



REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 07.07.2020. 00:55

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335258, ŠESTINE

Broj ZK uložka: 73386

Broj zadnjeg dnevnika: Z-16181/2020  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	240/6	STAMBENA ZGRADA BR. 10 ZAVIŽANSKA I DVORIŠTE			1126	Pripis iz uložka 6626
		UKUPNO:			1126	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 47/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)		
višeetažni stan oznake S1, koji se sastoji od duplex garaže, kupaonice, hodnika, unutaršnjeg stubišta, ulaznog predprostora ukupne netto korisne površine 56,21 m2 u podrumu stambene građevine, od dvije spavaće sobe, radne sobe, dvije kupaonice, hodnika i stubišta ukupne netto korisne površine 71,18 m2 povezan sa dvije terase ukupne netto korisne površine 19,39 m2 u prizemlju stambene zgrade, od dnevnog boravka s blagavonom, kuhinje, hodnika, unutaršnjeg stubišta, ukupne netto korisne površine 52,41 m2 sa dvije lode i terasom ukupne netto korisne površine 35,28 m2, na katu stambene zgrade, te od kuhinje, hodnika i unutaršnjeg stubišta, ukupne netto korisne površine 15,92 m2, povezan sa dvije terase i zelenim vrtom ukupne netto korisne površine 50,22 m2 u potkrovlju stambene građevine, ukupne netto korisne površine stana sa lođom i terasom 300,61 m2, povezan sa sporednim dijelovima i to parkiralištem oznake P1 ukupne netto korisne površine 37,48 m2, vrtom oznake V1 ukupne netto korisne površine 170,63 m2 i vrtom oznake V2 ukupne netto korisne površine 32,11 m2, na priloženom elaboratu sve obojeno plavom bojom, sveukupne netto korisne površine (stana, terase, lode, parkirališta i vrta) 540,83 m2		
SIKUMA PROJEKT D.O.O., ZAGREB, ZVEČAJ 3		
2.1	Zaprimljeno 13.03.2012. broj Z-14275/12  Temeljem rješenja o ovrsi posl.br. Ovr-682/12 od 11. svibnja 2012. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
3.1	Vidi C-1	
1.2	Zaprimljeno 30.08.2019.g. pod brojem Z-40707/2019  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU ST-6177/2016 OD 27.08.2019, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom SIKUMA PROJEKT d.o.o. (OIB 21900041845).	na 1 (1.1), 2 (1.1)
2. Suvlasnički dio: 53/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)		

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	višeetažni stan oznake S2, koji se sastoji od duplex garaže, kupaonice, hodnika, unutarnjeg stubišta, ulaznog predprostora ukupne netto korisne površine 56,21 m <sup>2</sup> u podrumu stambene zgrade, od dvije spavaće sobe, radne sobe, dvije kupaonice, hodnika i stubišta ukupne netto korisne površine 71,18 m <sup>2</sup> povezan sa dvije terase ukupne netto korisne površine 14,54 m <sup>2</sup> u prizemlju stambene građevine, od dnevnog boravka s blagavonom, kuhinjom, hodnikom, unutarnjeg stubišta, ukupne netto korisne površine 52,41 m <sup>2</sup> povezan sa dvije lođe i terasom ukupne netto korisne površine 35,28 m <sup>2</sup> na katu stambene zgrade, te od kuhinje, hodnika i unutarnjeg stubišta, ukupne netto korisne površine 15,92 m <sup>2</sup> , povezan sa dvije terase i zelenim vrtom ukupne netto korisne površine 50,22 m <sup>2</sup> u potkrovlju stambene građevine, ukupne netto korisne površine stana sa lođom i terasom 295,76 m <sup>2</sup> , povezan sa sporednim dijelovima i to parkiralištem oznake P2 ukupne netto korisne površine 35,10 m <sup>2</sup> , vrtom oznake V3 ukupne netto korisne površine 254,14 m <sup>2</sup> i vrtom oznake V4 ukupne netto korisne površine 38,74 m <sup>2</sup> , na priloženom elaboratu sve obojeno ružičastom bojom, sveukupne netto korisne površine (stana, terase, lođe, parkirališta i vrta) 614,74 m <sup>2</sup> SIKUMA PROJEKT D.O.O., ZAGREB, ZVEČAJ 3	
2.1	Zaprimljeno 13.03.2012. broj Z-14275/12  Temeljem rješenja o ovrsi posl.br. Ovr-682/12 od 11. svibnja 2012. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
3.1	Vidi C-1	
2.2	Zaprimljeno 30.08.2019.g. pod brojem Z-40707/2019  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU ST-6177/2016 OD 27.08.2019, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom SIKUMA PROJEKT d.o.o. (OIB 21900041845).	na 1 (1.1), 2 (1.1)

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 12.12.2005. broj Z-49693/2005  Na temelju Ugovora o izdavanju devizne garancije broj: 031-68/2005 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 18.11.2005. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg hrvatskih velikana 4 pod br. OU-2854/05 od 06.12.2005. godine uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.800.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse,	1.800.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	zabilježuje se ovršivost tražbine,		ZABILJEŽBA
1.5	Zaprimljeno 03.09.2015. broj Z-32807/15  Zabilježuje se zajednička hipoteka upisana u zk.ul.br. 6626 k.o. Šestine, kao glavnom ulošku.		ZABILJEŽBA
1.6	Zaprimljeno 08.04.2020.g. pod brojem Z-16181/2020  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINA 14.02.2020, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom, upisanim pod posl.br. Z- 49693/2005 u iznosu od 1.800.000,00 EUR, sa dosadašnjeg vjerovnika H-ABDUKO d.o.o., OIB: 13667298928, Horvatova ulica 80/A, za korist: <b>GEORAD DUGIŠ D.O.O., OIB: 06656034298, TRPINJSKA ULICA 3, 10000 ZAGREB</b>		na 1.1
2.	Na suvlasnički dio: 1 (47/100)		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 09.03.2015. broj Z-10487/15  Temeljem ovosudnog rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-1924/14 od 26. veljače 2015. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 206.413,46 kn (glavnica 180.300,36 kn i kamate 26.113,10 kn) sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na iznos glavnice od 180.300,36 kn od 29. travnja 2014. do isplate po stopi propisanoj člankom 29. stavkom 2. Zakona o obveznim odnosima, koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za pet postotnih poena, za korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA</b>	206.413,46 KN	
2.2	Zaprimljeno 09.03.2015. broj Z-10487/15  Zabilježuje se ovršivost tražbine		ZABILJEŽBA
<b>2. Na suvlasnički dio: 2 (53/100)</b>			
2.1	Zaprimljeno 09.03.2015. broj Z-10487/15  Temeljem ovosudnog rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-1924/14 od 26. veljače 2015. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 206.413,46 kn (glavnica 180.300,36 kn i kamate 26.113,10 kn) sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na iznos glavnice od 180.300,36 kn od 29. travnja 2014. do isplate po stopi propisanoj člankom 29. stavkom 2. Zakona o obveznim odnosima, koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za pet postotnih poena, za korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA</b>	206.413,46 KN	
2.2	Zaprimljeno 09.03.2015. broj Z-10487/15  Zabilježuje se ovršivost tražbine.		ZABILJEŽBA
<b>3. Na suvlasnički dio: 1 (47/100)</b>			
3.1	Zaprimljeno 17.05.2019.g. pod brojem Z-24715/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR.OVR-1774/2019 10.05.2019, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 476.773,15 KN-a, zajedno sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama i u skladu sa svim ostalim uvjetima utvrđenim u rješenju o osiguranju, za korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</b>	476.773,15 KN	vezano uz B 1 (1.1)
3.2	Zaprimljeno 17.05.2019.g. pod brojem Z-24715/2019  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 3.1
<b>4. Na suvlasnički dio: 2 (53/100)</b>			
4.1	Zaprimljeno 17.05.2019.g. pod brojem Z-24715/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR.OVR-1774/2019 10.05.2019, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 476.773,15 KN-a, zajedno sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama i u skladu sa svim ostalim uvjetima utvrđenim u rješenju o osiguranju, za korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</b>	476.773,15 KN	vezano uz B 2 (1.1)
4.2	Zaprimljeno 17.05.2019.g. pod brojem Z-24715/2019  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 4.1





REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 07.07.2020. 00:55

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335258, ŠESTINE

Broj ZK uložka: 3567

Broj zadnjeg dnevnika: Z-16181/2020

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	240/1	PUT			230	
		UKUPNO:			230	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 SIKUMA PROJEKT D.O.O., FALEROVO ŠETALIŠTE BR. 22, ZAGREB	
2.1	Zaprimljeno 13.03.2012. broj Z-14275/12 Temeljem rješenja o ovrsi posl.br. Ovr-682/12 od 11. svibnja 2012. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
1.2	Zaprimljeno 30.08.2019.g. pod brojem Z-40707/2019 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU ST-6177/2016 OD 27.08.2019, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom SIKUMA PROJEKT d.o.o. (OIB 21900041845).	na 1 (1.1)

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 12.12.2005. broj Z-49693/2005 Na temelju Ugovora o izdavanju devizne garancije broj: 031-68/2005 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 18.11.2005. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg hrvatskih velikana 4 pod br. OU-2854/05 od 06.12.2005. godine uknjižuje se založno pravo u kunsjoj protuvrijednosti iznosa od 1.800.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse,	1.800.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	zabilježuje se ovršivost tražbine,		ZABILJEŽBA
1.5	Zaprimljeno 03.09.2015. broj Z-32807/15 Zabilježuje se zajednička hipoteka upisana u zk.ul.br. 6626 k.o. Šestine, kao glavnom ulošku.		ZABILJEŽBA

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.6	Zaprimljeno 08.04.2020.g. pod brojem Z-16181/2020  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINA 14.02.2020, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom, upisanim pod posl.br. Z- 49693/2005 u iznosu od 1.800.000,00 EUR, sa dosadašnjeg vjerovnika H-ABDUCO d.o.o., OIB: 13667298928, Horvatova ulica 80/A, za korist: <b>GEORAD DUGIŠ D.O.O., OIB: 06656034298, TRPINJSKA ULICA 3, 10000 ZAGREB</b>		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.07.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 07.07.2020. 00:55

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335258, ŠESTINE

Broj ZK uložka: 73381

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15996/2018  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	240/8	PUT			48	Pripis iz uložka 5224
		UKUPNO:			48	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 SIKUMA-PROJEKT D.O.O., FALLEROVO ŠETALIŠTE BR. 22, ZAGREB		
2.1	Zaprimljeno 13.03.2012. broj Z-14275/12  Temeljem rješenja o ovrsci posl.br. Ovr-682/12 od 11. svibnja 2012. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 12.12.2005. broj Z-49693/2005  Na temelju Ugovora o izdavanju devizne garancije broj: 031-68/2005 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 18.11.2005. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg hrvatskih velikana 4 pod br. OU-2854/05 od 06.12.2005. godine uknjižuje se založno pravo u kunsjoj protuvrijednosti iznosa od 1.800.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse,	1.800.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	zabilježuje se ovršivost tražbine,		ZABILJEŽBA
1.3	zabilježuje se da je kao glavni uložak određen: zk. ul. 6598 k.o. Šestine		ZABILJEŽBA
1.4	Zaprimljeno 19.03.2018.g. pod brojem Z-15996/2018  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, na temelju Ugovora o ustupu tražbine od 15.svibnja 2014. uložen u zbirku isprava Z-36135/14, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana založnim pravom upisanim pod Z-49693/05 u iznosu od 1.800.000,00 EUR s dosadašnjeg vjerovnika Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Zagreb, za korist: <b>H-ABDUKO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB</b>		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.07.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 07.07.2020. 00:55

