Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Zemljišnoknjižni odjel u Varaždinu

Posl.br. Z-3999/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Vesni Hasija, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljene Obavijesti Područnog ureda za katastar Varaždin, Ulica Stanka Vraza 4, Varaždin radi zabilježbe akta dana 02. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3793 katastarske općine Natkrižovljan na 1/2 dijela nekretnina Žiher Andrije, OIB: 03488970407, Štarkljeva 66, Maribor, Slovenija i na 1/2 dijela nekretnina Žiher Josipe, Štarkljeva 66, Maribor, Slovenija, koje se sastoje od ukupno cijele kčbr. 1651 malo gradišće 1964 m2 (dvorište 104 m2, šuma 861 m2, vinograd 912 m2, kuća, malo gradišće 18/a 87 m2) dopušta se sljedeći upis:

Na temelju čl. 107 Zakona o gradnji (NN 155/25) sukladno Obavijesti Područnog ureda za katastar Varaždin, KLASA: KLASA: UP/I 932-07/26-02/55, URBROJ: 541-16-02/9-26-4 od 26.01.2026. godine upisuje se zabilježba da je za potrebe evidentiranja građevina na kčbr. 1651 k.o. Natkrižovljan u katastarskom operatu:

- za kuću, Malo Gradišće, Malo Gradišće 18A, sa 87 m2 priloženo Rješenje o izvedenom stanju temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19)
Klasa: UP/I-361-07/13-01/7096, UrBroj: 2186/1-06/21-15-10-GB. od 18. prosinca 2015. godine izdane od Varaždinske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Varaždin, 02. ožujka 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Vesna Hasija

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Žiher Andrija, Štarkljeva 66, Maribor, Slovenija
2. Žiher Josipa, Štarkljeva 66, Maribor, Slovenija

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	02.03.2026 10:25	**Serijski broj certifikata**	121722465720695793548145019801777272759879304 98
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z183532391de25fef	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -