

STEČAJNI UPRAVITELJ

IVAN GJURAŠIĆ

Petrinjska 28
HR-10000 ZAGREB

T: +385 1 6381 225
F: +385 1 6381 226
E: gjurasic@vip.hr

Zagreb, 23.06.2025.

Posl. br.: St-167/2024

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska ulica 3
51000 RIJEKA

Stečajni dužnik:

**Stečajna masa iza PRIOR d.o.o.- u stečaju, Zagreb, Petrinjska
28, OIB: 75354902394**

P O D N E S A K

stečajnog upravitelja

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, stečajni upravitelj obavještava Naslov kako je Općinski sud u Rijeci dana 10.06.2025. godine donio Rješenje posl. br. Z-13733/2025, a kojim rješenjem, na temelju zaključka Općinskog suda u Rijeci posl. br. Ovr-1018/2010 od 10.06.2025. godine, na nekretninama PRIOR d.o.o., Omišalj, Brgučeva 31, koje se sastoje od kčbr. 1501/1 pašnjak 242 m², u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3012 katastarske općine Zamet dopušta brisanje zabilježbe upisane pod posl. br. Z-5139/2010 i Z-8678/2010.

Dokaz: - Rješenje Općinskog suda u Rijeci
posl. br. Z-13733/2025 od dana 10.06.2025. godine

- Zemljišnoknjižni izvadak na dan 23.06.2025. godine

Temeljem izvršene procjene nekretnina izrađen je elaborat od strane Ante Jerićević, dipl. ing. arh., stalnog sudskog vještaka za područje - arhitektura i procjene nekretnina pri Trgovačkom sudu u Zagrebu procijenjena vrijednost zemljišta iza stambene zgrade u Rijeci, Creska 23, pašnjak površine 242 m², na kčbr. 1501/1 upisana u zk.ul. 3012 k.o. Zamet na dan 25.09.2024. godine iznosi 66.308,00 eura.

Predmetni elaborat dostavlja se u prilogu ovog izvješća.

Sukladno navedenom, stečajni upravitelj predlaže Naslovnom sudu zakazati ročište radi utvrđenja vrijednosti nekretnine.

STEČAJNI UPRAVITELJ