSNIVAČI:

Miljenko Franić, JMBG: 0603965382506  
Makarska, Ante Starčevića 32  
jedini osnivač d. o. o.

ČLANOVI UPRAVE / LIKVIDATORI:

Miljenko Franić, JMBG: 0603965382506  
Makarska, Ante Starčevića 32  
član uprave  
zastupa pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

20,000.00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:  
društvo s ograničenom odgovornošću



POSREDOVAČKI SUD U SPLITU  
-02/3676-4

MBS: 060187897  
Datum: 30.10.2002

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU  
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku ADOCULOS društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i građenje upisuje se:

=====

SUBJEKT UPISA

-----

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju od 17. listopada 2002. godine.

U Splitu, 30. listopad 2002.



S U D A C  
eda Haleš

*za vjernošću otkrivena*



RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sudu toga suda Eda Maleš, u  
registarskom predmetu upisa osnivanja društva sa ograničenom  
odgovornošću, po prijedlogu predlagatelja ADOCULOS društvo s  
ograničenom odgovornošću za projektiranje i građenje, Makarska,  
Ante Starčevića 32, dana 30.10.2002.

r i j e š i o j e

sudski registar kod ovoga suda upisati:

na ime društva ograničenom odgovornošću

društvo s ograničenom odgovornošću za  
projektiranje i građenje, sa sjedištem u Makarska, Ante Starčevića  
32, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS)  
0187897, prema podacima utvrđenim u prilogu ovoga rješenja  
(podaci za upis u sudski registar"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

U Splitu, 30. listopada 2002. godine



S U D A C

Eda Maleš  
za lojalnost i pravdu

puta o pravnom sredstvu:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba  
koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam)  
dana na Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka,  
a ne na prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.