



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-1375/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dajani Pavlinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Roso Magdalena, OIB: 79322254391, Bismarckstr. 3, 75397 Simmozheim, Njemačka protiv protustranke Roso Ivan, OIB: 80113962246, BISMARCKSTR. 3, 75397 Simmozheim, Njemačka, Roso Žanet, OIB: 78405914253, Čarin put 8, Trpanj, Roso Marina, OIB: 21228748410, Bismarckstr. 3, 75397 Simmozheim, Njemačka, Schüller Jacqueline Katharina, OIB: 03238658880, Weilemer str. 3, 71106 Magstadt, Njemačka, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 26. ožujka 2025.g.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5185 katastarske općine Veliko Brdo dopušta se sljedeći opis:

Na temelju Europske potvrde o nasljeđivanju Općinskog suda Calw, Njemačka broj: 26 VI 242/23 od 01.06.2023.g. prijevod potvrđen od strane stalnog sudskog tumača za njemački jezik Sonje Raffanelli pod br. OV-10/01-25 od 09.01.2025., iza smrti Roso Đoni, OIB: 60866385242, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini koja se sastoji od:

- 52/482 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 807/6 vrisika 541 m² (dvorište 354 m², stambena zgrada, vrisika 187 m²), povezano s vlasništvom povezan sa Stan oznake S2 u prizelju koji se u naravi sastoji od jedne (1) sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, WC-a i hodnika, ukupne površine 51,95 m² odnosno korisne površine 51,95 m² i pripadajućih sporednih dijelova i to natkrivene terase, nenatkrivene terase, vanjskog parkinga (1.), dvorišta i vrta (u prizemlju) te spremišta (04,) i garažnog parkinga (2.) (u podrumu) ukupne površine 138,76 m², odnosno korisne površine 31,25 m², (E-4), za korist:

Roso Magdalena, OIB: 79322254391, Bismarckstr. 3, 75397 Simmozheim, Njemačka, za 1/2 dijela

Roso Ivan, OIB: 80113962246, BISMARCKSTR. 3, 75397 Simmozheim, Njemačka, za 1/8 dijela
Roso Žanet, OIB: 78405914253, Čarin put 8, 20240 Trpanj, za 1/8 dijela

Roso Marina, OIB: 21228748410, Bismarckstr. 3, 75397 Simmozheim, Njemačka, za 1/8 dijela
Schüller Jacqueline Katharina, OIB: 03238658880, Weilemer str. 3, 71106 Magstadt, Njemačka, za 1/8 dijela.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 26. ožujka 2025.g.

Nacrt rješenja izradio:
zk referent
Ivana Turina

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dajana Pavlinović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Roso Magdalena, Bismarckstr. 3, 75397 Simmozheim, Njemačka
2. Roso Ivan, BISMARCKSTR. 3, 75397 Simmozheim, Njemačka
3. Roso Žanet, Čarin put 8, 20240 Trpanj
4. Roso Marina, Bismarckstr. 3, 75397 Simmozheim, Njemačka
5. Schüller Jacqueline Katharina, Weilemer str. 3, 71106 Magstadt, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

26.03.2025 12:39

Serijski broj certifikata

8034241672561463634

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z171664812bd58c44

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-