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335258, ŠESTINE

Broj ZK uložka: 1647

Broj zadnjeg dnevnika: Z-16181/2020  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	240/2	CESTA			23	
2.	240/4	CESTA			2	
		UKUPNO:			25	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 SIKUMA -PROJEKT D.O.O., FALLEROVO ŠETALIŠTE BR. 22, ZAGREB		
2.1	Zaprimljeno 13.03.2012. broj Z-14275/12 Temeljem rješenja o ovrši posl.br. Ovr-682/12 od 11. svibnja 2012. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 12.12.2005. broj Z-49693/2005 Na temelju Ugovora o izdavanju devizne garancije broj: 031-68/2005 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 18.11.2005. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg hrvatskih velikana 4 pod br. OU-2854/05 od 06.12.2005. godine uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.800.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse,	1.800.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	zabilježuje se ovršivost tražbine,		ZABILJEŽBA
1.5	Zaprimljeno 03.09.2015. broj Z-32807/15 Zabilježuje se zajednička hipoteka upisana u zk.ul.br. 6626 k.o. Šestine, kao glavnom ulošku.		ZABILJEŽBA

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.6	Zaprimljeno 08.04.2020.g. pod brojem Z-16181/2020  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAZBINA 14.02.2020, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom, upisanim pod posl.br. Z- 49693/2005 u iznosu od 1.800.000,00 EUR, sa dosadašnjeg vjerovnika H-ABDUCO d.o.o., OIB: 13667298928, Horvatova ulica 80/A, za korist: <b>GEORAD DUGIŠ D.O.O., OIB: 06656034298, TRPINJSKA ULICA 3, 10000 ZAGREB</b>		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.07.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 07.07.2020. 00:55

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335258, ŠESTINE

Broj ZK uložka: 6626

Broj zadnjeg dnevnika: Z-16181/2020  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	240/7	CESTA			26	
		UKUPNO:			26	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 SIKUMA PROJEKT D.O.O., FALEROVO ŠETALIŠTE BR. 22, ZAGREB	
2.1	Zaprimljeno 13.03.2012. broj Z-14275/12 Temeljem rješenja o ovrsi posl.br. Ovr-682/12 od 11. svibnja 2012. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
1.2	Zaprimljeno 30.08.2019.g. pod brojem Z-40707/2019 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU ST-6177/2016 OD 27.08.2019, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom SIKUMA PROJEKT d.o.o. (OIB 21900041845).	na 1 (1.1)

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba		
1.	1.4 Zaprimljeno 12.12.2005. broj Z-49693/2005 Na temelju Ugovora o izdavanju devizne garancije broj: 031-68/2005 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 18.11.2005. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg hrvatskih velikana 4 pod br. OU-2854/05 od 06.12.2005. godine uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.800.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse,			1.800.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK
1.5	zabilježuje se ovršivost tražbine.		ZABILJEŽBA		
1.6	Zaprimljeno 03.09.2015. broj Z-32807/15 Zabilježuje se zajednička hipoteka upisana u zk.ul.br. 3567, 1647 i 73386, svi k.o. Šestine, kao sporednim ulošcima.		ZABILJEŽBA		

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.8	Zaprimljeno 08.04.2020.g. pod brojem Z-16181/2020  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINA 14.02.2020, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom, upisanim pod posl.br. Z- 49693/2005 u iznosu od 1.800.000,00 EUR, sa dosadašnjeg vjerovnika H-ABDUCO d.o.o., OIB: 13667298928, Horvatova ulica 80/A, za korist: <b>GEORAD DUGIŠ D.O.O., OIB: 06656034298, TRPINJSKA ULICA 3, 10000 ZAGREB</b>		na 1.4

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.07.2020.