Posl. br. Z-11890/2023

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU
STALNA SLUŽBA U KORČULI

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli, kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Marini Radaić Martinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Iva Miline, OIB: 02319120262, iz Lumbarde, Lumbarda 443, kojeg zastupa punomoćnica Daniela Urban Laus, odvjetnica u Korčuli, Hrvatske bratske zajednice 50, odlučujući o prijavi prava vlasništva, nakon provedene rasprave za ispravak, dana 17. studenog 2026.

r i j e š i o j e

I. Usvaja prijava prava vlasništva predlagatelja i određuje se ispravak na nekretninama upisanim u:

- zk. ul. br. 4974 k.o. Žrnovo označenim kao kčbr. 4745/21, šuma u Oblo brdo, površine 1109 m2, kčbr. 4751/3, vrtal u Oblo brdo, površine 1636 m2, kčbr. 4757/1, vrtal u Oblo brdo, površine 281 m2, kčbr. 4759, vrtal u Oblo brdo, površine 129 m2 i kčbr. 4762/1, šuma u Oblo brdo, površine 8195 m2, upisanih suvlasnika: 1. Cebalo Marija pok. Iva za 1/8 dijela, 2. Cebalo Mate pok. Iva za 3/16 dijela, 3. Cebalo Božo pok. Iva za 1/8 dijela, 4. Cebalo Božo pok. Stjepana za 1/2 dijela i 5. Cebalo "Bandur" Ante pok. Matije za 1/16 dijela, uknjižbom prava vlasništva na istima sada za korist:

IVO MILINA, OIB: 02319120262, iz Lumbarde, Lumbarda 443.....……za cijelo.

uz prethodno brisanje tog prava s imena upisanih suvlasnika ad 1/ do 5/ za upisani suvlasnički udio.

- zk ul.br. 1370 k.o. Žrnovo označenoj kao kčbr. 4770/15, šuma u Oblo brdo, površine 6906 m2, upisanih suvlasnika: 1. Cebalo Marija pok. Iva za 1/8 dijela, 2. Cebalo Mate pok. Iva za 3/16 dijela, 3. Cebalo Božo pok. Iva za 1/8 dijela, 4. Cebalo Božo pok. Stjepana za 1/2 dijela i 4. Cebalo "Bandur" Ante pok. Matije za 1/16 dijela, uknjižbom prava vlasništva na istoj sada za korist:

IVO MILINA, OIB: 02319120262, iz Lumbarde, Lumbarda 443.....……za cijelo.

uz prethodno brisanje tog prava s imena upisanih suvlasnika ad 1/ do 4/ za upisani suvlasnički udio.

II. Određuje se brisanje zabilježbe prijave i prijedloga za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I., izreke ovog rješenja, sve to po službenoj dužnosti, kad protekne rok od 30 dana od dana uredne dostave rješenja.

Zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

III. Provedba rješenja nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda u Korčula.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je putem punomoćnice Daniele Urban Laus, odvjetnice u Korčuli, podnijela kod ovog suda prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. br. 144 i 1370 sada zk. ul. br. 4974 i 1370 k.o. Žrnovo opisanim u izreci rješenja, navodeći da je iste stekao nasljedstvom u obitelji.

2. Rješenjem posl. br. Z-11890/2023 od dana 29. srpnja 2026. pokrenut je i otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama navedenim u izreci ovog rješenja, a oglas o pokretanju i otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavljen je na e – oglasnoj ploči suda dana 30. srpnja 2026.

3. Oglasom istaknutim na oglasnoj ploči suda i pozivom na raspravu za ispravak pozvani su svi zainteresirani koji se protive da se zemljišnoknjižni ulošci na predloženi način isprave, koji smatraju da bi u zemljišnoknjiže uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e – oglasnoj ploči suda.

4. Proveden je dokaz pregledom isprava priloženih spisu i to prijepisa posjedovnog lista 520 Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Odjel za katastar nekretnina Korčula od 21. rujna 2023. br. 520, rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Korčuli iza pok. Stjepana Miline od 08. ožujka 1995. posl. br. O.37/95, povijesti promjena na katastarskim česticama Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Odjel za katastar nekretnina Korčula od 21. rujna 2023. Klasa: 930-04/23-05/252 Urbroj: . siječnja 541-30-03/3-23-2. i oporuke Stjepana Miline od 17. siječnja 1993.

5. Iz spisu priložene povijesti promjena na katastarskim česticama utvrđeno je da je kao posjednik predmetnih nekretnina revizijom iz 1954. bio evidentiran predlagateljev otac Stjepan Milina Aga pok. Boža. Nakon njegove smrt, a temeljem

rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Korčuli od 8. ožujka 1995. posl. br. O.37/95 njegovim nasljednikom je proglašen predlagatelj u cijelosti te je isti od 1995. evidentiran kao isključivi posjednik predmetnih nekretnina u katastarskom operatu.

6. Slijedom svega navedenog, sud je na pouzdani način utvrdio da je predlagatelj predmetnu nekretninu stekao nasljedstovom od oca, pa i nesmetanim korištenjem nekretnina putem prednika kroz vremenski period duži od 50 godina, a koji posjed im nitko nije osporavao, te je ovlašten zahtijevati upis tako stečenog prava u zemljišnoj knjizi.

7. Na temelju provedenih dokaza na raspravi za ispravak, zemljišnoknjižni sud je ocijenio da su sva pitanja dovoljno raspravljena te je donio i proglasio svoju odluku, kojom je udovoljio prijedlogu predlagatelja.

8. Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Korčuli, 17. studenog 2026.

S u t k i nj a

Marina Radaić Martinović

PRAVNA POUKA:
Protiv odluke Zemljišnoknjižnog suda donesene na raspravi za ispravak ne može se uložiti žalba, ali ona na sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Rj/
ZK Korčula na provedbu
Nakon provedbe:

1. Predlagatelju putem punomoćnice uz rješenje o pristojbi na uknjižbu
2. Marija Cebalo, Žrnovo, Žrnovo 876
3. Cebalo Mate pok. Iva e oglasna ploča suda
4. Cebalo Božo pok. Iva e oglasna ploča suda
5. Cebalo Božo pok. Stjepana e oglasna ploča suda
6. Cebalo "Bandur" Ante pok. Matije e oglasna ploča suda

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	17.11.2026 14:44	**Serijski broj certifikata**	415381008779112846875932858299044476220765219565
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z192170286b038da4	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -