

**ZAHTJEV ZA UPIS U OČEVIDNIK NEKRETNINA KOJE SE PRODAJU
NEPOSREDNOM POGODBOM U STEČAJNOM POSTUPKU**

NAZIV I ADRESA NADLEŽNOG TIJELA :

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

STEČAJNI UPRAVITELJ MARKO PLAVETIĆ

POSLOVNI BROJ SPISA: St-41/2022

DATUM ZAHTJEVA ZA UPIS U OČEVIDNIK : 2.8.2022.

PODACI O STRANKAMA:

STEČAJNI VJEROVNIK (ime i prezime/naziv, adresa, OIB) :

REPUBLIKA HRVATSKA

OPUNOMOĆENIK/ ZAKONSKI ZASTUPNIK STEČAJNOG
VJEROVNIKA :

Županijsko državno odvjetništvo u Puli

STEČAJNI DUŽNIK (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)

“Stečajna masa iza PAN INVESTMENT d.o.o. u stečaju, OIB: 38846319576,
Karlovac, Ivana Gorana Kovačića 3”

STEČAJNI UPRAVITELJ (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)

Marko Plavetić, Karlovac, Ivana Gorana Kovačića 3, OIB: 54955106285

OPUNOMOĆENIK/ ZAKONSKI ZASTUPNIK STEČAJNOG DUŽNIKA
(ime i prezime/naziv, adresa)

Marko Plavetić, Karlovac, Ivana Gorana Kovačića 3, OIB: 54955106285

PODACI O NEKRETNINI I UVJETIMA PRODAJE:

Broj z.k.ul. / podul.	<i>zk.ul.br. 1899</i> <i>zk.ul.br. 1642</i> <i>zk.ul.br. 1459</i> <i>zk.ul.br. 1853</i>
-----------------------	--

Katastarska čestica	-zk.č.br. 2092/2 -zk.č.br. 2096/1 -zk.č.br. 2096/2 -zk.č.br. 2097/1 -zk.č.br. 2097/2 -zk.č.br. 2097/3 -zk.č.br. 2108/6 -zk.č.br. 216/ZGR
Katastarska općina	<i>Katastarska općina: 324248, PRNJANI</i>
Površina	ukupne površine 24.694,00 m ²
Adresa nekretnine	REBIĆI 2, NASELJE REBIĆI, OPĆINA BARBAN, ISTRA
Opis nekretnine s pripadcima	Kuća, kuća, gospodarske zgrade, spremište, dvorišta, pašnjaci, maslinici.
Naznaka prava koja ne prestaju prodajom	Nema prava koja ne prestaju prodajom
Naznaka da li je nekretnina slobodna od osoba i stvari, odnosno stanuje li ovršenik s članovima svoje obitelji u nekretnini ili je nekretnina dana u najam ili zakup	Nekretnina je u cijelosti slobodna od osoba i stvari.
Utvrđena vrijednost nekretnine	4.930.000,00 kn
Minimalna zakonska cijena ispod koje se nekretnina ne može prodati	4.930.000,00 kn
Iznos jamčevine koju ponuditelj mora uplatiti	493.000,00 kn
Rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu	30 dana od prihvaćanja najpovoljnije ponude
Datum i vrijeme ročišta	20. rujna 2022. godine u 10,00 h

Mjesto i adresa ročišta	Ivana Gorana Kovačića 3, Karlovac, ured odvjetnika Marka Plavetića
Podaci o mjestu i vremenu razgledavanja te osobi zaduženoj za kontakt	Razgledavanje nekretnina moguće je uz prethodni dogovor sa stečajnim upraviteljem putem mob. 099/35-77-412.
Ostali uvjeti prodaje	Potpuni tekst Oglasa s uvjetima prodaje objavljen je na web stranici sudačka mreža – stečajevi.
Napomena	Nekretnine se prodaju skupno kao jedinstvena cjelina.

U Karlovcu, 2.8.2022.

Stečajni upravitelj Marko Plavetić: