



Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-7625/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marija Dominković, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Pavić Kristina, OIB: 93681829314, iz Brnaze 703, Brnaze 21230 zastupan po punomoćniku Zekić Igor, iz Vrbani 15, Zagreb protiv protustranke Martinović Robert, OIB: 73302132438, iz Karl-Schorn-Strasse 19, Neuss, Njemačka zastupan po punomoćniku Bilić Dražen, iz Ulica Miroslava Kraljevića 19, Sesvete, Martinović Mila, OIB: 73517624376, iz Karl-Schorn-Strasse 19, Neuss, Njemačka zastupan po punomoćniku Bilić Dražen, iz Ulica Miroslava Kraljevića 19, Sesvete radi uknjižbe založnog prava, dana 29. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 387 katastarske općine Duba Stonska dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava br. OV-877/2026 solemniziranog po javnom bilježniku Duje Ordulj iz Zagreba od 23.06.2026., punomoć SPECIJALNA PUNOMOĆ Klasa: 037-02/26-01/390 Generalnog konzulata RH u Dusseldorfu od 15.05.2026., punomoć SPECIJALNA PUNOMOĆ Klasa: 037-02/26-01/392 Generalnog konzulata RH u Dusseldorfu od 15.05.2026., punomoć SPECIJALNA PUNOMOĆ Klasa: 037-02/26-01/386 Generalnog konzulata RH u Dusseldorfu od 15.05.2026., uknjižuje se založno pravo na nekretninama Martinović Mila, OIB: 73517624376, iz Karl-Schorn-Strasse 19, Neuss, Njemačka koje se sastoje od cjeline prava vlasništva kčbr. 378/3 za kuće 251 m² (oranica 251 m²),

radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 180.000,00 EUR uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist:

Pavić Kristina, OIB: 93681829314, iz Brnaze 703, Brnaze 21230

II. Zabilježuje se zajednička hipoteka upisana u z.ul. 387 k.o. Duba Stonska kao glavnom ulošku zajedničke hipoteke sa z.ul. 1472 k.o. Ličko Lešće, kao sporednom ulošku zajedničke hipoteke.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dubrovnik, 29. lipnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marija Dominković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Pavić Kristina po opunomoćeniku Zekić Igor, Vrbani 15, 10000 Zagreb
2. Martinović Robert po opunomoćeniku Bilić Dražen, Ulica Miroslava Kraljevića 19, 10360 Sesvete
3. Martinović Mila po opunomoćeniku Bilić Dražen, Ulica Miroslava Kraljevića 19, 10360 Sesvete

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Dubrovnik, 20000 Dubrovnik, Vukovarska 6
2. Općinski sud u Gospiću, ZK odjel Otočac, Bartola Kašića 7, 53220 Otočac



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

29.06.2026 13:
20

**Serijski broj
certifikata**

629004297474827349391061687519381199586968925930

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z187604956784d3da

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-