

PUNOMOĆ

Opunomoćujem (o) odvjetnicu Zoricu Franković iz Đurđevca, Basaričekova 5a, da me (nas) zastupa (brani) u *ZE* postupku, koji se vodi pred nadležnim sudom

Općinskim sudom u *Đurđevac*

Stalna služba u *Đurđevac*

na tužbu (prijedlog, optužnicu) *Draženi Popec*

Protiv:

radi: *ZE ispravog postupka*

pod poslovnim brojem

Ovlašćujem ju da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima na sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da zbog zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu zasnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa nagodbe, da daje nasljedne izjave, ta da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

U Đurđevcu, dana 11.08.2026.


ODVJETNICA
ZORICA FRANKOVIĆ
Đurđevac, Basaričekova 5a

Draženi Popec


.....



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Koprivnici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ĐURĐEVAC
Stanje na dan: 30.07.2026. 08:39

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 309435, MOLVE

Broj ZK uložka: 3773

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5761/2011
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	9757	LIVADA U SEKULINI		393		
2.	9758	ORANICA U SEKULINI		716		
3.	9759	LIVADA U SEKULINI		499		
		UKUPNO:		1608		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1/4	POPEC MARTIN (IVANOV), MOLVE KBR.378	
3. Suvlasnički dio: 1/4	POPEC ŠTEF, MOLVE, GORNJA ŠUMA KBR.30	
4. Suvlasnički dio: 2/4	HORN LJILJANA, OIB: 66301192832, ULICA HRVATSKIH DOMOBRANA 1, VIRJE 48350 ĐURĐEVAC	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 30.07.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 12676/2026

Izdao:

ZK referent:
JADRANKA BROZINIĆ DOMOVIĆ



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
KOPRIVNICA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNOSTI
ĐURĐEVAC

KLASA: 938-07/26-01/399
URBROJ: 541-17-03/3-26-2
ĐURĐEVAC, 30.07.2026

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: MOLVE (Mbr. 309435)

Posjedovni list: 1638

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	POPEC ĐURO, GORNJA ŠUMA 18, MOLVE	19935980137

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
	D	9759	SEKULINA	896	17		
			ORANICA	896			
Ukupna površina katastarskih čestica				896			

Ostale katastarske čestice su kao nepotrebne ispuštene.

NAPOMENA: Ovaj izvod iz posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22, 130/25), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.

Službena osoba: Nikolina Petrić Vranić, bacc.admin.
publ.
Ovlaštena katastarska referentica - II. vrste



Naziv izdatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdatelja certifikata

Fina RDC 2020, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

30.07.2026 08:33

Serijski broj certifikata

135963479167660033539409950174817382455

Kontrolni broj

Z188627035338538c

Algoritam potpisa

RSA

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

OVO JE RJEŠENJE PRAVOMOĆNO
dana 16. 06. 2020. godine
u Durđevcu dana 16. 06. 2020.
Javni bilježnik



O.389/2020
UPP-OS-67/2020-4

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Javni bilježnik Darko Matulec iz Durđevca, Kralja Tomislava 2 kao sudski povjerenik Općinskog suda u Koprivnici-Stalna služba Durđevac, u ostavinskom predmetu iza pok. Gjura Popec iz Molvi, Gornja Šuma 18, koji je istovjetna osoba sa Popec Đuro, Gornja šuma 18, istovjetna osoba sa Popec Đuro, Gornja šuma kbr. 18, istovjetna osoba sa Popec Đuro, Gornja šuma kbr. 18, nakon provedene ostavinske rasprave dana 16. lipnja 2020. godine-----

riješio je

Iza pok. POPEC GJURO (Stjepan) OIB: 19935980137 iz Molvi, Gornja Šuma 18, rođenog 05. 04. 1943. godine, a umrlog u Koprivnici 29. travnja 2020. godine, bez oporuke, državljanin RH. -----

I. Utvrđuje se da njegovu ostavinsku imovinu sačinjavaju:-----

A/ NEKRETNINE:-----

- Upisane u zk. ul. broj 1624 k.o. Molve u cijelosti
čkbr. 3254/2 Oranica u Kostadinovom polju sa 912 čhv
čkbr. 3255/2 Oranica u Kostadinovom polju sa 621 čhv
 - Upisane u zk. ul. broj 6307 k.o. Molve u 1/4 dijela i to
čkbr. 3255/1 Oranica u Kostadinovom polju sa 529 čhv
 - Upisane u zk. ul. broj 6236 k.o. Molve u cijelosti i to
čkbr. 3504/3 Voda u Međuvođu sa 200 čhv
čkbr. 3505/4 Sjenokoša u Međuvođu sa 903 čhv
čkbr. 3506/3 Oranica u Međuvođu sa 462 čhv
 - Upisane u zk. ul. broj 2194 k.o. Molve u cijelosti i to
čkbr. 3543 Livada u Međuvođu sa 665 čhv
 - Upisane u zk. ul. broj 2220 k.o. Molve u cijelosti i to
čkbr. 3544 Livada u Međuvođu sa 1017 čhv
 - Upisane u zk. ul. broj 6495 k.o. Molve u cijelosti i to
čkbr. 7648 Kuća br. 30, dvor i gosp. Zgrada u Novoj seči sa 151 čhv
čkbr. 7649/1 Vrt kod kuće u Novoj seči sa 66 čhv
čkbr. 7650/1 Oranica kod kuće u Novoj seči sa 1186 čhv
 - Upisane u zk. ul. broj 5425 k.o. Novigrad Podravski i to
čkbr. 4154 Vinograd u jezercu sa 193 čhv
čkbr. 4157 Vinograd u jezercu sa 82 čhv
čkbr. 4158 Vinograd u jezercu sa 39 čhv
- Izvanknjižno vlasništvo nekretnina upisanih u posjedovni list broj 1638
k.o. Molve i to čkbr. 3677, 7776/118, 7800, 9757, 9758, 9759,
i dio čkbr. 9757, 9758 i 9759.

B/ POKRETNINE

- Novčano potraživanje prema HZMO s osnova neisplaćene mirovine
u neutvrđenom iznosu
- Novčana sredstva na tekućem računu kod Erste&Steiermarkische bank d.d. Rijeka
broj 3200563038 u neutvrđenom iznosu

II. Njegovim nasljednikom na gore utvrđenoj ostavinskoj imovini proglašava se temeljem zakona i ustupa;-----

POPEC DRAŽEN rođen 14.08.1977.godine, OIB: 45537772017
Molve, Molve, Gornja šuma 18, sinu ostavitelja u cijelosti

III. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja Zemljišno knjižni odjel Đurđevac Općinskog suda u Koprivnici – Stalna služba Đurđevac i Zemljišno knjižni odjel Koprivnica Općinskog suda u Koprivnici izvršiti će uknjižbu prava nasljednika na nekretninama navedenim pod točkom I. ovog rješenja-----

O b r a z l o ž e n j e

U ostavinskom postupku iza pok. Popec Gjуре iz Molvi, Gornja šuma 18, utvrđena je gore navedena ostavinska imovina i zakonski nasljednici Marija Popec iz Molvi, Gornja Šuma 18, supruga ostavitelja, Dražen Popec iz Molvi, Gornja Šuma 18, sin ostavitelja i Nevenka Fuchs iz Virja, Ulica Ante Starčevića 73, kćerka ostavitelja.-----

Popec Marija, supruga ostavitelja i Nevenka Fuchs, kćerka ostavitelja prihvatili su se nasljedstva koje ih pripada iza pok. Popec Gjуре, time da su cijele svoje nasljedne dijelove ustupile sunasljedniku Draženu Popec, sinu osavitelja koji se prihvatio nasljedstva temeljem zhakona i ustupa, te je radi izloženog riješeno je kao u izreci Rješenja o nasljeđivanju. -----
U Đurđevcu, 16. lipnja 2020. godine-----
(šesnaestilipnjadvjetisućdvadesetegodine)-----

JAVNI BILJEŽNIK
Darko Matulec, v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Rješenje pravomoćno 16. lipnja 2020. godine, jer su se stranke odrekle prava na prigovor. -----

Dostaviti:

- 1) Popec Dražen, Molve, Gornja šuma 18
- 2) Porezna uprava – Ispostava Đurđevac
- 3) Upravni odjel za financije, proračun i javnu nabavu
- 4) Zk. odjel Đurđevac Općinskog suda u Koprivnici-Stalna služba Đurđevac
- 5) Porezna uprava Koprivnica
- 6) Zk. odjel Koprivnica Općinskog suda u Koprivnici

SUGLASNOST OVOG
OTPRAVKA S IZVORNIKOM
POTVRĐUJE Javni bilježnik

