Republika Hrvatska
Općinski sud u Zadru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-32863/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Maji Čulina, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Marinka Leše, OIB: 20752076728, 14 Bermuka St., West Moonah 7009, Hobart, Tasmanija, Australija, zastupanog po punomoćniku Zlatku Jurlini, OIB: 30614751841, odvjetniku iz Zadra, protiv protustranke Milene Bolonja, OIB: 16984650079, Bermuka St. 12 Hobart 7009, Tasmanija, Australija, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 16. listopada 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Presude zbog ogluhe, Općinskog suda u Zadru, pod poslovnim brojem P-2381/2024 od 12. ožujka 2025. i Potvrde pravomoćnosti/ovršnosti, Općinskog suda u Zadru, pod poslovnim brojem P-2381/2024 od 12. kolovoza 2025.

I. U zemljišnoj knjizi katastarske općine Kukljica dopušta se sljedeći upis:
Otpis čest. br. 3573/1 vrt površine 1534 m2, iz zk. uloška broj 46, uknjiženog prava vlasništva Giuseppea Stremića Gm Dr Simeone, Zadar, za cijelo.
II. Upis nekretnine opisane u točki I. ovog rješenja, u novi zk. uložak broj 3380, a u novom zk. ulošku uknjižba prijenosa prava vlasništva, u korist:
Marinko Leša, OIB: 20752076728, 14 Bermuka St., West Moonah 7009, Hobart, Tasmanija, Australija, za cijelo.
III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zadar, 16. listopada 2026.

Nacrt rješenja izradio:
Zemljišnoknjižni referent
Kristina Maruna

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Maja Čulina

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Marinko Leša po punomoćniku odvjetniku Zlatko Jurlina, Obala kneza Branimira 16, 23000 Zadar
2. Milena Bolonja, Bermuka St. 12 Hobart 7009, Tasmanija, Australija
3. Giuseppe Stermić Gm Dr Simeone, Zadar, putem e-oglasna ploča suda

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zadar, 23000 Zadar, Ante Starčevića 9
2. Područni ured za katastar Zadar, Ulica Elizabete Kotromanić 4, 23000 Zadar

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	19.10.2026 11:08	**Serijski broj certifikata**	604483892104007549510694247039735608929827567725
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z191069258d089fab

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -