



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Stalna služba sud u Benkovcu
Ul. Stjepana Radića 10, Benkovac

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, Stalna služba u Benkovcu, po višoj sudskoj savjetnici Tei Loreni Sinovčić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Dušana Miljanića iz Obrovca, Obala Hrvatskih časnika Senada Župana 5-6, OIB: 52545039275 zastupanog po punomoćniku Ivi Brkiću, odvjetniku u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 23. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje sljedeći

OGLAS

-da je glede posebnog dijela nekretnine označene kao:

-kat.čest. 1188 Obala HR. ČASNIKA SENADA ŽUPANA, zgrada mješovite uporabe površine 544 m2 upisane u zk.ul. 376, k.o. Obrovac i to:

-24. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24), Poslovni prostor u prizemlju koji se sastoji od jedne prostorije, ukupno neto površine 42,05 m2, a u elaboratu označeno plavom bojom,

-po prijedlogu predlagatelja Dušana Miljanića iz Obrovca, Obala Hrvatskih časnika Senada Župana 5-6, OIB: 52545039275 otvoren pojedinačni ispravni postupak kojim se predlaže da se glede navedenog posebnog dijela predmetne nekretnine izvrši brisanje upisanog prava vlasništva.

-Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku za ispravak, i to u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

-Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 dalje: ZZK).

II Nalaže se zk odjelu u zk.ul.376, k.o. Obrovac upis zabilježbe da je otvoren pojedinačni ispravni postupak (članak 210. stavak 1. ZZK), kao i upis zabilježbe predlagatelja Dušana Miljanića iz Obrovca, Obala Hrvatskih časnika Senada Župana 5-6, OIB: 52545039275 kojom predlaže brisanje vlasništva glede predmetne etažne jedinice (članak 196. stavak 2. i 3. ZZK, u vezi s člankom 209. stavkom 6. ZZK i člankom 214. stavkom 1. ZZK).

U Benkovcu, 23. srpnja 2026.

Viša sudska savjetnica
Tea Lorena Sinovčić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoj prava mogu ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagatelj p.p.

O tome obavijestiti:

2. Oglasna ploča Grada Obrovca
3. e-oglasna ploča suda
4. Ispostava za katastar nekretnina Obrovac
5. RH po OD GUO Zadar
6. Bakmaz d.o.o., Ulica Marijane Radev 14, Zadar
7. Vladimir Brkić, Obala Hr. Časnika Senada Župana 2, Obrovac
8. Marjan Pjetraj, Obala Hr. Časnika Senada Župana 9, Obrovac
9. Lidija Pjetraj, Obala Hr. Časnika Senada Župana 9, Obrovac
10. Petra Pjetraj, Obala Hr. Časnika Senada Župana 9, Obrovac
11. Marino Pjetraj, Obala Hr. Časnika Senada Župana 9, Obrovac
12. Grad Obrovac, Trg Franje Tuđmana 1, Obrovac
13. Josip Modrić, Obala Hr. Časnika Senada Župana 2, Obrovac
14. Nikola Matak, Obala Hr. Časnika Senada Župana 2, Obrovac
15. Bernardica Matak, Obala Hr. Časnika Senada Župana 2, Obrovac
16. Ante Matak, Ulica Nikole Tesle 14 L, Zadar
17. Antonia Matak, Obala Hr. Časnika Senada Župana 2, Obrovac
18. Nikola Matak, , Obala Hr. Časnika Senada Župana 2, Obrovac
19. Marinko Matić, Obala Hr. Časnika Senada Župana 2, Obrovac
20. Mira Matić, Obala Hr. Časnika Senada Župana 2, Obrovac
21. Magdalena Matić, Obala Hr. Časnika Senada Župana 2, Obrovac
22. Matej Matić, Obala Hr. Časnika Senada Župana 2, Obrovac

23. Ivana Matić, Obala Hr. Časnika Senada Župana 2, Obrovac
24. Nikolina Viduka, Ulica Franka Lisice 45, Zadar
25. Jagoda Karamarko, Obala Hr. Časnika Senada Župana 3, Obrovac
26. Nenad Župan, Obala Hr. Časnika Senada Župana 3, Obrovac
27. Marijana Župan, , Obala Hr. Časnika Senada Župana 3, Obrovac
28. Lorena Župan, Put Murvice 6, Zadar
29. Ljubica Marijanović, Obala Hr. Časnika Senada Župana 3, Obrovac
30. Miroslav Modrić, Obala Hr. Časnika Senada Župana 3, Obrovac
31. Ljilja Modrić, Obala Hr. Časnika Senada Župana 3, Obrovac
32. Mile Brkić, Obala Hr. Časnika Senada Župana 3, Obrovac
33. Marija Vrkić, Podine II Ulica 19, Kruševo
34. Vlado Ivić, Obala Hr. Časnika Senada Župana 7, Obrovac
35. Kata Ivić, Obala Hr. Časnika Senada Župana 7, Obrovac
36. Dinko Modrić, Obala Hr. Časnika Senada Župana 7, Obrovac
37. Marica Modrić, Obala Hr. Časnika Senada Župana 7, Obrovac
38. Krešimir Genda, Obala Hr. Časnika Senada Župana 7, Obrovac
39. Anica Modrić, Obala Hr. Časnika Senada Župana 7, Obrovac



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

23.07.2026 14:
22

**Serijski broj
certifikata**

482655347033420994814786255528442539368515879065

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18844959271a74bb

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-