POVJERENIK RENATO SABLJIĆ
10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob. 098 274 257
e-mail. renato.sabljic@gmail.com

U Zagrebu, 3.9.2026.

Na broj: Sp-17/2016

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84
10000 Zagreb

POTROŠAČ: Ivan Kudelić, OIB: 11073022234, Zagreb, Jablanska ulica 5

Prilog: navedeno u izvješću

IZVJEŠĆE STEČAJNOG POVJERENIKA
za razdoblje od 8.6.2026. do 3.9.2026.

Rješenjem suda poslovni broj: Sp-17/2016-139 od 12. lipnja 2025. određena je provedba diobe prema diobenom popisu, zaključen je stečaj potrošača i određeno razdoblje provjere potrošača u trajanju 1 (jedne) godine, te sukladno odredbama Zakona o stečaju potrošača podnosim izvješće kako slijedi.

RANIJI TIJEK POSTUPKA OD 27. ožujka 2019. do 12. lipnja 2025.

Dana 27. ožujka 2019. g. doneseno je rješenje o otvaranju stečaja potrošača za dužnika: Ivan Kudelić, OIB: 11073022234, Zagreb, Jablanska ulica 5, a rješenjem od dana 4. listopada 2021., ,sam imenovan za povjerenika.

Nastavno na doneseno rješenje o otvaranju i zaključenju postupka stečaja potrošača, u razdoblju provjere ponašanja Povjerenik sukladno odredbama Zakona o stečaju potrošača podnosi izvješće o poduzetim radnjama, utvrđenim činjenicama i stanju stečajne mase u razdoblju za koje se podnosi izvješće kako slijedi.

Poduzete su slijedeće radnje:

1. Periodički je provjeravano stanje posebnog transakcijskog računa Povjerenika za Potrošača

Tijekom dosadašnjeg tijeka postupka i provedenih radnji utvrđeno je slijedeće:

1. Povjerenik nije od Potrošača zaprimio informaciju o početku/promjeni zaposlenja
2. Povjerenik nije od vjerovnika/trećih osoba zaprimio novu informaciju o postojanju nove imovine koja bi mogla biti unovčena radi namirenja vjerovnika i troškova postupka, odnosno obveza stečajne mase

RANIJI TIJEK POSTUPKA do 12. lipnja.2025. odnosno do dana zaključenja stečaja potrošača:

U ranijem tijeku postupka tijekom navedenog razdoblja unovčena je sva imovina potrošača, pristupilo se postupku njegovog zaključenja uz raspodjelu novčanih sredstava prikupljenih unovčenjem stečajne mase prema završnom diobnom popisu.

unovčene su nekretnine:

1. zk.č.br. 3039/2655 - kuća BR. 5 A OLOVSKA, ZGRADA I DVORIŠTE, ukupne površine 156 m2 (KUĆA BR. 5 A površine 41 m2, ZGRADA površine 38 m2 i DVORIŠTE površine 77 m2), sve upisano u zk.ul.br. 5386 k.o. GRANEŠINA.
Nekretnina je unovčena na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 46.500,00 eura.

2. - zk.č.br. 965 - REČKE GORICE U MESARICI, ŠUMA, površine 2771m2 upisano u zk.ul.br. 977 k.o. REKA kod Zemljišnoknjižnog odjela Koprivnica, Općinskog suda u Koprivnici.
Nekretnina je unovčena za iznos 1.725,40 eura (13.000,00 kn)

Povjerenik je podnio završni diobni popis, te je Rješenjem suda poslovni broj: Sp-17/2016-139 od 12. lipnja 2025. određena provedba diobe prema diobenom popisu, zaključen je stečaj potrošača i određeno razdoblje provjere potrošača u trajanju 1 (jedne) godine. Po pravomoćnosti Rješenja suda poslovni broj: Sp-17/2016-139 od 12. lipnja 2025. pristupilo se provedbi diobe prema diobenom popisu.

Utvrđene tražbine u stečajnom postupku iznosile su. 74.435,32 eura.

Obveze sa osnova razlučnih prava su utvrđene na nekretnini pod točkom 1. namirene su u iznosu od 41.795,91 eura.

Iznos ukupno isplaćenih sredstava pojedinom vjerovniku:

Povjerenik je nakon zaključenja postupka stečaja potrošača proveo diobu kako je predloženo diobnim popisom, odnosno isplaćeni su sljedeći iznosi vjerovnicima:

1.	PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.	7.958,91 €
2.	Zagrebački holding d.o.o.	356,39 €
3.	Grad Zagreb	112,72 €
4.	HRVATSKE VODE - pravna osoba za upravljanje vodama	29,27 €
5.	B2 KAPITAL d.o.o.	5.357,66 €

Isplaćena je nagrada odnosno troškovi povjereniku za unovčenje nekretnina u skladu s Rješenjem suda Poslovni broj: Sp-17/2016-140 od 12. lipnja 2025. u iznosu od 1.844,93 € odnosno u iznosu 46,64 €. Plaćeni su troškovi sudskih vještaka za procjenu nekretnina, te trošak sudjelovanja na e-dražbi, te je podneseno izvješće o provedenoj diobi.

TIJEK POSTUPKA od 12. lipnja.2025. odnosno od dana zaključenja stečaja potrošača, u razdoblju provjere potrošača:

Imovina potrošača:

Imovina koja se ne unovčava: Udjeli u Fondu hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji – 20,5300 udjela

Promjene imovine u razdoblju:
Nema ih.

Nove okolnosti koje bi mogle utjecati na mogućnost ispunjenja Potrošačevih obveza:
Nema ih.

Stanje stečajne mase:

Novčana sredstva pristigla u stečajnu masu:		
R.br.	Osnova	Iznos
1.	Nezaštićeni dio mirovine	4.794,11 eura

Rashodi/Troškovi:			
R.br.	Svrha	Vrsta	Iznos
1.	-		0,00

Stanje stečajne mase na posljednji dan razdoblja:

4.794,11 eura

Ostali podaci od utjecaja na tijek postupka:

Nema ih.

Povjerenik je 1.8.2026. podnio završni račun, predložio sazvati završno ročište i da Sud izda suglasnost na diobni popis za završnu diobu.

Povjerenik

Renato Sabljić

RENATO SABLJIĆ
Digitalno potpisao: RENATO SABLJIĆ
Datum: 2026.09.03 13:00:18 +02'00'