Republika Hrvatska
Općinski sud u Osijeku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-15118/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Korneliji Tahtler, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Lukić Igora, OIB: 73821044022, Ivana Adamovića 35, Čepin protiv protustranke Mihaljević Branka, OIB: 55896406052, Tulpenweg 2, Bad Schönborn, Njemačka i Mihaljević Stjepanije, OIB: 54308140264, Tulpenweg 2, Bad Schönborn, Njemačka, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 22. rujna 2026.,

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10448 katastarske općine Čepin dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji br. Ov-3048/2026 od 21.09.2026. i tabularne izjave br. Ov-3050/2026 od 21.09.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Mihaljević Branka, OIB: 55896406052, Tulpenweg 2, Bad Schönborn, Njemačka (1/2) i Mihaljević Stjepanije, Čepin, Bare br. 6 (1/2), koje se sastoje od kčbr. 86 Dinka Šimunovića 4 od 859 m2 (kuća i zgrada od 184 m2, dvorište od 253 m2, oranica od 422 m2), za korist:
Lukić Igor, OIB: 73821044022, Ivana Adamovića 35, 31431 Čepin.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Osijek, 22. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Kornelija Tahtler

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Lukić Igor, Ivana Adamovića 35, 31431 Čepin,

2. Mihaljević Branko, Tulpenweg 2, Bad Schönborn, Njemačka (rješenje slati na: Dinka Šimunovića 4, 31431 Čepin),
3. Mihaljević Stjepanija, Tulpenweg 2, Bad Schönborn, Njemačka (rješenje slati na: Dinka Šimunovića 4, 31431 Čepin).

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, Ispostava Osijek, 31000 Osijek, Županijska 4.

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	22.09.2026 13:32	**Serijski broj certifikata**	245654081773951352922939196914126460161564555332
		Algoritam potpisa	RSA

Kontrolni broj Z190182428604ba15

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -